

I.sz: 1984-2/2015.

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete**

**A 2015. szeptember 14-én hétfőn 16.00 órakor kezdődő
soron kívüli testületi ülés**

J e g y z ő k ö n y v e

- 1. Napirendi pont:** Javaslat a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására

Előterjesztő: Takács János polgármester

- 2. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelete felülvizsgálatára, új rendelet megalkotására

Előterjesztő: Takács János polgármester

- 3. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2013. (III.12.) számú rendelete módosítására

Előterjesztő: Takács János polgármester

- 4. Napirendi pont:** Javaslat szociális tűzifa pályázat benyújtására

Előterjesztő: Takács János polgármester

- 5. Napirendi pont:** Javaslat a Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásra

Előterjesztő: Takács János polgármester

- 6. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség közigazgatási területén keletkező állati hulladékok begyűjtésével kapcsolatos megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

- 7. Napirendi pont:** Bejelentések

Rendeletek: 11-13/2015. sz. rendeletek

Határozatok: 202-206 /2015. (IX.14.) sz. határozatok

Rendeletek:

11/2015.(IX.18.) számú önkormányzati rendelete Pákozdi Építési Szabályzatáról szóló 5/2010.(III.29.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

12/2015.(IX.18.) számú önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

13/2015.(IX.18.) számú önkormányzati rendelete a közterületek tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2013. (III.12.) számú rendelete módosításáról

Határozatok:

202/2015.(IX.14.) számú önkormányzati határozat napirendről és a hitelesítőkről

203/2015.(IX.14.) számú önkormányzati határozata a településszerkezeti terv módosításáról

204/2015.(IX.14.) számú önkormányzati határozata szociális célú tűzifa pályázatról

205/2015.(IX.14.) számú önkormányzati határozata Bursa Hungarica pályázatról

206/2015.(IX.14.) számú önkormányzati határozata szolgáltatási szerződés megkötéséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2015.szeptember 14-én hétfőn 16.00 órakor kezdődő soron kívüli
ülésétől

Az ülés helye: Pákozdi Polgármesteri Hivatal hivatali helyisége,
8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:
Takács János polgármester
Kardos Ferenc
Paksi János
Törzsök Erzsébet
Wágner Tamás

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

Besenyei Beatrix alpolgármester
dr. Varjú Mihály aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szabóné Lángi Gyöngyi

Takács János: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 7 képviselőből 5 fő van jelen, a testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.) Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Paksi János és Törzsök Erzsébet képviselőket javasolta. Elmondta, dr. Németh Attila főorvos úr rendel, Szabó Gábor alpolgármester úr munkahelyi értekezleten van, ezért nem tudnak részt venni a munkában. Ismertette a napirendi pontokat. A munkaanyagot mindenki megkapta, van-e valakinek módosítási javaslata, észrevétele, kérdése az anyagokkal és a napirendi pontokkal kapcsolatban?

Amennyiben más javaslat nincs, kérte, hogy szavazzon a Képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
202/2015.(IX.14.) számú önkormányzati
határozata

napirendről és a hitelesítőkről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-
testülete a testületi ülés napirendjére és hitelesítőire
vonatkozó javaslatot elfogadta.

1. Napirendi pont: Javaslat a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Képviselő-testület és a Településfejlesztési Bizottság több alkalommal tárgyalta a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat, a szabályozási terv módosításának kérdéseit, alternatíváit. Hosszú egyeztetési folyamat végére érkeztünk meg, nagyon sok szakhatóság véleményét megkértük, és figyelembe vettük. Megköszönte a tervező, a hivatal, illetve a Településfejlesztési Bizottság munkáját, javaslatait, hogy ez az anyag elkészülhetett. Kérte a bizottság elnökét, foglalja össze a bizottság véleményét.

Kardos Ferenc: A Településfejlesztési Bizottság az elmúlt időszakban kétszer is véleményezte az anyagot, meghallgatta a tervezőt, annak javaslataival többször is vitatkozott, amelyet a tervező elfogadott. A tervezetbe bekerült a 70 méteres védőtávolság, továbbá az egyik területen szűkítették az állattartás, állati termékek tartásának, feldolgozásának, raktározásának feltételeit. Ezekkel a módosításokkal figyelembe vették a lakosság és a vállalkozók érdekeit egyaránt, a bizottság az így kiegészített terveket elfogadásra javasolja.

Wágner Tamás: A csillaggal jelölt résznek van-e valamilyen jelentősége?

Takács János: Nincsen, jelentős szabályozási kötelezettséget nem tartalmaz. Elmondta, határozatot kell hoznia a Testületnek, és a rendelet tervezetét javasolja elfogadni, amely tartalmazza az önkormányzat szándékait a bizottsági észrevételekkel együtt.

Wágner Tamás: A kiküldött anyagban látta, hogy volt egy szakhatósági észrevétel. Pár szót szeretne hallani erről.

Takács János: A DINPI-nek volt egy észrevétel, ami nem érintette lényegében a rendezési tervet. Megkérdezte, elfogadható-e a rendezési terv javaslata? Mivel több kérdés nem volt, javasolta, hogy fogadják el a határozatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
203/2015.(IX. 14.) számú önkormányzati
határozata**

a településszerkezeti terv módosításáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében

kapott felhatalmazás alapján Pákozd közigazgatási területére az alábbi határozatot hozza:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata által 43/2010.(III.29.) sz. határozattal jóváhagyott Pákozd Község településszerkezeti terve jelen határozat mellékletét képező TSZT/1M, TSZT/2M és TSZT/3M jelű településszerkezeti fedvénylapok szerint módosul.

A településszerkezeti terv leírása kiegészül az alábbiakkal:

Az országos ökológiai hálózat magterületét az alábbi területek érintik:

1. A dinnyési út - 70. út kereszteződésében
Különleges terület kijelölése; 1 ha
2. A Mészeg-hegyen múzeum bővítés miatt
a különleges terület bővítése; 0,3 ha
3. Szúnyog szigeten különleges beépítésre
szánt terület kijelölése 0,2

Fejér Megye Területrendezési terve szerint a település magterülettel érintett területe 2850 ha. Változással érintett terület 1,5 ha, tehát a magterület változása kevesebb mint 1 %.

A módosítás alapján a szabályozási tervet és a helyi építési szabályzatot összhangba kell hozni.

E határozat a jóváhagyást követő 30. napon lép hatályba.

(A fedvénylapok a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Takács János: Javaslta, hogy fogadják el a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2015.(IX.18.) számú önkormányzati rendelete**

**Pákozd Építési Szabályzatáról szóló
5/2010.(III.29.) számú önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet és mellékletei a jegyzőkönyvhöz vannak csatolva.)

- 2. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelete felülvizsgálatára, új rendelet megalkotására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Felkérte az aljegyzőt, foglalja össze az előterjesztést.

Dr. Varjú Mihály: A Fejér Megyei Kormányhivatal éves munkatervének megfelelően körlevélben hívta fel az önkormányzatok figyelmét az ebtartási szabályokra, az eb rendészeti hozzájárulásra, az elhullott állatok elszállításának megoldására, a köztisztaságra, a települési környezet tisztaságának biztosítására, a hulladékgyűjtésre és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó rendeletek felülvizsgálatára.

Az önkormányzat korábbi ülésein, a Civil Bizottság által lefolytatott lakossági egyeztetést követően úgy döntött, hogy nem szed eb rendészeti hozzájárulást, valamint megalkotta a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól szóló rendeletet is.

A szennyvízrendelet kapcsán a felülvizsgálat megtörtént, a kormányhivatal illetékes munkatársával egyeztetve áttekintették a hatályos rendeletet. Pákozd Nagyközség szennyvíz-rendeletét 2014-ben fogadták el, akkor az önkormányzat a Herke Bt-t bízta meg a feladattal.

A Herke Bt. e tevékenységéről - mely a sok szennyvízbekötés miatt egyre kisebb volumenű -, 2015. évben beszámolt a Testületnek.

A szennyvízbekötések hiányzó részének felgyorsításáról előző testületi ülésen már beszámolt, a hátralékosok közül egyre többen kötnek rá a szennyvízre.

A rendelet tartalmával kapcsolatosan különösebb probléma nincsen, de a felhatalmazó rendelkezések között egy szakasz szám kimaradt. A kormányhivatal szerint ez nem módosítható, a viták elkerülése végett ezért javasolja új rendelet elfogadását az előző rendelet tartalmával, de a pontosított felhatalmazó szakaszszámmal bővítve. A másik észrevételnek is

eleget tesznek, az 1. számú melléklet szöveges részét táblázatba foglalják, de a tartalmi rész nem változik.

Takács János: Van-e még valakinek javaslata? Mivel nem volt, javasolta, hogy fogadják el a rendelet tervezetét

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2015.(IX.18.) számú önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási
szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

- 3. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2013. (III.12.) számú rendelete módosítására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Felkérte az aljegyzőt, foglalja össze a módosítás indokát.

Dr. Varjú Mihály: Elmondta, ezt a rendeletet is a Kormányhivatal javasolta felülvizsgálni, egyeztetés megtörtént, a módosítását javasolják. Az Alkotmánybíróság ugyanis emberi jognak minősítette a guberálást, ezért a rendelet guberálást tiltó szakaszait hatályon kívül kell helyezni. A hulladékszállítás kapcsán 2015. július 1-től 60 literes kukára új szerződés nem köthető, ezt a rendelet vonatkozó táblázatából törölni fogják.

Wágner Tamás: Ki jogosult a 80 literes kukára?

Takács János: Egy vagy két fős háztartások jogosultak 80 literes kukát használni. Kérte a Testület szavazatát a rendelet módosítására.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2015.(IX.18.) számú önkormányzati rendelete

a közterületek tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2013. (III.12.) számú rendelete módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**4. Napirendi pont: Javaslat szociális tűzifa pályázat benyújtására
Előterjesztő: Takács János polgármester**

Takács János: Ez évben ismét pályázatot írtak ki a BM az önkormányzatok számára, a korábbi évek gyakorlatának megfelelően szociális tűzifa igénylésre. Javasolta, hogy az önkormányzat ez évben is pályázzon, elősegítve a hátrányos helyzetű családok téli fűtési kiadásainak enyhítését. Ha az önkormányzat nyer a pályázaton, akkor szociális tűzifa rendeletet kell alkotni, meghatározni benne a rászorultak körét, a tűzifa igénylésének, juttatásának feltételeit. A korábbi években a Népjóléti Bizottság döntött a kérelmekről, ezt javasolja ez évben is, mivel ezt a feladatát a bizottság igen körültekintően és megalapozottan végezte. Az önkormányzatnak kell gondoskodni a megrendelt tűzifa szállításáról és elosztásáról, ennek költségeiről.

Kardos Ferenc: Javasolta, hogy ez évben is támogassák a pályázatot.

Takács János: Kérte a Testület szavazatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
204/2015.(IX.14.) számú önkormányzati
határozata**

szociális célú tűzifa pályázatról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásokról szóló BM. rendelet alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt kíván benyújtani, 76 erdei m³ tűzifa vonatkozásában.

A Képviselő-testület a szükséges 96.520,- Ft önerő fedezetét 2015. évi költségvetésében biztosítja.

A tűzifát a pályázati rendeletben meghatározottak szerint az arra rászorulóknak adják, ezért az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér.

Nyertes pályázat esetén a népjóléti bizottság bírálja el a támogatást a szociális ügyintéző által szolgáltatott adatok alapján. A támogatással az önkormányzatnak a zárszámadással együtt legkésőbb el kell számolnia.

A tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A miniszteri döntést követően a Képviselő-testület a szociális tűzifa kiosztásáról rendeletet alkot.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Takács János polgármester

5. Napirendi pont: Javaslat a Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásra
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az elmúlt ciklusok gyakorlata szerint javasolta, hogy az önkormányzat ez évben is csatlakozzon a Bursa Hungarica pályázathoz, ha szerény mértékben is, de segítsék elő a tehetséges, rászoruló pákozdi fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatását. Ha az önkormányzat csatlakozik a pályázathoz, akkor a igénylés lehetősége az önkormányzat honlapján meghirdetésre kerül a fiatalok számára.

Wágner Tamás: Elmondta, tanulmányai során ő is részesült e pályázat támogatásából. Azt támogatja. Az összegeken nem lehetne változtatni?

Törzsök Erzsébet: Megvizsgálja a Pénzügyi Bizottság, hogy van-e a változtatásra lehetőség.

Besenyi Beatrix: Véleménye szerint, ha többen jelentkeznek a pályázatra, akkor inkább a keretet érdemes emelni, nem az egy személyre jutó összeget, hogy minél többen jussanak hozzá a lehetőséghez.

Takács János: Egyelőre a szándéknyilatkozatot kell jelezni. Javasolta, hozzon határozatot a Testület. Kérte a Testület szavazatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
205/2015.(IX.14.) számú önkormányzati
határozata**

Bursa Hungarica pályázatról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit, valamint biztosítani fogja éves költségvetésében azt a meghatározott összeget, melyet folyósítani kíván a kedvező elbírálásban részesülő pályázóknak.

Felkéri a polgármestert, a csatlakozásra vonatkozó nyilatkozatot 2015. október 1. napjáig juttassa el az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer részére.

A Képviselő-testület pályázatot ír ki: az „A” típusú pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók számára, valamint a „B” típusú pályázatot a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók számára. A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. november 9.

A Bursa Hungarica ösztöndíj megítéléséről, mértékéről a benyújtott kérelmek alapján Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottsága javaslata alapján dönt.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: Takács János polgármester

6. Napirendi pont: Javaslat Pákozdi Nagyközség közigazgatási területén keletkező állati hulladékok begyűjtésével kapcsolatos megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, az előző ülésen foglalkoztak a napirenddel, Aljegyző úr több céget megkeresett, és sokkal jobb ajánlatot kaptunk az előzőknél, az ATEV-től. A szerződéstervezetet már postára adták, tartalmában már előzetes egyeztetés, megállapodás született.

Az állati hulladékgyűjtő kapszulát a falugondnok kezelné, és a rendelkezésre állás mellett az elszállítás díját fizetné esetenként az önkormányzat. Ez sokkal kedvezőbb ajánlat a korábbinál. Éves szinten néhány tízezer forintról lehet szó. Javasolta, hogy fogadja el a Testület az említett ajánlatot, mivel határidős a feladat megoldása. Ha előnytelen lenne a megküldött szerződés, akkor azt nem írja alá, hanem újra tárgyalják a megállapodást. Kérte a Testület szavazatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
206/2015.(IX.14.) számú önkormányzati
határozata**

szolgáltatási szerződés megkötéséről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. Solti Gyára és az önkormányzat között kötendő állati melléktermékek elszállítására és kezelésére vonatkozó szolgáltatási szerződés tervezetét, és azt elfogadta. Felkéri a polgármestert, hogy az írásban megérkező szolgáltatási szerződést írja alá.

Felkéri a polgármestert, hogy a hulladékgyűjtő elhelyezéséről és használatának szabályairól a falugondnokot, illetve a lakosságot tájékoztassa. Felkéri a polgármestert, hogy a feladat végzésének költségeiről az önkormányzat éves költségvetésében gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

7. Napirendi pont: Bejelentések

Takács János: Van-e valakinek bejelenteni valója?

Törzsök Erzsébet: Érkezett-e az óvoda részéről olyan szám, hogy hányan nyilatkoztak az ingyenes étkeztetés igényléséről?

Takács János: Még pontos szám nincs, eddig 40 szülőről hallott.

Tájékoztatta a Testületet, hogy pénteken, szombaton többen is rákérdeztek, hogy Pákozdi elszállásol-e migránsokat, többek között a Bella-tónál, mivel az önkormányzat pénzt kap ezért. Ezt a kérdést cáfolta, és úgy gondolja, hogy testületileg vissza kell utasítani ezeket a rosszindulatú feltételezéseket.

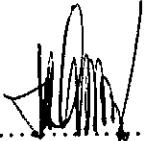
Kardos Ferenc: Ő is hallotta már az egyik boltban, hogy itt több száz menekültet helyeznek el, elmondta, ez nem igaz, ilyenről nem döntöttek.

Takács János: Elmondta, ha ilyesmi felvetődik, fel lehet menni az önkormányzat hivatalos honlapjára, és ha a testületi ülés jegyzőkönyveiben találnak ilyen döntést a polgárok, akkor híresztelhetik.

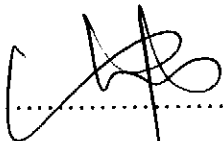
Törzsök Erzsébet: Lépnek fel csoportok a Mészeg-hegyen?

Takács János: A pákozdi napok programjáról holnap lesz megbeszélés. Egyeztetnek és megtartják a rendezvényt. Nem valószínű, hogy a Mészeg hegyen lépnek fel csoportok. A menekült kérdés, a honvédség határra vezénylése miatt szerényebb lesz ez évben az ünnepség. Még a zenekar sem biztos, hogy jöhet a rendezvényre.


Mivel több hozzászólás, kérdés, bejelentés ~~is~~ volt, a végzett munkát megköszönte, majd a testületi ülést bezárta.



Takács János
polgármester



Dr. Varjú Mihály
aljegyző



Paks János
települési képviselő,
mint hitelesítő



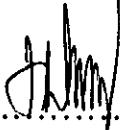
Törzsök Erzsébet
települési képviselő,
mint hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. szeptember 14-én 16.00 órakor tartott testületi üléséről

Takács János polgármester


.....

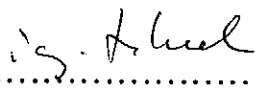
Szabó Gábor alpolgármester

.....


Kardos Ferenc


.....

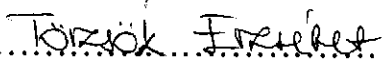
Dr. Németh Attila


.....


Paksi János


.....

Törzsök Erzsébet


.....

Wágner Tamás

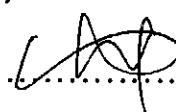

.....

Tanácskozási joggal:

Besenyei Beatrix alpolgármester


.....

Dr. Varjú Mihály aljegyző


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....