

## **Pákozd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2021. (VI. 28.) önkormányzati rendelete**

### **az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 9/2020 (VI.04.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„1 § (1) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed a helyi építési szabályzat és szabályozási terv szerinti beépítésre szánt területen kialakításra kerülő, illetve a beépített területen kialakult ingatlanok közműves szennyvízelvezető hálózatra történő utólagos közműcsatlakozására.”

#### **2. §**

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 2. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(2.Érdekeltségi egység: egy érdekeltségi egységnek számít az érdekeltségi területen:)*

„a) lakás céljára szolgáló ingatlanok esetében egy érdekeltségi egység minden olyan ingatlan, amely egy önálló fogyasztási helynek számít, így különösen:

aa) azon ingatlan, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban egy helyrajzi szám alatt tartanak nyilván (így különösen egy családi házas ingatlan vagy egy társasházi lakás, ide nem értve azonban a még be nem épített lakótelket);

ab) az egy helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanon belül egy egységnek számít az önálló lakáshasználat, vagyis egy olyan helyiség-csoport, amit az ingatlanban önálló lakásként birtokolnak és használnak;

ac) több szomszédos, de más és más helyrajzi számok alatt nyilvántartott ingatlan egy egységnek számít, ha azokat természetben egy lakóingatlanként birtokolják és használják;”

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 2. § 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(2.Érdekeltségi egység: egy érdekeltségi egységnek számít az érdekeltségi területen:)*

„5. *Csatlakozási hozzájárulás*: a közműszolgáltatást igénybevevők által fizetendő, a szolgáltatási területen lévő szennyvízközmű fejlesztését és állagmegőrzését célzó, az utólagos rákötés esetében érdekeltségi egységenként fizetendő összeg.”

### 3. §

Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete „3.A közműves szennyvízelvezető-hálózathoz és ivóvízhálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételei” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„3.A közműves szennyvízelvezető-hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételei”**

### 4. §

Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozásért a tulajdonos szennyvízelvezetési helyenként hozzájárulást köteles fizetni.”

### 5. §

Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulással kapcsolatos önkormányzati hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.”

### 6. §

Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentes:)*

„a) aki korábban még nem kötött rá a közműves szennyvízelvezető-hálózatra, de az adott szennyvízelvezetési hely vonatkozásában a hozzájárulás megfizetését igazolni tudja,”

### 7. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

### 8. §

Hatályát veszti Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2020 (VI.4..) önkormányzati rendelete 3. § (4) bekezdés a) pontja.

### 9. §

Ez a rendelet 2021. június 29-én lép hatályba.



Kardos Ádám  
polgármester



Szabadi-Gál Rita  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2021. június 28. napján kihirdetésre került.



Szabadi-Gál Rita  
jegyző

„2. melléklet

### Igazolás

#### az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás megfizetéséről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata képviselőjében eljárva igazolom, hogy

Név:.....

Anyja neve:.....

Lakcím:.....

szám alatti lakos

Név:.....

Képviselőre jogosult:.....

Adószám:.....

Székhely:.....

gazdasági szervezet

A Pákozd, .....utca/út.....hászám..... hrsz-ú ingatlanon  
megvalósuló

szennyvízelvezetési

beruházáshoz szükséges víziközmű-hálózat létesítése miatt történő utólagos rácsatlakozás  
feltételeként

.../2020 (...) önkormányzati rendeletben előírt.....Ft,  
azaz ..... forint összegű utólagos csatlakozási hozzájárulást egy  
összegben megfizette vagy a korábbi befizetést igazolta.

Pákozd Nagyközség Polgármestere a nevezett érdekelt részére kérelmére az utólagos csatlakozási  
hozzájárulás ..... havi részletekben történő megfizetését .... számú határozatában engedélyezte. A  
nevezett személy/szervezet az első részlet – önkormányzat költségvetési számlájára  
történő megfizetésére vonatkozó kötelezettségének eleget tett.

Fentiek alapján a Pákozd belterület/külterület ..... helyrajzi számú ingatlan  
szennyvízhálózatra történő rákötéséhez hozzájárulok.

Kelt: Pákozd, .....év.....hó.....nap

.....

aláírás”

„1. melléklet

### Kérelem

#### víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozáshoz

Alulírott

Név:.....

Anyja neve:.....

Lakcím:.....

Tel.:.....

Név:.....

Képviselőre jogosult:.....

Adószám:.....

Székhely:.....

Tel.:.....

, mint a Pákozd, .....utca/út.....házzám.....hrsz-ú ingatlan tulajdonosa/kezelője kérem, hogy a nevezett ingatlan

szennyvízelvezetésének\*

A víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozás érdekében a hozzájárulás összegének megfizetéséről igazolást kiadni szíveskedjen.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:.....év.....hó.....nap.....

.....

aláírás

Kérelem mellékleteként az alábbi dokumentumok kerülnek benyújtásra:

a.) víziközmű-szolgáltató által jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentáció (1 pld.)

b.) amennyiben a kérelmező nem az ingatlan tulajdonosa, úgy a tulajdonos és a használó között létrejött szerződés egy példányát is csatolni szükséges.”