Ügyiratszám: PAK/542-2/2022

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete

A 2022. február 7.-én hétfőn 14:00 órakor kezdődő
rendkívüli nyilvános testületi ülés

Jegyzőkönyve

Napirendi pont:

1. **Napirendi pont:** Előterjesztés a településrendezési eszközök 2. módosításához
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

2. **Napirendi pont:** Előterjesztés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételhez
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Zárt ülés keretében

1. **Napirendi pont**: Előterjesztés a TOP-1.4.1-19-FE1-2020-00040 kódszámú, „Új Bölcsőde létesítés Pákozdon" című pályázattal összefüggésben szükségessé váló közbeszerzési eljárás megindításáról
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Rendeletek: 5-6/2022 rendeletek

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022 (II.07.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022 (II.08.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok: 39-44/2022 (II.07.) határozatok

39/2022. (II.07.) számú határozata napirendről

40/2022. (II.07.) számú határozata a környezeti vizsgálat szükségességéről

41/2022. (II.07.) számú határozata a Pákozd teljes területére vonatkozó új Településszerkezeti terv elfogadásáról szóló 194/2018. (XI.26.) határozat módosításáról

42/2022. (II.07.) számú határozata a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételről

43/2022. (II.07.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

44/2022. (II.07.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

Jegyzőkönyv

Készült: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 07.-én, hétfőn 14:00 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:

Kardos Ádám polgármester
Pikó Zoltán alpolgármester
Budai Viktor
Szabó Gábor
Dr. Németh Attila
Törzsök Erzsébet

Tanácskozási joggal jelen van:

Szabadi-Gál Rita jegyző/jegyzőkönyvvezető

Kardos Ádám: Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait. Harmati Dóra képviselő asszony jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 6 fő van jelen. A Képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.)
A napirendi pont minden képviselő számára kiküldésre kerültek. Kérdezi, hogy van-e valakinek egyéb javaslata, észrevétele, kérdése a napirendi pontokkal kapcsolatban? Kérte a Képviselő-testületet, hagyja jóvá a napirendi pontokat és szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 6 képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

39/2022. (II.07.) számú határozata

napirendről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

1. **Napirendi pont:** Előterjesztés a településrendezési eszközök 2. módosításához
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

2. **Napirendi pont:** Előterjesztés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételhez
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Zárt ülés keretében

1. **Napirendi pont**: Előterjesztés a TOP-1.4.1-19-FE1-2020-00040 kódszámú, „Új Bölcsőde létesítés Pákozdon" című pályázattal összefüggésben szükségessé váló közbeszerzési eljárás megindításáról
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő: azonnal

1. **Napirendi pont:** Előterjesztés a településrendezési eszközök 2. módosításához
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Kardos Ádám: Ismertette a napirendi pontot, mely kiküldésre került
Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, felkéri Budai Viktort a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Budai Viktor: Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

Kardos Ádám: Pákozd településrendezési eszközök 2. módosítása egyszerűsített eljárásban történő egyeztetése lezajlott.

Szabadi-Gál Rita: A tervre vonatkozóan az állami főépítész kiadta a záró szakmai véleményét. A kormányhivatali javaslatnak megfelelően a HÉSZ 33. § (3)-(4) bekezdését hatályon kívül kell helyezni. A rendelet-tervezetet az előterjesztés tartalmazta.

Kardos Ádám: Kérdezi, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatosan egyéb kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, kérte, hogy szavazzanak a rendelet módosításáról.

A Képviselő-testületből jelen levő **6** képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2022. (II.07.) rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet külön íven megszövegezve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kardos Ádám: A településrendezési eszközök 2. számú módosításának elfogadását megelőzően szükséges a környezeti értékelés tárgyában is döntést hoznia a Képviselő-testületnek.
A tervdokumentáció egyidejű megküldése mellett az önkormányzat kikérte a környezetvédelemért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően szükséges-e környezeti vizsgálat készítése. A környezeti vizsgálat készítését az környezetvédelemért felelős szervek nem tartották szükségesnek, ezért javaslom, hogy az önkormányzat határozatban döntsön arról, hogy a jogszabály szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
Amennyiben nincs kérdés az előterjesztéssel kapcsolatosan, kérte, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testületből jelen levő 6 képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

40/2022. (II.07.) számú határozata

a környezeti vizsgálat szükségességéről

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 2. módosításával kapcsolatban

1. megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosítása az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr) hatálya alá tartozik,
2. a módosítása következtében várható környezeti hatásokat nem tartja jelentősnek, ezért úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy Kr 1. § (3) bekezdés a) pontja és a 4. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat megkérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességéről, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, azaz szükséges-e a környezeti vizsgálat lefolytatása; a környezet védelméért felelős szervek nem jelezték, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesnek tartják a módosítással érintett területek vonatkozásában.

Felelős: Kardos Ádám **polgármester**
Határidő: azonnal

Kardos Ádám: A településrendezési eszközök 2. módosítása során a településszerkezeti tervet megállapító határozatot is módosítani kell. A határozat-tervezet és annak mellékleteit az előterjesztés tartalmazza. A határozat elfogadását követően a településszerkezeti terv egységes szerkezetben dokumentálásra kerül.
Amennyiben nincs kérdés az előterjesztéssel kapcsolatosan, kérte, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testületből jelen levő 6 képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

41/2022. (II.07.) határozata

a Pákozd teljes területére vonatkozó új Településszerkezeti terv elfogadásáról szóló 194/2018. (XI.26.) határozat módosításáról

A Pákozd Nagyközség hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan a Képviselő-testület az egyeztetési eljárást maradéktalanul lezártnak nyilvánítja és az alábbi döntéseket hozza:

1. A Pákozd Nagyközség hatályos, 194/2018. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi határozat (Továbbiakban Határozat) 1. melléklete: Településszerkezeti terv M=1:15000 léptékű tervlap a jelen módosítással érintett területrészen hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 1. mellékletét

képező tervlapok szerinti megállapítások lépnek.
2. A Határozat 3. melléklete: Változások táblázat kiegészül a jelen határozat 2. melléklete szerinti 15-20. sorral.
3. A Határozat 4. melléklete: A település területi mérlege hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 3. melléklete szerinti megállapítások lépnek.
4. A Határozat 5. melléklete kiegészül a jelen határozat 4. melléklete szerinti megállapításokkal.
5. A Határozat 6. melléklete: A biológiai aktivitásérték számítás eredménye táblázat kiegészül a jelen határozat 5. melléklete szerinti 15-20 sorokkal.
6. A jelen határozattal módosított településszerkezeti terv alapján a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervet módosítani kell.
7. Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő: 2022. február 23.

Kardos Ádám: Javasolom a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó rendelet-tervezet elfogadását is, melyre vonatkozó módosító rendelet-tervezet és annak mellékletei az előterjesztés 5. melléklete. A határozat elfogadását követően a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv egységes szerkezetben dokumentálásra kerül.
Amennyiben nincs kérdés az előterjesztéssel kapcsolatosan, kérte, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testületből jelen levő **6** képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2022. (...) rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet külön íven megszövegezve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2. **Napirendi pont:** Előterjesztés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételhez
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Kardos Ádám: A pályázat célja, hogy a lakosság által fizetett víz- és csatornaszolgáltatások költségei csökkenjenek. Ennek érdekében a pályázaton nyert támogatás átadásra kerül a víziközmű-szolgáltató részére, aki a kiszámlázott díjaiba azt kedvezményként beépíti.
A pályázat benyújtására a települési önkormányzat jogosult, a támogatás formája vissza nem térítendő költségvetési támogatás. A pályázat benyújtásának határideje 2022. február 21.
Kérdezi, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatosan egyéb kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, kérte, hogy szavazzanak a rendelet módosításáról.

A Képviselő-testületből jelen levő **6** képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

42/2022. (II.07.) számú határozata

a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételről

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő a pályázat benyújtására: 2022. február 21.

Kardos Ádám: Több napirendi pont nem lévén javasolná a jegyzőkönyvi hitelesítőnek, Törzsök Erzsébet képviselő asszonyt. Aki a javaslattal egyetért, kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **6** képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

43/2022 (II.07.) számú határozata

jegyzőkönyv hitelesítőről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének Törzsök Erzsébet képviselő asszonyt választotta meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő: azonnal

Kardos Ádám: Javasolná a jegyzőkönyvi hitelesítőnek, Szabó Gábor képviselő urat. Aki a javaslattal egyetért, kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **6** képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének

44/2022. (II.07.) számú határozata

jegyzőkönyv hitelesítőről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének Szabó Gábor képviselő urat választotta meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő: azonnal

Kardos Ádám: A végzett munkát megköszönte, a nyilvános ülést bezárta.

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

K.m.f.

.....	.....
Kardos Ádám polgármester	Szabadi-Gál Rita jegyző
.....	.....
Szabó Gábor települési képviselő, mint hitelesítő	Törzsök Erzsébet települési képviselő, mint hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 7.-én 14:00 órakor tartott
rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Szavazati joggal:

Kardos Ádám polgármester .....

Pikó Zoltán alpolgármester .....

Budai Viktor .....

Dr. Németh Attila .....

Harmati Dóra .....

Szabó Gábor .....

Törzsök Erzsébet .....

Tanácskozási joggal:

Szabadi-Gál Rita
jegyző/jegyzőkönyvvezető .....

Pákozd Nagyközség
polgármestere
✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.
☎ 30-140-4004
e-mail: polgarmester@pakozd.hu

Ügyiratszám: PAK/543/2022

MEGHÍVÓ

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete rendkívüli ülését

2022. február 7.-én 14 órakor

tartja a Pákozdi Polgármesteri Hivatalban, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. **Napirendi pont:** Előterjesztés a településrendezési eszközök 2. módosításához
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

2. **Napirendi pont:** Előterjesztés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételhez
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Zárt ülés keretében

1. **Napirendi pont**: Előterjesztés a TOP-1.4.1-19-FE1-2020-00040 kódszámú, „Új Bölcsőde létesítés Pákozdon" című pályázattal összefüggésben szükségessé váló közbeszerzési eljárás megindításáról
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
   Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Kérem, az ülésen szíveskedjen részt venni.

Pákozd, 2022. február 4.

Tisztelettel:

Kardos Ádám s.k.
polgármester

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

✉ **8095 Pákozd, Hősök tere 9.**
☎ **22/258-400 E-mail:**
polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés a településrendezési eszközök 2. módosításához
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Az előterjesztést készítette: Szabadi-Gál Rita jegyző
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: állami főépítész záró szakmai véleménye, rendelet tervezet, határozati javaslat környezeti vizsgálat szükségességéről

A tárgyalás módja: Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.
A szavazás módja: A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 7. napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére

1. **Napirendi pont:** Előterjesztés a településrendezési eszközök 2. módosításához
   Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban R.) szerint Pákozd településrendezési eszközök 2. módosítása egyszerűsített eljárásban történő egyeztetése lezajlott.

A tervre vonatkozóan a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda FE/ÁF/00116-2/2022. számon kiadott záró szakmai véleményt adott, mely az előterjesztés 1. melléklete.

A záró véleményben az állami főépítész felhívta a figyelmet a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/774-2/2020. számú javaslatára.

A javaslatban foglaltak szerint a HÉSZ 33. § (3)-(4) bekezdését hatályon kívül kell helyezni. A rendelet-tervezet az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

A településrendezési eszközök 2. számú módosításának elfogadását megelőzően szükséges a környezeti értékelés tárgyában is döntést hoznia a T. Képviselő-testületnek.

A tervdokumentáció egyidejű megküldése mellett az önkormányzat, mint a terv kidolgozója az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1.§ (3) b) pontban adott felhatalmazása alapján a környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározásához a Kr. 4.§ (2) bekezdése alapján, kikérte a környezetvédelemért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően

szükséges-e környezeti vizsgálat készítése.

A környezeti vizsgálat készítését az környezetvédelemért felelős szervek nem tartották szükségesnek, ezért javaslom, hogy az önkormányzat határozatban döntsön arról, hogy a Kr. szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. A határozat-tervezet az előterjesztés 3. melléklete.

A településrendezési eszközök 2. módosítása során a településszerkezeti tervet megállapító határozatot is módosítani kell. A határozat-tervezet és annak mellékletei az előterjesztés 4. melléklete.
A határozat elfogadását követően a településszerkezeti terv egységes szerkezetben dokumentálásra kerül.

Javasolom a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó rendelet-tervezet elfogadását is, melyre vonatkozó módosító rendelet-tervezet és annak mellékletei az előterjesztés 5. melléklete.
A határozat elfogadását követően a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv egységes szerkezetben dokumentálásra kerül.

Pákozd, 2022. január 26.

Kardos Ádám s.k.
polgármester

Előterjesztés 2. melléklete

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének …./2022. (…….) rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
TERVEZET

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelet 33. § (3) – (4) bekezdése.

(2) Jelen rendelet 2022. …….. napján lép hatályba.

(3) Jelen rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

(4) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kardos Ádám
Polgármester

Szabadi-Gál Rita
jegyző

Előterjesztés 3. melléklete

HATÁROZATI JAVASLAT
Pákozd Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének.../2022. (....) számú határozata

a környezeti vizsgálat szükségességéről

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 2. módosításával kapcsolatban

1. megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosítása az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr) hatálya alá tartozik,
2. a módosítása következtében várható környezeti hatásokat nem tartja jelentősnek, ezért úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy Kr 1. § (3) bekezdés a) pontja és a 4. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat megkérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességéről, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, azaz szükséges-e a környezeti vizsgálat lefolytatása; a környezet védelméért felelős szervek nem jelezték, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesnek tartják a módosítással érintett területek vonatkozásában.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő: 2022. február

Előterjesztés 4. melléklete

Pákozd Nagyközség Képviselő-testületének .../2022. (...) határozata
a Pákozd teljes területére vonatkozó új Településszerkezeti terv elfogadásáról szóló 194/2018. (XI.26.) határozat módosításáról

A Pákozd Nagyközség hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan a Képviselő-testület az egyeztetési eljárást maradéktalanul lezártnak nyilvánítja és az alábbi döntéseket hozza:

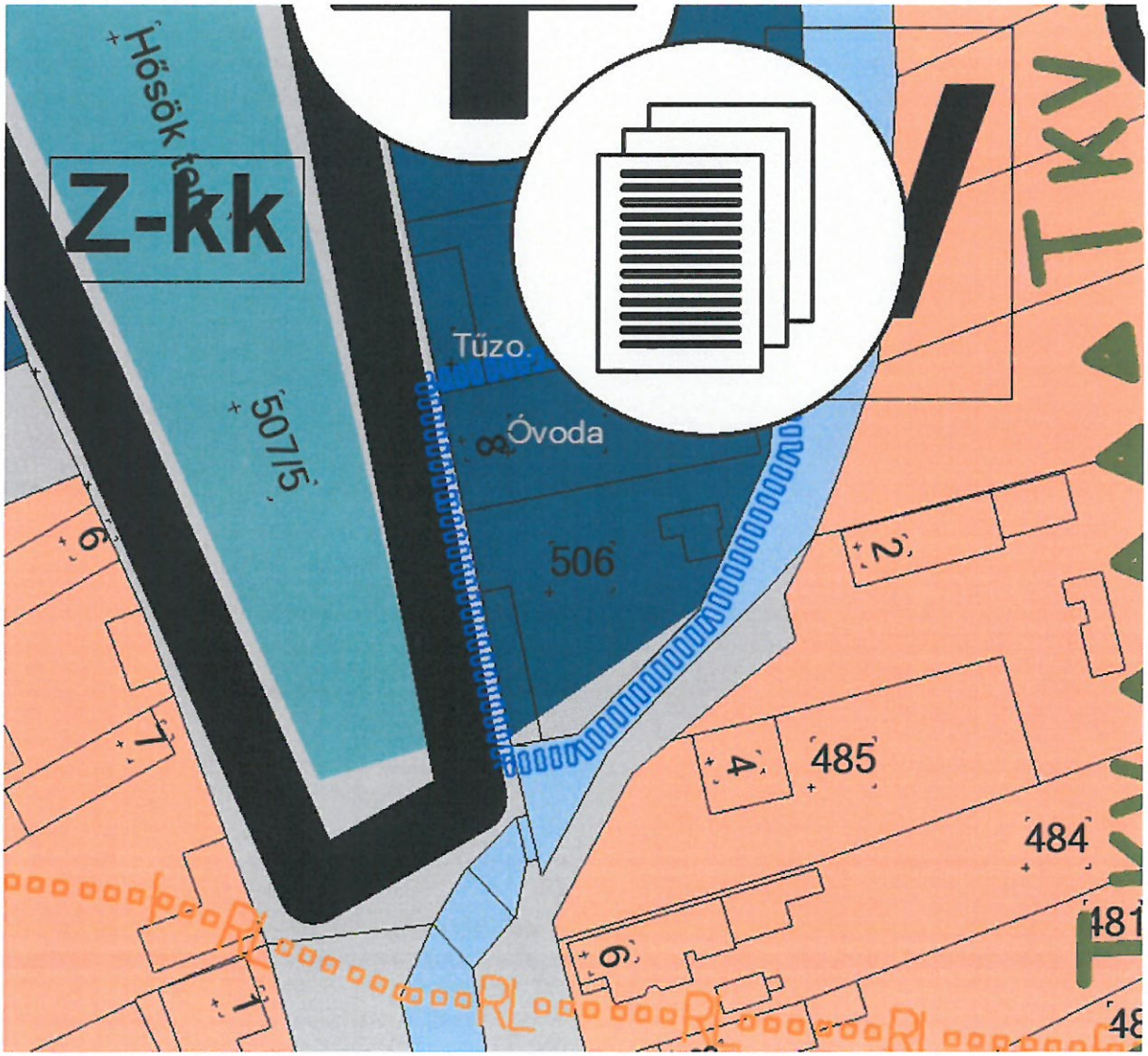
1. A Pákozd Nagyközség hatályos, 194/2018. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi határozat (Továbbiakban Határozat) 1. melléklete: Településszerkezeti terv M=1:15000 léptékű tervlap a jelen módosítással érintett területrészen hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 1. mellékletét képező tervlapok szerinti megállapítások lépnek.
2. A Határozat 3. melléklete: Változások táblázat kiegészül a jelen határozat 2. melléklete szerinti 15-20. sorral.
3. A Határozat 4. melléklete: A település területi mérlege hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 3. melléklete szerinti megállapítások lépnek.
4. A Határozat 5. melléklete kiegészül a jelen határozat 4. melléklete szerinti

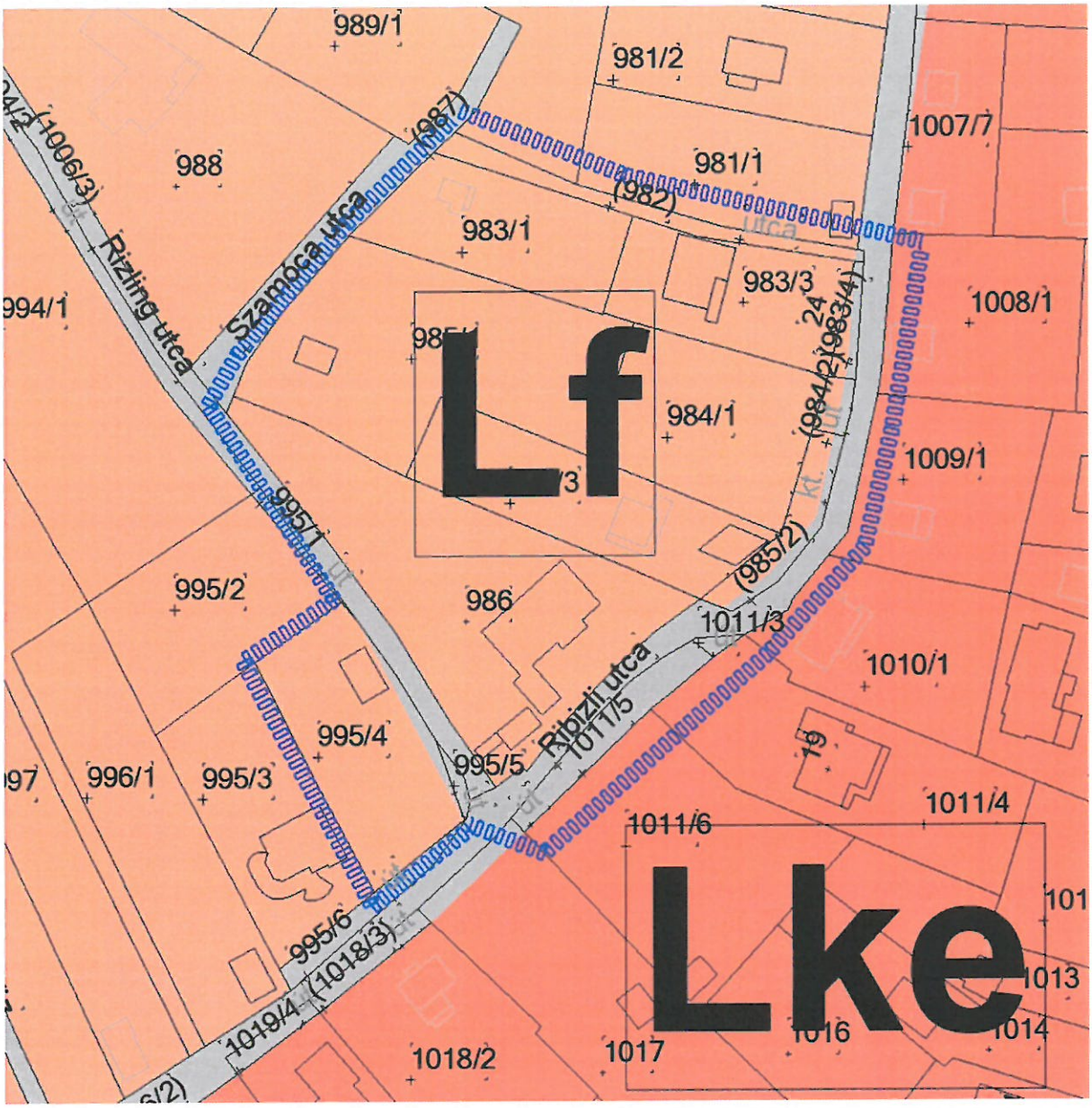
megállapításokkal.

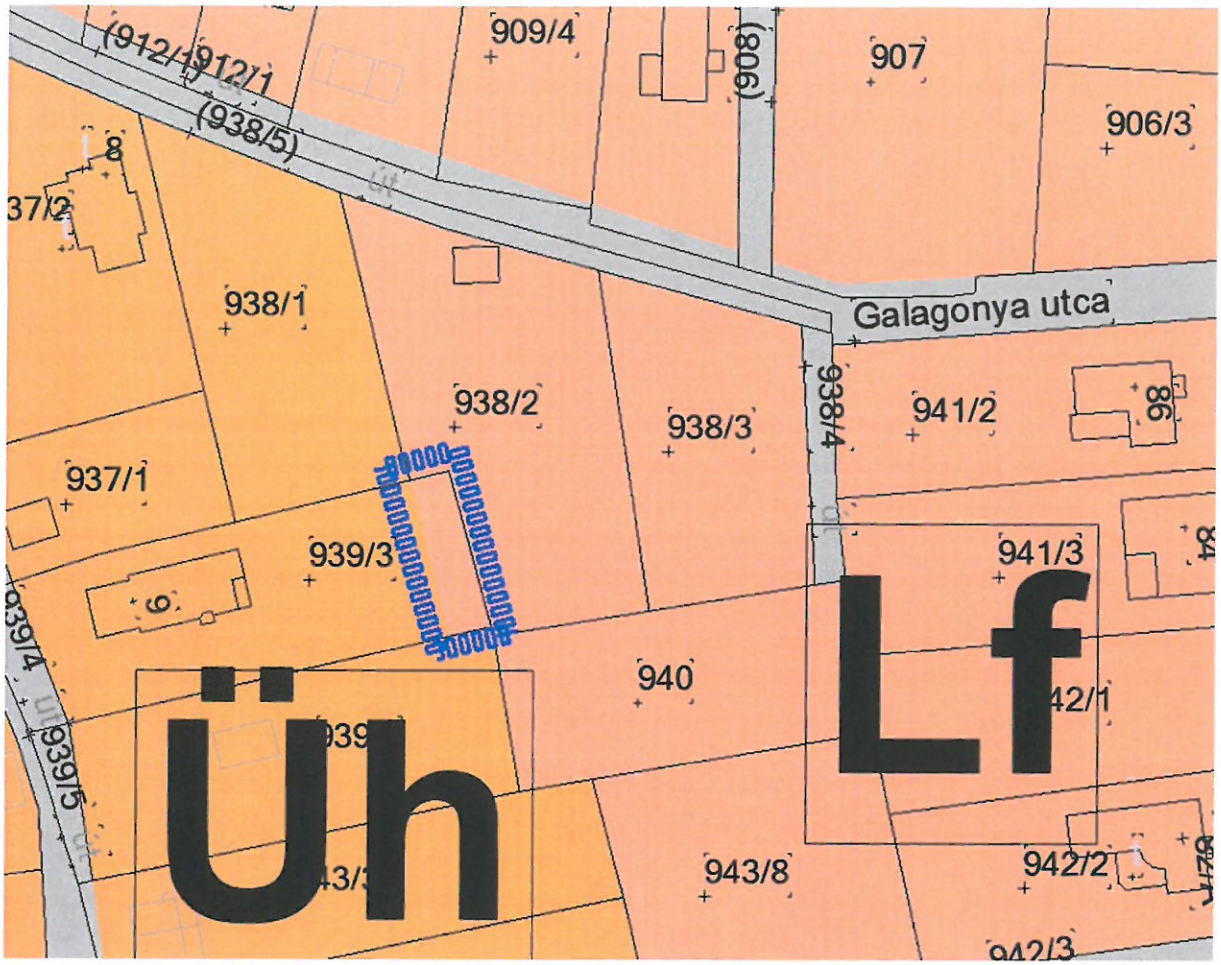
5. A Határozat 6. melléklete: A biológiai aktivitásérték számítás eredménye táblázat kiegészül a jelen határozat 5. melléklete szerinti 15-20 sorokkal.
6. A jelen határozattal módosított településszerkezeti terv alapján a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervet módosítani kell.
7. Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.

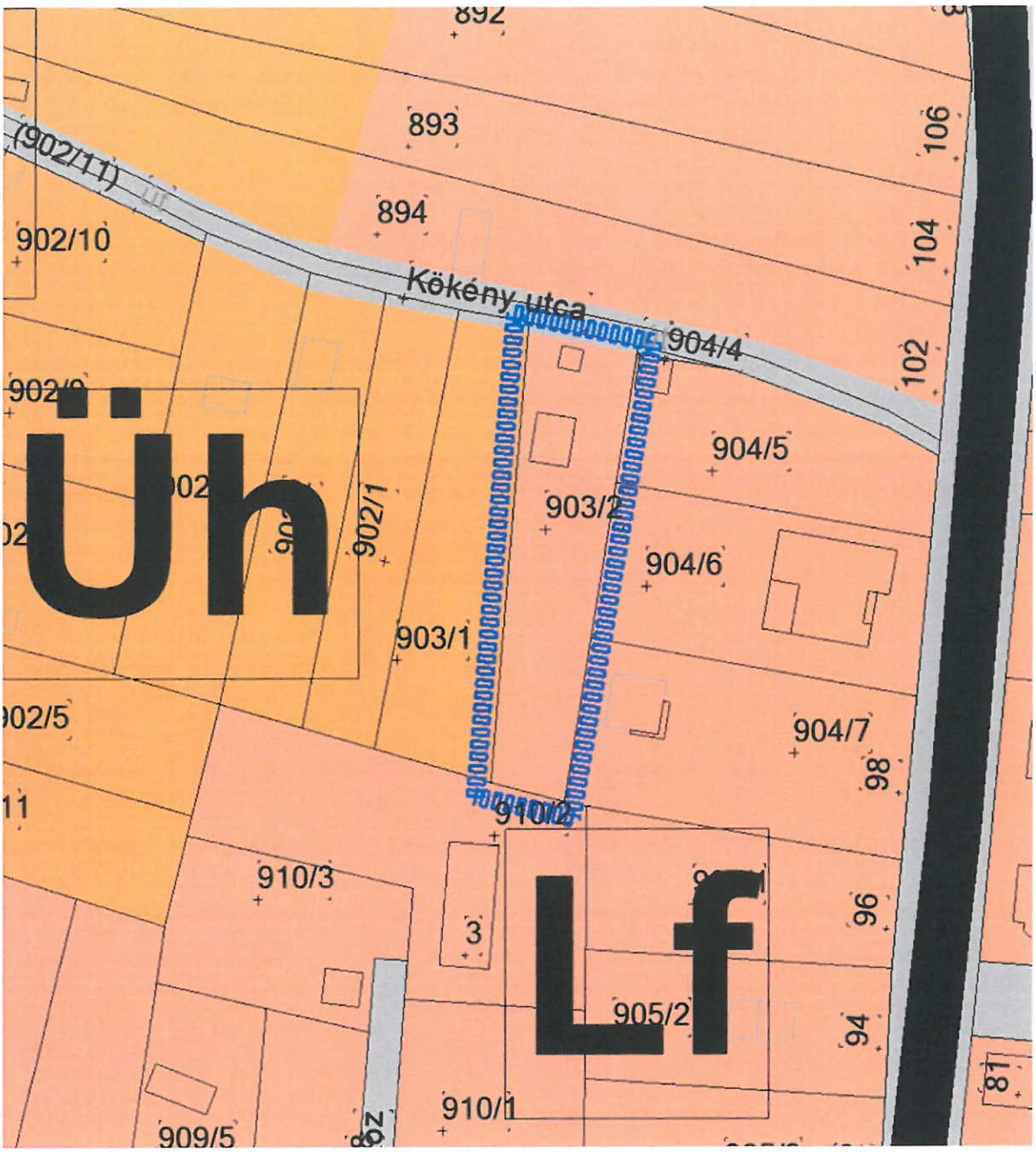
Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő: **2022.**

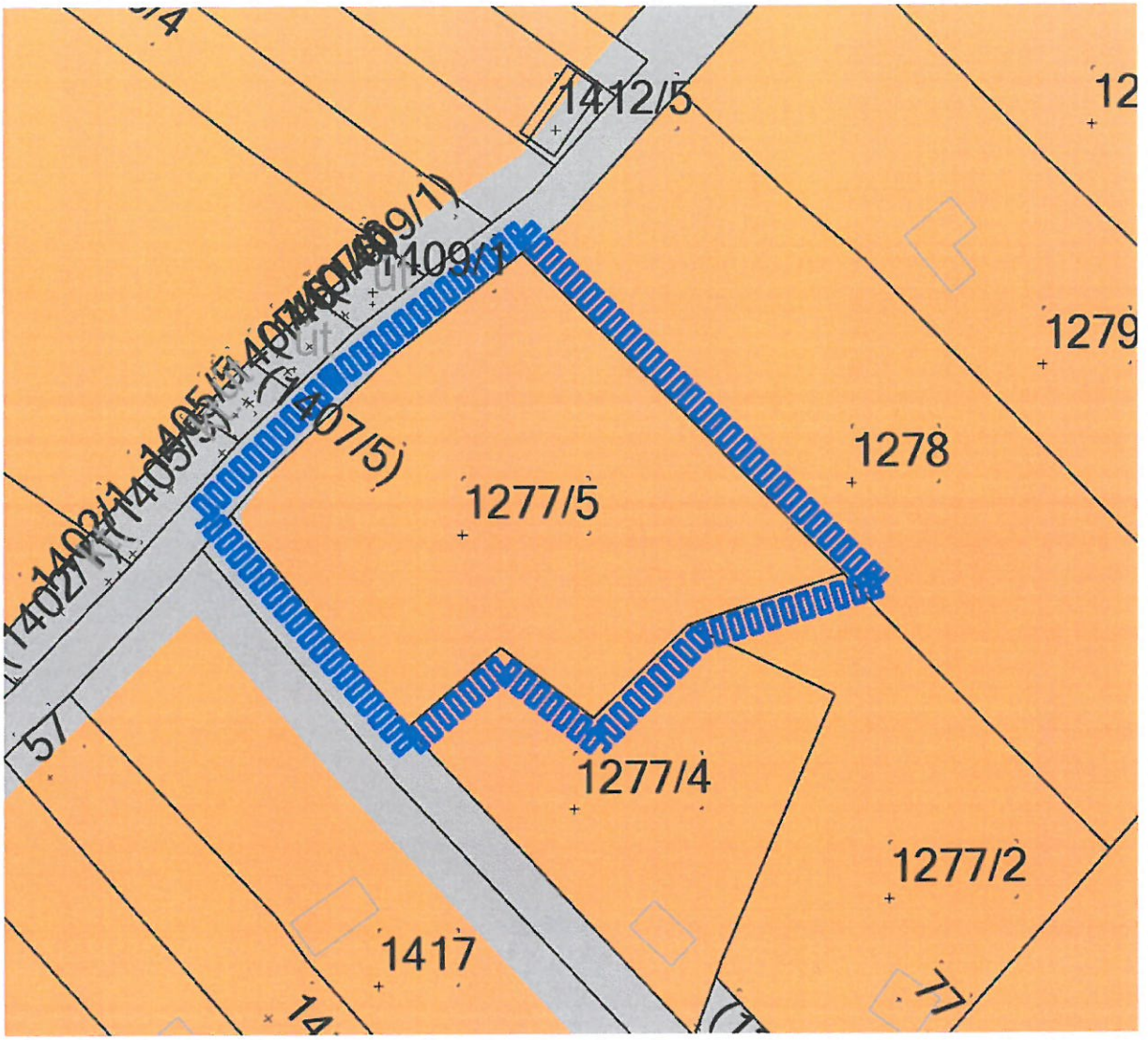
1. melléklet:

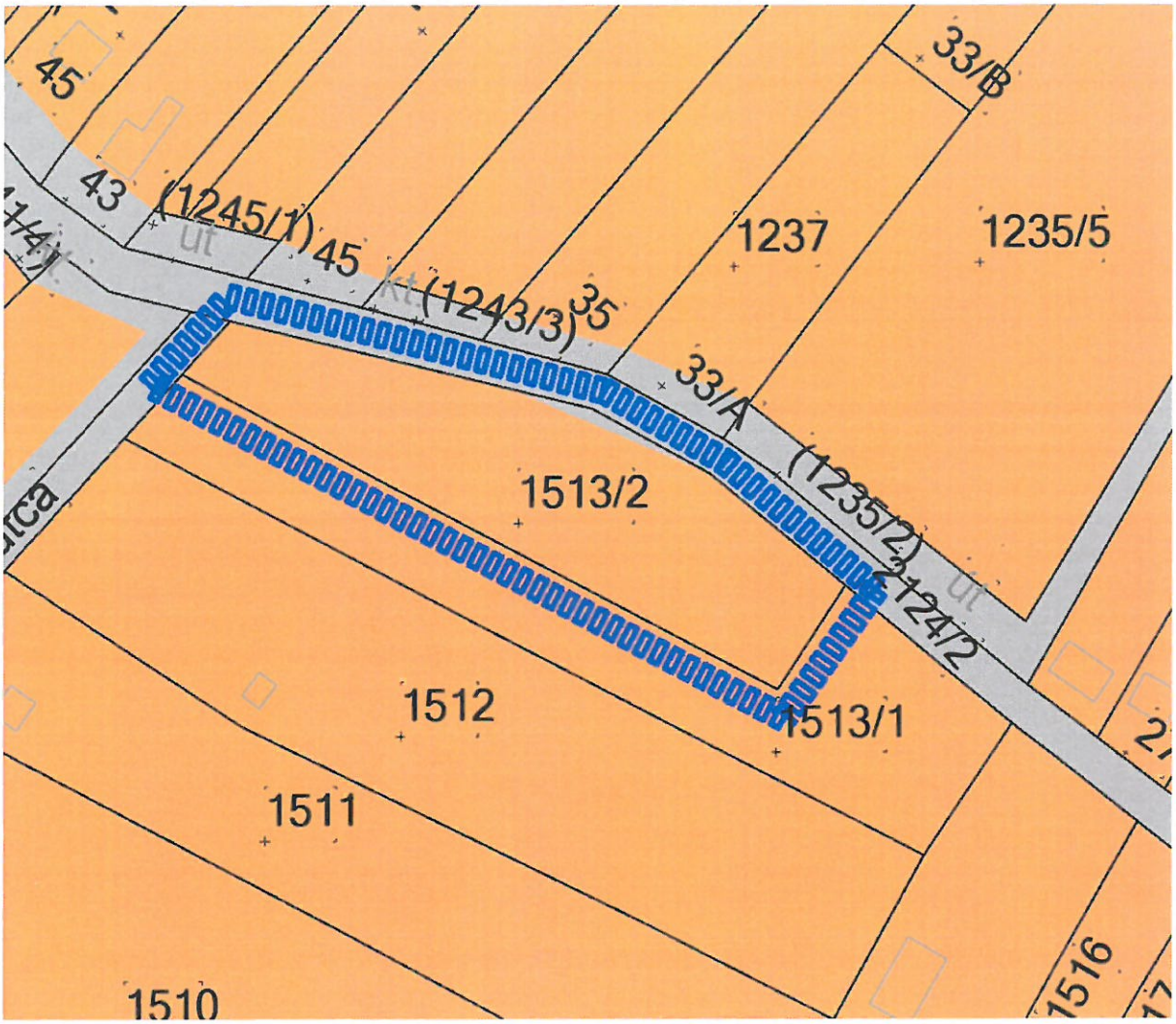



989/1
981/2
1007/7
988
(987)
981/1
(982)
Szamóca utca
983/1
Riesling utca
983/3
1008/1
994/1
Lf
984/1
(984/2)
(983/4)
1009/1
995/1
(985/2)
995/2
986
1011/3
1010/1
995/4
Ribizli utca
1011/5
995/5
996/1
995/3
1011/4
1011/6
Lke
995/6
(1018/3)
1019/4
1018/2
1017
1016
1014
1013

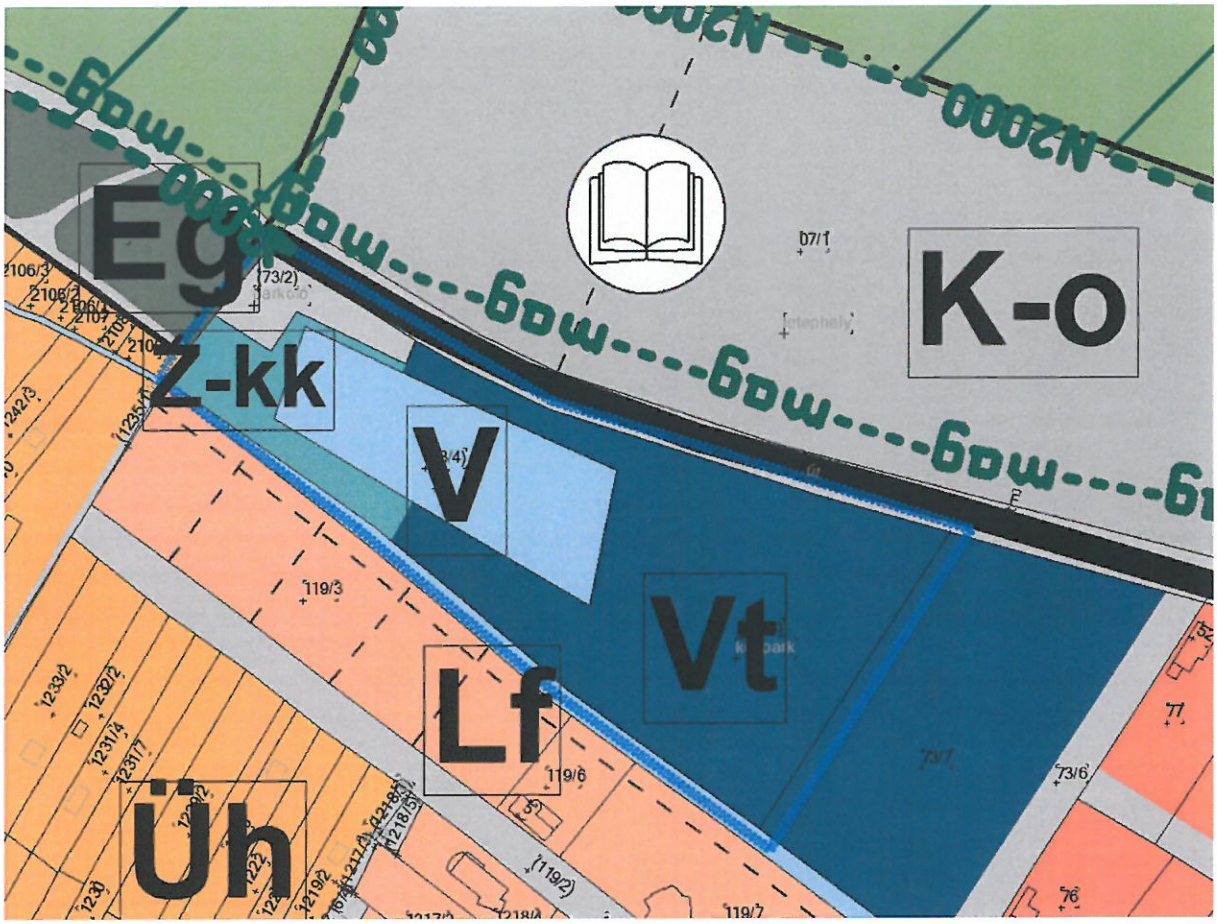

(912/1)
912/1
(938/5)
909/4
(908)
907
906/3
8
37/2
938/1
Galagonya utca
938/2
938/3
938/4
941/2
86
937/1
939/3
941/3
Lf
939/4
940
42/1
Üh
939/5
943/8
942/2
942/3


892
893
894
(902/11)
902/10
Kökény utca
904/4
106
104
102
902/9
902/1
903/2
904/5
904/6
903/1
902/5
904/7
98
910/2
910/3
3
96
905/2
94
81
910/1
909/5
Üh
Lf


1412/5
12
1279
1278
1277/5
1277/4
1277/2
1417
57


45
43
(1245/1)
45
(1243/3)
35
33/B
1237
1235/5
33/A
(1235/2)
(1241/2)
1513/2
1513/1
1512
1511
1510
1516


1212/2
1213
1210/1
1211
1212/3
1524
1525
1526
1527/3
1591/2
1590/2
1589/3
1210/2
1209
1590/1
1591/1
1208
1588/6
1588/5
1589/2
1589/1
Saska
1604/2
2124/1
1598/2
1600/3
(1212/4)



2. melléklet:
VÁLTOZÁSOK

sorszám	terület	terület (ha)	korábbi ter.felhasználás	jelenlegi ter.felhasználás	érintett hrsz	megjegyzés
15	Óvoda telke	0,0096	Vt	Köu	506	önkormányzati döntés alapján
16	Ribizli és Rizling utca környezete	**0,0217**	**Köu**	**Lf**	**982**	önkormányzati döntés alapján
		0,0241	Köu	Lf	985/2, 984/2, 983/4	
		0,0049	Lf	Köu	995/4	
17	939/3 hrsz	0,015	Üh	Lf	939/3	önkormányzati döntés alapján
18	903/2 hrsz	0,113	Üh	Lf	903/2	önkormányzati döntés alapján
19	Szegfű utca	0,0003	Üh	Köu	1277/5	önkormányzati döntés alapján
		0,0021	Üh	Köu	1513/2	
		0,0241	Lf	Köu	1591/1, 1591/2	

20	Bella-tó melletti zöldterület	0,060	Vt	Z-kk	73/8	jogszabályi megfelelés

3. melléklet

A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK		
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	**Rövidítés**	**Terület nagysága hektárban**
Közigazgatási terület összesen		**4330 ha**
Kertvárosias lakóterület	**Lke**	81,06
Falusias lakóterület	**Lf**	126,22
Településközpont terület	**Vt**	5,77
Kereskedelmi, szolgáltató terület	**Gksz**	21,22
Általános gazdaságiterület	**Gá**	1,85
Üdülőterület - hétvégiházas	**Üh**	94,23
Különleges területe	**K**	52,74
Beépítésre szánt terület összesen:		**383,16**
Közlekedési és közmű területek	**Köu**	155,568
Kötöttpályás közlekedési területek	**Kök**	15,95
Zöldterület	**Z**	8,97
Erdőterület (véderdő)	**E**	1038,31
általános mezőgazdasági terület	**Má**	1550,36
Kertes mezőgazdasági terület	**Mk**	9,8
Vízgazdálkodási terület	**V**	1144,23
Természetközeli terület	**TK**	11,37
Különleges beépítésre nem szánt terület	**Kb**	12,61
Beépítésre nem szánt összesen:		**3946,84**

4. melléklet:

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

Fejér megye Területrendezési tervét a 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletével fogadta el a megyei önkormányzat.



Fejér megye szerkezeti tervének kivágata
A megye szerkezeti terve szerint Pákozd települési térséggel, erdőgazdasági, mezőgazdasági, sajátos területfelhasználású és vízgazdálkodási térséggel érintett.

Térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó előírások
Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban MATrt) szerinti következők:

11.§ A kiemelt térségi, illetve megyei területfelhasználási kategóriák területén belül a településrendezési tervben, a 90. § (2) bekezdése figyelembevételével
a) az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület övezetet a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell, meglévő és tervezett erdő övezetként differenciáltan lehatárolni;
b) a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;
c) a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület,, továbbá különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani;
d) a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető;
e) a sajátos területfelhasználású térség területét a terület tervezett felhasználásának megfelelően honvédelmi, különleges, közlekedési, erdő-, gazdasági vagy intézményterület települési övezetbe kell sorolni.

A kiemelt térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó előírások és a megfelelőség igazolása

kiemelt térségi területfelhasználási kategóriák	Területrendezési követelmények	Megfelelőség igazolása
Erdőgazdálkodási térség *Területe a FmTrT-ben:* **1030,76 ha**	az erdőgazdálkodási térségben az erdő területfelhasználási egységet a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell lehatárolni;	**A tervezett módosítások erdőgazdálkodási térséget nem érintenek.**
Mezőgazdálkodási térség *Területe a FM TrT-ben:* **1702,86 ha**	a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át elsődlegesen a mezőgazdasági terület települési területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó rész természetközeli terület, – nagyvárosias lakóterület és vegyes terület kivételével – beépítésre szánt terület vagy különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe sorolható.	**A tervezett módosítások mezőgazdálkodási térséget nem érintenek.**
Települési térség *Területe a FM TrT-ben:* **440,52 ha**	a települési térség területén bármely települési területfelhasználási egység kijelölhető	**A tervezett módosítások települési térséget érintenek.**
Vízgazdálkodási térség *Területe a FM TrT-ben:* **1158,19 ha**	a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, továbbá különleges	**A tervezett módosítások vízgazdálkodási térséget nem érintenek.**

	honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani.	

Új beépítésre szánt terület kijelölés:

MATrT 12. § (1) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok mérlegelése alapján kell kijelölni:

a) az új beépítésre szánt terület csatlakozik a meglévő települési területhez,

b) az új beépítésre szánt terület kijelölése nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését, és

c) új beépítésre szánt terület kijelölésére csak akkor kerül sor, ha a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti barnamezős terület.

(2) Az (1) bekezdés *c)* pontja szerinti szempontot abban az esetben nem kell alkalmazni, ha a *c)* pont szerinti meglévő beépítésre szánt terület – tervezett rendeltetésnek megfelelő – igénybevétele aránytalanul nagy terhet jelentene annak várható költsége miatt.

(3) Új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő kiterjedésű, legalább 50%-ában az újonnan kijelölt beépítésre szánt területtel kapcsolatban lévő zöldterületet, – gazdasági vagy különleges terület kijelölése esetén zöldterületet vagy véderdőt – kell kijelölni. Ha a zöldterület vagy véderdő kijelölése az új beépítésre szánt terület rendeltetése miatt az adott területen nem valósítható meg, akkor a zöldterületet vagy a véderdő területét a település arra alkalmas más területén kell kijelölni.

A megfelelés igazolása:

Új beépítésre szánt terület kijelölés történik ***0,0217 ha*** *területtel.*

A területnövekmény 5 %-a: ***0,0001 ha.*** *Az új beépítésre szánt területtel kapcsolatban zöldterület vagy véderdő kijelölésre nem megvalósítható meg, új zöldterület kijelölés a település más területén történik.*

A módosítás során új zöldterület kijelölés történik ***0,06 ha*** *területtel, tehát a módosítás megfelel az előírásoknak.*

Műszaki infrastruktúra hálózatok

MATrT 14. § (1) Az országos közlekedési infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek térbeli rendjét és az országos jelentőségű építmények elhelyezkedését a 2. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig a 4/1–4/6. melléklet tartalmazza.

(2) A közút számozásának nem közlekedésfejlesztési célból történő megváltoztatása a 4/1. és a 2. melléklet tartalmát nem érinti.

(3) Az 50 MW és annál nagyobb névleges teljesítőképességű erőművek elhelyezkedését a 2. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig a 4/7. melléklet tartalmazza.

(4) A villamosenergia-átviteli hálózat távvezetékeit, továbbá a nemzetközi és hazai szénhidrogénszállító-vezetékek térbeli rendjét a 2. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig a 4/8. és a 4/9. melléklet tartalmazza.

(5) Az országos vízi létesítmények térbeli rendjét a 2. melléklet, ezek felsorolását pedig a 4/10. melléklet tartalmazza.

(6) Az országos hulladékgazdálkodási létesítmények térbeli rendjét a 2. melléklet, ezek felsorolását pedig a 4/11. melléklet tartalmazza.

(7) Az országos kerékpárút-törzshálózat számozásának turisztikai célból való megváltoztatása a 4/5. és a 2. melléklet tartalmát nem érinti.

15. §

(2) A településrendezési tervekben

a) az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek helyét a kiemelt térségi, illetve megyei területrendezési tervekben meghatározott térbeli rend figyelembevételével kell meghatározni,

b) az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok nyomvonala a településrendezési terv egyeztetési eljárásában részt vevő, az egyeztetés tárgyát képező infrastruktúra elem vonatkozásában az adott egyeztetési szakterületet képviselő államigazgatási szerv hozzájárulása, és az egyéb érintett szakterületet képviselő államigazgatási szerv egyetértése esetén térhet el a kiemelt térségi, illetve megyei területrendezési tervek szerkezeti tervében megállapított nyomvonalváltozattól, azok térbeli rendjétől és a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolásától.

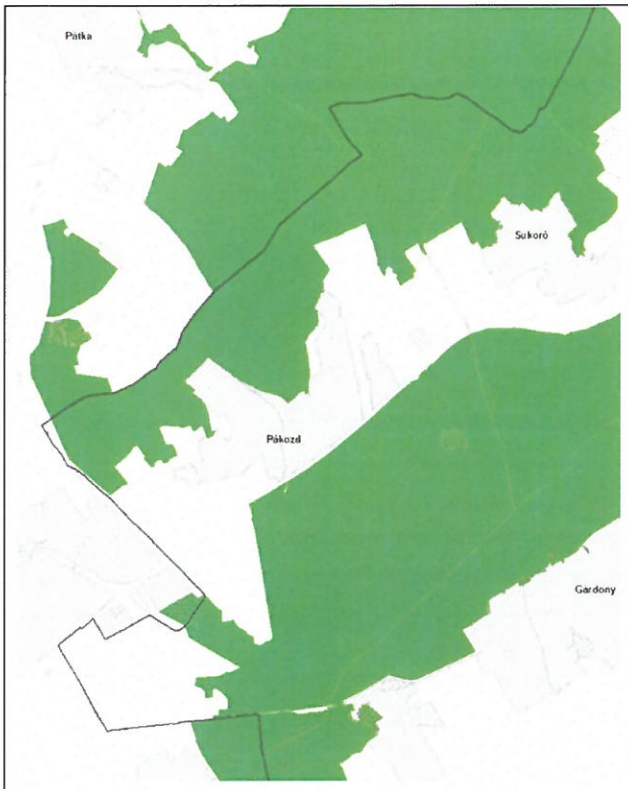
(3) Az országos és térségi műszaki infrastruktúra-hálózatok nyomvonalának meghatározásánál biztosítani kell a szomszédos megyék és települések határán a folyamatos kapcsolódás lehetőségét.

Megfelelés igazolása:
A műszaki infrastruktúra hálózatok a módosítás során nem változnak.

Országos övezetek lehatárolása

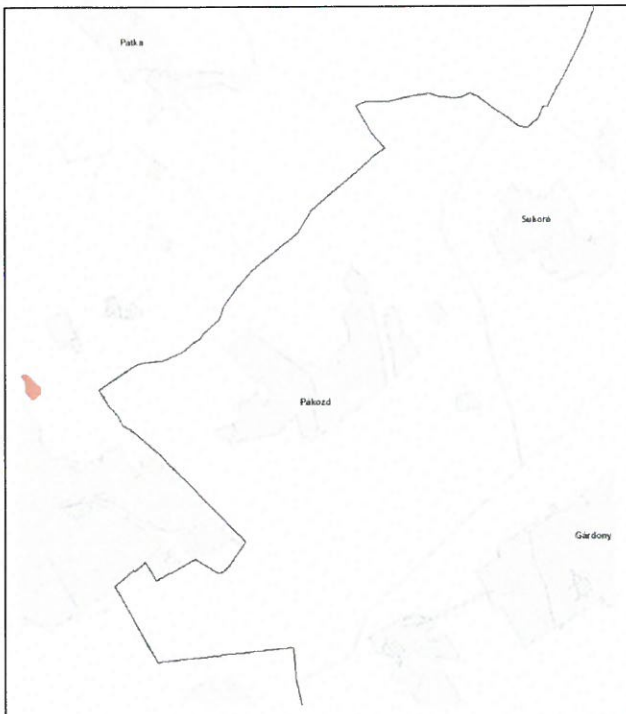
1. Azon országos övezetek, melynek lehatárolása és az övezeti szabályok a MATrT-ben megállapításra kerültek:

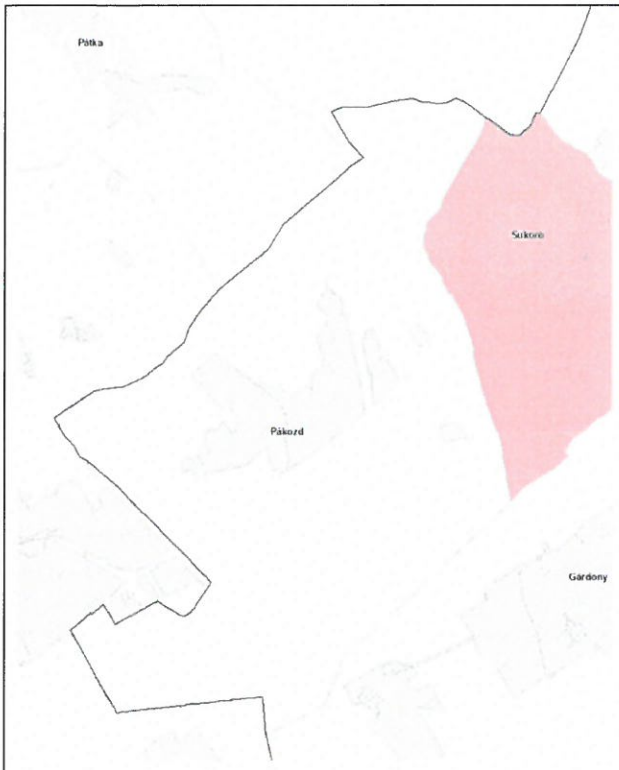
Országos övezet kivágata	az övezetre vonatkozó szabályok MATrT szerint

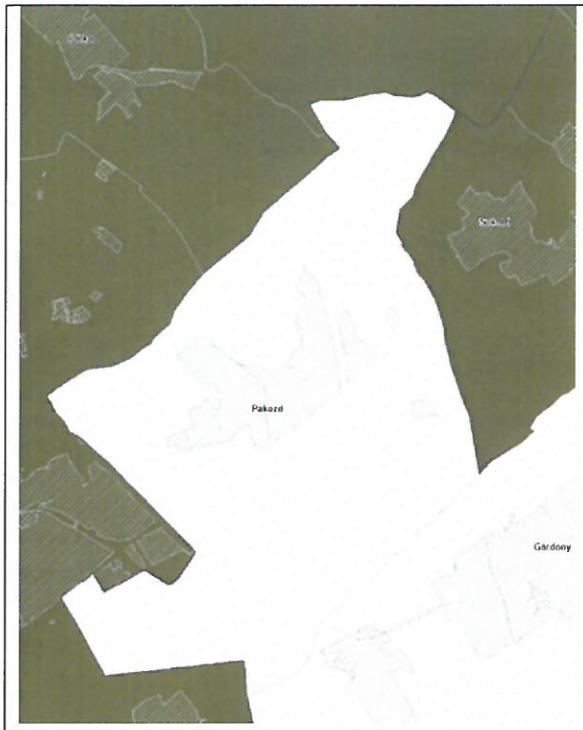
	**Ökológiai hálózat magterületének övezete** **MATRT 25. §-a szerint:** **az övezetet érintően a** településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti. új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha települési területet az ökológiai hálózat magterülete, vagy az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója körülzárja, továbbá a kijelölést más jogszabály nem tiltja. A kivételek együttes fennállása esetén beépítésre szánt terület az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el. Bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, a meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető. Az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető épületen elhelyezve. **A változtatások nem érintik az övezet területét.**

	**Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete MATRT 26. §-a szerint** A településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti. Az övezetben új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá a kijelölést más jogszabály nem tiltja. A kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület csak az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, továbbá az erőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el. Bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető. **A változtatások nem érintik az övezet területét.**

	**Ökológiai hálózat pufferterületének övezete** **MATRT 27. §-a szerint** A településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete, ökológiai folyosója és pufferterülete övezetek természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti. Településrendezési tervben beépítésre szánt területet csak abban az esetben jelölhet ki, ha az a szomszédos magterület vagy ökológiai folyosó természeti értékeit, biológiai sokféleségét, valamint táji értékeit nem veszélyezteti. (3) Az ökológiai hálózat pufferterületének övezetében, ahol az Ország Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg, beépítésre szánt terület a külön feltételektől függetlenül is kijelölhető. Bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben célkitermelőhely nem létesíthető. **Pákozd nem érintett az övezettel.**

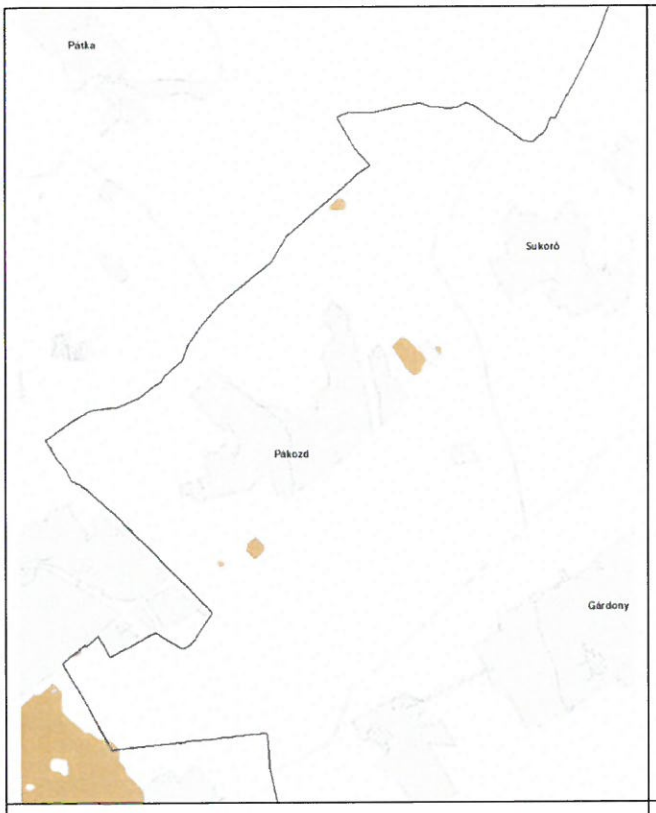
	**Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete** **MATRT 28. §-a szerint** Az övezetben új beépítésre szánt terület – kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg – csak az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. **Pákozd nem érintett az övezettel.**
	**Erdők övezete MATRT 29-30. §-a szerint** Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési tervében legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni. Az erdők övezetében külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet **A változtatások nem érintik az övezet területét.**

	**Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete MATRT 31. §-a szerint** A világörökségi és világörökségi várományos területek övezetét a településrendezési tervben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni. A lehatárolt világörökségi és világörökségi várományos terület övezetén: *a)* a területfelhasználás módjának és mértékének összhangban kell lennie a világörökségről szóló törvényben, valamint a világörökségi kezelési tervben meghatározott célokkal, *b)* új külfejtéses művelésű bányatelek, célkitermelőhely nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek területe horizontálisan nem bővíthető; a felszíni tájsebeket rendezni kell, *c)* a közlekedési, vízgazdálkodási és hírközlő infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erőműveket a kulturális és természeti örökség értékeinek sérelme nélkül, területi egységüket megőrizve, látványuk érvényesülését elősegítve és a világörökségi kezelési tervnek megfelelően kell elhelyezni. **Az övezet Pákozd közigazgatási területét nem érinti.**

	**Honvédelmi és katonai célú terület övezete** **MATRT 32. §-a szerint** Az övezetet a településrendezési tervben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni. A lehatárolt területét a településrendezési tervben beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló építési övezetbe vagy övezetbe kell sorolni; a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett. A beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló építési övezet vagy övezet módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges. **Az övezet Pákozd közigazgatási területét nem érinti**

2. Azon országos övezetek, melynek területi lehatárolását és övezeti szabályait a területrendezésért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.
A 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 2019. június 22-én lépett hatályba.

Országos övezet kivágata	övezeti szabályok miniszteri rendeletben meghatározottak



Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

2. § (1) A településrendezési eszközök készítése során a mezőgazdasági terület területfelhasználási egység területét elsősorban – a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete mellett – a jó termőhelyi adottságú szántók övezetén javasolt kijelölni.

(2) A jó termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

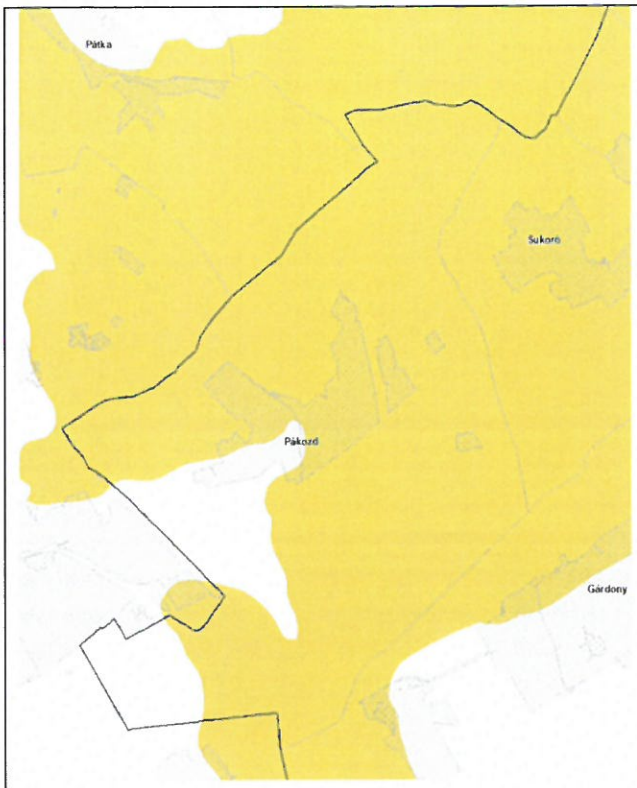
A változtatások nem érintik az övezet területét.

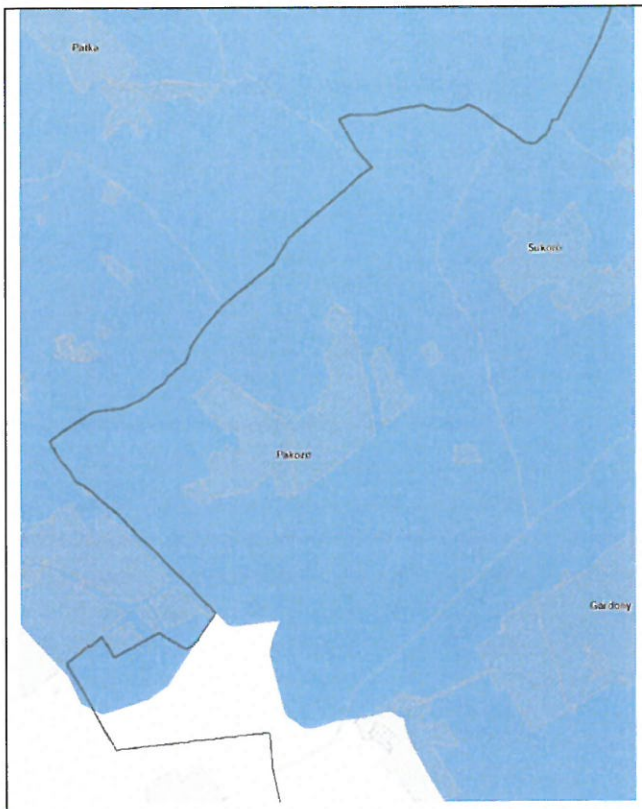


Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

3. § (1) A településrendezési eszközök készítése során az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő erdőterület területfelhasználási egységeket a településfejlesztési és településrendezési célokkal összhangban – a természeti és kulturális örökségi értékek sérelme nélkül – az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén javasolt kijelölni.

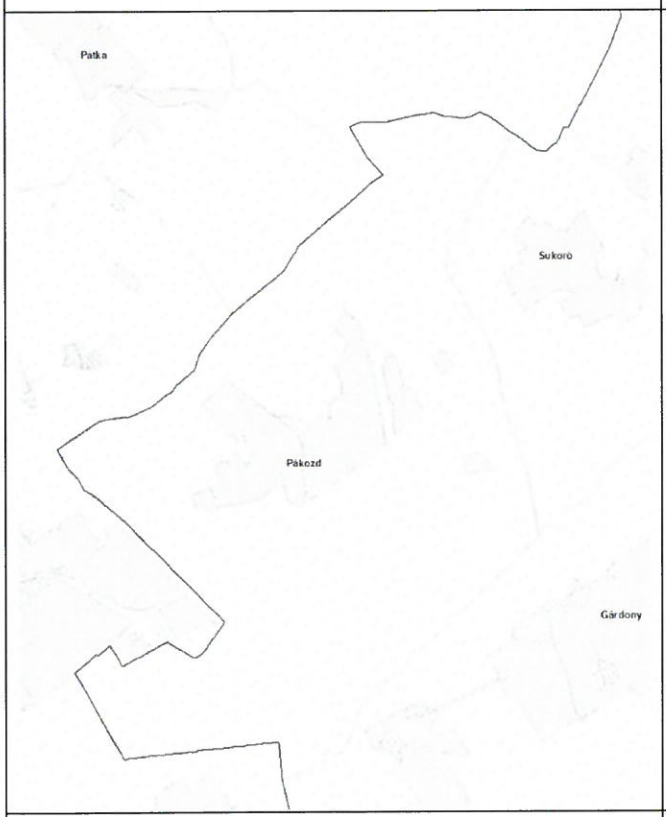
A változtatások nem érintik az övezet területét.

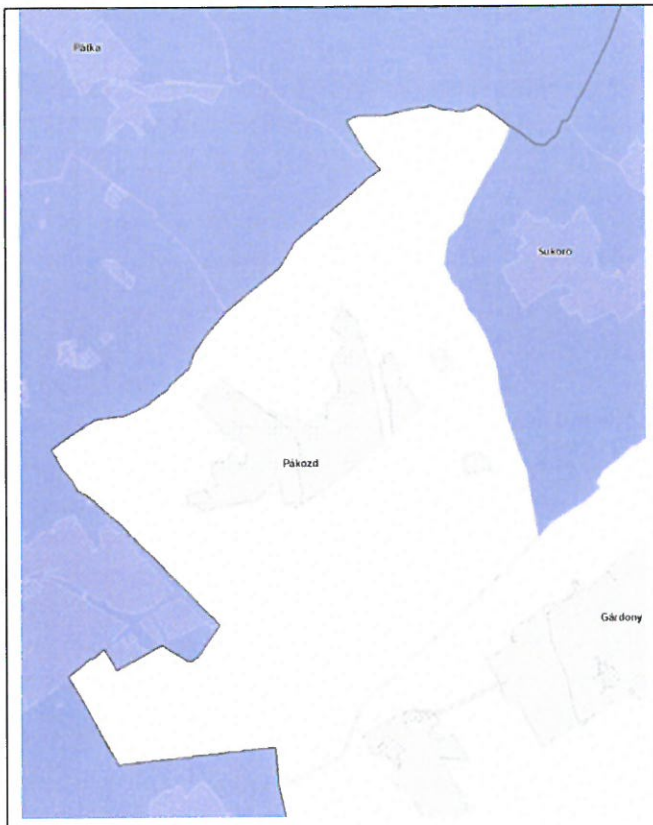
	**Tájképvédelmi terület övezete** **4. §** (1) A tájképvédelmi terület övezete területére a megye területrendezési tervének megalapozó munkarésze keretében meg kell határozni a tájjelleg térségi jellemzőit, valamint a település teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében meg kell határozni a tájjelleg megőrzendő elemeit, elemegyütteseit, valamint a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit. (2) A tájképvédelmi terület övezetével érintett területre a tájképi egység, a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében – a településkép védelméről szóló törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában – meg kell határozni *a)* a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait, *b)* a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet) a településképi követelményeket. (3) A tájképvédelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. (4) A tájképvédelmi terület övezetében a közlekedési, elektronikus hírközlési és energetikai infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erőműveket a tájképi egység megőrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazásával kell megvalósítani. A változtatások érintik az övezet területét. A területfelhasználás-változások a tájképvédelem és a hagyományos tájhasználat figyelembe vételével történtek.

	**Vízminőség-védelmi terület övezete** **5.** § (1) A vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a megye területrendezési tervében rendelkezni kell. (2) A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédelemmel érintett területeket. A kijelölt vízvédelemmel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani. (3) A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. **Az övezet Pákozd közigazgatási területét érinti. A hatályos tervben a vízvédelemmel érintett területek kijelölése nem történt meg, a HÉSZ nem tartalmaz a területre vonatkozóan egyedi szabályokat. Az új megyei tervi összhang megteremtése érdekében a terv teljes eljárásban történő felülvizsgálata szükséges.** **A tervezett módosítások a vízminőség-védelem szempontjából kedvezőtlen változásokat nem okoznak.**

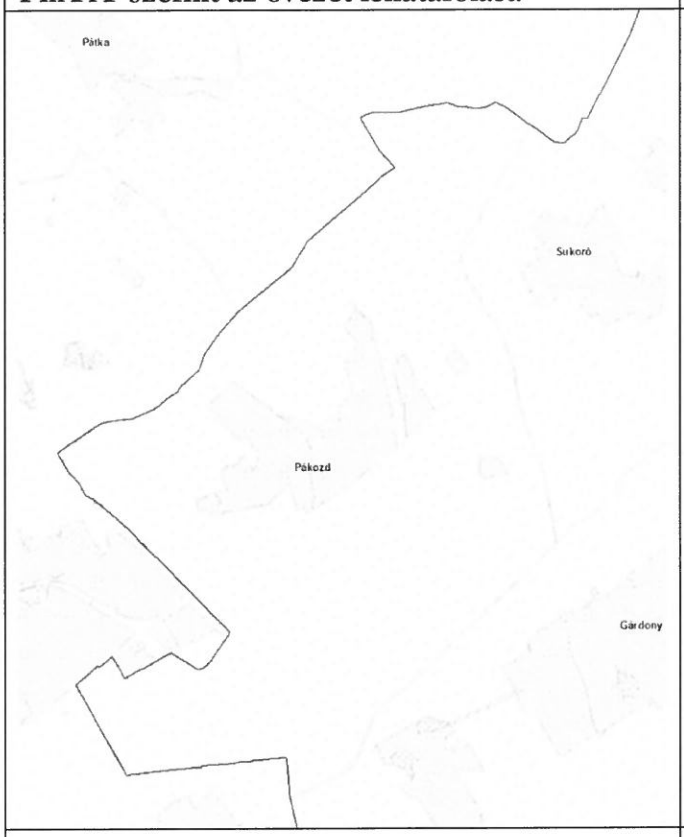
	**Nagyvízi meder övezete** **6.** § (1) A nagyvízi meder övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. (2) A nagyvízi meder övezetében a településrendezési eszközökben, a jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területen a helyi építési szabályzatnak megfelelően, a vízügyi igazgatási szerv hozzájárulásával lehet építési tevékenységet folytatni. (3) A településrendezési eszköz módosítása esetén a vízügyi igazgatási szerv egyetértésével lehet új beépítésre szánt területet kijelölni. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**
	VTT-tározók övezete **7.** § A VTT-tározók övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**

FmTrT szerint az övezet lehatárolása	MvM rendelet előírásai

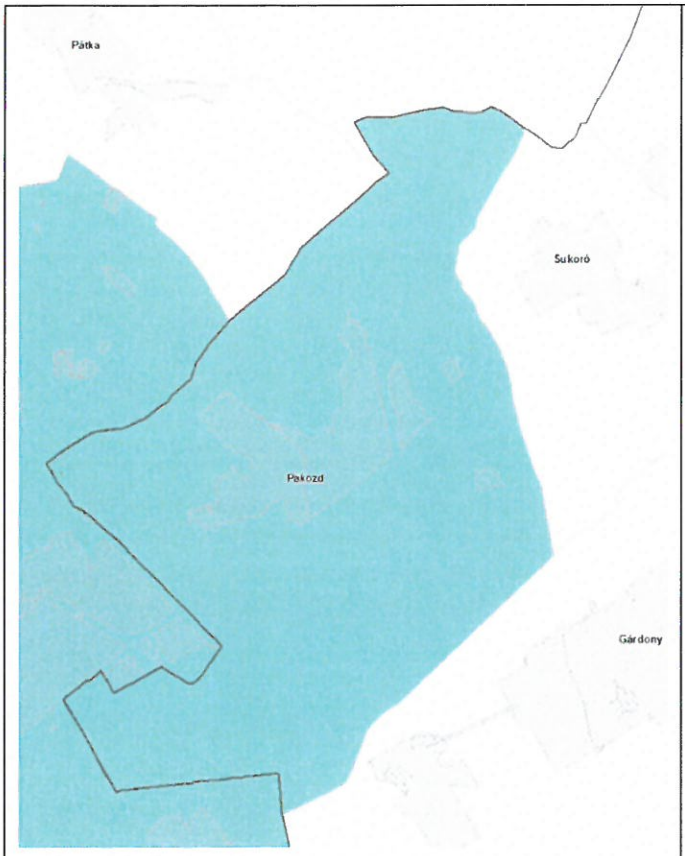
	**Ásványi nyersanyagvagyon övezete** **8. §** (1) Az ásványi nyersanyagvagyon övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni. (2) Az (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**
	**Rendszeresen belvízjárta terület övezete** **9. §** (1) A rendszeresen belvízjárta terület övezetében új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a működési területével érintett vízügyi igazgatási szerv a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**

	**Földtani veszélyforrás terület övezete** **11.** § (1) A földtani veszélyforrás terület övezetében a földtani veszélyforrással érintett terület kiterjedését a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni. (2) Az (1) bekezdés szerinti területen új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a bányafelügyelet a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul. (3) A beépítés feltételeit a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal hozzájárulásával kell meghatározni. (4) A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet hatálya alá tartozó települések településrendezési eszközeiben a földtani veszélyforrás terület övezet területén, az (1)–(3) bekezdésben foglaltakon túl, le kell határolni az övezetbe tartozó azon területeket, amelyekre vonatkozóan új beépítésre szánt terület tényleges igénybevétele előtt a felszíni vizek és belvizek szakszerű elvezetését biztosító tervet kell készíteni. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**

Fejér Megye Területrendezési tervében az egyedileg meghatározott megyei övezetek a következők:

FmTrT szerint az övezet lehatárolása	Fm-i önk. rendelet előírásai
	**Felzárkóztatandó belső periféria övezet** 8. § (1) A felzárkóztatandó belső periféria övezetbe tartozó települések településfejlesztési koncepcióinak, integrált településfejlesztési stratégiáinak készítése, módosítása során azokat a megyei önkormányzattal és az övezethez tartozó valamennyi településsel is egyeztetni kell. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**

	**Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet** **9.** § (1) A Vértesi Natúrpark településein a településfejlesztési koncepciókat, az integrált településfejlesztési stratégiákat és a településrendezési eszközöket a natúrpark létrehozási céljainak megfelelően kell kidolgozni. Az azokban megfogalmazott előírásoknak támogatnia kell a natúrpark alapító (felterjesztési) dokumentumában szereplő célkitűzéseket, továbbá biztosítania kell a natúrpark természeti és kulturális, valamint táj- és településképi értékeinek védelmét. (2) A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény rendelkezéseivel összhangban álló Pannónia Szíve turizmusfejlesztési koncepció program által érintett települések településfejlesztési koncepcióit és az integrált településfejlesztési stratégiáit a turisztikai régió turizmusfejlesztési koncepcióban megfogalmazott céloknak megfelelően kell kidolgozni. A Pannónia Szíve program desztinációs elvben gondolkodva alkot egy olyan, számos települést magába foglaló térséget, ahol a fejlesztési elképzeléseket nemcsak a turizmus, hanem számos egyéb területen is össze kell hangolni. **Az övezet érinti Pákozd területét ,a tervezett módosítások nem ellentétesek az övezeti előírásokkal, a natúrpark alapító dokumentumával és a Pannónia Szíve turizmusfejlesztési koncepcióval.**

	**Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezet** **10.** § (1) A megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezetbe tartozó települések településfejlesztési koncepcióinak, integrált településfejlesztési stratégiáinak, valamint településszerkezeti terveinek készítése, módosítása során azokat a megyei önkormányzattal és az érintett megyei jogú város vonzáskörzetébe tartozó valamennyi településsel is egyeztetni kell. (2) Az érintett megyei jogú város vonzáskörzetébe tartozó települések esetében közös, társulásban elkészített településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, valamint településszerkezeti terv kidolgozása javasolt. (3) A tervdokumentumokban különösen az alábbi térségi jelentőségű tartalmi elemeket kell összehangolni, a térségi szinten rendelkezésre álló humán, gazdasági és természeti erőforrások együttes vizsgálata alapján: a) a közlekedési hálózat elemeit, b) a több település ellátását szolgáló közműhálózati elemek helyét, nyomvonalát, c) a kereskedelmi gazdasági területek, ipari gazdasági területek, ipari parkok, innovációs, logisztikai területek helyét és méretét, d) az érintett térségben rendelkezésre álló munkaerőhelyzet igényeit, e) a rendelkezésre álló szabad „barnamezős" területeket, figyelemmel a kialakult hagyományos, értékes településszerkezetekre, és a táj terhelhetőségére. **Az övezet Pákozd területét érinti, a módosítások az övezeti előírásoknak megfelelnek.** **A tervdokumentációt az érintett megyei jogú város vonzáskörzetébe tartozó valamennyi településsel is egyeztetni kell.**



Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet

11. § (1) A Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezetbe tartozó települések borszőlő termőhelyi kataszteri I. és II. osztályú területeire, valamint a volt zártkerti (kertes mezőgazdasági) területeire a településrendezési eszközöket olyan tartalommal kell kidolgozni, amely a szőlő- és borgazdálkodást és gyümölcstermesztést segíti és ösztönzi, továbbá ezen területek beépíthetőségét csak az előbbi célok érdekében teszi lehetővé. Kerülni kell a beépítésre szánt területek és a mezőgazdasági birtokközpontok kijelölését, kivéve, ha a birtokközpont szőlészeti-borászati, kertgazdasági funkciót, illetve ehhez kapcsolódó lakó, szállás és vendéglátó funkciót szolgál.

(2) A volt zártkertek (kertes mezőgazdasági területek) területe a település településszerkezeti tervében beépítésre szánt területté csak akkor minősíthető, ha az nem tartozik borszőlő termőhelyi kataszteri I. és II. osztályú területhez, és az átminősítés egyéb jogszabállyal nem ellentétes, továbbá, ha a következő feltételek együttesen teljesülnek:

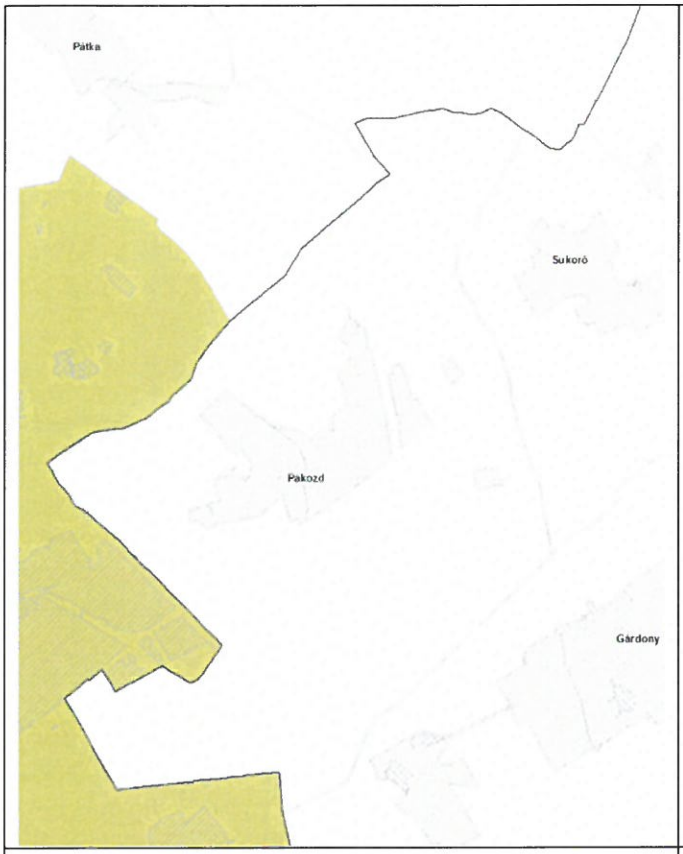
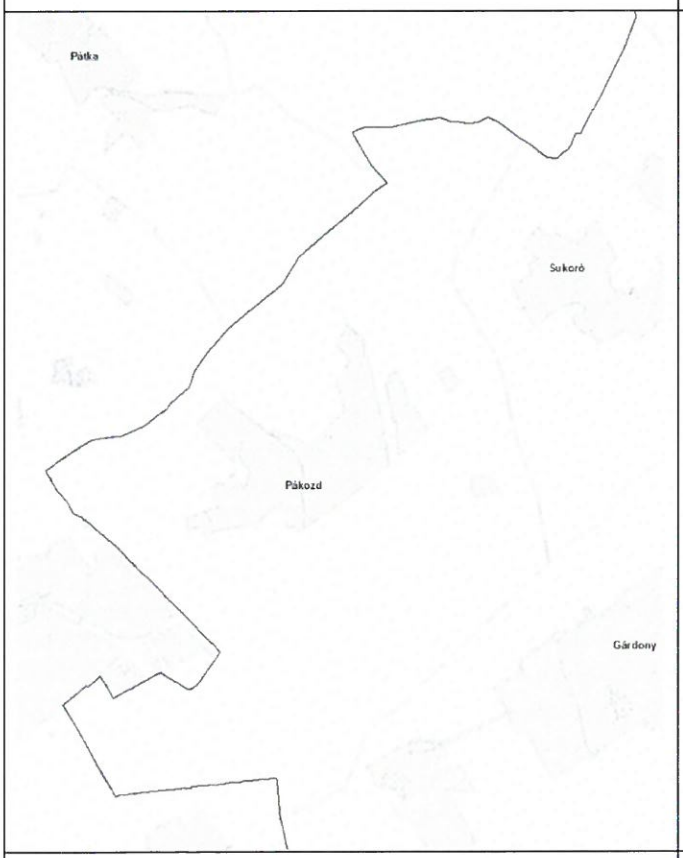
a) az érintett terület a település belterületével, vagy beépítésre szánt területével határos,

b) a tervezett területhasználathoz tartozó, jogszabályban szabályozott és a helyi sajátosságoknak is megfelelő telekstruktúra, telekméret és telekgeometria kialakítása biztosítható, vagy erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte,

c) a tervezett funkció (lakó, üdülő, gazdasági, stb.) működéséhez szükséges – a megközelítést és a közművek elhelyezését egyaránt lehetővé tevő – közterületek biztosítottak, vagy erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte,

d) a közművek kiépítettek vagy kiépítésük lehetősége és feltételei biztosítottak és erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte vagy döntést hozott a költségek vállalásáról.

	(3) A volt zártkertek, hagyományos szőlőhegyek sajátos településképi és tájképi értékeit a településképi arculati kézikönyvekben és a településképi rendeletekben figyelembe kell venni. **Az övezet érinti Pákozd területét, a tervezett változtatások nem ellentétesek az övezeti előírásokkal.**
	**Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet** 12. § (1) Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezetbe tartozó települések településfejlesztési koncepcióit és az integrált településfejlesztési stratégiáit, valamint településrendezési eszközeit a település jellemző kulturális örökségének megőrzésére és fejlesztésére tekintettel, a turisztikai értékek, vonzerők bemutathatóságát is figyelembe véve kell kidolgozni. (2) A településképi rendeletekben ki kell jelölni azoknak a településképvédelmi szempontból meghatározó területeknek a határát, amelyek a védendő örökségi és történeti objektumokat és területegységeket, valamint ezek környezetét, védőövezetét foglalják magukban. **Az övezet érinti Pákozd területét, a módosítások megfelelnek az övezeti előírásoknak.**

	**Majorsági térség övezete** **13.§** (1) Majorsági térség övezetbe tartozó települések mezőgazdasági területein és mezőgazdasági üzemi különleges területein a településrendezési eszközökben olyan tartalommal kell kidolgozni, amely a termőföldvédelem, környezetvédelem, valamint az épített örökségi és táji értékek figyelembevétele mellett segíti és ösztönzi - különösen a mezőgazdasági funkcióhoz, tevékenységekhez kapcsolódó - fejlesztéseket és beépítéseket. (2) A meglévő majorsági területek (mezőgazdasági üzemi különleges területek, „majorok", „puszták") figyelembevételével, és lehetőség szerinti felhasználásával kell meghatározni mezőgazdasági birtokközpontok létesítésének, valamint beépítésének speciális, helyi adottságokat és igényeket figyelembe vevő szabályait. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**
	**Karsztvízszint emelkedésével érintett területek övezete** **14. § (1)** Az érintett települések településrendezési eszközeiben vízügyi adatszolgáltatás, szakvélemény alapján kell meghatározni a biztonságos, vízkárral nem veszélyeztetett, továbbá a karsztvizek tisztaságának megőrzését is biztosító területhasználatokat, le kell határolni a veszélyeztetett területrészeket, valamint ki kell dolgozni azok használati, építési szabályait. (2) A fentiek figyelembevételével el kell készíteni a települési vízgyűjtőkre is kitekintő csapadék- és karsztvíz elvezetési, hasznosítási tervet. **Az övezet Pákozd területét nem érinti.**

	**Naperőmű létesítése céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete** 15. § (1) A településrendezési eszközöket úgy kell kidolgozni, elkészíteni, hogy a naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezet területét érintően - a háztartási méretű kiserőművek kivételével - naperőmű ne legyen létesíthető. (2) A településképi arculati kézikönyvekben és a településképi rendeletekben figyelembe kell venni a naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető területeket. **Az övezet érinti Pákozd területét, a tervezett változtatások nem ellentétesek az övezeti előírásokkal, naperőműlétesítése nem tervezett.**

Előterjesztés 5. melléklete

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének /2022. (.....) rendelete
15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelettel megállapított helyi építési szabályzat módosításáról
TERVEZET

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet szerint, a véleményezésben részt államigazgatási szervek és partnerek véleményének kikérésével a helyi építési szabályzatról (HÉSZ) szóló rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. § Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének helyi építési szabályzatáról szóló 15/2018. (XI.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban R.) 2. mellékletét képező SZT-1 jelű és M=1:5000 méretarányú belterületi szabályozási tervnek a módosítással érintett területre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. melléklet SZT-1/2M, SZT-1/3M, SZT-1/4M, SZT-1/5M, SZT-1/6M, SZT-1/7M, SZT-1/8M, SZT-1/9M és SZT-1/10M jelű szabályozási tervének módosítással érintett területre vonatkozó normatartalma lép.

2.§ A R. 2 §-a kiegészül a d) ponttal:

„d) Az elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítását a 4.melléklet szerint állapítja meg."

3.§ A R. 29. §-a kiegészül a (6)-(7)bekezdéssel:

„(6) Az egyes telkek és építmények rendeltetésszerű használatához a telken a R 4. mellékletében meghatározott számú személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani.

(7) A személygépkocsik elhelyezését lakás és üdülő rendeltetéshez tartozóan telken belül kell biztosítani. Egyéb rendeltetés esetén a 4.számú mellékletben meghatározott számú gépkocsik 50 %-a közterületen is elhelyezhető, amennyiben ehhez az önkormányzat hozzájárul és kijelöli a parkoló céljára szolgáló közterületet.

4. § A R. 32 § (1) bekezdésének e) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„e) legfeljebb 16 fő elszállásolása céljára létesülő szállás"

5. § A R. 32. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Kertvárosias lakóterület építési övezeteinek építési telkein két főépület és egy melléképület építhető. Az építési telkeken legfeljebb 2 fő rendeltetési egység helyezhető el.

6. § A R. 32. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(6) A Pipacsos lakópark Lke-4 jelű építési övezetbe tartozó telektömbjeiben a jelenlegi telekstruktúra telekösszevonással és telekhatárrendezéssel nem változtatható meg. Az Lke-4 építési övezet területén két főépületben legfeljebb négy önálló rendeltetés és egy melléképület építhető."

7. § A R. 33 § (1) bekezdésének d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„d) legfeljebb 16 fő elszállásolása céljára létesülő szállás"

8.§ A R. 33. §-a (3) (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(3) Falusias lakóterület építési övezeteinek építési telkein legfeljebb két főépület építhető. Az építési telkeken legfeljebb 2 fő rendeltetési egység helyezhető el. A melléképületek száma nem korlátozott.

(4) Két önálló lakóépület esetén nem építhető a lakófunkciót kiegészítő funkció számára önálló melléképület, azt a lakóépülettel egy tömbben kell megépíteni.

9. § A R. 35. §-a kiegészül az alábbi (4) bekezdéssel:

„(4) A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen munkásszállás rendeltetési egység legfeljebb 100 fő elszállásolása céljából létesíthető.

10.§ A R.1.mellékletének 20. sora helyébe a 2. melléklet szerinti 20. sor lép.

11.§ A R. kiegészül a 4. melléklettel.

12.§ Záró és hatályba léptető rendelkezések:

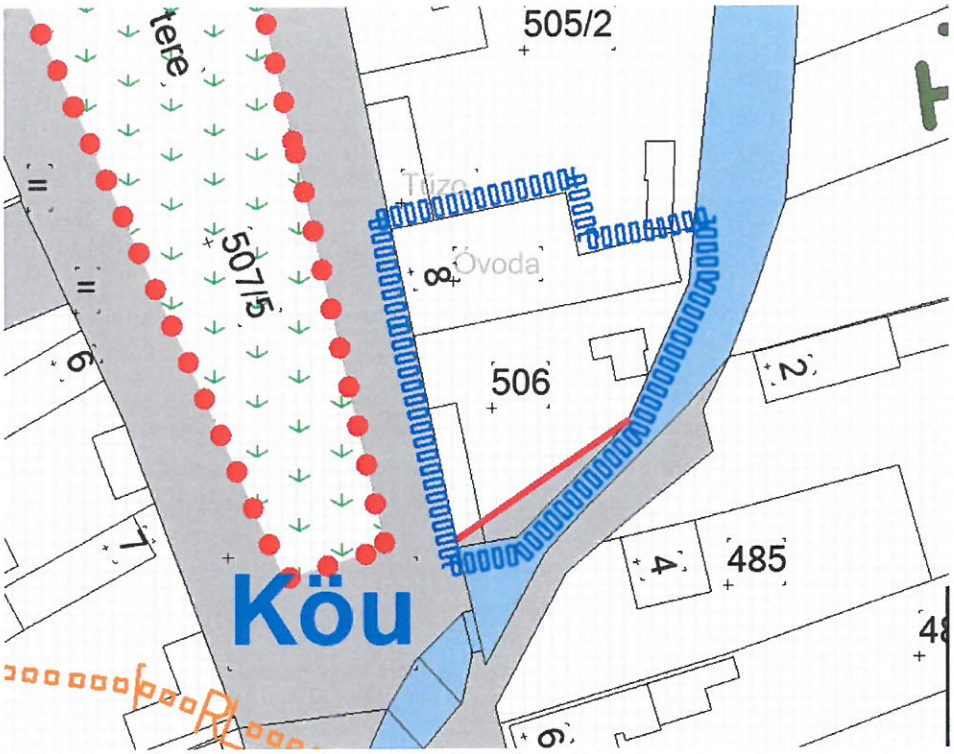
Ez a rendelet az elfogadását követő napon 15. lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult államigazgatási ügyekben kell alkalmazni. Folyamatban levő, még el nem bírált kérelmek esetében amennyiben kérelmező számára kedvezőbbek a jelen rendelettel elfogadott módosítások, azokat az eljárás során alkalmazni lehet.

Kardos Ádám
Polgármester

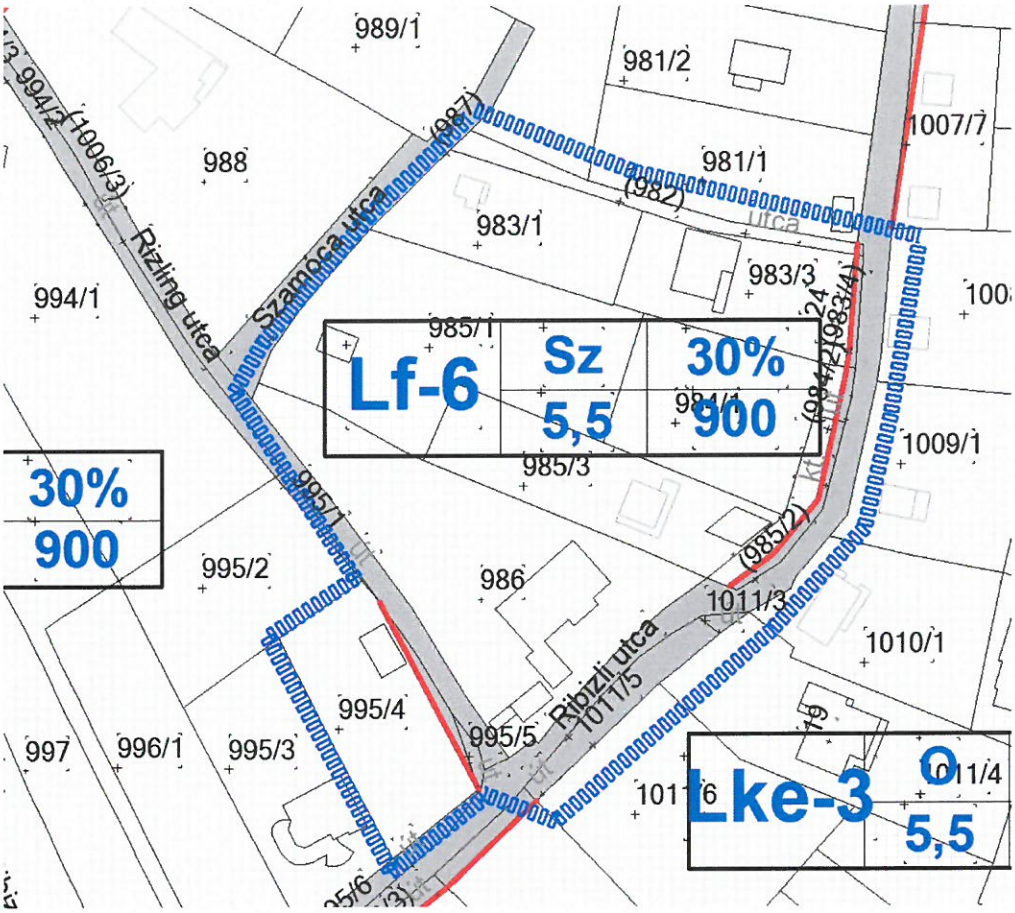
Szabadi-Gál Rita
jegyző

1. melléklet

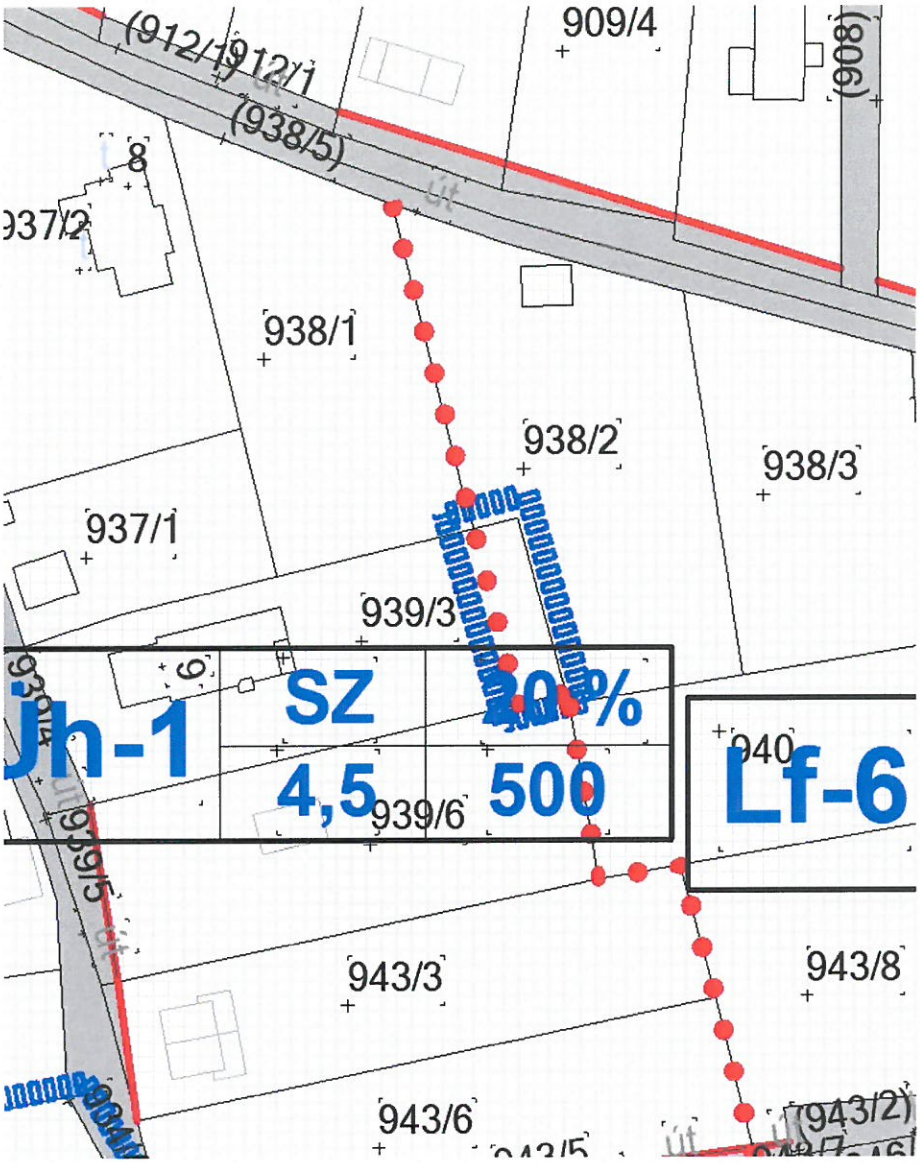
SZT-1/2M. jelű Szabályozási terv (1.módosítás)



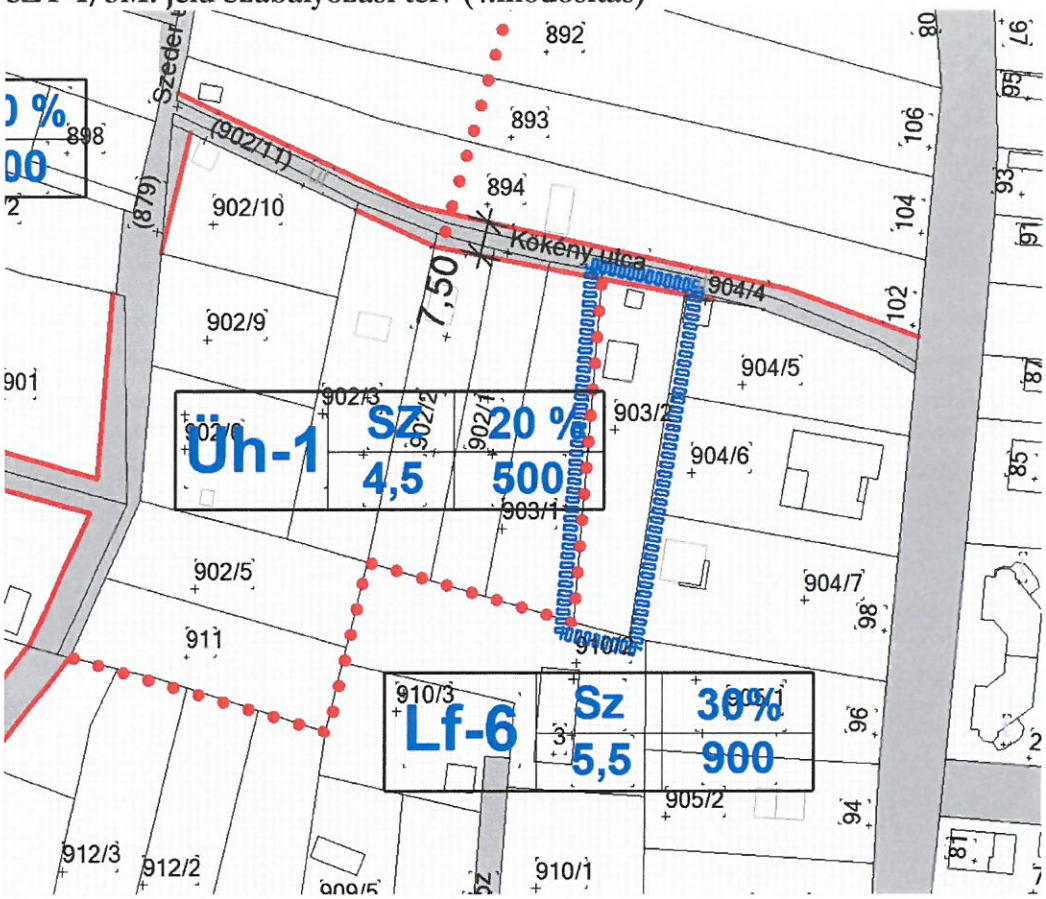
SZT-1/3M. jelű Szabályozási terv (2.módosítás)



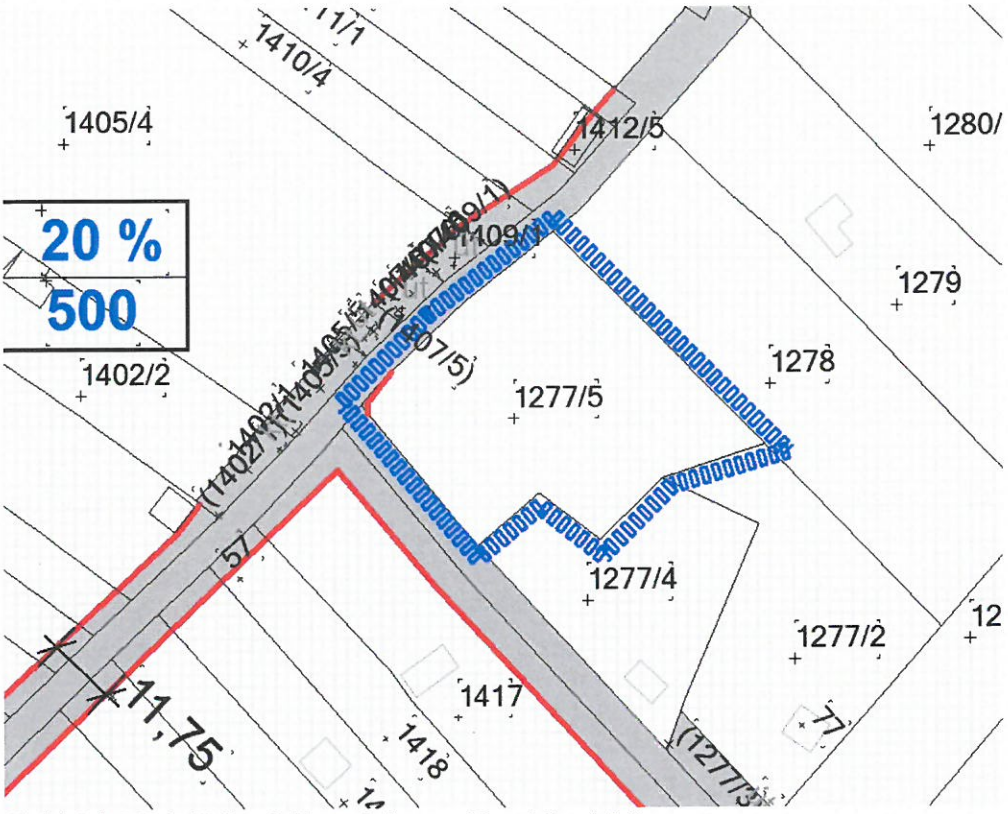
SZT-1/4M. jelű Szabályozási terv (3.módosítás)


909/4
(908)
(912/1)912/1
(938/5)
8
937/2
938/1
938/2
938/3
937/1
939/3
9
SZ
30 %
Jh-1
4,5
939/6
500
940
Lf-6
939/5
943/3
943/8
943/6
(943/2)

SZT-1/5M. jelű Szabályozási terv (4.módosítás)



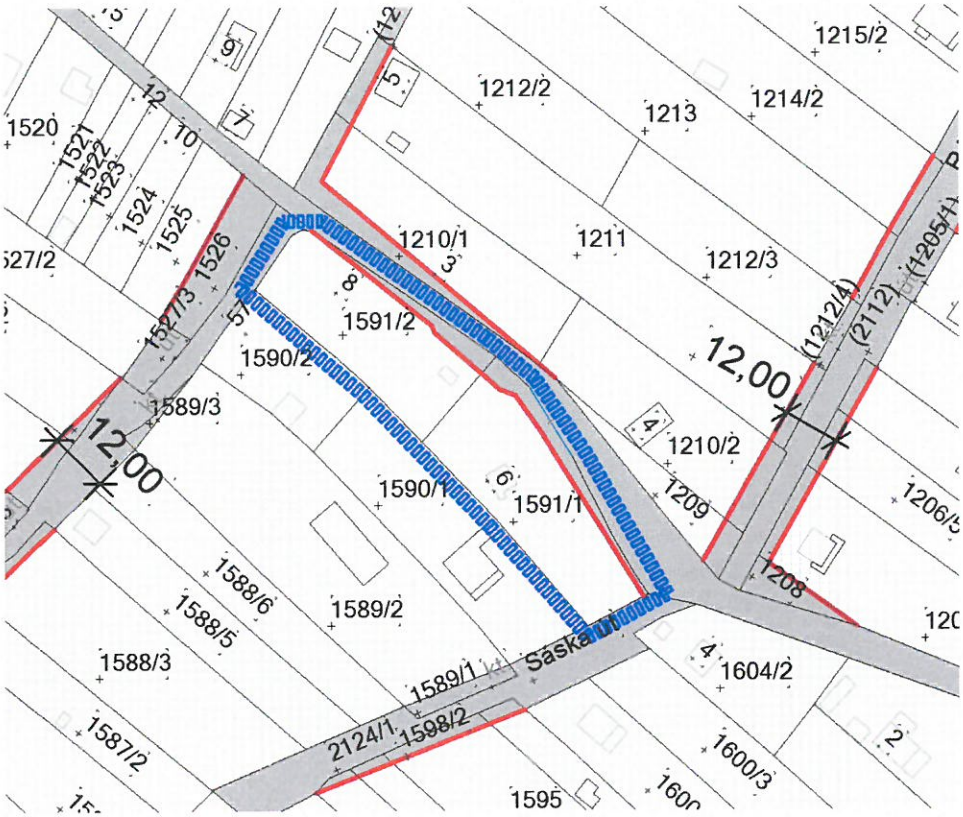
SZT-1/6M. jelű Szabályozási terv (5.módosítás)



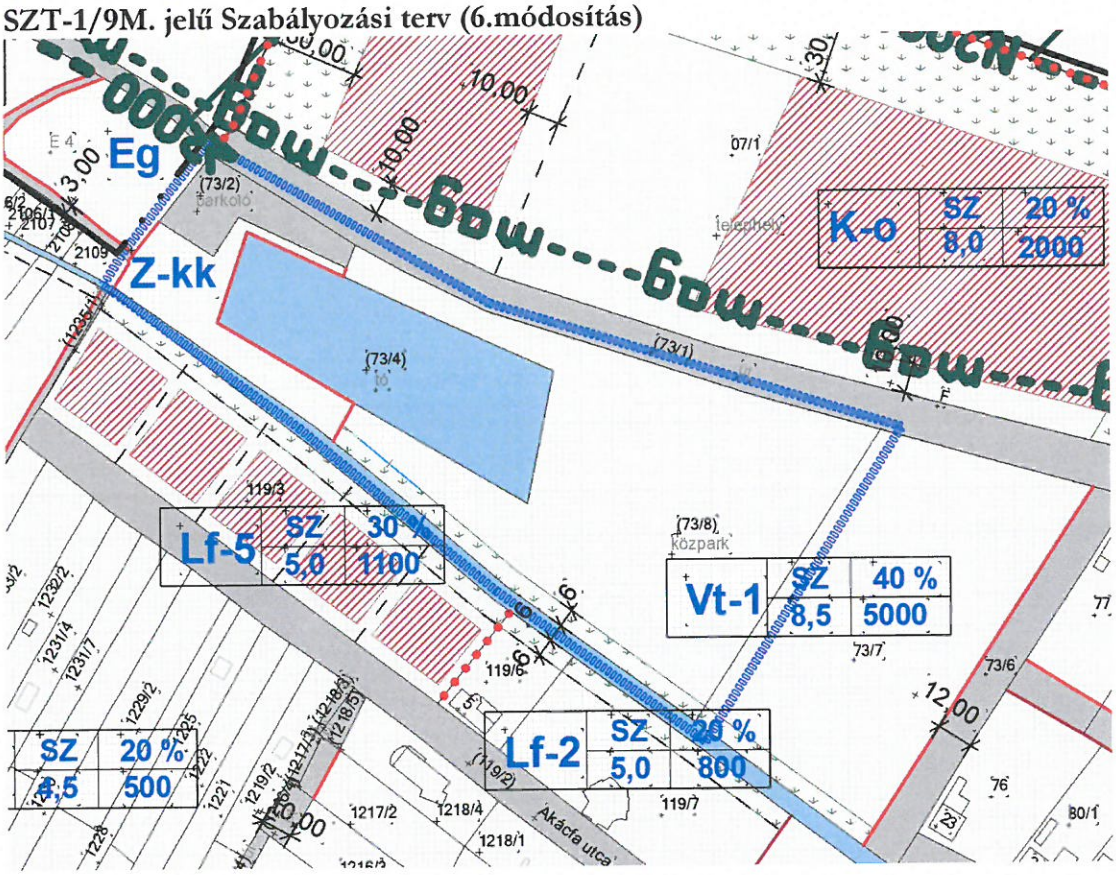
SZT-1/7M. jelű Szabályozási terv (6.módosítás)



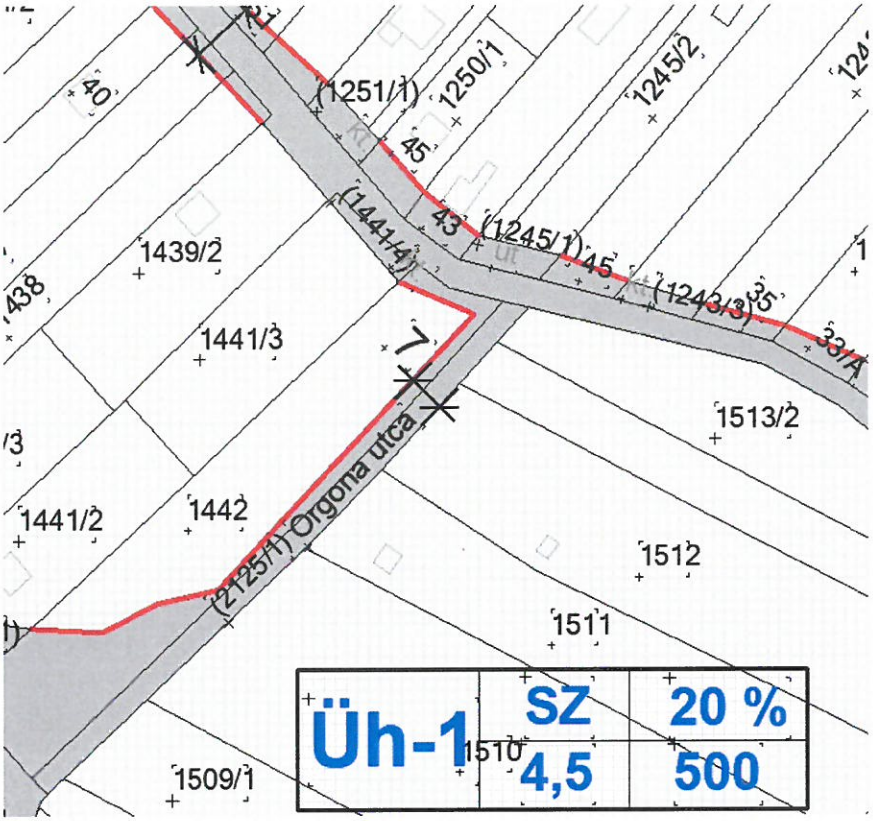
SZT-1/8M. jelű Szabályozási terv (6.módosítás)


1215/2
1212/2
1213
1214/2
1520
1521
1522
1523
1524
1525
1526
1527/3
1527/2
1210/1
1211
1212/3
1591/2
1590/2
1589/3
12,00
12,00
1210/2
1209
1590/1
1591/1
1588/6
1588/5
1589/2
1588/3
1589/1
Saskaņa
1604/2
2124/1
1598/2
1587/2
1595
1600/3
1208
1206/5
(1212/4)
(2112)
(1205/1)

SZT-1/9M. jelű Szabályozási terv (6.módosítás)



SZT-1/10M. jelű Szabályozási terv (8.módosítás)



2.melléklet:

20.	Vt-4	K	-	600	45	6,5	30

3. melléklet:

„4. melléklet a 15/2018.(XI.26.) önkormányzati rendelethez

Az elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítása
Egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani telken belül

1.minden lakás, és üdülő önálló rendeltetési egysége után,

2. kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység árusítóterének 0–100 m^2-ig minden megkezdett 20 m^2, e fölött minden megkezdett 40 m^2 nettó alapterülete után,

3. szállás jellegű – kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákotthon – önálló rendeltetési egység 2 vendégszobája után,

4.vendéglátó önálló rendeltetési egység fogyasztóterének minden megkezdett 10 m^2 nettó alapterülete után (beleértve a terasz, kerthelyiség területét is),

5.bölcsőde, mini bölcsőde, családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, óvodai nevelési, alap- és középfokú nevelési, oktatási önálló rendeltetési egység minden foglalkoztatója és/vagy tanterme nettó alapterületének minden megkezdett 40 m^2-e után,

6.felsőfokú nevelési, oktatási és kutatási önálló rendeltetési egység oktatási és kutatási helyiségeinek minden megkezdett 40 m^2 nettó alapterülete után,
7.kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység (színház, bábszínház, filmszínház, operaház, koncert-, hangversenyterem, művelődési központ, disco, vigadó, kaszinó, variete, cirkusz stb.) minden megkezdett 15 férőhelye után, valamint ahol a férőhely száma nem állapítható meg (múzeum, művészeti galéria, levéltár stb.) a huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségek minden megkezdett 80 m^2 nettó alapterülete után,
8. sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden 15 férőhelye után, lelátóval rendelkező, fedetlen vagy részben fedett sportlétesítmény minden megkezdett 25 férőhelye után,
9. igazgatási, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett 30 m^2 nettó alapterülete után,
10. fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egység minden megkezdett 8 betegágya után,
11.ipari (üzemi) önálló rendeltetési egység gyártó, szerelő helyiségeinek minden megkezdett 300 m^2-e után,
12.raktározási önálló rendeltetési egység raktárhelyiségeinek minden megkezdett 2000 m^2-e után,
13.iroda, és egyéb önálló rendeltetési egységek huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségeinek minden megkezdett 40 m^2 nettó alapterülete után,
14.jelentős zöldfelületet igénylő közösségi kulturális önálló rendeltetési egység (állatkert, növénykert, temető stb.) és közhasználatú park területének minden megkezdett 800 m^2-e után,
15.kollégium, diákotthon, diákszálló, idősek otthona esetében minden 20 férőhely után,
16.hajléktalanszálló, szállás jellegű önálló rendeltetési egység huzamos tartózkodás céljára szolgáló irodai helyiségeinek minden megkezdett 40 m^2 nettó alapterülete után.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.
Másolatkészítő szervezet neve: Fejér Megyei Kormányhivatal
A másolat képi vagy tartalmi egyezésért felelős személy neve: Papp Éva
Másolatkészítési szabályzat: Fejér Megyei Kormányhivatal Vezetője 2/2018. (I.31) utasítása a Másolatkészítési Szabályzatról
Másolatkészítési rend elérhetősége: https://www.kormanyhivatal.hu/hu/fejer/e-ugyintezes
Másolatkészítés időpontja: (2022.02.02. 10:12:54)

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám:	FE/ÁF/00116-2/2022	Tárgy:	Pákozd nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása egyszerűsített eljárásban - záró szakmai vélemény -
Ügyintéző:	Sáfár Bernadett		
Telefon:	06-22/512-254	Hiv. szám:	PAK/312/2022

Kardos Ádám
polgármester
Pákozd Nagyközség Önkormányzata

E-úton, hivatali kapu: 336923362

Tisztelt Polgármester Úr!

A „Pákozd településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2. módosítása" megnevezésű, 2022. január 19-én érkezett, záró véleményezéshez készült dokumentációt kérésére áttekintettem.
Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. §-a, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés a) pontja és (3) bekezdése, valamint *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Eljr.)* 40. § (2) bekezdés a) pontja szerint az alábbi végső szakmai véleményt adom:

A településen hatályos településrendezési eszközök:

- 194/2018. (XI.26.) számú határozattal elfogadott településszerkezeti terv
- 15/2018. (XI.26.) számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat

A beérkezett tervdokumentáció:

Jelen szakmai véleményem alapja a Bodó Beáta (településtervező, TT 07-0368) által elkészített „Pákozd településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2. módosítása" megnevezésű véleményezési tervdokumentáció.
A tervezési munkát *az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről* szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultság szerinti tervező irányításával végezték.

Az Eljr. 40.§ (1) bekezdése alapján a polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus

adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

Az Eljr. 40.§ (3) bekezdése értelmében záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került.

Megküldött dokumentumok:
- jóváhagyandó munkarészként Pákozd nagyközség településszerkezeti tervének módosítása;
- jóváhagyandó munkarészként Pákozd nagyközség helyi építési szabályzatának módosítása;
- Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I.12.) számú határozata Pákozd településrendezési eszközök 2. számú módosítása véleményezési szakasza lezárásáról;
- Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I.12.) számú határozata tartalmazza a partnerségi egyeztetés lezárását, valamint a az államigazgatási szervek jogszabályon alapuló véleményének figyelembevételét.

Az egyeztetési folyamat:
- Az Eljr. 32. § (4) bekezdés alapján a 41.§ szerinti véleményezési szakaszban FE/ÁF/00328-6/2021. iktatószámon, 2021. december 15-én kelt levelemben adtam véleményt.
- Az Eljr. 39. § (2) bekezdés alapján Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I.12.) határozata tartalmazza a településrendezési eszközök módosítása tárgyában érkezett vélemények elfogadását és a véleményezési szakasz lezárását.

Tervezési feladat:
1. A Pákozd 506 hrsz.-ú ingatlanon közlekedési terület kiszabályozása
2. A Pákozd, Rizling utca 995/4 hrsz.-ú ingatlant érintő útszabályozás és a Ribizli utca szabályozásának változása a 995/4 és 982 hrsz.-ú utak közötti szakaszon
3. A Pákozd 939/3 hrsz.-ú ingatlan környezetében övezeti határ módosítása telekalakítás miatt
4. A Pákozd 904/7 hrsz.-ú ingatlan környezetében övezeti határ módosítása telekalakítás miatt
5. A Pákozd, Szegfű utca szabályozásának változása a 1277/5, 1513/2, 1591/1 és 1591/2 hrsz.-ú ingatlanokat érintően
6. Új zöldterület kijelölés a MATrT 12. § (3) bekezdésének való megfelelés miatt
7. A hatályos HÉSZ előírásainak módosítása
8. Rajzi hiba javítása

Záró szakmai vélemény:
A rendelet tervezet 8. §-a szerint a R. 33. §-a (3) és (4) bekezdéseinek helyébe - a Nemzeti Jogszabálytárban az Önkormányzati rendeletekhez feltöltött, a Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 15/2018. (XI.26.) önkormányzati rendelete alapján - a jelenleg is hatályban lévő bekezdések kerülnek, mellyel kapcsolatban a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/774-2/2020. ügyiratszámon javaslattal élt. A javaslatban foglalt határidő meghosszabbításra került. A meghosszabbított határidő 2021. február 28-án letelt.
A jogszabály alkotás szabályai alapján nem értelmezhető a hatályban lévő szakasz rendelettervezetben való szerepeltetése.
Fentieket a véleményezési szakaszban adott FE/ÁF/00328-6/2021. iktatószámú véleményemben jeleztem, melyet záró véleményemben is fenntartok.

Pákozd nagyközség településrendezési eszközeinek módosítására irányuló záró szakmai véleményem a fentiek figyelembe vétele estén egyetértő.

<u>További teendők:</u>
Az Eljr. 43. §-a szabályozza a településrendezési eszköz elfogadási és hatályba léptetési szakaszát, melynek (1) bekezdése szerint az legkorábban, az egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

Az Eljr. 43. § (2) bekezdés szerinti településrendezési eszköz közlése: a polgármester a településrendezési eszközt az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.

Az Eljr. 43. § (3) bekezdése szerint, amennyiben az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, **haladéktalanul kezdeményezi** a fővárosi és megyei kormányhivatalnál a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos **törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.**

Az elfogadott településszerkezeti tervet, helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet - <u>digitális adathordozón, *.pdf formátumban és papíralapon is</u> kérem megküldeni.

Felhívom továbbá a figyelmet, hogy *az Építésügy Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról* szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés g) pontja alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékletet az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a (2) bekezdés szerint a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni.

A végső szakmai véleményezési szakaszban a nyilatkozatomat az Eljr. 40.§ (2) bekezdés a) pontja alapján adtam ki.

Feladatkörömet *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 7. § h) pontja állapítja meg. Illetékességemet megállapító jogszabály *a főépítészi tevékenységről* szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése. A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének *a kiadmányozásról* szóló 8/2021. (VI.30.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, 2022. február 1.

Tisztelettel:

Dr. Simon László
kormánymegbízott
nevében és megbízásából

Fakász Tamás
állami főépítész

FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL 90.

Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda
Székesfehérvár, Várkörút 22-24. tel: 22/512-250, 06/30/248-9455
hivatali kapu: FMKHAF / 450428705 e-mail: allami.foepitesz@fejer.gov.hu
levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG
JEGYZŐJE

8095 Pákozd, Hősök tere 9.
22/258-400 E-mail:
jegyzo@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételhez
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Az előterjesztést készítette: Steiner Viktória Gabriella gazdálkodási csoportvezető

Melléklet: 1 db pályázati kiírás

A tárgyalás módja: Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.
A szavazás módja: A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 7. napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére:

2. Napirendi pont: Előterjesztés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázaton történő részvételhez
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1. 1. jogcíme szerint a vízgazdálkodásért felelős miniszter – a pénzügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdetett a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására.
A pályázat célja, hogy a lakosság által fizetett víz- és csatornaszolgáltatások költségei csökkenjenek. Ennek érdekében a pályázaton nyert támogatás átadásra kerül a víziközmű-szolgáltató (DRV Zrt./Fejérvíz Zrt.) részére, aki a kiszámlázott díjaiba azt kedvezményként beépíti.
A pályázat benyújtására a települési önkormányzat jogosult, a támogatás formája vissza nem térítendő költségvetési támogatás.
A pályázat benyújtásának határideje 2022. február 21.
A víziközmű-szolgáltatótól előzetesen beszerzett adatok, kalkulációk felhasználásával a pályázatot a Pákozdi Polgármesteri Hivatal gazdálkodási csoportja elkészíti, ezért az többletkiadással nem jár.
Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a 2021. évi szabadság ütemezésemnek jóváhagyására a határozati javaslat szerint.

Pákozd, 2022. február 4.

Kardos Ádám s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
……/2022. (……) számú határozata

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő a pályázat benyújtására: 2022. február 21.

Jóváhagyom:

.....
Dr. Pintér Sándor
Budapest, 2022. ..01..... hó „ 17 .”

Egyetértek:

.....
Varga Mihály
Budapest, 2022. ..01..... hó „ 28 .”

Egyetértek:

.....
Prof. Dr. Kásler Miklós
Budapest, 2022. ..01..... hó „ 31 .”

Pályázati Kiírás

2022. FEBRUÁR .....hó „ 1 ".

A vízgazdálkodásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) – a pénzügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti

Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli törvény),
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény,
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.),
- a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsicsökkentési törvény),
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény,
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V.22.) Korm. rendelet 45. § (2) bekezdésének c) pontjának,
- az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ivóvíz rendelet)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A támogatás célja azon települések támogatása, amelyek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) által kibocsátott víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező, vagy a MEKH által közérdekű üzemeltetőként kijelölt víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatás lakossági felhasználásból származó árbevételét jelentősen meghaladják. Továbbá az előirányzat szolgál részbeni fedezetül az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatai ráfordításának támogatására is azon települési önkormányzatok

esetében, amelyek az illetékes népegészségügyi szerv határozata alapján 2021. évben kötelesek voltak a településen élők részére az egészséges ivóvizet zacskós vagy palackos kiszerelésben, illetve tartálykocsis szállítással biztosítani.

Pályázati célok:

a) lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás támogatása,
b) egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezése (a továbbiakban: ideiglenes ivóvízellátás).

A benyújtott pályázat szerinti célok módosítására nincs lehetőség.

2. Keretösszeg, a maximálisan igényelhető támogatás összege

A támogatás folyósítására a Kvtv. 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1.jogcímen a pályázati célra összesen **4 500,0 millió forint** áll rendelkezésre.

Pályázati célok	Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft*	Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft
1. a)	4.450**	nem releváns**
1. b)	50***	nem releváns***

*A miniszter az 1. a) és 1. b) célok közötti keretösszeg átcsoportosítását a benyújtott és megvizsgált pályázatok egységes kezelése során mérlegeli és a felmerült igények szerint végrehajtja.

**A megítélésre kerülő támogatás mértéke a benyújtott pályázatok alapján az egyes igények tekintetében a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás fajlagos ráfordításai támogatásának odaítélésénél figyelembe vehető tényleges küszöbértékek, továbbá a rendelkezésre álló keretet meghaladó igény esetén a támogatásban részesíthető pályázónkénti támogatási összegek egységes mértékben történő csökkentésének függvénye.

***A megítélt támogatás mértéke a benyújtott pályázatok alapján az egyes igények tekintetében az ideiglenes ivóvízellátás támogatásának odaítélésénél figyelembe vehető jogszerű igények függvénye.

Az 1. a) és 1. b) pályázati célokra elkülönített összegek pályázat hiánya, vagy maradvány összeg esetén a vízgazdálkodásért felelős miniszter döntése alapján összevonhatóak.

3. Pályázók köre

Települési önkormányzat (a továbbiakban: Pályázó) nyújthat be pályázatot. Több települést ellátó víziközmű-rendszer esetén, ha pályázati gesztor önkormányzat kerül kijelölésre, a pályázati gesztor önkormányzat minősül Pályázónak.

3.1. Az 1.a) cél esetében a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatásra az a Pályázó nyújthat be pályázatot,

a) amelynek közigazgatási területén (pályázati gesztor esetén a megbízó önkormányzatok közigazgatási területét is egyenként figyelembe véve) a 2022. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás díját a Vksztv.-ben és a Rezsicsökkentési törvényben foglaltak szerint, vagy a MEKH által meghatározott, vagy a Vksztv. 31/A. és 31/B. §-ok alapján meghatározott díjat alkalmaz a víziközmű-szolgáltató (melyről Pályázó az 1. melléklet 5. nyilatkozat részeként kap nyilatkozatot az érintett víziközmű-szolgáltató(k)tól),
b) amely költségvetési támogatásban, illetve közműhitelben részesült közcélú szennyvízelvezető, -tisztító mű beruházás esetén nem vállalt szerződéses kötelezettséget arra, hogy a tárgyévre vonatkozóan a ráfordítások csökkentéséhez költségvetési támogatást nem vesz igénybe, és ezt az 1. melléklet szerinti 3. nyilatkozatban igazolja,

c) amely az 1. melléklet szerinti 4. nyilatkozatban igazolja, hogy a szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott területen az ingatlanok legalább 60%-ának bekötése megvalósult (az ec) alpont szerint benyújtásra kerülő pályázat esetén),

d) amelynek területén (pályázati gesztor esetén a megbízó önkormányzatok közigazgatási területét is egyenként figyelembe véve) a víziközmű-rendszer üzemeltetését víziközmű-szolgáltatásra jogosító víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató végzi és a víziközmű-rendszer rendelkezik a támogatás igénylésének időpontjában hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel , valamint hatályos működési-engedéllyel, vagy a szolgáltatást közérdekű üzemeltetésre kötelezettséget elrendelő határozattal rendelkező víziközmű-szolgáltató végzi. Hatályos vízjogi üzemeltetési engedély hiányában az illetékes vízügyi hatósághoz benyújtott vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem, valamint hatályos működési engedély hiányában a MEKH-hez benyújtott működési engedély iránti kérelem számát a Pályázó az 1. számú melléklet 9. és 10. számú nyilatkozatokban megadja,

e) amelynek az egyes szolgáltatások esetében a támogatás számításánál figyelembe vett fajlagos ráfordítása, illetve költsége

ea) a más víziközmű-szolgáltatótól történő közüzemi ivóvízátvétel esetén a lakossági célra átvett ivóvíz költsége 2022. január 1-jétől meghaladja a nettó 320 Ft/m^3 értéket,

eb) a nem csatornázott területeken a közüzemi ivóvíz-szolgáltatás 2022. évi várható fajlagos ráfordítása meghaladja a nettó 498 Ft/m^3 értéket, vagy

ec) a csatornázott területeken - függetlenül attól, hogy a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatást azonos vagy más-más víziközmű-szolgáltató végzi - a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás 2022. évre várható együttes, összevont fajlagos ráfordítása meghaladja a nettó 1.002 Ft/m^3 értéket és

f) amely az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozással (köztartozással) nem rendelkezik, és ezt az 1. melléklet szerinti 7. nyilatkozatban igazolja.

Az a) – f) pontokban részletezett feltételeknek pályázati gesztor esetén is minden, a víziközmű-rendszer részét képező településen teljesülniük kell, a fajlagos költségek átlagolása, vagy egyéb módosítása a pályázatból történő kizárást eredményez.

A 3. 1. e) pont ea) alpontja szerinti nettó 320 Ft/m^3 feletti rész támogatása csak a lakossági célú felhasználás miatt átvett ivóvízmennyiség után igényelhető. A 3. 1. e) pont eb) alpontja szerinti nettó 498 Ft/m^3 feletti, illetve a 3. 1. e) pont ec) alpontja szerinti nettó 1.002 Ft/m^3 feletti rész támogatása csak a lakossági célra szolgáltatott mennyiség után igényelhető.

Fajlagos ráfordításnak minősül az az 1 m^3 szolgáltatásra jutó költség (Ft/m^3), amelyet a 2. melléklet 4. pontjában részletezett adatok szerint összeállított, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) honlapján közzétett adatlapokon előírt szerkezetben, számviteli bizonylatokkal alátámasztható, a 2022. évre tervezett és a 2022. évben igénybevett szolgáltatás mennyiségére és annak várható költségeire vonatkozó adatok alapján kell kiszámítani.

3.2.1. Az **1. b) cél** esetében a Pályázó az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozataként lakossági felhasználóknak, illetve közegészségügyi határozat alapján kiemelt felhasználói csoportoknak az Ivóvíz rendelet 6. §-a alapján elrendelt, legfeljebb 6 hét időtartamig fenntartott ivóvízellátás támogatása érdekében nyújthat be pályázatot, a következők figyelembevételével:

a) Eseti ivóvízszennyezésre hivatkozással támogatás akkor adható, ha az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal, vagy az illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala által jóváhagyott ivóvízminőség vizsgálati tervet végrehajtó ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium 2021. évben legfeljebb két alkalommal az Ivóvíz rendelet 1. számú melléklet A) vagy B) pontjában szereplő vízminőségi jellemző határértékének túllépését, majd 6 héten belül a túllépés megszűnését állapította meg. A határérték két alkalommal történő túllépése együttesen sem haladhatja meg a 6 hetes időtartamot. A pályázat befogadásának feltétele az illetékes népegészségügyi szerv által a határérték túllépéssel kapcsolatban kiadott határozatok, vagy az ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium, Humán felhasználású vizek informatikai rendszerébe (a továbbiakban: HUMVI rendszer) feltöltött adatokat tartalmazó, ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyv másolatának benyújtása.

b) A nitrit, illetve nitrát paraméter esetén az eseti ivóvízszennyezés szerint ideiglenes ivóvízellátásban részesülő várandós anyák és egyévesnél fiatalabb csecsemők tekintetében azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a támogatás a teljes 2021. naptári évre is adható, amennyiben az illetékes népegészségügyi szerv 2021. évben a közüzemi ivóvíz nitrit, illetve nitrát határérték túllépés miatt kötelezettséget előíró határozat és teljesítés esetén a megfelelő eredményt igazoló vizsgálati jegyzőkönyv benyújtásra kerül, a HUMVI rendszerbe a megfelelő eredmények feltöltésre kerültek és a kereskedelmi forgalomban lévő alternatív megoldások költségigényét nem haladja meg a benyújtott igény.

c) Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatának ellentételezésére az a Pályázó nyújthat be pályázatot, amelyet az illetékes népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala 2021. január 1. és 2021. december 31. között kiadott határozatában kötelezett arra, hogy a településen vagy településrészen az érintett fogyasztók részére az egészséges ivóvizet biztosítsa, vagy a kötelezettséget és annak megoldását az illetékes népegészségügyi szerv által jóváhagyott ivóvízminőség vizsgálati tervet végrehajtó ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium HUMVI rendszerbe feltöltött adatokat tartalmazó ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyvvel igazolta.

3.2.2. Az **1. a) és 1. b) cél** esetében nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

a) nem felel meg a pályázati kiírásban részletezett feltételeknek,
b) a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van,
c) adósságrendezési eljárás alatt áll,

3.2.3. Továbbá nem jogosult az 1. b) szerinti cél esetében támogatásra az a települési önkormányzat - az eseti ivóvízszennyezéssel összefüggő igények kivételével – amely:

- az Ivóvízminőség-javító Programban vesz részt,
- amelynek felróható okból, illetve az üzemeltető jogellenes magatartása következtében került sor az ivóvíz-ellátási kötelezettség elrendelésére, vagy az ivóvízminőség vizsgálati terv szerint az ideiglenes ivóvízellátás végrehajtására.

4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke a jelen pályázati kiírásban részletezettek függvénye. A támogatás nettó összeg.

5.1. **Az 1. a) cél esetében** az igényelt támogatás mértékét a következő szempontokra tekintettel kell megállapítani:

a) az ivóvíz-szolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának 2022. évi tervezett értékénél 13,8 %-os növekedés vehető figyelembe a 2019. évi tényleges értékhez viszonyítva a támogatási javaslat kialakítása során, új rendszer esetén a Vksztv. 31/A.-B.§ szerint a MEKH által meghatározott átmeneti díjra vonatkozóan kell az adatokat megadni.
b) csatornázott területeken a csatornaszolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának 2022. évi tervezett értékénél 13,8 %-os növekedés vehető figyelembe a 2019. évi tényleges értékhez viszonyítva a támogatási javaslat kialakítása során,
c) ha a nem lakossági fogyasztói körre meghatározott díj alacsonyabb, mint a tervezett fajlagos ráfordítás, a megítélt támogatás összegét arányosan csökkenteni kell,
d) ha a lakossági fogyasztók számára megállapított 2022. évi díj nem éri el a pályázat meghatározásánál figyelembe vett, a pályázati kiírás 3. 1. .e) pontjában meghatározott küszöbértéket és ennek oka nem az önkormányzati kompenzáció, a fajlagos támogatás mértéke a megállapított díj és a küszöbérték különbözetével csökkentett összeg,
e) az átvett ivóvíz esetében a hálózati veszteség - az ivóvízátvételi ponton/pontokon átvett és a közüzemi ivóvíz-szolgáltatási pontokon a fogyasztók részére átadott ivóvízmennyiség közötti különbség - figyelembe vehető aránya nem haladhatja meg a 15%-ot, és
f) a csatornaszolgáltatás számlázott mennyisége - lakossági fogyasztói körben - nem haladhatja meg a szolgáltatott közüzemi ivóvíz mennyiségét.

g) amennyiben ideiglenes szolgáltatási tevékenységet koncessziós szerződéses üzemeltetési joggal rendelkező gazdasági társaság lát el, és évközben szerződött víziközmű-szolgáltató lép a helyére, a Pályázó folyamatosan jogosult a támogatásra, de az elszámoláskor elkülönítetten köteles a felhasznált támogatással elszámolni.

5.1.1. Az 5.1. d) pont bekezdésében foglaltakat nem kell alkalmazni:
a) a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet 3. mellékletében szereplő járások vagy 6. mellékletében szereplő térségek területén lévő települések,
b) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. mellékletében szereplő települések esetében.

5.1.2. Ha a szolgáltatás teljes fajlagos ráfordításának növekedése meghaladja az 5.1. a) és b) pont szerint figyelembe vehető mértéket, az egyes költségnemek növekedése a támogatási javaslat kialakításánál a következők szerint kerül elismerésre:
a) az értékcsökkenési leírás, valamint - a Vksztv. és az Mötv. előírásainak megfelelő üzemeltetés esetén - az azt helyettesítő használati (bérleti) díj nem haladhatja meg az eszközök pótlásának, felújításának céljaira felhasználható - a fajlagos ráfordítás számítása során felhasználni tervezett - a díjmegállapításban értékcsökkenés címén elfogadott mértéket, illetve mértékének 170 Ft/m^3 feletti része nem támogatható,
b) a személyi jellegű ráfordítások növekedése a 2019. évi tényleges **értékhez viszonyítva legfeljebb 33,4%** lehet,
c) az anyag, anyagjellegű ráfordítások növekedése a 2019. évi tényleges **értékhez viszonyítva legfeljebb 9,4 %,**
d) az energiaköltségek növekedése a 2019. évi tényleges **értékhez viszonyítva legfeljebb 5,1 % lehet**
e) az **egyéb költségek** (különösen bankköltségek, biztosítási díjak, illetékek, hatósági díjak, felügyeleti díjak vagy járulékok) **és egyéb ráfordítások** (különösen káresemények költségei, rongálás utáni helyreállítás, úttestjavítás, terven felüli értékcsökkenés, késedelmi kamat vagy behajtási költségátalány) növekedése a 2019. évi tényleges **értékhez viszonyítva legfeljebb 13,8 %,** ide nem értve a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvényben foglaltak alapján megfizetésre kerülő adót.

5.1.3.Ha a Pályázó nem felel meg az 5.1.2. pontban foglaltaknak, a támogatásra nem jogosult.

5.1.4.Mentesül az 5.1. a) - b), illetve az 5.1.2 pontban foglalt 2019. évi adatokon alapuló számítás elvégzése alól az a 2019. év után víziközmű-szolgáltató által üzemeltetésre átvett és 2022. évre jogszerű lakossági díjfizetési kötelezettséggel terhelt víziközmű-rendszer, melynek tekintetében 2022. évben első alkalommal kerül pályázat benyújtásra és amelynek a 3.1. pontban részletezettek szerint meghatározott igényjogosultságát a Pályázó részletes számításokkal és bázisértékekkel alátámasztotta.

5.1.5.Korlátozó feltételek a támogatás mértékének meghatározásakor:
a) támogatás fajlagos ráfordítások részleges ellentételezésére nyújtható, ha azok kalkulációja összhangban van a Számviteli törvénnyel,
b) többtényezős díjak alkalmazásakor a többtényezős díjat egytényezőssé kell alakítani, és az átalakítás módját részletes kalkulációkkal kell bemutatni, melyet szolgáltatási területén a víziközmű-szolgáltató cégszerű aláírásával kell, hogy ellásson (Megj.: a táblázatot nem kell hitelesítéssel ellátni.),
c) a szolgáltatást terhelő általános forgalmi adót, valamint közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatásnál a környezetterhelési díjat a támogatás alapjául szolgáló költség összegénél nem lehet figyelembe venni,
d) több települést ellátó víziközmű-szolgáltató esetében a fajlagos ráfordítás tekintetében elkülöníthető víziközmű-rendszerenként nyújtható be pályázat. Településenkénti költségkalkuláció alapján támogatás nem igényelhető, kivéve, ha a pályázó ellátási

felelősségébe tartozó víziközmű-rendszer sziget üzemű, azaz műszakilag nincs kapcsolatban másik önkormányzat közigazgatási területén található víziközművel,

e) amennyiben ivóvíz átvételre, vagy szennyvíz átadásra kerül sor víziközmű-szolgáltatók között, akkor a d) pont figyelembevételével a műszakilag egybefüggő rendszeren felmerülő fajlagos ráfordítás vehető figyelembe a támogatás igényléséhez.

5.2 Az 1. b) cél esetén a támogatás mértékét a Pályázó számítja ki a 4. mellékletben foglaltak szerint.

6. Pályázatok benyújtása

6.1. Az 1. a) cél esetén alkalmazandó rendelkezések:

6.1.1. A pályázó települési önkormányzat a 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot a Kincstár által üzemeltetett Önkormányzati Előirányzat-gazdálkodási Modul (a továbbiakban: ÖNEGM rendszer) elektronikus rendszeren keresztül az erre a célra kialakított pályázati felületen **2022. február 21-ig** kitölti, majd lezárja.

A víziközmű-szolgáltatótól előzetesen beszerzett adatok, kalkulációk felhasználásával az ÖNEGM rendszerben rögzített és letöltött 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit **2022. február 21-ig** elektronikus hitelesítéssel ellátva elektronikus úton kell benyújtani a https://szuf.magyarorszag.hu weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - a helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek" elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár MAKPER elnevezésű (KRID: 434024334 azonosítójú) hivatali kapuján (a továbbiakban: Kincstár hivatali kapu) keresztül a Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) a 7. pontban foglaltak figyelembevételével.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a Pályázó a fent megjelölt határnapig a 6.1.1. pontban foglaltak alapján pályázatát benyújtotta.
E határidő elmulasztása jogvesztő.

6.1.2. Csatornázott területre vonatkozó pályázati igény esetén mind a közműves ivóvízellátás szolgáltatásra, mind pedig a csatornaszolgáltatásra vonatkozó fajlagos költség kalkulációját be kell csatolni.
Új közműves ivóvízellátást, illetve szennyvízelvezetést és -tisztítást biztosító víziközmű-rendszer üzembe helyezése esetén a fajlagos ráfordítás összetevőit - ideértve az üzembe helyezés költségét is - külön indokolásban kell kimutatni a beruházás megvalósíthatósági tanulmányának megfelelően.
A több települést ellátó víziközmű-rendszer esetén a pályázatot – településenkénti bontásban és településenként összesítve – egy pályázati gesztor önkormányzat nyújthatja be. A pályázati gesztor önkormányzatot a pályázatban résztvevő települési önkormányzatok – megegyezés alapján – maguk jelölik ki, és az 1. melléklet szerinti 6. nyilatkozatban meghatalmazzák a támogatás igénylésének benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos technikai teendők lebonyolítására.
A több megyére kiterjedő víziközmű-rendszer esetében a pályázatot a pályázó pályázati gesztor önkormányzat székhelye szerinti Igazgatósághoz kell benyújtani, megyénkénti bontásban és összesítve is.

6.1.3. Az Igazgatóság az Áht. vonatkozó rendelkezései figyelembevételével megvizsgálja, hogy a Pályázó pályázatában szereplő adatok megfelelnek-e a pályázati kiírásban megfogalmazott feltételeknek, illetve hogy a Pályázó az előírt dokumentumokat, nyilatkozatokat csatolta-e.

6.1.4. Az Igazgatóság a határidőben, továbbá a hiánypótlás során a Pályázók által elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit legkésőbb **2022. március 18-ig** elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

6.1.5. A pályázó önkormányzatok ÖNEGM rendszerben rögzített 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlap, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozat adatait tartalmazó országos szintre összesített Excel táblázatát a Kincstár Központ **2022. március 22**-ig elektronikus úton megküldi a Belügyminisztérium Vízügyi Koordinációs Főosztály részére.

6.2. Az 1. b) pont szerinti cél esetén alkalmazandó rendelkezések:

6.2.1. A támogatást a nem közművel történő egészséges ivóvíz-ellátási kötelezettség megszűnését követően utólag, a víziközmű-szolgáltató által benyújtott és a Pályázó által befogadott számlák, számviteli bizonylatok alapján - az Igazgatóság útján - lehet igényelni.

6.2.2. Az ÖNEGM rendszerben rögzített és letöltött 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit **2022. február 21**-ig elektronikus hitelesítéssel ellátva elektronikus úton kell benyújtani a https://szuf.magyarorszag.hu weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - a helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek" elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár hivatali kapuján keresztül az Igazgatósághoz a 7. pontban foglaltak figyelembevételével.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a Pályázó a fent megjelölt határnapig a 6.2.2. pontban foglaltak alapján pályázatát benyújtotta. *E határidő elmulasztása jogvesztő.*

6.2.3 Az Igazgatóság a határidőben, továbbá a hiánypótlás során a Pályázók által elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit legkésőbb **2022. március 18-ig** elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

6.2.4. A pályázó önkormányzatok ÖNEGM rendszerben rögzített 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozat adatait tartalmazó országos szintre összesített Excel táblázatát a Kincstár Központ **2022. március 22**-ig elektronikus úton megküldi a Belügyminisztérium Vízügyi Koordinációs Főosztály részére.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

1.a) pályázati alcél esetében:

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja a) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
1	ÖNEGM rendszerben kitöltött Pályázati Adatlap (2. melléklet szerinti 1. tábla **Összesítő adatlap önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)	x	x
2	1. mellékletben található, a pályázat szempontjából releváns kitöltött önkormányzati és víziközmű-szolgáltatói nyilatkozatokat (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja a) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
3	2. mellékletben találhatóak, a pályázat szempontjából releváns kitöltött pályázati adatlapok Excel táblái. A munkafüzetek (Excel táblák) elnevezése a következő szabály szerint kerüljön kialakításra. Fájlnév: xxyyyyy_zzz...zzz_2022_adatlapok.kiterjesztés ahol: xx = megye KSH-kódja yyyyy = település KSH-kódja zzz...zzz = település teljes neve kiterjesztés = xls vagy xlsx Példa a helyes fájlnév megadására: 0915130_Debrecen_2022_adatlapok.xls vagy 0915130_Debrecen_2022_adatlapok.xlsx. Külső programmal készített Excel fájl esetén az Excel állománynak hiba nélkül megnyithatónak kell lennie. Ez a kitétel Excelben kitöltött adatlapok esetén kötelező. Kérjük az ellenőrzését! Az adatlapokban a munkalapok neveit (kivéve a 6-os és 8-as táblát) átnevezni, új sort vagy oszlopot beszúrni nem szabad. Egy Excel fájlban beadott több település esetén a 6-os és 8-as táblák a település nevére átnevezendők. Az Excel állományban külső hivatkozás nem lehet. • ***pdf*** formátumban **önkormányzat által elektronikusan hitelesítve <u>és</u>** • a Magyar Államkincstár honlapján közzétett a pályázathoz kapcsolódó pályázati adatlapok (Excel táblák) **<u>változatlan</u> *Excel*** formátumban is		x
4	nyilatkozat a pályázó településre vonatkozó MEKH működési- engedély, vagy MEKH működési engedély iránti kérelem, illetve MEKH közérdekű üzemeltető kijelölésére vonatkozó határozatról (MEKH igazolás* is elfogadható, az engedélyeket és igazolásokat nem kell csatolni a pályázathoz!) **(önkormányzat által elektronikusan hitelesítve)**		x
5	nyilatkozat a pályázó településre vonatkozó jogerős/véglegessé vált vízjogi üzemeltetési engedélyről, vagy vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemről (az engedélyeket nem kell csatolni a pályázathoz!) **(önkormányzat által elektronikusan hitelesítve)**		x
6	az Ávr. 75. § (2) bekezdés a)-b); d)-h) pontjai szerinti nyilatkozatok (1. melléklet szerinti 11. nyilatkozat önkormányzat által elektronikusan	x	x

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja a) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
	hitelesítve)		

* MEKH igazolás alatt azt a MEKH által kiadott hivatalos okirat eredeti példányát kell érteni, mely igazolja, hogy az adott szolgáltatási területre a pályázatban szereplő víziközmű-szolgáltató számára a víziközmű-rendszer működési engedéllyel rendelkezik vagy a MEKH működési engedély iránti kérelme, illetve a MEKH közérdekű üzemeltető kijelölésére vonatkozó hatósági határozat meghozatalára irányuló eljárása folyamatban van.

1.b) pályázati alcél esetében:

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja b) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
1	ÖNEGM rendszerben kitöltött Pályázati Adatlap (2. melléklet szerinti 1. tábla **Összesítő adatlap önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)	x	x
2	1. mellékletben található, a pályázat szempontjából releváns kitöltött önkormányzati és víziközmű-szolgáltatói nyilatkozatokat (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x
3	• 2. mellékletben található, a pályázat szempontjából releváns kitöltött pályázati adatlapok Excel tábláit*pdf* formátumban **önkormányzat által elektronikusan hitelesítve és** • a Magyar Államkincstár honlapján közzétett a pályázathoz kapcsolódó pályázati adatlapok (Excel táblák) **változatlan *Excel*** formátumban is		x
4	az Ávr. 75. § (2) bekezdés a)-b); d)-h) pontjai szerinti nyilatkozatok (1. melléklet szerinti 11. nyilatkozat **önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)	x	x
5	a 4. melléklet szerint meghatározott igény részletes kifejtéssel és számításokkal alátámasztva, a Pályázó e-mail címének közlésével (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x
6	a népegészségügyi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy a fővárosi és megyei kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala a 3. 2. 1. pont szerinti jogerős határozata, vagy az ivóvízvizsgálatra akkreditált laboratórium ivóvízminőség vizsgálati jegyzőkönyve, melynek eredményei a HUMVI rendszerbe feltöltésre kerültek (**elektronikusan hitelesítve**)		x
7	az 1. b) pont szerinti esetben számlák, számviteli		x

Sor-szám	Benyújtandó dokumentumok	Benyújtás módja b) Pályázati alcél esetén	
		ÖNEGM	Hivatali kapu
	bizonylatok (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		
8	a 3. melléklet szerinti számlaösszesítést tartalmazó kimutatás (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x
9	az 1. b) pont szerinti esetben (nitrit, nitrát) a várandós anyák és az egyévesnél fiatalabb csecsemők részére kiadott egészséges ivóvíz tételes elszámolása (**önkormányzat által elektronikusan hitelesítve**)		x

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és a 83. §-a alapján végzi.

A hiányzó dokumentumokat a 6. és 7. pontban leírtak szerint kell pótlólagosan benyújtani a Kincstár Hivatali Kapun keresztül az Igazgatóság részére.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, az ok megjelölésével az Igazgatóság elektronikus úton értesíti a Pályázót, hogy pályázata érvénytelen.

Az Igazgatóság a határidőben, továbbá a hiánypótlás során a Pályázók által elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlapot, az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozatot és a pályázati kiírásban előírt kötelezően benyújtandó mellékleteit legkésőbb **2022. március 18-ig** elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

A hiánypótlást követően benyújtott – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázati adatlapokat és mellékleteket (nyilatkozatokat) az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően, **2022. március 18-ig** elektronikus formában készrejelenti az ÖNEGM rendszerben.
A pályázó önkormányzatok ÖNEGM rendszerben rögzített 2. számú melléklet szerinti pályázati adatlap, valamint az 1. számú melléklet szerinti 11. számú pályázói nyilatkozat adatait tartalmazó országos szintre összesített Excel táblázatát a Kincstár Központ **2022. március 22.**-ig elektronikus úton megküldi a Belügyminisztérium Vízügyi Koordinációs Főosztály részére.

9. Pályázat elbírálása, döntés

a) A pályázatokat a miniszter, az államháztartásért felelős miniszter, a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter, az egészségügyért felelős miniszter által delegált egy-egy tagból álló tárcaközi bizottság (a továbbiakban: Bizottság) a jelen pályázati kiírásban foglalt szempontok szerint megvizsgálja, és javaslatot tesz a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás fajlagos ráfordításai támogatásának odaítélésénél figyelembe vehető tényleges küszöbértékekre, továbbá a támogatásban részesíthető Pályázók körére. A Bizottság munkájában való részvételre felkérést kap a MEKH elnöke. A küszöbértékek nem lehetnek alacsonyabbak, mint a jelen pályázati kiírás „3. Pályázók köre" részben rögzített értékek.
b) Ha a Bizottság által javasolt küszöbértékek alapján a támogatásban részesíthető Pályázók számára megítélhető összes támogatás meghaladja a rendelkezésre álló keretet, a Bizottság javaslatot tesz a Pályázónkénti támogatási összegek egységes mértékben történő csökkentésére.

c) A Bizottság elnöke a miniszter által delegált tag.
d) A miniszter a benyújtott pályázatokról **2022. április 1-ig** dönt.

A döntést alátámasztandó, a Bizottság a Pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

A támogatási jogviszony a támogatói okirat közlésével jön létre. A **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) **2022. április 14-ig** elektronikus támogatói okirat tervezet formájában értesül a támogatás feltételeiről az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül. A támogatói okiratokon a pénzügyi fedezet rendelkezésre állását a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya a központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés és érvényesítés rendjéről szóló 35/2015. (XII.9.) BM utasítás 9. pontjában rögzített, egy Támogatói döntésben több Támogatott szerepel esetben alkalmazandó eljárásrend szerint igazolja.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban a támogatói okirat Ebr42 felületen történő közzétételét követő 3 munkanapon belül észrevételt tehet nyilatkozat formájában az ebr42 rendszerben. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Elfogadásnak kell tekinteni azt is, ha a Kedvezményezett a megadott határidőn belül nem tesz nyilatkozatot.

Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Belügyminisztérium Vízügyi Koordinációs Főosztálya egyeztet. Amennyiben az egyeztetés 8 munkanapon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére.

A Belügyminisztérium a miniszteri döntésről a **Pályázók** részére az ebr42 rendszeren keresztül elektronikus hitelesítéssel ellátott támogatói okiratokat bocsát ki. Az elutasításról szóló (az elutasítás indokait is tartalmazó) értesítéseket **2022. május 6-ig** a Belügyminisztérium hivatali kapuján keresztül továbbítja a Kedvezményezettek részére.

11. Támogatás folyósítása

11.1. A támogatásról szóló döntést követően, a kedvezményezettek adatai – az elektronikus hitelesítéssel ellátott támogatói okiratok kibocsátását követően – utalványozás céljából legkésőbb **2022. április 29-ig** megküldésre kerülnek a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztály részére - elektronikus formában - feltüntetve a Kedvezményezett nevét, KSH számát és a támogatás összegét.

11.2. A támogatást a miniszter döntését követő utalványozása alapján a Kincstár egy összegben **2022. május 11-ig** folyósítja a Kedvezményezetett részére.

A Kedvezményezett a támogatás számláján való jóváírását követő 3 munkanapon belül a támogatást egy összegben, a támogatott településre a MEKH által kiadott víziközmű-szolgáltatás végzésére jogosító működési-engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltató, vagy a MEKH által kiadott közérdekű üzemeltetésre kötelezettséget elrendelő határozattal rendelkező víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátja.

11.3. A pályázat benyújtását követő víziközmű-szolgáltató változás esetén az víziközmű-üzemeltetési szerződés megkötését vagy a közérdekű üzemeltetőt kijelölő határozat véglegessé válását követő 30 napon belül a korábbi víziközmű-szolgáltató az éves megítélt - átadott ivóvízre és szolgáltatásra is vonatkozó - támogatásnak a szolgáltatott mennyiséggel arányosan csökkentett részét a Kedvezményezett részére visszautalja.

12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A megítélt támogatás a víziközmű ágazatok közötti keresztfinanszírozás tilalmának betartásával használható fel.

A támogatás felhasználásának végső határideje a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. fejezet 2.1.1. Jogcímszám szerint: 2022. december 31. Az e határnapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A visszafizetéssel érintett támogatásrészt tárgyévben történő visszafizetés esetén az „Önkormányzatok támogatása" elnevezésű, 10032000-01457034-00000000 számú számlára szükséges megfizetni közlemény rovatban szerepeltetve a visszafizetés jogcímét is.

12.1 Az 1. a) cél szerinti támogatás felhasználása

A támogatást a Kedvezményezett kizárólag a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás ráfordításainak csökkentésére használhatja fel.

A támogatás terhére nem számolható el késedelmi pótlék, kötbér, büntetések, pótdíjak költségei, gépjármű-vásárlás, használt eszközvásárlás.
A benyújtott pályázat szerinti célok módosítására nincs lehetőség.

12.2 Az 1.b) cél szerinti támogatás felhasználása

Az Ivóvíz rendelet 6. § (8) bekezdésében foglaltak szerint az érintett lakosság számára 3 liter/fő/nap ivóvíz biztosításához szükséges intézkedések az ellátásért felelős mérlegelése alapján elszámolhatóak. A költség-hatékonyság megvalósulását a miniszter döntésében egyedileg mérlegelheti.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról **2023. június 30-ig** pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ÖNEGM rendszeren és a https://szuf.magyarorszag.hu weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - a helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek" elnevezésű űrlap igénybevételével a Kincstár Hivatali Kapuján keresztül az Igazgatósághoz, amelyben szöveges indokolással beszámol a támogatási összegnek az előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról a következők szerint:
A támogatással történő elszámolás, illetve a pénzügyi beszámoló részeként a víziközmű-szolgáltató az önkormányzat részére mutassa be, hogy a pályázathoz képest ténylegesen hogyan alakultak a költségei (a pályázati adatlap 6-os és 8-as kalkulációs táblái szerint), továbbá nyilatkozzon a szolgáltató, hogy a támogatást rendeltetésszerűen, kizárólag a pályázati kiírásban megjelölt célra használta fel. A víziközmű-szolgáltató elektronikus hitelesítéssel lássa el a nyilatkozatát és a kiadott adatait tartalmazó állományt.
Amennyiben víziközmű-szolgáltató változás történik, amelynek időpontja a támogatási időszakra kihatással van, a Pályázó, pályázati gesztor esetén a képviselt, támogatásra jogosult közigazgatási területen hatáskörrel rendelkező önkormányzat biztosítja a szükséges adatokat és nyilatkozatokat.

Lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatástámogatás esetén az elszámolás során be kell mutatni a fajlagos ráfordítás és a szolgáltatott mennyiség tényleges értékeit. Ha az elszámolásban

szereplő adatok alapján számított támogatás összege elmarad a megítélt támogatás összegétől, a különbözetet a víziközmű-szolgáltató visszautalja a Kedvezményezett részére.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatára az ÖNEGM rendszerbe és a Kincstár Hivatali Kapuján történő benyújtástól számított 60 nap áll rendelkezésre. Az Igazgatóság a felülvizsgált elszámolásokat elektronikusan készre jelenti az ÖNEGM rendszerben. Az Igazgatóság az elektronikus hitelesítéssel ellátott, elektronikus úton benyújtott, formai követelményeknek megfelelő, felülvizsgált elszámolásokat elektronikus formában továbbítja a Belügyminisztérium (BELUGY elnevezésű 629214158 KRID azonosítójú) Hivatali kapujára.

A felülvizsgált pályázati elszámolások adatait tartalmazó országos szintre összesített Excel táblázatot az Igazgatóságok továbbítását követően a Kincstár Központ elektronikus úton küldi meg Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztály részére.

A Támogató jóváhagyása esetén a Támogató az Igazgatóság útján elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet a beszámoló részbeni elfogadásáról és a visszafizetési kötelezettségéről. Az elfogadásról szóló döntést, valamint a támogatói okiratnak az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján elektronikus úton küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.
A beszámoló teljes elfogadása esetén a Támogató az Igazgatóság útján elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet. A költségvetési támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása, a támogatási szerződéstől történő elállás vagy annak felmondása esetén a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § (3) bekezdés b) pontjának és az Ávr. 96-99. §-ainak figyelembe vételével köteles lemondani a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegéről, és azt a Kormány rendeletében meghatározott ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.

A beszámolásból eredő visszafizetési kötelezettséget a „Kincstári Helyi Önkormányzatok előző évről származó befizetései" elnevezésű, 10032000-01031496-00000000 számú számlára, az ügyleti és késedelmi kamatot a „Kincstár Helyi Önkormányzatok kamat befizetései" elnevezésű, 10032000-01034073-00000000 számú számlára szükséges megfizetni.

Ha a Kedvezményezett 3 munkanapon belül nem utalja át a pályázati támogatást a víziközmű-szolgáltatónak, a víziközmű-szolgáltatót – ***e támogatási összeg a Kedvezményezett számlavezető bankjához érkezés napjától számítottan*** – a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező összegű késedelmi pótlék illeti meg, melynek összegét a késedelmes Kedvezményezett térít meg.

A Kedvezményezett éves hiánytalan beszámolójának befogadási feltétele:
- a támogatás, vagy a késedelmi pótlékkal kiegészített támogatás víziközmű-szolgáltató részére történő átutalása és az átutalásról szóló elszámolás csatolása, illetve
- az átutalásról szóló elszámolás elmaradásakor, illetve jogosulatlanul igénybe vett támogatás esetén a támogatás és a késedelmi pótlék teljes összegének visszafizetése.

A támogatás Pályázati Kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A sem a pályázati kiírásban, sem a támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben az Áht. rendelkezései az irányadóak.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárságához fordulhatnak a kozfoglalkoztatas@bm.gov.hu elérhetőségen keresztül.

Mellékletek

1. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

A Pályázó, illetve a víziközmű-szolgáltató nyilatkozatai

1. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

a nem állami tulajdonú víziközműből ellátott települések önkormányzata részéről

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2022. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak.

A pályázat bejelentéséről – a csatolt tartalommal – a képviselő-testület* a ..... számú határozatot hozta (a képviselő-testületi határozat* hiteles másolata mellékelve).

Egyúttal kötelezettséget vállalok arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja a Pályázó.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

*: a pályázat benyújtásakor a pandémiás időszakra kiadott hatályos jogi rendelkezések alapján a határozathozatal jogosultja módosulhat

2. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

az állami tulajdonú víziközműből ellátott települések önkormányzata részéről

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2022. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak.

A pályázat bejelentéséről – a csatolt tartalommal – a képviselő-testület* a ..... számú határozatot hozta (a képviselő-testületi határozat* hiteles másolata mellékelve).

Egyúttal kötelezettséget vállalok arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja a Pályázó.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

*: a pályázat benyújtásakor a pandémiás időszakra kiadott hatályos jogi rendelkezések alapján a határozathozatal jogosultja módosulhat

3. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

állami támogatás igénybevételéről

Alulírott

.....

település polgármestere nyilatkozom, hogy az államilag támogatott közcélú szennyvízelvezető, -tisztító mű beruházással összefüggésben a szerződéses feltételek között nem szerepel, hogy a 2022. évre vonatkozóan a ráfordítások csökkentéséhez költségvetési (állami) támogatást nem vesz igénybe a Pályázó.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

4. nyilatkozat

Pályázó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

az ingatlanok a szennyvízcsatorna-hálózatra történt bekötésének mértékéről

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott területen az ingatlanok 60%-ának bekötése megvalósult.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

5. nyilatkozat

Víziközmű-szolgáltató neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

az ellátott települések önkormányzatainak előzetes tájékoztatásáról

Alulírott

.....

a víziközmű-szolgáltató vezetője nyilatkozom, hogy az ellátott települések önkormányzatait az igényelhető támogatásról előzetesen tájékoztattam, a tájékoztatóban foglalt adatok a támogatás igénybevételi feltételeinek megfelelnek.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

víziközmű-szolgáltató vezetője

6. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

.....település polgármestere nyilatkozom, hogy a 2022. évi *Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás* támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos technikai teendők lebonyolítására a ..... település önkormányzatát meghatalmazzuk.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

7. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

az adó-, járulék-, illeték- és vámtartozásról az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (4) bekezdése alapján

Alulírott

.....

település polgármestere igazolom, hogy a pályázaton támogatást igénylő település önkormányzatának adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozása (köztartozása) nincs.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a támogatás folyósítója e nyilatkozat valóságtartalmának igazolását kérje közvetlenül az adó- és vámhatóságtól.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

8. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

a víziközmű-szolgáltatás módjáról

Alulírott

.....

település polgármestere nyilatkozom, hogy a településen a víziközművek a tulajdoni viszonyok tekintetében megfelelnek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6–8. §-ának, az üzemeltetésre vonatkozóan a Vksztv. 15–34. §-ában, vagyonkezelési jogviszony esetén ezen felül a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-ában foglalt előírásoknak.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

9. nyilatkozat

Víziközmű-szolgáltató neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

a MEKH által kiadott hatályos működési-engedélyeiről*

Alulírott

.....település
a víziközmű-szolgáltató vezetője nyilatkozom, hogy az alábbi működési engedélyek kerültek kiadásra:

A pályázó település víziközmű-rendszerének MEKH azonosító kódja(i):

.....

Víziközmű szolgáltatási ágazat **: közcélú ivóvízművek/ közcélú szennyvízelvezető és –tisztító művek

I. MEKH által kiadott működési-engedély

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

II. MEKH működési-engedély iránti kérelem, illetve MEKH közérdekű üzemeltető kijelölésére vonatkozó határozat, vagy az eljárásról szóló MEKH igazolás

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

száma:..... kelte: .....

*1. megjegyzés: az engedélyek másolatát nem kell csatolni a pályázathoz!

**2. megjegyzés: a megfelelő rész aláhúzandó. Mindkét ágazat is aláhúzható egy nyilatkozatban, ebben az esetben az engedély számánál jelezni kell, hogy mely szakághoz tartozik.

Nyilatkozom, hogy fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a pályázatban benyújtott kérelemmel összhangban vannak.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

víziközmű-szolgáltató vezetője

10. nyilatkozat

Víziközmű-szolgáltató neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÓ NYILATKOZATA

az ellátott települések vízjogi üzemeltetési engedélyeiről*

Alulírott

.....

település víziközmű-szolgáltató vezetője nyilatkozom, hogy az ellátott települések körében az alábbi vízjogi üzemeltetési engedélyek kerültek kiadásra**, vagy nyilatkozat a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem benyújtásáról

Víziközmű szolgáltatási ágazat***: közcélú ivóvízművek/ közcélú szennyvízelvezető és –tisztító művek

I. Alapengedély

száma:..... kelte: .....

hatóság neve:.....

II. Legutóbbi módosítás

száma:..... kelte: .....

hatóság neve:.....

III. Vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem

száma:..... kelte: .....

hatóság neve:.....

* 1. megjegyzés: a nyilatkozatot víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (közcélú ivóvízművek, közcélú szennyvízelvezető és –tisztító művek) külön-külön meg kell tenni

** 2. megjegyzés: az engedélyek másolatát nem kell csatolni a pályázathoz!

*** 3. megjegyzés: a megfelelő rész aláhúzandó.

Nyilatkozom, hogy fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a pályázatban benyújtott kérelemmel összhangban vannak.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

víziközmű-szolgáltató vezetője

11. nyilatkozat

A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATA

a) Kijelentem, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés a) pontja szerint a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek, továbbá kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet (a továbbiakban: Pályázó) az adott tárgyban pályázatot korábban ..... (mikor - legutóbbi nyertes pályázat éve, ennek hiányában „NEM" jelzés) ..... (mely szervhez) nyújtott be.

b) Kijelentem, hogy a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó önkormányzat esetén jelen pályázat benyújtásakor az önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatói okirat érvényessége alatt a tudomásomra jutástól számított 8 napon belül írásban bejelentem a Támogatónak, amennyiben az önkormányzat ellen ilyen eljárás indul.

c) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerint nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségem, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja.

d) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés f) pontja szerint- a biztosítékmentesség kivételével – a Támogató által előírt biztosítékokat rendelkezésre bocsátom legkésőbb az Ávr. 85. § (3) bekezdésében meghatározott időpontig,

e) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés g) pontja szerint a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal rendelkezem/nem rendelkezem (megfelelő rész aláhúzandó).

f) Kijelentem, hogy amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, a Pályázó rendelkezik annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyekkel, vagy az Ávr. 75. § (2) bekezdés h) pontja szerint járok el.

g) Kijelentem, hogy a Pályázó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének megfelel.

h) Kijelentem, hogy a Pályázó az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén átlátható szervezetnek minősül.

i) Kijelentem, hogy a Pályázó esetében összeférhetetlenség miatti ok nem áll fenn.

j) Kijelentem, hogy a víziközmű-szolgáltató által megküldött adatok változtatás nélkül kerültek továbbításra.

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

2. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

1. tábla

Összesítő adatlap
a 2022. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatási támogatás igényléséhez

1. A pályázatot benyújtó Pályázó adatai

a./ neve:

b./ címe: irányítószám | város, község | utca | hsz.

c./ telefonszáma:

d./ e-mail címe:

e./ ügyintéző neve:

f./ ügyintéző telefonszáma:

g./ számlavezető bankjának neve:

h./ számlaszáma:

i./ polgármester neve:

2. A benyújtott támogatási igény összevontan

	ezer m^3	ezer Ft
a./ ivóvíz-szolgáltatás		
b./ átvett víz		
c./ csatornaszolgáltatás		
d./ A benyújtott támogatási igény (a+b+c) összesen		

3. Az ivóvíz-szolgáltatást végző víziközmű-szolgáltató:

a./ neve:

b./ címe:

c./ telefonszáma:

d./ a pályázat összeállításáért felelős neve:

e./ a pályázat összeállításáért felelős telefonszáma:

f./ működési engedély vagy a közérdekű üzemeltetésre kötelező határozat száma:

4. A csatornaszolgáltatást végző víziközmű-szolgáltató:

a./ neve:

b./ címe:

c./ telefonszáma:

d./ a pályázat összeállításáért felelős neve:

e./ a pályázat összeállításáért felelős telefonszáma:

f./ működési engedély vagy a közérdekű üzemeltetésre kötelező határozat száma:

5. Az alkalmazott lakossági díj:*

	ivóvíz-szolgáltatás	**csatorna-szolgáltatás**
kéttényezős:		
egytényezős:		

* Jelölje X-el a megfelelőt.

2. tábla

A 2022. évi Vízjogi üzemeltetési engedélyek felsorolása

Szolgáltató neve: _____

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Település(rész) neve	Vízjogi üzemeltetési engedély **legutolsó módosításának** száma		Megjegyzés*
		vízszolgáltatás	csatornaszolgáltatás	
a	b	c	d	e
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				

* Pl. hiányzó engedély esetén, a kérelem benyújtásának ideje, az illetékes vízügyi hatóság megnevezése.

3. tábla

A 2022. évre benyújtott támogatási igény településenként

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Település neve	Ivóvíz-szolgáltatás		Átvett víz		Csatornaszolgáltatás		Támogatási igény összesen
		em^3	eFt	em^3	eFt	em^3	eFt	eFt
a	b	c	d	e	f	g	h	i
1								**0,0**
2								**0,0**
3								**0,0**
4								**0,0**
5								**0,0**
6								**0,0**
7								**0,0**
8								**0,0**
9								**0,0**
10								**0,0**
11								**0,0**
12								**0,0**
13								**0,0**
14								**0,0**
15								**0,0**
16								**0,0**
17								**0,0**
18								**0,0**
19								**0,0**
20								**0,0**
21								**0,0**
22								**0,0**
23								**0,0**
24								**0,0**
25								**0,0**
26								**0,0**
27								**0,0**
28								**0,0**
29								**0,0**
30								**0,0**
31								**0,0**
32								**0,0**
33								**0,0**
34								**0,0**
35								**0,0**
36								**0,0**
37								**0,0**
38								**0,0**
39	**Összesen**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**

4. tábla

A 2022. évi ivóvíz- és csatornaszolgáltatás mennyiségének tervezett alakulása

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

(ezer m^3)

Sor-szám	Település neve	Szolgáltatók megnevezése*		Szolgáltatott ivóvíz				Ebből: lakosság részére			Csatornaszolgáltatás	
		ivóvíz-szolgáltatás	csatornaszolgáltatás	saját termelés-ből	vásárlás-ból	**összesen**	elosztó-hálózat vesztesége**	saját termelés-ből	vásárlás-ból	**összesen**	**összesen**	ebből: lakosság-tól
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m
1						0,0				0,0		
2						0,0				0,0		
3						0,0				0,0		
4						0,0				0,0		
5						0,0				0,0		
6						0,0				0,0		
7						0,0				0,0		
8						0,0				0,0		
9						0,0				0,0		
10						0,0				0,0		
11						0,0				0,0		
12						0,0				0,0		
13						0,0				0,0		
14						0,0				0,0		
15						0,0				0,0		
16						0,0				0,0		
17						0,0				0,0		
18						0,0				0,0		
19						0,0				0,0		
20						0,0				0,0		
21		**Összesen**		**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**

** A társvízműre vonatkozóan csak az összesen oszlopokat kell kitölteni.*

*** Elosztóhálózat vesztesége: a települési ivóvízhálózatba a fogyasztók ellátása céljából betáplált és a szolgáltatási pontokon a fogyasztók részére átadott vízmennyiség közötti különbség.*

5. tábla

A 2022. évi ivóvízvásárlás tervezett alakulása

Ivóvíz-szolgáltató (vásárló) szervezet neve: _____

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Az ivóvizet értékesítő **(átadó)** szolgáltató szervezet(ek) neve	A vásárolt ivóvízből ellátott települések neve	A 2022. évre tervezett ivóvízvásárlás, ezer m^3				2022. évi fajlagos ráfordítás (díj), Ft/m^3	A 320,- Ft/m^3 feletti fajlagos ráfordítás (díj), Ft/m^3 (h - 320,- Ft)	Támogatási igény, ezer Ft (j = i x d)
			lakossági felhasználásra	nem lakossági felhasználásra	**összesen**	összesenből hálózati veszteség*			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
1					0,0				0,0
2					0,0				0,0
3					0,0				0,0
4					0,0				0,0
5					0,0				0,0
6					0,0				0,0
7					0,0				0,0
8					0,0				0,0
9					0,0				0,0
10					0,0				0,0
11					0,0				0,0
12					0,0				0,0
13					0,0				0,0
14					0,0				0,0
15					0,0				0,0
16					0,0				0,0
17					0,0				0,0
18					0,0				0,0
19					0,0				0,0
20					0,0				0,0
21		**Összesen**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**			**0,0**

** Hálózati veszteség: a vízátadási ponton átvett és a szolgáltatási pontokon a fogyasztók részére átadott vízmennyiség közötti különbség.*

6. tábla

Az ivóvíz-szolgáltatás ráfordításának alakulása

Szolgáltató neve: _____

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Település neve: _____

Sor-szám	Megnevezés	2019. évi tényleges, Ft/m³	2020. évi tényleges, Ft/m³	2021. évi tényleges, Ft/m³	2022. évi tervezett Ft/m³	2022.évi tervezett/ 2019. évi tény. (f/c) %
a	b	c	d	e	f	g
1	**Energiaköltség**					
2	ebből: technológiai villamosenergia költsége					
3	Vásárolt (átvett) víz költsége*					
4	Egyéb anyagköltség					
5	Anyagjellegű szolgáltatás értéke					
6	Alvállalkozói teljesítmény értéke					
7	**Anyagjellegű ráfordítás összesen** (3+4+5+6)	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
8	Bérköltség					
9	Személyi jellegű ráfordítás, egyéb kifizetés					
10	TB járulék					
11	**Személyi jellegű ráfordítás összesen** (8-10-ig)	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
12	Közművagyon amortizációja vagy az önkormányzati tulajdon használati díja					
13	Egyéb költség					
14	Egyéb ráfordítás					
15	Pénzügyi bevételek és kiadások egyenlege**					
16	Rendkívüli bevételek és kiadások egyenlege**					
17	**Fajlagos ráfordítás összesen** (1+7+11-16-ig)	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
18	Fajlagos vezetékhálózat hossza, m³/km					
19	Fajlagos technológiai villamosenergia-felhasználás, kWh/m³					

* *Az átvett ivóvíz fajlagos költségét a lakossági felhasználás céljára átvett víz után igényelhető támogatás csökkentő hatásával kell figyelembe venni.*

** *Bevétel-többlet esetén "-", ráfordítás-többlet esetén "+".*

7. tábla

A 2022. évi szennyvízátadás (tisztítási céllal) tervezett alakulása

Csatornaszolgáltatást (átadó) **végző szervezet neve:** _____

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Település (átadó)	A szennyvíztisztítást végző (átvevő) szervezet neve, a működési engedély vagy a közérdekű üzemeltetésre kötelező határozat száma	A 2022. évre tervezett szennyvízátadás, ezer m^3		2022. évi tisztítás díja Ft/m^3
			lakosságtól összegyűjtött	**összesen**	
a	b	c	d	e	f
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21			**0,0**	**0,0**	

8. tábla

A csatornaszolgáltatás ráfordításának alakulása

Szolgáltató neve: _____

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Település neve: _____

Sor-szám	Megnevezés	2019. évi tényleges, Ft/m³	2020. évi tényleges, Ft/m³	2021. évi tényleges, Ft/m³	2022. évi tervezett Ft/m³	2022.évi tervezett/ 2019. évi tény. (f/c) %
a	b	c	d	e	f	g
1	**Energiaköltség**					
2	ebből: technológiai villamosenergia költsége					
3	Tisztításra átadott szennyvíz költsége					
4	Egyéb anyagköltség					
5	Anyagjellegű szolgáltatás értéke					
6	Alvállalkozói teljesítmény értéke					
7	**Anyagjellegű ráfordítás összesen** (3+4+5+6)	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
8	Bérköltség					
9	Személyi jellegű ráfordítás, egyéb kifizetés					
10	TB járulék					
11	**Személyi jellegű ráfordítás összesen** (8-10-ig)	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
12	Közművagyon amortizációja vagy az önkormányzati tulajdon használati díja					
13	Egyéb költség					
14	Egyéb ráfordítás					
15	Pénzügyi bevételek és kiadások egyenlege*					
16	Rendkívüli bevételek és kiadások egyenlege*					
17	**Fajlagos ráfordítás összesen** (1+7+11-16-ig)	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
18	Kapacitás-kihasználtság**					
19	Fajlagos vezetékhálózat hossza, m³/km					
20	Fajlagos technológiai villamosenergia-felhasználás, kWh/m³					

* *Bevétel-többlet esetén "-", ráfordítás-többlet esetén "+".*

** *A kapacitás-kihasználtság számítása: csatornázott területen bekötött lakóingatlanok, ill. közületek száma osztva a csatornázott terület összes lakásának, ill. közületének számával (rákötési arány).*

9. tábla

Összesítő tábla a 2022. évi lakossági ivóvíz-, és/vagy csatornaszolgáltatás támogatásának igényléséhez

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-sz.	Település neve	Lakossági szolgáltatás mennyisége, ezer m^3								Fajlagos ráfordítás, Ft/m^3								2022. évre jóváhagyott díj Ft/m^3			
		2019. évi tényleges		2020. évi tényleges		2021. évi tényleges		2022. évi tervezett		2019. évi tényleges		2020. évi tényleges		2021. évi tényleges		2022. évi tervezett		lakossági		nem lakossági	
		ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.	ivóvíz-szolgált.	csatorna-szolgált.
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n	o	p	q	r	s	t	u	v
1																					
2																					
3																					
4																					
5																					
6																					
7																					
8																					
9																					
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					
19																					
20																					
21	**Összesen**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**												

10. tábla

Összesítő tábla a 2022. évre igényelt ivóvíz-szolgáltatás támogatásáról

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Település neve	2022. évi tervezett lakossági fogyasztás nem csatornázott területen	2022. évi tervezett lakossági fogyasztás csatornázott területen	2022. évre tervezett fajlagos ráfordítás	2022. évre tervezett "együttes" fajlagos ráfordítás, csatornázott területen*	Fajlagos támogatási igény 2022. évre*	Fajlagos támogatási igény 2022. évre*, "együttes" ráfordítás esetén	2022. évi összes támogatási igény*
		ezer m^3	ezer m^3	Ft/m^3	Ft/m^3	Ft/m^3	Ft/m^3	ezer Ft
a	b	c	d	e	f	g	h	i
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21	**Összesen**	**0,0**	**0,0**					**0,0**

** Amennyiben valamelyik csatornázott településnél a csatornaszolgáltatás fajlagos ráfordítása nem éri el az 504,- Ft/m^3 értéket, az ivóvíz-szolgáltatás fajlagos támogatási igényét és a támogatási igény összegét a következők szerint kell megállapítani:*

1. *Az ivóvíz-szolgáltatás mennyiségét ketté kell választani:*
   - *a/1. ivóvíz-szolgáltatás nem csatornázott területen (c oszlop)*
   - *a/2. ivóvíz-szolgáltatás csatornázott területen (d oszlop)*
2. *A 2022. évi fajlagos támogatási igény:*
   - *b/1. a nem csatornázott területen = (ivóvíz 2022. évi tervezett fajlagos ráfordítása "e oszlop") - (498,- Ft/m^3),*
   - *b/2. a csatornázott területen = (ivóvíz- és csatornaszolgáltatás együttes ráfordítása "f oszlop") - (1002,- Ft/m^3)*
3. *A 2022. évi támogatási igény összegének kiszámítása (i oszlop):*
   - *c/1. nem csatornázott területen = ("a/1." lakosság ivóvíz fogyasztása "c oszlop") x ("b/1." a fajlagos támogatási igénnyel "g oszlop") +*
   - *c/2. csatornázott területen = ("a/2." lakosság ivóvíz fogyasztása "d oszlop") x ("b/2." fajlagos támogatási igénnyel /együttes ráfordítás esetén/ "h oszlop")*

11. tábla

Összesítő tábla a 2022. évi csatornaszolgáltatás támogatásáról

Az igénybejelentő önkormányzat neve: _____

Sor-szám	Település neve	2022. évi tervezett lakosság részére végzett szolgáltatás ezer m^3	2022. évre tervezett fajlagos ráfordítás Ft/m^3	2022. évre tervezett "együttes" fajlagos ráfordítás Ft/m^3	Fajlagos támogatási igény 2022. évre* Ft/m^3	Összes támogatási igény 2022. évre* ezer Ft
a	b	c	d	e	f	g
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21	**Összesen**	**0,0**				**0,0**

** Amennyiben valamelyik csatornázott településnél az **ivóvíz-szolgáltatás fajlagos ráfordítása nem éri** el a 498,-Ft/m^3 értéket, a szennyvízelvezetési szolgáltatás fajlagos támogatási igényét és a támogatási igény összegét a következők szerint kell megállapítani:*

1. 2022. évi fajlagos támogatási igény (f oszlop):
(ivóvíz-szolgáltatás 2022. évi tervezett fajlagos ráfordítása) + (a szennyvízelvezetési szolgáltatás 2022. évi tervezett fajlagos ráfordítása) - (1002,- Ft/m^3)

2. A támogatási igény összegének kiszámítása (g oszlop):
(lakosság részére végzett csatornaszolgáltatás "c oszlop") x (a fajlagos támogatási igény "f oszlop")

3. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

Számlaösszesítő kimutatás

Önkormányzat neve:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail címe:

KSH-kódja:

Sorszám	A számla kiállítójának megnevezése	A kiállított számla száma	A számla összege (Ft)
Összesen:			

Kiadmányozva: Település név az elektronikus aláírás szerint

polgármester

4. melléklet a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázati kiíráshoz

Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezésére igényelhető összeg mértékének kiszámítási módja

Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezésére igényelhető összeg mértékét a következő képlettel kell kiszámítani:

T = Szv–Kv,

ahol

T = a támogatás mértéke,

Szv = a kiszállított egészséges ivóvíz mennyiségének (m^3) és a legkisebb költség elve alapján érvényesíthető fajlagos ráfordítás (Ft/m^3) szorzata,

Kv = a kiszállított egészséges ivóvíz mennyiségének (m^3) és a lakossági ivóvíz-szolgáltatás és a nettó 498 Ft/m^3 küszöbérték szorzata.