

**Pákozd Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

**A 2012. április 26.-án, csütörtökön tartott nyílt testületi ülés
J e g y z ő k ö n y v e**

Napirend:

1. Javaslat a Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester
2. a.) Tájékoztató a Kossuth Lajos Művelődési Ház Igazgatójának betegsége miatt a feladatok ellátásáról
b.) Kossuth Lajos Művelődési Ház közalkalmazottainak besorolása

Előterjesztő: Takács János polgármester
3. Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal Nyitnikék Óvodában megtartott hatósági ellenőrzés kapcsán teendő intézkedésekre
Előterjesztő: Takács János polgármester
4. Tájékoztató a Pákozd-Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda 2012/2013 tanévben indítandó óvodai csoportjairól, óvodai létszámairól
Előterjesztő: Takács János polgármester
5. Javaslat Bátor Lászlóné Nyitnikék Óvoda vezetőjének nyugdíjazásával összefüggő intézkedésekre, intézményvezetői pályázat kiírására
Előterjesztő: Takács János polgármester
6. Javaslat a Közművelődési Rendelet felülvizsgálatának megkezdésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
7. a.) Javaslat a Helyi adókról szóló 16/2011 (XII.19.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester

b.) Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Takács János polgármester
8. Javaslat a talajterhelési díj megállapításával kapcsolatos rendelet előkészítésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
9. Javaslat a községfejlesztési adó megállapítással kapcsolatos rendelet előkészítésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
10. Pákozd Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Takács János polgármester

11. Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodás VIII. sz. módosítása
Előterjesztő: Takács János polgármester
12. Tájékoztatás a Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás 13/2012 (III.30.) sz. határozata a szűnyoggyérítésről
Előterjesztő: Takács János polgármester
13. Javaslat a Humán Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat működésének Pákozdi Községre eső többlet költségének finanszírozására
Előterjesztő: Takács János polgármester
14. Tájékoztatás az energia beszerzési társulás lehetőségéről
Előterjesztő: Takács János polgármester
15. Javaslat a 2012. évi hulladékkezelési közszolgáltatási díj elfogadására
Előterjesztő: Takács János polgármester
16. Pénzügyi Bizottság beszámolója a bizottság munkájáról
Előterjesztő: Takács János polgármester

Budai Viktor Pénzügyi Bizottság elnöke

17. Javaslat a kötvény fizetésének az átütemezésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
18. Tájékoztató a Merkbau Kft. által indított adósságrendezési eljárásban folytatott tárgyalások helyzetéről
Előterjesztő: Takács János polgármester
19. Tájékoztató az Afzelia Kft. követeléseinek helyzetéről
Előterjesztő: Takács János polgármester
20. Bejelentések:
 - a) Tájékoztató a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Segélyek és Támogatások Főosztálya körleveléről
Előterjesztő: Takács János polgármester
 - b) Tájékoztató a Könyvtárfejlesztési pályázat befogadásáról
Előterjesztő: Takács János polgármester
 - c) Tájékoztató a Szüreti Multság Jó Bor Jó Egészség c. pályázat elutasításáról
Előterjesztő: Takács János polgármester
 - d) Tájékoztatás a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet márciusi betegforgalmi adatairól
Előterjesztő: Takács János polgármester
 - e) Tájékoztató Pázmánd Község Önkormányzatával a Pitypang Tagóvoda 2012. évi költségvetésének rendezéséről megtartott egyeztetésről
Előterjesztő: Takács János polgármester

- f) Javaslat a 2012. évi közbeszerzési terv elfogadására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- g) Tájékoztatás közfoglalkoztatási támogatás lehetőségéről
Előterjesztő: Takács János polgármester
- h) Közterületek használatáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatának előkészítése
Előterjesztő: Takács János polgármester
- i) Tájékoztatás a tagiskola belső ellenőrzéséről
Előterjesztő: Takács János polgármester

Határozatok: 54-74/2012 (IV.26.) számú határozatok

Rendeletek: 5-7/2012 (IV.26.) számú önkormányzati rendeletek

Határozatok:

54/2012 (IV.26.)

Pákozdi Nyitnikék Óvodában megtartott Kormányhivatali ellenőrzés megállapításainak tudomásul vétele

55/2012 (IV.26.)

A közművelődési rendelet felülvizsgálatára munkacsoportot létrehozása

56/2012 (IV.26.)

A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatára a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkérése

57/2012 (IV.26.)

A talajterhelési díj megállapításával kapcsolatos rendelet megalkotására a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkérése

58/2012 (IV.26.)

A községfejlesztési adó megállapításával kapcsolatos rendelet megalkotására a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkérése

59/2012 (IV.26.)

Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

60/2012 (IV.26.)

Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

61/2012 (IV.26.)

A 2012. évi szűnyogyérítés jóváhagyása

62/2012 (IV.26.)

Humán Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat működésének Pákozdi Községre eső többlet költségének finanszírozására tett kérelme

63/2012 (IV.26.)

A Magyar Energia Beszerzési Közösséghez való csatlakozási nyilatkozat jóváhagyása

64/2012 (IV.26.)

A 2011. évi költségvetési beszámoló megalapozásához szükséges munkálatok elvégzésére vonatkozó javaslat elfogadása

65/2012 (IV.26.)

Kötvény törlesztési-átütemezési ajánlat elfogadása

66/2012 (IV.26.)

Likvid bankszámlahitel-keret szerződésre vonatkozó ajánlat elfogadása

67/2012 (IV.26.)

A Merkbau Kft. által indított adósságrendezési eljárásban folytatott tárgyalások helyzetéről szóló tájékoztatás tudomásul vétele

68/2012 (IV.26.)

A 2012. évi közbeszerzési terv nemleges tartalommal történő elfogadása

69/2012 (IV.26.)

A közterületek-használatáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatával kapcsolatos rendeletmódosítás felülvizsgálatára a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkérése

70/2012 (IV.26.)

A Chernel István Általános Iskola és Gimnázium és Kollégium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Nemeskőcsag Tagiskola belső ellenőrzéséről készített jelentés tudomásul vétele

71/2012 (IV.26.)

A Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolójának tudomásul vétele

72/2012 (IV.26.)

Kissné Vörösmarty Mária képviselő Szociális Bizottság tagságáról és elnöki tisztségéről történő lemondás tudomásul vétele

73/2012 (IV.26.)

Törzsök Erzsébet Szociális Bizottsági tagságának megválasztása

74/2012 (IV.26.)

Törzsök Erzsébet Szociális Bizottsági elnökségi tagságának megválasztása

Rendeletek:

5/2012 (IV.26.) önkormányzati rendelet az 5/2010.(III.29.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat módosításáról

6/2012 (IV.26.) önkormányzati rendelet a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 13/2004 (V.28.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

7//2012. (IV.26.) önkormányzati rendelet a helyi adókról szóló 16/2011 (XII.19.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. április 26.-án 16 órakor kezdődő nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:
Takács János polgármester
Törzsök Erzsébet
Szabó Gábor
Kardos Ferenc
Budai Viktor

Késik:
Dr. Németh Attila képviselő

Igazoltan távol:
Kissné Vörösmarty Mária képviselő

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:
Dr. Varjú Mihály aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:
Gál Rita

Takács János: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 5 fő van jelen. Dr. Németh Attila képviselő jelezte, hogy késni fog, Kissné Vörösmarty Mária képviselő asszony beteg. A képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.)

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Budai Viktort és Szabó Gábort javasolja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot elfogadta.

Takács János: Napirendi pontok ismertek. A 2/b és az 5 napirendi pontot zárt ülésre javasolja. Kéri, hogy a 15. napirendi pontot vegyék 2. napirendre. Elfogadható-e ezekkel a módosításokkal?

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

1. Napirend: Javaslát a Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Köszönti Bodó Beátát és munkatársát.

Bodó Beáta: Köszönti a képviselőket. Tájékoztatja a képviselőket, hogy jelen helyi építési szabályzat módosítása egyszerűsített eljárás keretében lett módosítva. Ezen eljárás keretében rövidebbek a határidők, rögtön hatályba léphet és a folyamatban lévő ügyekre is vonatkozik a módosítás. Pl. a telekalakítási eljárásokra, a megosztási vázrajzokra. A 055/10 hrsz.-ú ingatlan

szerkezeti-szabályozási terve eltérést mutat. Ez a terület természetvédelmi területen van és a természetvédelmi hatóság nem járult hozzá, hogy a szabályozási terv is módosuljon. A szakhatósági javaslatokat megvizsgálták, beépítették a tervbe. Van-e kérdés, észrevétel?

Kardos Ferenc: A 3 § (11) pontban található színeket kevesli.

Bodó Beáta: Ez az eredeti rendeletben is így szerepel.

Ertl Antal: A helyi értékvédelemre javasolt területeken javasolt színek ezek.

Kardos Ferenc: Kérdezi, hogy egy telken hogyan lehet két ingatlant építeni?

Ertl Antal: Ehhez a rendezési terv rendes módosítása szükséges.

Takács János: Ezeket a kérdéseket gyűjteni kell a következő rendezési terv módosításához.

Kardos Ferenc: Lehet-e olyan épületet építeni, mely eltakarja a kilátást?

Takács János: A Honvéd utcai ingatlant külön engedélyezte anno a testület.

(Dr. Németh Attila megérkezett.)

Bodó Beáta: A 3. § (11) pontját kihagyhatják a rendezési tervből. A módosításnál voltak felmerülő igények. Eddig a homlokzatszínezésre vonatkozóan kérdések nem merültek fel.

Ertl Antal: A helyi értékeket meg kell őrizni. Vannak határok, amiket meg kell húzni.

Takács János: Felelősségük és kötelességük a falu esztétikáját elfogadható keretek között tartani. A helyi értékvédelemre javasolt területeket védeni kell. Ide nem is lehet akármilyen épületeket építeni. Mekkora igényt jelenthet azok száma, akik esetleg a korlátozás alá került színezést szeretnék? Elenyésző igényről van szó. Ebben az esetben viszont a kérelmezőnek tudomásul kell vennie, hogy itt ilyen szabályok vannak, és ehhez kell igazodnia.

Kardos Ferenc: Kéri, hogy erről tájékoztassák a megjelenő újságban a lakosságot. Az egy telken lévő két ingatlan összekötése valami módon nagyon ronda.

Bodó Beáta: Erre az országos építésügyi szabály vonatkozik. Üdülőhelyen egy telken egy épület helyezhető el. Beépítés intenzitását lehet növelni, amit rendes módosítással lehet elérni. Ezeket az igényeket össze kell gyűjteni.

Ertl Antal: Az országos előírással nem lehet mit kezdeni.

Szabó Gábor: A 8. § írja le, hogy „a gépkocsi tárolót és a külső bejáratú szerszámtárolót a lakóépülettel egy tömegben kell kialakítani.”

Bodó Beáta: Építési helyen kell elhelyezni az építményeket. Szabályozva, van, hogy az úttól milyen messzire, szomszédától milyen messzire lehet építeni. Ezen határokon kívül bárhol lehet építeni a telken.

Kardos Ferenc: A magassági pontokat januártól kell meghatározni?

Bodó Beáta: Nem. Ez nem új szabály.

Szabó Gábor: A 10. § táblázata mit jelent?

Bodó Beáta: Különbség van a beépíthető legkisebb teleknagyság és a kialakítható legkisebb teleknagyság között. A telekalakítások miatt szükségesek a táblázatban meghatározott számok.

Takács János: Javasolja elfogadni az előterjesztett rendelet módosítást.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletet hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2012.(IV.26.) rendelete**

A Helyi építési szabályzat és szabályozási terv
módosításáról.

(A rendelet külön íven megszővegezve.)

2. Napirend Javaslat a 2012. évi hulladékkezelési közszolgáltatási díj elfogadására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Köszönti a Depónia Kft. képviselőit. Felkéri, hogy tájékoztassák a képviselőket a díjváltozásokról.

Steigerwald Tibor: Köszönti a képviselőket. 2011. december 23.-án a hulladékgazdálkodási törvény módosítása megtörtént. Ebben a 2012-es évre díjstopot rendeltek el. A parlament ezt a díjstopot 2012. április 2.-án feloldotta, 2012. április 15. napi hatállyal. Két lehetőség van: vagy visszavonják az eredeti decemberi rendeletet vagy újból tárgyalják a díj összegét. A cég díjemelésének $\frac{1}{4}$ -e kiesik az éves költségvetésükből. Kérik, hogy április 15.-vel állítsa vissza a testület a decemberben megszavazott díjakat. A II. negyedéves számlák első két hete a 2011-es díjon, további napja a 2012-es díjon mennének ki június 30.-ig, majd a III. negyedév már teljes egészében a 2012-es díjakon.

Budai Viktor: Jogosnak tartja a cég kérelmét. Ez az emelés látszódn fog a minőségen is?

Steigerwald Tibor: A minőségen szeretnének változtatni. Közbeszerzés kiírása folyamatban van. A város közgyűlése elfogadta az éves közbeszerzési tervüket. Három járművet szeretnének beszerezni. Október, november tájákn kell, hogy meglegyenek az új járművek. Céljuk, hogy saját eszközökkel dolgozzanak, ne alvállalkozókkal.

Szabó Gábor: Hogyan látják a szelektív hulladékgyűjtés jövőjét?

Steigerwald Tibor: A hatályos törvény eu-s szabályozásra épül. A szabályzat az újrahasonosítást preferálja. Az újrahasonosítástól nem lesz hulladék. 2015.-ig házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést kell mindenhol megszervezni.

Takács János: Mi lesz a hulladékgyűjtő szigetek jövője?

Steigerwald Tibor: Eu-s álláspont erre nincsen. A magyarországi szabályozás a nagyvárosias környezetben, pl. lakótelepeken részesíti a hulladékgyűjtő szigeteket előnyben.

Takács János: A javaslatban a 60 literes edényre 245 forint+ÁFA, a 110 literes edényre 327 forint+ÁFA az előterjesztett díj. Ha nem az alvállalkozókkal dolgoznak, akkor mennyivel lehet csökkenteni ezt a díjat?

Budai Viktor: Mennyit spórolt a település azzal, hogy az év első 12 hetében a 2011-es díjakat fizették?

Steigerwald Tibor: Mindkét kérdésnek utána néznek és kiszámolják.

Takács János: Javasolja, hogy az előterjesztésnek megfelelően szavazzanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő rendeletet hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2012.(IV.26.) rendelete**

A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 13/2004 (V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet külön íven megszővegezve.)

3.) Napirend: Tájékoztató a Kossuth Lajos Művelődési Ház Igazgatójának betegségé miatt a feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előző döntéseknek megfelelően felkérte Szabó Ágnest, hogy a Művelődési Házzal kapcsolatos feladatokat lássa el. Erre kötöttek egy megbízási szerződést, ahol óradíjat határozott meg. Kérte Szabó Ágnest, hogy állítson össze egy javaslatot, hogy ebben a hónapban hogyan működjön a Művelődési Ház. A mai napig nem kapott erre semmiféle javaslatot. A jövő hónaptól új struktúrában, szakfeladatként, közösségi szintérenként működik a művelődési Ház.

Budai Viktor: Hány óra volt az, amit eddig dolgozott Szabó Ágnes?

Takács János: Erre még nem kapott semmiféle anyagot. A megbeszélte feladatot 18-20 órában el lehet látni.

A tájékoztatót a képviselő-testület tudomásul vette.

4. Napirend Javaslát a Fejér Megyei Kormányhivatal Nyitnikék Óvodában megtartott hatósági ellenőrzés kapcsán teendő intézkedésekre

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az intézmény a hatósági ellenőrzés szerint megfelelően látja el a feladatát. 1-2 jelzés volt Pázmáddal kapcsolatosan, illetve felmerült Pákozdon a létszám kérdése is.

Dr. Varjú Mihály: Az sni-s gyermekek miatt majd szükséges a normatíva igénylést és az óvoda költségvetését is módosítani.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2012.(IV.26) sz. határozata

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette a Pákozdi Nyitnikék Óvodában megtartott Kormányhivatali ellenőrzés megállapításait. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, az óvoda vezetőjét, az aljegyzőt, hogy a normatíva igényléssel kapcsolatos módosításokat, az alapító okirat módosítását a szükséges intézkedési javaslatokat terjesszék a testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester, Dr. Varjú Mihály aljegyző, Bátor Lászlóné óvodavezető

5. Napirend Tájékoztató a Pákozdi-Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda 2012/2013 tanévben indítandó óvodai csoportjairól, óvodai létszámairól

Előterjesztő: Takács János polgármester

Bátor Lászlóné: Az előterjesztésében a jövőbeni létszámra a születési adatokból kalkulált. Ezt a számot az év végén a védőnővel még pontosítani kell. A 2013/14-es tanévben 50 gyermek beiratása várható az óvodában.

A tájékoztatót a képviselő-testület tudomásul vette.

6. Napirend Javaslát a Közművelődési Rendelet felülvizsgálatának megkezdésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A közművelődési rendelet felülvizsgálatára munkacsoport létrehozását javasolja. Javasolja, hogy a munkacsoport vezetését Törzsök Erzsébet a turizmust és humán feladatokat koordináló tanácsnok lássa, a munkacsoport tagjai pedig Kissné Vörösmarty Mára, Kardos Ferenc, Budai Viktor, Molnár Nelli és Szabó Ágnes legyenek. A munkacsoport

feladata a rendelet előkészítése, a Polgármesteri Hivatal segítségével. Kéri a javaslatot elfogadni:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a Közművelődési rendelet felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület a közművelődési rendelet felülvizsgálatára munkacsoportot hoz létre. A munkacsoportot Törzsök Erzsébet a turizmust és humán feladatokat koordináló tanácsnok vezeti, a munkacsoport: Kissné Vörösmarty Mára, Kardos Ferenc, Budai Viktor, Molnár Nelli és Szabó Ágnes. A munkacsoport feladata a rendeletmódosításra javaslat elkészítése, a Polgármesteri Hivatal segítségével.

Határidő a munkacsoport tagjainak felkérésére:
2012. május 15.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő a munkacsoport munkájára 2012. július 15.

Felelős: munkacsoport tagjai

**7a.) Napirend Javaslat a Helyi adókról szóló 16/2011 (XII.19.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester**

Takács János: Aljegyző úr a helyi adórendelettel kapcsolatosan a pontosítást elvégezte. Ezzel kapcsolatosan kérdés, észrevétel van-e?

Budai Viktor: Megkapták a hatályos rendeletet is. A mentességre nem így emlékszik. Nem tartja elfogadhatónak a 20. §-ban olvasottakat. Egyeztetett az adózókkal is. A vállalkozók többsége ezzel az adóval nem ért egyet. Az egyéb adókon kívül még plusz adóval sújtják a vállalkozókat. Ezzel így nem fog arányos közteherviselés megvalósulni.

Törzsök Erzsébet: Nem ez volt az eredeti szándék. Kérték anno, hogy ne a falun belüli kisvállalkozókat adóztassák meg.

Dr. Varjú Mihály: A 20. § 2013. január 1. napján lépne hatályba. Addig az egész adórendelet felülvizsgálatára sor kerül. A törvényességi felhívásnak máshogy nem tudnak eleget tenni. Javasolja, hogy ezzel a szöveggel fogadja elé a testület a módosítást. Az idei évben lehetőség

lesz módosítani az egész adórendeletet. A lakosság, a vállalkozók és a törvényesség érdekét kell nézni.

Takács János: Dönthetnek úgy is, hogy az egészet eltörlik.

Budai Viktor: Ez a pont a kisvállalkozókat sújtja.

Takács János: Egy 100 m²-es ingatlan esetén ebben az esetben évi 40.000 forintról van szó.

Dr. Varjú Mihály: A törvény mondja ki, hogy a vállalkozót nem lehet mentesíteni. Ha elfogadják ezt a módosítást $\frac{3}{4}$ évük marad arra, hogy megalkossák az új adórendeletet.

Takács János: Ez az idei évben nem ró semmit sem a vállalkozókra. Ez a döntés semmire sem kényszeríti a testületet, szabad kezük van a jövőre vonatkozóan. Ha most nem döntenek, akkor kaphatnak még egy törvényességi észrevételt. Javasolja, hogy a jövő évre legyen feladat az új adórendelet kidolgozása és módosítása. Felteszi szavazásra az adórendelet módosítását.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2012.(IV.26) sz. rendelete

A helyi adókról szóló 16/2011 (XII.19.) rendelet
módosításáról.

(A rendelet külön íven megszővegezve.)

7b.) Napirend Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A tavalyi évben döntött arról a testület, hogy módosítják és átdolgozzák az adórendeletet. Javasolja, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság készítse elő a rendelet módosítását, a Polgármesteri Hivatal segítségével. A Pénzügyi bizottság elnöke az arányos teherviselést tartja elfogadhatónak. Kéri, hogy e szerint készítsék elő a módosítást.

Budai Viktor: A vállalkozásokat terhelik az adókkal, mellyel nem ért egyet.

Dr. Németh Attila: A közfeladat ellátásáért is kell iparüzési adót fizetni.

Budai Viktor: Az üdülőövezetben lévő tulajdonosokat sújtaná nagyobb adóval.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
56/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatának szükségességét, felkéri a Pénzügyi Bizottságot és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy készítsék elő a rendelet módosítását, a Polgármesteri Hivatal segítségével.

Az adórendelet kidolgozása során az arányos közteherviselés szempontját kell érvényesíteni.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

8. Napirend Javaslat a talajterhelési díj megállapításával kapcsolatos rendelet előkészítésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Felkéri a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot a rendelet előkészítésére, a Hivatal segítségével.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta talajterhelési díj megállapításával kapcsolatos rendelet megalkotásának szükségességét, felkéri a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy készítse elő a rendeletet, a Polgármesteri Hivatal segítségével.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

9. Napirend Javaslát a községfejlesztési adó megállapítással kapcsolatos rendelet előkészítésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Ahol fejlesztés van, ott az értéknövekedésből adódóan a lakos ahhoz járuljon hozzá, községfejlesztési adó keretében. A fejlesztési igényeket kezelni kell. Eddig egyedi megállapodásokkal dolgoztak. Javasolja, hogy készítsék elő ezen adó kidolgozását.

Szabó Gábor: Ahol nem fejlesztés, hanem kiépítés van ott is lenne ilyen adó? Pl. a Kossuth utcában. Ezeket át kell nézni.

Takács János: Az úthálózat fejlesztését pályázati forrásból tudják majd finanszírozni. Át kell majd gondolni a pályázati lehetőségeket és az önrészt. Mindezeket a rendeleten belül lehet szabályozni. Felkéri a Pénzügyi Bizottságot és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot a rendelet előkészítésére, a Hivatal segítségével.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2012.(IV.26) sz. határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta községfejlesztési adó megállapításával kapcsolatos rendelet megalkotásának szükségességét, felkéri a Pénzügyi Bizottságot és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy készítsék elő a rendeletet, a Polgármesteri Hivatal segítségével.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

10. Napirend Pákozd Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Dr. Varjú Mihály: Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási ideje módosuljon azzal, hogy szerdán hosszabbítsák meg 18 óráig, e két órában tudják fogadni a munkából hazatérő ügyfeleket, kedden pedig ne legyen ügyfélfogadás. A javaslat indoka az, hogy a nem ügyfélfogadási napokon nyugodt körülmények között fel tudják dolgozni az ügyfelek beadványait, szükséges döntéseket meg

tudják szövegezni, illetve pl. a dolgozó ügyfeleknek egy adócsékkért ne kelljen szabadságot kivenniük.

Törzsök Erzsébet: Erről a lakosságot tájékoztassák időben.

Takács János: Felteszi szavazásra az előterjesztést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

59/2012.(IV.26.) sz. határozata

Pákozd Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 2012. május 1. napjától hatályba lépő módosítására vonatkozó javaslatot, azt jóváhagyja.

A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási ideje: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-16⁰⁰, kedd: nincs, szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-18⁰⁰, csütörtök: nincs, péntek: 8⁰⁰-12⁰⁰.

A Pénztári nyitva tartás hétfő-szerda-péntek 9⁰⁰-11⁰⁰ óra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és az aljegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát egységes szerkezetben terjessze a testület elé.

Határidő: 2012. július 1.

Felelős: polgármester, aljegyző

11. Napirend Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodás VIII. sz. módosítása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Velencei-ó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodás módosítására vonatkozó határozati javaslat kiküldésre került. Van-e észrevétel? Nincsen. Felteszi szavazásra az előterjesztést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2012.(IV.26.) sz. határozata

I.

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete „a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról” szóló 2004. évi CVII. tv. – Tkt. – 1. § (9) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás Gárdonyban, 2005. május 9.-napján kelt Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja, mely a VIII. számú módosítás:

1. A „területfejlesztésről és területrendezésről” szóló 1996. évi XXI. tv. módosításáról rendelkező 2011. évi CXCVIII. tv. általi 2012. január 1-napjával történő módosítására tekintettel:
 - 1.1. A Társulási Megállapodás II/1. pont első francia bekezdése, IV/1., V/4.2., V/12.3.1., V/12.3.3., V/12.3.4., V/12.3.5. pont, a VI/1.8. pont második bekezdése, VI/1.14. és VI/1.16.19. pontjai hatályukat veszítik.
 - 1.2. A Társulási Megállapodás:
 - I/3.4. pontja „azzal, hogy a területfejlesztési feladatok megvalósítása során – melyek tekintetében kistérségi fejlesztési tanácsként jár el – a „területfejlesztésről és területrendezésről” szóló 2004. évi LXXV. tv.-el módosított 1996. évi XXI. tv. – Tftv. – kistérségi fejlesztési tanács működésére vonatkozó mindenkor hatályos rendelkezései is kötelezően irányadók” mondatrésze,
 - I/12. pontja „és területfejlesztési” mondatrésze,
 - V/5.3. pontjából az „és Tftv. 10/D. § (3)” jogszabályi megjelölés,
 - V/5.5. pontból a „Tftv.” megjelölés,
 - VI/1.11. pontból a IV/15. pontra utalás, hatályát veszti.
2. A Társulási Megállapodás I/3.2.2. pont utolsó bekezdésében a „vállalják” mondatrész helyébe a „vállalták” mondatrész lép, a I/6.2. pontja kiegészül a „2012. január 1-i adatok szerint: 28.285 fő” mondatrésszel, továbbá a Megállapodás I/7. pontjában a 2011. évre vonatkozó állandó népességszám adatok hatályukat veszítik, helyükbe a 2012. január 1-jei népességadatok lépnek.
3. A Társulási Megállapodás I/9. és IV/5.1. pontjában a „Magyar Köztársaság” megnevezése helyébe „Magyarország” megnevezés lép, továbbá I/11.3. pontja „a VIII/6.1.1. és 6.1.2. pontjában rögzítettek szerint” mondatrészét követően kiegészül a „s a Társulási Tanács éves költségvetését megállapító határozatban foglaltak szerint” mondatrésszel.
4. A Társulási Megállapodás IV/7., 8, 9.1., 9.2., 9.3. 9.5., 9.6., 10.3., 10.6., 10.8., 11., 12.2., 12.3., 12.4., 12.5., 15.1. 15.2., 15.3. pontjai hatályukat veszítik.
5. A Társulási Megállapodás IV/8.6. pontja „készít és szervezi” mondatrésze hatályát veszti, helyébe a „készíthet és szervezheti” mondatrész lép.

6. A Társulási Megállapodás IV/13. pont első bekezdésében a „1992. évi XXXVIII. tv.” törvényi hivatkozás hatályát veszti, helyébe a „2011. évi CXCV. tv.”, míg a „költségvetési szervek belső ellenőrzéséről” szóló 193/2003.(XI.26.)” törvényi hivatkozás helyébe a „költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.)” törvényi hivatkozás lép, továbbá hatályát veszti a „már 2005. évben gondoskodik” és „a I/3.2. pontban megjelölt sikeres pályázat esetén.” mondatrésze.

7. A Társulási Megállapodás kiegészül az alábbi IV/16. ponttal:

„16.A IV/2.-IV/15. pontban felsorolt közös feladat-ellátási lehetőségek körében a Társulás általi feladatellátáshoz szükséges, hogy a feladatellátást igénylő tagi önkormányzatok Képviselő-testületei határozattal döntsenek az igény bejelentéséről – annak kezdő hatályát megjelölve – s nyilatkozzanak a közös feladatellátás körében keletkező – állami költségvetési, illetőleg egyéb támogatások által nem fedezett – többletköltségek viselésének vállalásáról.”

8. A Társulási Megállapodás V/2.4.3. pontja három francia bekezdése, s azt követő bekezdése hatályát veszti, helyébe az alábbi francia bekezdések és azt követő bekezdés lép:

- „· a tag a Társulás céljainak megvalósításához szükséges tagdíjfizetési kötelezettségét (több mint három hónap) elmulasztja,
- a tag a Társulás által fenntartott közoktatási intézmények működéséhez a hónap ötödik munkanapján esedékes, a Társulási Tanács által évente megállapított költségvetési hozzájárulást nem fizeti meg (azaz több mint három hónapos tartozást halmoz fel)
- vagy a Társulási Tanács határozatában meghatározott cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás tagja a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget.

Az ezeken jogcímeiken történő tagsági viszony megszüntetésére vonatkozó Társulási Tanács döntését követően két írásbeli felszólításban foglalt eredménytelen határidő (8 nap) leteltét követően lehet meghozni. A tagsági jogviszony megszűnése nem jelenti a kötelezettségek elévülését. A Társulási Tanácsnak kötelessége minden jogszerű eszközt felhasználni annak érdekében, hogy a tartozást behajtsa.”

9. A Társulási Megállapodás V/3.2. pont második francia bekezdése „képviselőjének neve, azonosító adatai” mondatrésszel egészül ki, egyidejűleg „az alapba évente folyamatosan fizetett összegét és a végleges támogatásként kapott összeget” mondatrész hatályát veszti.

10. A Társulási Megállapodás V/5.7. pont a Kistérségi Fejlesztési Tanács átalakulására tekintettel a Kistérségi Fejlesztési Tanács elnöke mondatrésze hatályát veszti, helyébe „a székhely település Önkormányzatának polgármestere” mondatrész lép, továbbá az V/5.8.pont szövegezése a „Társulási Tanács” mondatrészt követően kiegészül az „első” mondatrésszel.

11. A Társulási Megállapodás V/10.3.4. pontjából a „Velencei-tó Környéki Kistérségi Alappal való gazdálkodást” mondatrész hatályát veszti, helyébe a „tagok befizetési kötelezettségeinek teljesítését” mondatrész lép. Egyidejűleg kiegészül a „Javaslatot tesz az adósságrendezés módjára” mondattal.

12. A Társulási Megállapodás V/12.3.6. és 12.3.7. pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi 12.3.6. és 12.3.7. pontok lépnek:

„12.3.6. A Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás, a Gárdonyi Kistérségi Iroda, valamint a VEPSZ költségvetési szervek költségvetésének egyeztetése, elkészítése, a végrehajtása, a vonatkozó jogszabályban rögzített beszámolási kötelezettség teljesítése, a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása.

12.3.7. A költségvetési gazdálkodás körében különösen:

- a Társulás és költségvetési szerveinek költségvetés tervezetének, zárszámadás tervezetének előkészítése,
- az információs szolgáltatás, a pénzforgalmi jelentések elkészítése,
- a pályázatokkal kapcsolatos elszámolási feladatok végzése a Közreműködő szervezet, a Magyar Államkincstár, a kedvezményezett önkormányzatok, valamint az egyéb szervezetek felé,
- a tagdíjbevételek felhasználásának elszámolása a tagönkormányzatok felé,

- a közoktatási intézmények fenntartásával kapcsolatos éves elszámolások (különösképpen: az állami alap és kiegészítő hozzájárulások, az önkormányzati hozzájárulások, valamint létszám elszámolások) elkészítése és dokumentált egyeztetése az érintett önkormányzatokkal a beszámoló (zárszámadást) elfogadását megelőzően,
- Társulási Tanács egyedi határozatában foglalt feladatok végrehajtásának, illetve pénzforgalmi elszámolásának elkészítése.”

13. A Társulási Megállapodás V/12.3.8. pontja „ellenjegyzésére a Gárdonyi Kistérségi Iroda vezetője jogosult” mondatrésze hatályát veszti, helyébe „a pénzügyi ellenjegyzésére a VIII/16.1.3. pontban foglaltak az irányadóak. A Társulási Tanács nevében tett kötelezettségvállalásra az Elnök, vagy az általa írásban felhatalmazott személy, a Gárdonyi Kistérségi Iroda nevében kötelezettségvállalásra az Irodavezető, vagy az általa írásban felhatalmazott személy, a VEPSZ nevében kötelezettségvállalásra az Igazgató, vagy az általa írásban felhatalmazott személy jogosult.” mondatrész lép.

14. A Társulási Megállapodás V/12.4. pontja „szervezete belső szervezeti egységekre nem tagolódik” mondatrésze hatályát veszti, helyébe a „szervezetén belül gazdasági szervezet működik” mondatrész lép.

15. A Társulási Megállapodás V/12.6. pontja kiegészül az alábbi második bekezdéssel:

„A Gárdonyi Kistérségi Iroda gazdasági vezetője tekintetében a vezetői megbízása, a megbízás visszavonása, s díjazásának megállapításával kapcsolatos munkáltatói jogkört a Társulási Tanács elnöke, az egyéb munkáltatói jogkört a Gárdonyi Kistérségi Iroda vezetője gyakorolja. „

16. A Társulási Megállapodás VI/1.13.7. pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi 1.13.7. pont lép:
„1.13.7. A Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata elfogadásához, annak módosításához, s az SZMSZ-ben megállapított további ügyekben.”
17. A Társulási Megállapodás VI/1.16.4. pontja „a VIII/6.1.1. és 6.1.2. pontjában meghatározott tagi hozzájárulás” mondatrészt követően kiegészül a „tagdíj” mondatrésszel.
18. A Társulási Megállapodás VI/1.16.6. pontja az „évi tagi költségvetési hozzájárulás” mondatrészt követően kiegészül az „éves tagdíj” mondatrésszel, míg a „meghatározása” mondatrészét követően „a költségvetési határozat keretében” mondatrésszel.
19. A Társulási Megállapodás VI/1.16.15. pont „a közös pénzügyi alap felhasználásáról” mondatrésze hatályát veszti.
20. A Társulási Megállapodás VI/1.16.21. pontjában a „fenntartói” mondatrész hatályát veszti, helyébe az „irányító szervi” mondatrész lép.
21. A Társulási Megállapodás VI/1.17.2. pontja szövegezése az „intézményfenntartói” mondatrészt követően kiegészül az „- irányító szervi – „ mondatrésszel.
22. A Társulási Megállapodás VII/2.6. pontja első mondata „Hozzájárulási” mondatrésze hatályát veszti, helyébe „A Társulási Tanács által az éves költségvetési határozatában, valamint év közben határozatban meghatározott fizetési kötelezettségek, tagdíj” mondatrész lép, míg második mondata az „intézményfenntartás” mondatrészt követően kiegészül az „és a tagdíj fizetési kötelezettség” mondatrésszel, s a „többlet” mondatrésze hatályát veszti.
23. A Társulási Megállapodás VII/2. pontja kiegészül az alábbi VII/2.9.-2.10. pontokkal:
„2.9. A tagra, illetve az általa és a Társulás által fenntartott költségvetési szervei vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettség határidőben történő teljesítése.
2.10. A Társulási Tanács által meghatározott fizetési kötelezettségek (a költségvetési határozatban, az egyedi határozatokban, illetve a tagdíj tekintetében) erejéig inkasszó jog létesítésének kezdeményezése, illetve alapítása a számlavezető bankjánál a Társulás javára.”
24. A Társulási Megállapodás VIII. fejezete címéből a „Pénzügyi alapja” mondatrész hatályát veszti, egyidejűleg kiegészül „A Társulás gazdálkodása” mondatrésszel.
25. A Társulási Megállapodás VIII/1. pontja hatályát veszti.
26. A Társulási Megállapodás VIII/2. pontja „Az Alap” mondatrésze hatályát veszti, egyidejűleg „A Társulás vagyona” mondatrészt követően kiegészül a „törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet” mondatrésszel.

27. A Társulási Megállapodás VIII/2.1. pontja első bekezdése hatályát veszti, második bekezdésében a „vagyonát” mondatrész „törzsvagyonát” mondatrészre, továbbá a „344 m² terület 424 m² területre módosul.
28. A Társulási Megállapodás VIII/2.4. pontja „megkötéssel” mondatrésze „megkötésekkel” mondatrészre módosul, továbbá a „használati díj illeti meg” mondatrészt követően kiegészül az „illetve amennyiben a tartozását a Társulás felé maradéktalanul rendezte.” mondatrésszel.
29. A Társulási Megállapodás VIII/2.6. pontja „keletkezett közös vagyon megosztásának módját” mondatrésze, a VIII/2.7.1. és 2.7.2. pontja, valamint 3., 4., 5., pontjai hatályukat veszítik.
30. A Társulási Megállapodás VIII/6. pontja címe „pénzügyi alap” mondatrésze hatályát veszti, helyébe a „Társulás” mondatrész lép, továbbá a VIII/6.1.1. pont „a Velencei-tó Környéki Kistérségi Alap megjelöléssel” mondatrésze, s a VIII/6.3.5. 6.4., 6.5. és 6.6. pontok hatályukat veszítik.
31. A Társulási Megállapodás 7.-14. pontjai hatályukat veszítik.
32. A Társulási Megállapodás VIII. fejezete kiegészül az alábbi VIII/16. és 17. ponttal:
- „16. A Társulás gazdálkodása:
- 16.1. A Társulás és költségvetési szervei tekintetében az „államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) és az „államháztartási törvény végrehajtásáról” szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Ávr.) előírásai szerinti feladatokat, különösképpen
- a) a Társulás és költségvetési szervei előirányzatai tekintetében a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat,
- b) a Társulás és költségvetési szervei működtetésével, üzemeltetésével, a beruházásokkal, a vagyon használatával, hasznosításával, védelmével kapcsolatos feladatokat
- a Gárdonyi Kistérségi Iroda látja el.
- 16.1.1. Kötelezettséget vállalni csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.
- 16.1.2. Kötelezettségvállalásra jogosult
- a Társulás nevében az elnök,
 - a Gárdonyi Kistérségi Iroda és a VEPSZ költségvetési szerv vezetője,
 - vagy az előzőek által írásban felhatalmazott, a kötelezettséget vállaló szerv alkalmazásában álló személy.

16.1.3. A Társulás nem rendelkezik önálló gazdasági szervezettel, ezért a pénzügyi ellenjegyzői feladatokat a Gárdonyi Kistérségi Irodán keresztül, az Ávr.-ben meghatározott végzettséggel rendelkező gazdasági vezető, avagy írásban kijelölt személy látja el.

16.1.3.1.A pénzügyi ellenjegyzőnek a pénzügyi ellenjegyzést megelőzően meg kell győződnie arról, hogy

- a) a szükséges szabad előirányzat rendelkezésre áll, a befolyt vagy a megtervezett és várhatóan befolyó bevétel biztosítja a fedezetet,
- b) a kifizetés időpontjában a fedezet rendelkezésre áll, és
- c) a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

16.1.3.2.A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

16.1.4. Szakmai teljesítés igazolás során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások teljesítésének jogosságát,összszerszerűségét, ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében annak teljesítését.

16.1.4.1.A szakmai teljesítés igazolásnak tartalmaznia kell az igazolás dátuma, a teljesítés tényére történő utalás megjelölését, az arra jogosult személy aláírását.

16.1.4.2.A teljesítés igazolására jogosult személyeket a Társulás kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén az Elnök, más esetben a kötelezettségvállaló írásban jelöli ki.

16.1.5. Kifizetések esetén a teljesítés igazolása alapján az érvényesítőnek ellenőriznie kell az összszerszerűséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az Áht., a költségvetési szervek beszámolási és könyvvizetési kötelezettségéről szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm.rendelet (továbbiakban: Áhsz.) és az Ávr. előírásait, továbbá a belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e.

16.1.5.1.Az érvényesítés az okmány utalványozása előtt történik.

16.1.5.2.Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést és az érvényesítő keltezéssel ellátott aláírását.

16.1.6. Utalványozás feladatait az 1.2. pontban megjelölt kötelezettségvállaló végzi.

16.1.6.1.A kiadások utalványozása az érvényesített okmány alapján történik.

16.1.6.2. Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.

16.1.7. A kötelezettséget vállaló szerv a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról a belső szabályzatában foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezet.

17. A Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás szakfeladati rend szerinti alaptevékenységeit a Társulási Megállapodás 3. számú melléklete tartalmazza, melynek Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága által vezetett törzskönyvi nyilvántartási bejelentéséről – s annak esetleges szakfeladati rend változása miatti módosításáról – a Társulási Tanács jogosult, egyben köteles gondoskodni.”
33. A Társulási Megállapodás IX/6.9. pont harmadik francia bekezdésében az Áht. 64. § (5) bekezdésére vonatkozó törvényi hivatkozás hatályát veszti, helyébe az 57. § (4) bekezdésre történő törvényi hivatkozás lép.
34. A Társulási Megállapodás IX/9.4. pontja „államháztartás működéséről” szóló 292/2009. (XII.19.) Korm.sz. rendelet 8/A. §-a” mondatrésze hatályát veszti, helyébe „az „államháztartásról” szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. sz. rendelet 7. § (2) bekezdése” mondatrész lép, egyidejűleg a „működő és gazdálkodó” mondatrészt követően kiegészül az „önálló bankszámlával rendelkező” mondatrészszel.
35. A Társulási Megállapodás IX/9.8. pont első bekezdésében az „önálló bankszámlával” mondatrészt követő „nem” szó, s a bekezdés második mondata, miszerint „A költségvetési előirányzatait a Gárdonyi Kistérségi Iroda költségvetése tartalmazza” hatályát veszti.
- Ugyanezen pont a második bekezdése a „feladatait” mondatrészt követően kiegészül a „- munkamegosztási megállapodás alapján- „ mondatrészszel.
36. A Társulási Megállapodás IX/11. pontjában „Társulás vagyona” mondatrésze hatályát veszti, helyébe a „Társulás közoktatási feladatellátását szolgáló vagyon” mondatrész lép.
37. A Társulási Megállapodás IX/11.7. pontja szövegezése kiegészül az „illetőleg fogja a Társulás általi üzemeltetési időszak, avagy a Társulás megszűnése esetén megilletni.” mondatrészszel, továbbá az alábbi második bekezdéssel:

„Amennyiben a „saját erő” biztosító Önkormányzat ezen kötelezettségének nem tesz eleget s a Társulásnak ebből a vele megkötött támogatási szerződés nem teljesítésére tekintettel helytállási kötelezettsége miatt kára származik, úgy annak viselésére azon Önkormányzat(ok) köteles(ek), mely(ek) a „saját erő” határidőben történő biztosítását elmulasztották. A jogkövetkezmények tekintetében továbbá a IX/12.7. pontban és a VIII/15. pontban foglaltak az irányadóak. „

38. A Társulási Megállapodás IX/11.8. pontja s 11.8.2. pont „ingatlan” mondatrésze, továbbá a IX/11.9. pont „saját költségviselésük mellett” mondatrésze hatályát veszti.
39. A Társulási Megállapodás IX/12.1. pontja „valamint többcélú kistérségi társulási állami költségvetési hozzájárulások” mondatrésze hatályát veszti, helyébe az „illetve az intézmények saját bevételei, a támogatásértékű bevételek, és a saját pályázati bevételek.” mondatrész lép, a 12.1. pont 12.1.1. és 12.1.3. alpontjai szintén hatályukat veszítik.
40. A Társulási Megállapodás IX/12.3. pontja szövegezése a „költségvetési hozzájárulásokkal” mondatrészt követően kiegészül az „illetve az intézmények saját bevételeivel, a támogatásértékű bevételeivel” mondatrészszel.
41. A Társulási Megállapodás IX/12.3.3. pontja „és Sukoró Község Önkormányzatát egymás között a külön erre irányuló megállapodásuk szerint” mondatrésze és 12.4. pontja első bekezdése hatályát veszti.
42. A Társulási Megállapodás IX/12.5. pont „Iroda többletköltségeit” mondatrésze hatályát veszti, helyébe az „Irodánál felmerülő, az oktatási referens foglalkoztatásához kötődő többletköltségeket” mondatrész lép
43. A Társulási Megállapodás IX/12.7. pontjában „első napjára” mondatrész hatályát veszti, helyébe az „ötödik munkanapjára” mondatrész lép.
44. A Társulási Megállapodás IX/12.8.1. pontja „többletköltségeken felüli további tényleges költségkülönbözetet” mondatrésze hatályát veszti, helyébe a „hozzájáruláson felüli, a tényleges felmerült, és elszámolt többlet kiadások különbözetét” mondatrész lép.
45. A Társulási Megállapodás IX/12.8.2. pontja „többletköltségek” mondatrésze hatályát veszti, helyébe a „megfizetett hozzájárulás” mondatrész lép, hatályát veszti továbbá az „összege a következő évre vonatkozó térítésbe beszámításra kerül a zárszámadást követő hónaptól december 31-ig havonta arányosan elosztva” mondatrésze, melynek helyébe az „összegét a Társulás köteles a zárszámadás elfogadását követő 30 napon belül visszafizetni az érintett Önkormányzat számlájára” mondatrész lép.
46. A Társulási Megállapodás IX/12.9. pontja „2007. augusztus 1-i hatállyal” mondatrésze hatályát veszti.
47. A Társulási Megállapodás IX/12.10. pontja első bekezdése „Az érintett Önkormányzatok az „államháztartásról” szóló 1992. évi XXXVII. tv. 64. § szerint meghatározott július 31-i határidőig az általuk” mondatrésze hatályát veszti, helyébe „A Társulás az „államháztartás végrehajtásáról” szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 101. § (4) bekezdésében meghatározott határidőig az általa” mondatrész lép, hatályát veszti továbbá a „a Társulás ugyanezen létszámadatok alapján az állami költségvetési hozzájárulások pótigénylése érdekében eljárnak, melynek során felek kölcsönösen együttműködnek „ mondatrész, melynek helyébe az „illetve az érintett Önkormányzatok által írásban történt adatszolgáltatás alapján eljár.” mondatrész lép.

48. A IX/12.10. pont második bekezdése, a IX/12.11. és 12.15. pontjai szintén hatályukat veszítik.
49. A Társulási Megállapodás IX/13.3.2. pontja szövegezése hatályát veszti, helyébe az alábbi szövegezés lép:
- „A Társulási Tanács a következő tanév létszám tervezéséhez az adott tanévet megelőző szorgalmi év végén határozatban megállapítja az intézményi tanuló és csoportlétszámokat, valamint a feladatellátáshoz szükséges minimum létszámot.”
50. A Társulási Megállapodás IX/14.4. pontja hatályát veszti, továbbá a 14.5. pont „többletköltségei fizetési” mondatrésze szintén hatályát veszti, helyébe „a közoktatási intézmény fenntartási hozzájárulás fizetési” mondatrész, míg a „havonta, előre” mondatrésze helyébe a „több mint három hónapig” mondatrész lép.
51. A Társulási Megállapodás X/1. pontja kiegészül az alábbi 1.4. ponttal:
- „1.4. a törvény erejénél fogva „
52. A Társulási Megállapodás X/2. pontja „és a pénzügyi alap” mondatrésze hatályát veszti.
53. A Társulási Megállapodás X/5. pontja „célvagyon” mondatrésze hatályát veszti, helyébe az „elsődleges rendeltetése a közfeladat ellátása” mondatrész lép.
54. A Társulási Megállapodás 2. számú melléklete „Tagjegyzék” adattartalmából az „Alapba 2005. január 1-től évente befizetett összeg (Ft-ban)” törlendő, helyébe a „Képviselő neve:” , s a polgármesterek személy szerinti felsorolása lép, az „Alapból végleges támogatásként kapott összeg (Ft.-ban)” szintén hatályát veszti, helyébe „Képviselője azonosító adatai:” lép.
55. A Társulási Megállapodás XI. fejezete a mellékletek felsorolása tekintetében kiegészül a „3. sz. melléklet: a Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás szakfeladati rend szerinti alaptevékenységei.” megnevezésével, s az alábbi 3. számú melléklettel:

„3.sz. melléklet

A Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás szakfeladati rend szerinti alaptevékenységei:

sor-szám	Megnevezés	Szakfeladat száma
1.	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	522001
2.	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése	680002
3.	M.n.s. egyéb kiegészítő szolgáltatások	841169
4.	Tűzoltás, műszaki mentés, katasztrófhelyzet elhárítása	842521
5.	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek	842541
6.	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások	841403
7.	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai	841901

8.	Óvodai nevelés, ellátás	851011
9.	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1.-4. évfolyam)	852011
10.	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5.-8. évfolyam)	852021
11.	Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban	852031
12.	Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás (9/12.-13. évfolyam)	853111
13.	Általános iskolai napközi otthoni nevelés	855911
14.	Általános iskolai tanulószobai nevelés	855914
15.	Középiszkolai, szakiskolai tanulószobai nevelés	855917
16.	Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység	856099
17.	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység	856011
18.	Háziorvosi alapellátás	862101
19.	Gyermekjóléti szolgáltatás	889201
20.	Szociális étkeztetés	889921
21.	Házi segítségnyújtás	889922
22.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	889923
23.	Családsegítés	889924
24.	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	890441
25.	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	890442
26.	Egyéb közfoglalkoztatás	890443
27.	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése	910502
28.	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása	931204
29.	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása	931301
30.	Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás	931903
31.	M.n.s. egyéb szórakoztatási tevékenység	932919

A Képviselő-testület a Társulási Megállapodás egyéb pontjait módosítani nem kívánja, azok a Társult Önkormányzatok részére változatlanul kötelező érvényűek.

II.

A Képviselőtestület a I. pontban foglalt módosítással a Társulási Megállapodást az 1. számú mellékletben foglaltak szerint egységes szerkezetbe foglalja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulást a határozat kivonatának megküldésével a Képviselő-testület döntéséről értesítse, egyidejűleg felhatalmazza a VIII. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Takács János
Polgármester

Határidő: azonnal

12. Napirend Tájékoztatás a Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás 13/2012 (III.30.) sz. határozata a szúnyoggyérítésről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A 2012. évi költségvetésbe betervezték a szúnyoggyérítést, így felteszi szavazásra.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a 2012. évi szúnyoggyérítésre vonatkozó javaslatot, melynek fedezetét az önkormányzat 2012. évi költségvetése tartalmazza.

Határidő: szükség szerint

Felelős: Takács János polgármester

13. Napirend Javaslat a Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működésének Pákozd Községre eső többlet költségének finanszírozására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat megemelné a működéssel kapcsolatos díjakat. Későn érkezett ez az igény, így nem tudják már az idei év költségvetésébe beletenni. Felteszi szavazásra a javaslatot:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
62/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működésének Pákozd Községre eső többlet költségének finanszírozására tett kérelmét. A kérelmet az önkormányzat képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés szűkössége, a bevételek visszaesése miatt sajnos támogatni nem tudja.

Határidő: kivonat megküldésére 15 nap

Felelős: Takács János polgármester

14. Napirend Tájékoztatás az energia beszerzési társulás lehetőségéről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az energia beszerzési társulás a településeket próbálja összefogni, így kedvező áron juthatnának hozzá az energiához. Javasolja, hogy bízzák meg a Fejér Megyei Kereskedelmi és Iparkamarát, hogy koordinálja a csatlakozást.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2012.(IV.26) sz. határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a Magyar Energia Beszerzési Közösséghez való csatlakozási nyilatkozatot. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

15. Napirend Pénzügyi Bizottság beszámolója a bizottság munkájáról

Előterjesztő: Takács János polgármester

Budai Viktor: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a 2011. évi költségvetési beszámolót. A könyvvizsgálói jelentés megállapította, hogy nem küldhető tovább a beszámoló, át kell a Hivatalnak dolgozni. A gazdasági csoportvezető tartós távolléte miatt megbíztak a Hivatalban valakit, hogy ezt a beszámolót dolgozza át. Ennek a költségét a költségvetésbe be kell tervezni.

Takács János: Erre a munkára két ajánlatot kértek, az egyik 880.000 forint díjért vállalta ezt a munkát, a másik 2,5 millió forintba került volna. Javasolja, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá a megbízást az olcsóbb ajánlatot tevő részére.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2012.(IV.26) sz. határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta az önkormányzat 2011. évi költségvetési beszámolójának megalapozásához szükséges munkálatok elvégzésére vonatkozó javaslatot és azt jóváhagyta. Felkéri a polgármestert a

szerződés megkötésére Kertész Imre vállalkozóval.

A feladat elvégzésének fedezetét az önkormányzati hivatal 2012. évi költségvetése tartalmazza.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

Budai Viktor: A Pénzügyi bizottság tárgyalta még a kötvény átütemezését, a talajterhelési díj rendeletet és a MERKBAU Kft.-vel kapcsolatos problémákat. Ezek a testület napirendjében külön szerepelnek. Továbbá tárgyalta a bizottság az óvoda működését, melyről már a képviselő-testület tárgyalta.

16/A Napirend Javaslat a kötvény fizetésének az átütemezésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Indikatív ajánlatot kaptak a banktól. 3,9%-ról 2,95 %-ra levítették a kamatot. Segítségül felkérték Dr. Gálicz Tibor ny. főiskolai tanárt, hogy szakértőként legyen jelen a tárgyaláson. A tegnapi nap személyes egyeztetésen vettek részt, ahol 2,95 %-ra levítették a kamatot, és kaptak 1,5 év tőketörlesztési moratóriumot. 150 millió forintig kell a jelzálogot fenntartani az ingatlanokon. Erre vonatkozóan küldte meg az új ajánlatát a bank. Elfogadták a 2,95 %-os évi kamatfelárat, az átütemezés utáni biztosítékoknál a hatályos „kölcösnszerződés biztosítékeként fennálló ingatlanok jelzálogjoga első ranghelyen a kötvény mögött azzal a kitételrel, hogy amennyiben az ingatlanok értékesítésre kerülnek, az abból befolyó vételárból az önkormányzat köteles az óvadéki betét 150 millió forint erejéig visszatölteni. Amennyiben az óvadéki betét összege a futamidő során bármikor eléri a 150 millió forintot, úgy a még fennálló ingatlan jelzálogjogok a bank által törlésre kerülnek.”

A 80 millió forintos folyószámlahitelt, a májusban lejáró 65 millió forintos tartozást és egy havi tőketörlesztést ebből rendeznék. A MERKBAU Kft.-vel kapcsolatos kötelezettségük kapcsán a bank által kijelölt koordinációs személy javasolta, hogy a 80 millió forintos hitelt 90 millióra emeljék. Ebből a MERKBAU Kft.-t is ki tudják fizetni. A folyószámlahitel ajánlata bubor+4,5 %. Tegnap ezt 3,9 %-ra tudták lealkudni. A kötvénnyel együtt ez kb. 40 millió forintos megtakarítást jelent. Ezt tudták a tárgyalással elérni. Javasolja, hogy két részben tárgyaljanak. Egyrészt tárgyalják a kötvény átütemezését az új ajánlat tükrében, másrészt tárgyalják a folyószámlahitelt.

Szabó Gábor: Ezeknek az eredményeknek az elérése nem kis energiába került. Ennél tovább nem tudják csökkenteni az összeget.

Budai Viktor: Drágán akar a bank hitelt adni, de nem válogathatnak.

Takács János: Összetett a kérdéskör. van egy alapszerződés, melynek a beltartalmát nem változtathatják meg, csak a belső struktúráját. Fontos, hogy a 150 millió forint tőke visszatörlesztése minél előbb megtörténjen. Szakértő felvetette, hogy 2,8 %-ig hajlandó lenne a bank visszavenni a kamat összegéből. Ezt már a bank nem tudta bevállalni. Az ingatlanok nem a teljes tőke visszafizetéséig van jelzálogosítva, hanem a 150 millió forint erejéig. Ez egy indikatív ajánlat. Döntéshozatalra a banknak is tovább kell vinni. Felteszi szavazásra a bank ajánlatát, mely 2,95 %-os kamatról szól, azzal, hogy az önkormányzat szakértője 2,8 %-ot javasol. Kéri, hogy hatalmazzák fel arra, hogy a két összeg között alkudjon ki egy végleges összeget. A tőketörlesztés moratóriuma 1,5 év és a 150 millió forint törlesztése után a jelzálogjogot törlik az ingatlanokról.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazással a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
65/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata megtárgyalta a Pákozd fejlesztési alapja nevű kötvény módosított indikatív kötvény törlesztési-átütemezési ajánlatot, melyet az önkormányzat vezetése és a Raiffeisen Bank Zrt. közötti tárgyalás eredményeként jött létre és azt a bank 2012. április 26. napján kelt írásbeli ajánlatával egyezően elfogadja, melynek főbb elemei:

1. a tőketörlesztési átütemezési ajánlat elfogadása,
2. az átütemezés utáni kamatfelár 2,95 %,
3. a kötvény biztosítéki háttere a tőketörlesztés átütemezéssel egyidejűleg módosul: a biztosíték az önkormányzat költségvetése; a jelenleg a WO-K-36/20114 sz. kölcsönszerződés biztosítékeként fennálló ingatlanok jelzálogjoga első ranghelyen a kötvény mögött azzal a kitéttel, hogy amennyiben az ingatlanok értékesítésre kerülnek, az abból befolyó vételárból az önkormányzat köteles az óvadéki betét 150 millió forint erejéig visszatölteni. Amennyiben az óvadéki betét összege a futamidő során bármikor eléri a 150 millió forintot, úgy a még fennálló ingatlan jelzálogjogok a bank által törlésre kerülnek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson további tárgyalást

a bankkal a kamatfelárnak az önkormányzat szakértője által ajánlott 2,8 %-ra történő csökkentése érdekében.

Amennyiben ezen kamatcsökkentésre irányuló tárgyalás nem vezet eredményre, felhatalmazza a polgármestert a banki ajánlattal egyező szerződés aláírására.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: folyamatos

16/B Napirend Javaslat a likvid bankszámlahitel-keret szerződés megkötésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Jelenleg a költségvetésben 58 millió forint hiány van. Ezt ingatlanértékesítéssel próbálták kiváltani. Az egy havi bubor+4,5 % kamatot levitték 3,9 %-ra.

Budai Viktor: Mennyit kell fizetni a fejlesztési alapba?

Takács János: A 65 millió forint hiteltartozást, 15 millió forint első félévi tőketörlesztést és 9-10 millió forintot a MERKBAU Kft.-nek fizetnének ki ebből a hitelből. A 65 millió forint figyelembe volt véve a költségvetésben. 58 millió forintos ingatlan felszabadulna. Ezzel struktúraváltás történne a költségvetésben.

Budai Viktor: A 15 millió forint az első félév tőketörlesztését fedezi, a második félévét nem.

Takács János: A második féléves tőketörlesztésre már vonatkozik a 1,5 év moratórium, tehát, nem most kellene azt fizetniük. A következő években a tőketörlesztés ütemezése kedvező mértékű. Felteszi szavazásra a folyószámlahitelt havi bubor+3,9 %-os kamattal, fenntartva a lekötött ingatlanokat.

A képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodó szavazással a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2012.(IV.26) sz. határozata

Pákozd Község Önkormányzata megtárgyalta az önkormányzat likvid bankszámlahitel-keret szerződésre vonatkozó ajánlatot, melyet az önkormányzat vezetése és a Raiffeisen Bank Zrt. közötti tárgyalások eredményeként jött létre és azt a bank 2012. április 26. napján kelt írásbeli ajánlatával egyezően elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a

bankszámlahitelkeret-szerződést az ajánlattal egyezően aláírja.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: folyamatos

17. Napirend Tájékoztató a Merkbau Kft. által indított adósságrendezési eljárásban folytatott tárgyalások helyzetéről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az adósságrendezési eljárás miatt folytatott tárgyalás során a Bem utca 45. szám alatti ingatlant ajánlották fel a cégnek. A tartozást a cég felé jövő év közepéig kellene rendezni. Ezt a tartozást a már megszavazott folyószámlahitelből rendezni tudják. A szerződés a céggel aláírásra került, melyet a bíróság felé is továbbítottak.

Törzsök Erzsébet. Ezt az ingatlan nem lehet megosztani? Hiszen a Bem utca 45. felől és a Budai út 19. felől is van bejárata.

Takács János: Nagy költséggel járna. Felteszi szavazásra a tájékoztatást.

A képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2012.(IV.26) sz. határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette a Merkbau Kft. által indított adósságrendezési eljárásban folytatott tárgyalások helyzetéről a polgármester által adott tájékoztatót.

18. Napirend Tájékoztató az Afzelia Kft. követeléseinek helyzetéről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az ügyvel kapcsolatosan szakértői véleményeket kértek a Nemzetgazdasági Minisztérium államtitkárától és a Magyar Államkincstártól. Nem kaptak olyan állásfoglalást, mely alapján az inkasszót levonnák az önkormányzat számláiról. Megbízták Dr. Stein Barnabást ügyvéd urat ennek az ügynek a gondozásával. Jogalap nélküli gazdagodás alapján eljárást indítottak a cég ellen a bíróságon. Kérték a bíróságot, hogy a bérjellegű, segély jellegű, közüzemi és pályázati kifizetéseket szabadítsák fel. A bírósági eljárás megindításával a végrehajtó nem utalhatja tovább a pénzt a cégnek, azt zárolta a bírósági eljárás végéig. Folyamatban van az önkormányzat intézményeinek az önálló számláinak a megnyitása. Lehetőségként merült fel a MÁK-ban, hogy az állami támogatást addig ne utalják, míg a számlákon rajt van az inkasszó. A MÁK vezetőjével tárgyaltak, akitől ígéretet kaptak, de semmi konkrét lépést nem történt. Próbálják védeni az önkormányzat pénzügyi helyzetét.

Budai Viktor: A dolgozók áprilisi bére jövő csütörtökön aktuális. Várható-e addig megoldás? Van pénzük, de nem férnek hozzá.

Dr. Varjú Mihály: A Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága jelenleg azon ügyködik, hogy az állami támogatást külön letéti számlára helyezi, amennyiben ez megoldható.

Budai Viktor: Az adós számlához nem nyúlhat hozzá a cég. Erről lehet bért utalni?

Takács János: Onnan nem utalhatnak, át kell tenni a költségvetési számlára, de azt meg inkasszózzák. A gazdálkodási kollega szerint az intézmények számlái már nem inkasszózatóak.

Budai Viktor: Az intézményi számlákról közvetlenül át lehet utalni az adószámlára?

Takács János: Direktbe lehet utalni.

Törzsök Erzsébet: Intézményi számlák megnyitása mikor várható?

Takács János: Következő hetekben.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

19. Napirend Bejelentések:

a) Napirend Tájékoztató a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Segélyek és Támogatások Főosztálya körleveléről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A tájékoztató a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Segélyek és Támogatások Főosztálya körlevele kiküldésre került.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

b) Napirend Tájékoztató a Könyvtárfejlesztési pályázat befogadásáról

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Könyvtárfejlesztési pályázat esetében kérdés az, hogy az átszervezés miatt részt vehetnek-e benne.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

c.) Napirend: Tájékoztató a Leader pályázatokról

Takács János: A kiküldött anyag alapján tájékoztatja a képviselőket a Döntéshozó Testületi Ülés döntéseiről. Pákozd Község Önkormányzata 1 millió forintot nyert kiadvány megjelentetésére. A rendezvényre benyújtott pályázatot tartalmi okra hivatkozva elutasították.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

d) Napirend Tájékoztató a Szüreti Multság Jó Bor Jó Egészség c. pályázat elutasításáról

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Szüreti Multság Jó Bor Jó Egészség című pályázat elutasításra került.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

e) Napirend Tájékoztatás a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet márciusi betegforgalmi adatairól

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Velence Szakorvosi Rendelőintézet márciusi betegforgalmáról szóló tájékoztatás kiküldésre került.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

f) Napirend Tájékoztató Pázmánd Község Önkormányzatával a Pitypang Tagóvoda 2012. évi költségvetésének rendezéséről megtartott egyeztetésről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Pázmánd a költségvetésbe az intézményi normatíván felül beállított összegnél kevesebbet állított be. E miatt megkeresték Pázmándot, de még nem kaptak a megkeresésre választ, tárgyalni fognak.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

g) Napirend: Javaslat a 2012. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az idei évben nem várható olyan beruházás, mely miatt közbeszerzési tervet kellene készíteni. Felkéri szavazásra a képviselőket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
68/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és elfogadta a 2012. évi közbeszerzési tervet nemleges tartalommal.

**h) Napirend: Tájékoztatás közfoglalkoztatási támogatás lehetőségéről
Előterjesztő: Takács János polgármester**

Takács János: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Munkaügyi Központon keresztül, közfoglalkoztatás keretében 7 hónapos időtartamra, 90 %-os támogatással, 6 órás munkaidőben 1 fő foglalkoztatására van lehetőség.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

**i) Napirend: Közterületek használatáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatának előkészítése
Előterjesztő: Takács János polgármester**

Takács János: Helyreállított utak védelme miatt szükséges a közterületek használatáról szóló rendelet módosítása. Javasolja, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság készítse elő a rendeletet, a Polgármesteri Hivatal segítségével.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
69/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta közterületek-használatáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatával kapcsolatos rendeletmódosítás szükségességét, felkéri a Pénzügyi Bizottságot és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy készítsék elő a rendeletet, a Polgármesteri Hivatal segítségével.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Pénzügyi Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

j) Napirend: Tájékoztatás a tagiskola belső ellenőrzéséről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Chernel István Általános Iskola és Gimnázium és Kollégium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Nemeskócsag Tagiskola belső ellenőrzésére sor került. A belső ellenőr jelentése kiküldésre került. Kéri a képviselőket, azt fogadják el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
70/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette a Chernel István Általános Iskola és Gimnázium és Kollégium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Nemeskócsag Tagiskola (8095 Pákozd, Arany János utca 1-5) belső ellenőrzéséről készített jelentést.

k.) Napirend: Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolója Pákozd településen végzett munkájáról

Takács János: A Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolója Pákozd településen végzett munkájáról kiküldésre került. Kéri elfogadni a beszámolót.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
71/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul vette a Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi beszámolóját Pákozd településen végzett munkájáról.

l.) Napirend: Kissné Vörösmarty Mária Szociális Bizottsági tagságáról és elnökségi tagságáról való lemondásról tájékoztatás, új tag, új elnök választása

Takács János: Kissné Vörösmarty Mária képviselő asszony 2012. április 20. napján érkezett beadványában –betegségére hivatkozva, hogy a vállalt feladatot ellátni nem tudja- lemondott a Szociális Bizottsági tagságáról és a Szociális Bizottság elnökségi tagságáról. Szociális Bizottság tagjának javasolja Törzsök Erzsébet képviselőt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozdi Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
72/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kissné Vörösmarty Mária képviselő a Szociális Bizottság tagságáról és elnöki tisztségéről történő lemondását és azt tudomásul vette.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozdi Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
73/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Törzsök Erzsébet képviselőt a Szociális Bizottság tagjává megválasztotta.

Takács János: Szociális Bizottság elnöknek javasolja Törzsök Erzsébet képviselőt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozdi Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
74/2012.(IV.26) sz. határozata**

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Törzsök Erzsébet képviselőt a Szociális Bizottság elnökévé megválasztotta.

m.) Egyebek:

Takács János: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Bella-tó II. fokú tárgyalása lezárult, ahol helyben hagyták az I. fokú ítéletet.

A lengyelországi testvértelepülés, Wiegierska Górka megküldte a meghívóját. Augusztus 3-5 között várják a pákozdi delegációt. 20 fős csoport előkészítését kell megszervezni.

Szabó Gábor: A Rákóczi utcában egy leszakadt víznyelő van. Ha sávost, vállas helyreállítását, akkor az a rész kimarad.

Takács János: Az útépítővel kell ez ügyben beszélni.

Budai Viktor: A Damjanich utcát aszfaltozzák. Az már a végleges helyreállítás?

Takács János: Igen.

Bátori Lászlóné: Kérdezi, hogy a 21 tonnás tehergépkocsik behajthatnak-e az új utakra?

Takács János: Ennek a szabályozását át kell dolgozni.

Egyéb napirendi pontok nem lévén, Takács János polgármester a nyílt ülést bezárja.

k.m.f.

.....

Takács János
polgármester

.....

Dr. Varjú Mihály
aljegyző

.....

Budai Viktor
települési képviselő,
mint hitelesítő

.....

Szabó Gábor
települési képviselő,
mint hitelesítő