

## Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2022. (X. 25.) önkormányzati rendelete

### a helyi adókról szóló 18/2017 (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

A Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2017. (XI.29.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 18/2017 (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „2. §

E rendelet alkalmazásában beépítésre nem alkalmas terület Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, mint Pákozd Nagyközség közigazgatási területén illetékességgel és hatáskörrel rendelkező I. fokú építési hatóságnak az igazolása alapján beépítésre nem alkalmas telek.”

#### 2. §

A Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2017. (XI.29.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 18/2017 (XI.29.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett műemlék vagy műemlék jellegű épület, valamint Pákozd Nagyközség hatályos helyi építési szabályzata (a továbbiakban: HÉSZ) szerint „M” (műemlékvédelem) megjelölésű építmény mentes az építményadó alól, kivéve a vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont) üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze.”

#### 3. §

A Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2017. (XI.29.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 18/2017 (XI.29.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az adó évi mértéke az ingatlan nyilvántartásban zártkertként bejegyzett telek esetén: 12,- Ft/m<sup>2</sup>”

#### 4. §

Ez a rendelet 2022. október 26-án lép hatályba.

  
Kárdos Adám  
polgármester

  
Szabadi-Gál Rita  
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet 2022. október 25. napján kihirdettem.

  
Szabadi-Gál Rita  
jegyző