

Iktatószám: 1343-2/2016.

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete**

**A 2016. június 27.-én, hétfőn 16.00 órakor kezdődő
soros nyílt testületi ülés**

J e g y z ő k ö n y v e

Testületi ülés napirendjei:

- 1. Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 2. Napirendi pont:** Tájékoztatás a Velencei Központi Orvosi Ügyelet Társulás Társulási Tanácsa üléséről
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 3. Napirendi pont:** Javaslat stratégiai zajvédelmi intézkedési tervek társadalmi egyeztetésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 4. Napirendi pont:** Kenelli Kft. ingatlanhasznosítási kérelme
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 5. Napirendi pont:** Fejér Megyei Kormányhivatal önkormányzati vagyongazdálkodással kapcsolatos megkeresése
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 6. Napirendi pont:** Bejelentések
 - A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
 - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Rendeletek: -

Határozatok: 99-104/2016.(IV.25.) számú határozatok

99/2016.(VI.27.) számú önkormányzati határozat napirendről és a hitelesítőkről

100/2016.(VI.27.) számú önkormányzati határozat a két ülés között történt eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentésről

101/2016.(VI.27.) számú önkormányzati határozat Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodás módosításáról

102/2016.(VI.27.) számú önkormányzati határozat stratégiai zajvédelmi intézkedési tervről

103/2016.(VI.27.) számú önkormányzati határozat ingatlanhasznosításról

104/2016.(VI.27.) számú önkormányzati határozat a vagyongazdálkodás felülvizsgálatáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 27.-én, hétfőn, 16.00 órakor kezdődő soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:

Takács János polgármester
Szabó Gábor
Kardos Ferenc
Dr. Németh Attila
Paksi János
Wágner Tamás

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Gál Rita

Takács János: Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 6 fő van jelen. Törzsök Erzsébet képviselő asszony jelezte, hogy késni fog. A képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.) Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Paksi János képviselő urat, valamint Szabó Gábor képviselő urat javasolta. A napirendi pontok ismertek, annyi módosítási javaslata lenne, hogy a 2. napirendi pont megnevezését a pontosság kedvéért egészítsék ki az alábbiakkal: „Gárdony Város és Zichyújfalu Község Csatlakozása a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társuláshoz”. Van-e valakinek további módosítási javaslata, észrevétele, kérdése a napirendi javaslattal kapcsolatban? Amennyiben más javaslat nincs, kérte a Képviselő-testületet, szavazzon.

A képviselő-testületből jelen levő 6 képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**99/2016. (VI. 27.) számú önkormányzati
határozata**

napirendről és a hitelesítőkről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjére és hitelesítőire vonatkozó javaslatot elfogadta.

1. Napirendi pont: Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az elmúlt időszak jelentős részét a Gasztro találkozó megszervezése töltötte ki. Hatékony és intenzív munkát folytattak a hivatal dolgozóival együtt, valamint a szervezőkkel. Kétirányú volt a szervezés. Egyrészt a technikai szervezés másrészt magának a programnak a szervezése. Zökkenőmentesen elő tudták készíteni a rendezvényt. Megköszöni a képviselők hozzá tett munkáját. A hivatal rendkívül komoly és hatékony munkát végzett. Az iskola és az óvoda szintén kiválóan helyt állt, megoldották a rájuk bízott feladatokat. A közmunkások szintén helytálltak Bíró András irányítása mellett. Bíró Andrásnak külön köszönetet mond a rengeteg munkáért. Köszöni a Nyugdíjas Klubnak is a hozzá tett munkát. A vendégek visszajelzései pozitívak. Bízik benne, hogy mindenki sikeresnek értékeli a rendezvényt.

Június 13-án kapott egy e-mail-t Erdélyi Zita volt pénzügyes kolléganőtől, aki sérelmezte, hogy az április 25-i jegyzőkönyv néhány sora nem pontos, félreérthető, így kéri annak korrigálását. Az április 25.-i testületi ülés jegyzőkönyvében az alábbi szöveg szerepel: „Lényeges, hogy az Áfa-bevallást mindenképpen tudják teljesíteni határidőre, különben annak büntetés lehet a következménye. Kaptunk egy kis haladékot, mivel öt nappal meghosszabbították a határidőt.” A helyesbítés így szól: Tévesen az ÁFA bevallás szerepel a fenti mondatban, mely nem helyes, hiszen az első negyedéves PMINFO és negyedéves mérlegjelentési kötelezettségnek kellett eleget tennünk, melynek tekintetében program verzióváltás miatt országosan tolták ki a határidőt, utólagosan többször is. Az ÁFA bevallás április 20-ig határidőig teljesítésre került. Mindezek mellett el kívánja mondani, hogy továbbra is jogot formál arra, hogy a jelenlegi és volt dolgozók munkájáról véleményt alkosson. A tájékoztatással kapcsolatosan van-e a képviselőknek kérdése, észrevétele?

Szabó Gábor: Kiegészítené azzal a tájékoztatást, hogy a rendezvény lebonyolításában a Polgármester Úr is hatékonyan kivette a részét, a köszönet neki is jár. Javaslatot hallott, hogy a rendezvény szervezése előtt tartsanak felmérést, hogy ki milyen fellépőt szeretne, hogy nagyobb legyen a részvétel az esti záró koncerten.

Takács János: A közvélemény kutatás jó ötlet, csak óvatosan kell vele bánni, mert az együttesek fellépési díjai között óriási különbségek vannak. Amennyiben nincs más észrevétel, kérte a képviselőket, hagyják jóvá a két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatót.

A képviselő-testületből jelen levő 6 képviselő **6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**100/2016.(VI. 27.) számú önkormányzati
határozata**

a két ülés között történt eseményekről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a polgármester által a két ülés között történt eseményekről adott tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács János polgármester

- 2. Napirendi pont:** Tájékoztatás a Velencei Központi Orvosi Ügyelet Társulás Társulási Tanácsa üléséről
Gárdony Város és Zichyújfalu Község csatlakozása a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társuláshoz
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az előkészített Társulási Megállapodásról szóló írásos anyagot a képviselők megkapták. Gárdony és Zichyújfalu jelezte, hogy a velencei orvosi ügyelethez csatlakoznánk. A többi település már mind jóváhagyta a Társulási Megállapodás tervezetét, talán még Sukoró nem hozta meg a döntését. Múlt hét csütörtökre terveztek egy közös testületi ülést, amit Pákozd nem tudott bevállalni, de volt más település is, aki nem tudott részt venni. A lényeg az, hogy minden érintett település azonos tartalmú határozatot hozzon, mert csak így módosítható a Társulási Megállapodás. Van-e észrevétele a képviselőknek?

(Törzsök Erzsébet képviselő asszony megérkezett.)

Dr. Németh Attila: A 4. pontban pontatlanságot olvasott. Velencén a gyógyszertár nincs folyamatosan biztosítva, mert nincs nyitva pl. vasárnap. A készenléti orvosi ellátást túlbiztosításnak érzi, szerinte nem feltétlenül van erre szükség.

Takács János: Megállapodás tervezet már megszületett, úgy gondolja egyeztetve volt mindenkiel. Minden többletköltséget Gárdony vállalt magára. Kb. 6-8 millió forint többletköltség lesz, amit nem hárít át más településre.

Dr. Németh Attila: Jelezni kívánta még, hogy a 6. pontot korigálni szükséges, de látja, hogy időközben belekerült a módosítás az anyagba.

Takács János: Amennyiben más észrevétel, javaslat nincs, kérte, hogy hagyja jóvá a képviselő-testület a határozati javaslatot.

A képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **6 igen, 0 nem és 1 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2016.(VI.27.) számú önkormányzati határozata**

Gárdony Város és Zichyújfalu Község csatlakozásáról a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társuláshoz

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Gárdony Város Önkormányzata 2017. január 1. napjától a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagja legyen.

2. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Zichyújfalu Község Önkormányzata 2017. január 1. napjától a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagja legyen.

3. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja, amely a III. számú módosítás:

3.1. A Társulási Megállapodás I. fejezet 3. pontja kiegészül a tagok köre tekintetében

Gárdony Város Önkormányzata és Zichyújfalu Község Önkormányzata adataival.

3.2. A Társulási Megállapodás IX. fejezet 1. pontja helyébe az alábbi megállapodás lép:

„A Képviselő-testületek megállapodnak abban, hogy a Társulás általi közös feladatellátáshoz az abban részt venni kívánó nem tagi Önkormányzat jelen Megállapodás VIII. fejezetében foglalt azonos szabályok és feltételek mellett csatlakozhat, amelyre vonatkozó határozatát 2 hónappal korábban kell meghozni, és a Társult Képviselő-testületek részére megküldeni.”

3.3. A Társulási Megállapodás V. fejezet 11. pontjában a határozatképesség száma 4 tagról 5 tagra, az V. fejezet 13. pontjában a minősített többségre vonatkozó létszám 4 tagról 5 tagra módosul.

3.4. A Társulási Megállapodás XV. fejezete kiegészül az alábbi 7. ponttal: „ A Társulási Megállapodás III. számú módosítása körében a IX/1. pont módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó képviselő-testület határozatának meghozatala napján, a további módosításai 2017. január 1. napján lépnek hatályba.

3.5. A Társulási Megállapodás kiegészül a III. számú módosítást jóváhagyó határozatok számaival.

4. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Gárdony Város Önkormányzata 2016. szeptember 1. napjától 2016. december 31. napjáig a házi orvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására ellátási szerződést kössön a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulással.

5. Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Zichyújfalu Község Önkormányzata 2016. szeptember 1. napjától 2016. december 31. napjáig a házi orvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására ellátási szerződést kössön a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulással.

6. Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének azon vállalását, amely szerint vállalja hétköznapi hétfőtől - péntekig délután 17:00 órától reggel 07:00 óráig és szombat, vasárnap és ünnepnapokon este 19.00 órától reggel 07.00 óráig 1 fő készenléti orvos foglalkoztatási költségeinek havi 300.000,- Ft összegben történő biztosítását a 2016. szeptember 1. napjától 2016. december 31. napjáig történő négy hónapos időtartamra. Ezen időtartam tapasztalatai alapján a készenléti orvos rendelkezésre állásának szükségességét felül kell vizsgálni.

6.1. A feladat-ellátáshoz történő csatlakozás alapján Gárdonyi Város Önkormányzata és Zichyújfalu Község Önkormányzata a jelenleg hatályban lévő feladat-ellátási szerződés alapján megfizeti az ügyeleti feladatokat ellátó Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyeleti működtetési költségei biztosítása érdekében Gárdonyi Város esetében a 70,- Ft/lakos/hó, Zichyújfalu Község esetében a 66,- Ft/lakos/hó hozzájárulást, továbbá az OEP finanszírozás későbbi időpontú folyósítása esetén az előfinanszírozást vállalják.

6.2. A feladat-ellátási szerződés 2016. szeptember 1. nappal történő módosításával a megbízók köre kiegészül Gárdonyi Város és Zichyújfalu Község Önkormányzat adataival, amely szerződés a megbízó önkormányzatokat érintő további pontjaiban is átvezetésre kerül.

6.3. A feladat-ellátási szerződés 8.3 pontja 1 fő készenléti orvossal kiegészül.

6.4. A feladat-ellátási szerződés kiegészül azon 27. és 28. számú pontokkal, amelyek a Társulási Tanács és a tagi önkormányzatok 2016. szeptember 1. napi hatályú feladat-ellátási szerződés módosításának elfogadását tartalmazó határozatait rögzítik.

7. Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Takács János polgármestert, hogy a fenti tartalmú módosításokat tartalmazó egységes szerkezetű Társulási Megállapodást és az egységes szerkezetű feladat-ellátási szerződést aláírja, az előző pontokban meghatározott döntésekhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: 2016. június 28.

3. Napirendi pont: Javaslat stratégiai zajvédelmi intézkedési tervek társadalmi egyeztetésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Zajvédelemmel kapcsolatosan a képviselők megkapták az írásos anyagot. Van-e észrevétele a képviselőknek?

Wágner Tamás: Kossuth utcai hangfogó fal?

Szabó Gábor: Messzebb van a Kossuth utcában az utolsó háztól a hangfogó fal kiépítve, mint a másik irányban. Nem tudni, hogy mérték-e?

Takács János: Amennyiben több észrevétel nincs, kérte a testületet, hogy fogadják el a javaslatot.

A képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 **igen**, 0 **nem** és 0 **tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**102/2016. (VI. 27.) számú önkormányzati
határozata**

stratégiai zajvédelmi intézkedési tervről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a KTI Közlekedéstudományi Nonprofit Kft. stratégiai zajvédelmi intézkedési tervjavaslatát, és a jogszabályi előírásoknak megfelelően tájékoztatja erről a közvéleményt.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács János polgármester

4. Napirendi pont: Kenelli Kft. ingatlanhasznosítási kérelme
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Sportöltöző tetőterére érkezett egy ingatlanhasznosítási kérelem. Statikussal is megnézték, aki azt mondta, hogy elbírja a földém azt a terhelést, amit terveznek rá. Önkormányzat által meghatározott bérleti díjakkal tudnak számolni.

Szabó Gábor: Nem ért egyet azzal, hogy a bevétel 50%-át a Sportkörnek kívánják adni a bérlők. A rezsiköltség hogy kerül elszámolásra?

Takács János: Légköbméterre lehetne megállapodni, ha nem akarnak almérőket kialakítani.

Wágner Tamás: Úgy tudja, zuhanyzó csak lent van.

Takács János: Az, hogy mit és hogyan használnak már megállapodás kérdése.

Wágner Tamás: Ha lesz egy nyitva tartása, akkor a pálya nyitását is rájuk lehetne bízni.

Takács János: Javasolja, hogy fogadják el a kérelmet, azzal a megkötéssel, hogy 100 %-ban az önkormányzaté lesz a bevétel, a részletekről a bérleti szerződésben állapodnak meg, amit a testület jóváhagyása után írnak alá. Kérte a képviselőket, szavazzanak.

A képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 **igen**, 0 **nem** és 0 **tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**103/2016. (VI. 27.) számú önkormányzati
határozata**

ingatlanhasznosításról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kenelli Kft. (Cg.: 07-09-015529, adószáma: 14556085-2-07, a továbbiakban: Kft.) ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelmét és az alábbi döntést hozta meg:

A Testület bérbe adja a Kft. részére az Önkormányzat tulajdonában álló Pákozdi Sportpályán található sportöltöző tetőterét, valamint azon további helyiségeit, amelyek a Fitness/Kondicionáló terem működtetéséhez szükségesek. A részletkérdéseket a Testület a bérleti szerződésben kívánja meghatározni.

A Testület felkéri a polgármestert, készítse elő a bérleti szerződést és terjessze a Testület elé jóváhagyásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

5. Napirendi pont: Fejér Megyei Kormányhivatal önkormányzati vagyongazdálkodással kapcsolatos megkeresése

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Dr. Kömüves Hajnalka: A Kormányhivatal minden évben célvizsgálatot tart meghatározott tárgykörökben. Tavalyi évben az önkormányzatok vagyongazdálkodásával kapcsolatosan tartottak vizsgálatot, amelynek során megállapította, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodási tevékenysége és a vagyongazdálkodásra vonatkozó dokumentumai nem teljesen felelnek meg a magasabb szintű jogszabályokban foglaltaknak. A Kormányhivatal

kéri, hogy az önkormányzat ezt a tevékenységét vizsgálja felül, és dokumentumainak jogszabályokkal való összhangjának felülvizsgálatát végezze el.

Takács János: Javasolja, hogy a vagyongazdálkodással kapcsolatos dokumentumokat vizsgálja meg a testület. Aki egyetért, kéri, hagyja jóvá a határozati javaslatot.

A képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 **igen**, 0 **nem** és 0 **tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**104/2016. (VI. 27.) számú önkormányzati
határozata**

a vagyongazdálkodás felülvizsgálatáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Fejér Megyei Kormányhivatal javaslatát az önkormányzat vagyongazdálkodási tevékenysége és a vagyongazdálkodásra vonatkozó dokumentumai felülvizsgálatára vonatkozóan.

A Testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodással kapcsolatos dokumentumait a jogszabályi előírásoknak megfelelően készítse el.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy az elkészült dokumentumokat terjessze a Testület elé.

Határidő értesítésére: azonnal
Felelős: Takács János polgármester

6. Napirendi pont: Bejelentések

- A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
 - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Wágner Tamás: Kérdezi, hogy a faluban hány közkút van?

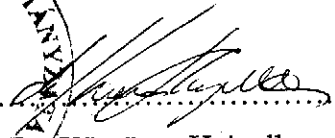
Takács János: Körülbelül 6. Tavasszal szokta leszűkíttetni a kutakat. Ez az idén nem történt meg. Rendeletben le van szabályozva, hogy egy fő 20 liter vizet vételezhet naponta a közkútról ingyenesen, ha ennél többet szeretne vételezni valaki, a Hivatalba kell bejönni és kifizetni.

Wágner Tamás: Bántja a szemét, hogy a Budai úton a biciklisek a közkútnál fürdenek.

Takács János: Ha lehetne, a kutakat ivókútra cseréltetné le. Van-e még valakinek bejelenteni valója? Interpellációt szeretne-e valaki bejelenteni? Mivel több hozzászólás, kérdés, bejelentés nem volt, a végzett munkát megköszönte, majd a testületi ülést bezárta.



Takács János
polgármester



*Dr. Kömüves Hajnalka
jegyző



Paksi János
települési képviselő,
mint hitelesítő

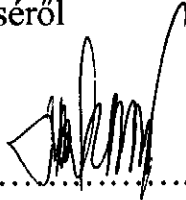


Szabó Gábor
települési képviselő,
mint hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. június 27.-én 16:00 órakor tartott
soros testületi üléséről

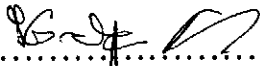
Takács János polgármester



Szabó Gábor alpolgármester



Kardos Ferenc



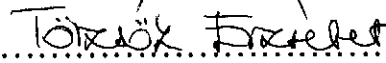
Dr. Németh Attila



Paksi János



Törzsök Erzsébet



Wágner Tamás




Tanácskozási joggal:

Besenyei Beatrix alpolgármester

.....

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző



Jegyzőkönyvvezető:

Szabóné Lángi Gyöngyi

.....