

művelődésszervezője által 2026. évre elkészített közművelődési munkaterv az előterjesztés mellékletét képezi. A művelődésszervező elkészítette az intézmény éves szolgáltatási tervét, melyet a fenntartónak el kell fogadnia, a művelődésszervezőnek pedig a rendeletben foglaltak szerint közzé kell tennie.

Az előterjesztést az Népjóléti és Kulturális Bizottság előzetesen véleményezte, határozata a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre a Bizottság elnöke által.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

Pákozd, 2026. február 13.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Pákozd Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**...../2026. (...) határozata**

**a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Szintér 2026. évi közművelődési  
munkatervének elfogadásáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Szintér 2026. évi közművelődési munkatervét.

**Felelős:** Kardos Ádám polgármester  
**Határidő:** azonnal

## Programterv Kultúra Háza 2026

dátum	rendezvény neve
2026. február 14.	Iskolabál
2026.március 7.	KULT fészek/Pákozdi Önk. Cucur és Macur
2026. március 13..	Március 15.-i Ünnepek
2026. március 21.	hadtörténelmi kiállítás -koncert
2026.március 27.	KULT fészek/Pákozdi Önk. Nógrádi György
2026. március 28.	Húsvétváró rendezvény
2026.április 11.	KULT fészek/Pákozdi Önk. Zacher Gábor
2026.május 16.	gyereknap
2026.május 23.	Sárkányeresztő fesztivál
2026.június 4.	Trianoni megemlékezés
2026. június 6.	KULT fészek/Pákozdi Önk. Pál Feri Atya előadás
2026.június 20.	nyáresti koncert 1
2026. július 3.	kertmozi
2026. július 4. hete	Körösfő csereüdvöztetés
2026.július 25.	nyáresti koncert 2
2026. augusztus 19.	kertmozi
2026.augusztus 20.	Szent István napi ünnep
2026.szeptember 19.	Pákozdi napok Szüreti felvonulás, bál
2026.szeptember 25.	Pákozdi napok protokoll est, fáklyás felvonulás
2026.október 6.	Aradi vértanúk napja Október 6
2026. október 23.	Okt.23.1956-os Forr.Szab.harc
2026.október 31.	Rém-party
2026.nov 29,-dec6,13,20.	Adventek
<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	
klubterem	hőszigetelő sötétítő függöny 8 db (ALFI) Mömax
	kanapé huzat (hullik az anyag róla)
	terítő anyag 15 m
aula	laminált padló dobogó felújítására
udvar	4 db kültéri pad
	színpad burkolása és fedése
büfé	szekrény sor pakolásához
	mosogató szekrény
húsvét/karácsony	tojás/fénylagúthoz anyagok
karácsony	műfenyő beszerzése 5 m-6 -es.
büfé	bojler
sátrak	2 db 3x3 as minőségi anyagokból
székek	100 db műanyag, könnyű, rakásolható szék "Best Price" Mömax 5000.-/db



Szolgáltatási terv 2026.		Kossuth Lajos Művelődési Ház			
	közösségi tevékenység	közösségi tevékenység célja	közösségi tevékenység rendszeressége, tervezett időpontja	közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma fő/alkalom	közösségi tevékenység helyszínei
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszíni biztosítása	Nyugdíjas Klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza
	Baba-mama klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	12 fő	Kultúra Háza
	Ringató	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza
	zenés-verses gyermek foglalkozás	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza
	angol nyelvklub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza
	Bütykölde-Kézműves Klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	20 fő	Kultúra Háza
	Társasjáték-Klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	20 fő	Kultúra Háza
	kiállítások	alkotók bemutatkozásának biztosítása	2-4 alkalom	200 fő	Kultúra Háza
	irodalmi estek	alkotók bemutatkozásának biztosítása	2 alkalom	60 fő	Kultúra Háza
	Pákozdi Népdalkör	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbbörökítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	15 fő	Kultúra Háza
Pipacsos Néptáncscsoport	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbbörökítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	15 fő	Kultúra Háza	
Hagyományos kulturális értékek átörökítése					

Amatőr előadóművészeti tevékenység biztosítása	Kispipacskok Néptánc csoport Junior és Mini	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösgégermentés, hagyományaink továbbörökítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	40 fő	Kultúra Háza
	Pákozdai Pacsirták népdalkórus	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösgégermentés, hagyományaink továbbörökítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	4 fő	Kultúra Háza
	Abajka Citerazenekar	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösgégermentés, hagyományaink továbbörökítése.	alkalomszerűen	20 fő	Kultúra Háza
kulturális alapú gazdaságfejleszté s	hangelika Kamarakórus	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösgégermentés, hagyományaink továbbörökítése.	alkalomszerűen	20 fő	Kultúra Háza
	terem bérbeadás	épített örökségre építő, gazdaságot fejlesztő szolgáltatás	egész évben folyamatos /hét/ 3-4 alkalom	0	Kultúra Háza
	színházi előadások	közösgégi kulturális szolgáltatások	év/2 alk.	60 fő/alkalom	Kultúra Háza
	fogadott előadások	közösgégi kulturális szolgáltatások	év/10 alk.	150 fő/alkalom	Kultúra Háza
	vásárok rendezvények	közösgégi szolgáltatások helyi közösgé fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	év/15 alk.	150 fő/alk	Kultúra Háza
Sport alapú kulturális rendezvények	disco	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 2 alkalom	15 fő	Kultúra Háza
	jóga	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza
	hangfürdő	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza
	mobility torna	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza
	senior örömtánc	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 1 alkalom	20 fő	Kultúra Háza
	senior gerinctorna	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 1 alkalom	15 fő	Kultúra Háza
	zumba	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 1 alkalom	15 fő	Kultúra Háza
könyvtár	könyvtár	közösgégi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 2 alkalom	20 fő /alk	Kultúra Háza- Könyvtár



Pákozd Nagyközség  
polgármestere  
✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.  
☎ 22/258-400  
E-mail: [polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

**Tárgy:** Előterjesztés az óvodai és bölcsődei beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről szóló döntés meghozataláról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Szabadi-Gál Rita jegyző

**Melléklet:** Hirdetmény óvodai beíratásról

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23. napján tartandó rendes nyilvános ülésére**

**4. Napirendi pont:** Előterjesztés az óvodai és bölcsődei beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről szóló döntés meghozataláról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-a (1)-(1a) bekezdése értelmében: „20. § (1) Az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal a) közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, b) közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon, valamint c) tájékoztatja az óvoda működésének helye szerinti települési önkormányzatot, amennyiben a fenntartó nem települési önkormányzat. (1a) A fenntartói közlemény, hirdetmény tartalmazza a) az óvodai felvételtől, az óvodai jogviszony létesítéséről, b) az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról, c) a gyermek óvodai beíratásához szükséges közokiratokról, dokumentumokról, d) az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről, e) az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételéről, a nevelésükre az alapító okiratuk szerint jogosult óvodákról és azok elérhetőségéről, f) az alapító okiratuk szerint nemzetiségi nevelést folytató óvodákról és azok elérhetőségéről, g) az óvoda felvételi körzetéről szóló tájékoztatást, h) az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közzétételének határnapját, amely legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő 30. nap, valamint i) a jogorvoslati eljárás szabályait.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés jóváhagyására a határozati javaslat szerint.

Pákozd, 2026. február 18.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2026. (...) határozata**

**az óvodai és bölcsődei beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde óvodai beíratást megelőző hirdetményét.
2. A Képviselő-testület a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde bölcsődei beíratást megelőző hirdetményét.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban előírtak szerint gondoskodjon a hirdetmény közzétételéről.

**Felelős:** Kardos Ádám polgármester  
Szabadi-Gál Rita jegyző

**Határidő:** azonnal

**jegyzo@pakozd.hu**

---

**Feladó:** Pákozdi Nyitnikék Óvoda <ovoda@pakozd.hu>  
**Küldve:** szerda 2026. február 18 13:53  
**Címzett:** jegyzo@pakozd.hu  
**Tárgy:** beiratkozás

Szia Rita!

Az óvodai beiratkozást április 20-21, a bölcsődeit pedig április 22-re tervezem a szokásos helyen és időben.

Üdv,

Adrienn

*aa*

PÁKOZDI N.YITNIKÉK ÓVODAI KÖZÖSSÉGI SZERVEZETE	
3035 Pákozdi, Fő utca 9.	
Érkezett:	2026 FEBR 18. Munkács
Küldte:	az írás:
Előírás:	PAK/585-1/2023
Udvar:	Ugyintéző: <i>Sz. J.</i>





1.melléklet

## HIRDETMÉNY ÓVODAI BEÍRATÁSRÓL

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény 8. § (2) bekezdése alapján **minden gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig betölti a 3. életévét, a nevelési év kezdőnapjától (2026. szeptember 1-jétől) legalább napi négyórás óvodai nevelésre kötelezett.** A rendelkezés célja, hogy gyermekeink érdekében a megfelelő életkorban kezdődhessen el közösségbe integrálásuk és felkészítésük a majdani iskolakezdésre.

### 1. A 2026/2027 nevelési évre az óvodai beíratás időpontja:

2026. április 20. hétfő 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> óra között

2026. április 21. kedd 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> óra között

### 2. A beíratás helye:

Pákozd Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde óvodavezetői iroda

Pákozd, Arany János utca 1-5

Telefon: 06-30-301-4271

e-mail: [ovoda@pakozd.hu](mailto:ovoda@pakozd.hu)

### 3. Az óvoda felvételi körzete: Pákozd Nagyközség közigazgatási területe.

**4. Felvehető gyermekek:** Elsősorban a körzetben lakóhellyel rendelkező gyermekek, valamint a körzetben dolgozó szülők gyermekei kerülnek felvételre. Szabad kapacitás esetén más körzetből is vehető fel gyermek.

Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik (a továbbiakban: kötelező felvételt biztosító óvoda).

Életvitelszerű ott lakásnak minősül, ha a gyermek a kötelező felvételt biztosító óvoda körzetében található ingatlan otthonául használja és az ilyen ingatlan a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásában a gyermek lakóhelyeként vagy tartózkodási helyeként az óvodai beíratkozás első határnapját megelőző három hónapnál régebb óta szerepel.

Amennyiben ez nem teljesül, vagy azok ellenére bármely körülmény alapján arra lehet következtetni, hogy a gyermek a nyilvántartásban szereplő lakhelyén vagy tartózkodási helyén nem életvitelszerűen lakik, úgy az igazgató jogosult felszólítani az óvodába jelentkező gyermek szülőjét, hogy az életvitelszerű körzetben lakás tényét akként igazolja, hogy a felszólítás kézhez vételétől számított 15 napon belül bemutatja a területileg illetékes védőnőtől származó, a védőnői ellátás igénybevételét igazoló nyilatkozatot.

A köznevelési törvény alapján lehetőség van a két és fél éves gyermek felvételére is abban az esetben, ha minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező három éves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

### 5. A beíratáshoz szükséges dokumentumok:

- a gyermek nevére kiállított személyi azonosító,
- a gyermek nevére kiállított lakcímet igazoló hatósági igazolvány
- a gyermek nevére kiállított TAJ kártya,
- a szülő (törvényes képviselő) nevére kiállított személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolvány,

**- nem magyar állampolgárságú gyermek esetében a szülő és a gyermek Magyarország területén tartózkodásra jogosító engedélyét (kártya), regisztrációs igazolást és a szülők munkáltatói igazolását**

- egyéb, a gyermek egészségügyi állapotát és óvodaérettségét, sajátos nevelési igényét, hátrányos helyzetét igazoló dokumentum (orvosi igazolás, szakértői vélemény, gyermekvédelmi kedvezményről szóló határozat... stb.)

6. Az értesítést a felvételi eljárás eredményéről az igazgató 2026. május 15-ig írásban megküldi a szülőnek, illetve a törvényes képviselőnek.

7. A szülő a döntés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül jogorvoslati kérelemmel fordulhat Pákozd Nagyközség jegyzőjéhez. A kérelmet írásban, az óvoda igazgatójánál kell benyújtani. A jegyző a másodfokú eljárás során a kérelmet elutasíthatja, a döntést megváltoztathatja, vagy megsemmisítheti és a nevelési intézményt új döntés meghozatalára utasíthatja.

8. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (2) bekezdése alapján a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A szülő – tárgyév április 15. napjáig benyújtott – kérelme alapján a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek a negyedik életévét betölti, különös méltánylást érdemlő esetben, újabb kérelem alapján annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek az ötödik életévét betölti a Kormány rendeletében kijelölt szerv (a továbbiakban: felmentést engedélyező szerv) felmentheti az óvodai foglalkozáson való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, sajátos helyzete indokolja.

9. A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § a) pontja alapján az a szülő vagy törvényes képviselő, aki a szülői felügyelete vagy gyámsága alatt álló gyermeket kellő időben az óvodába, illetve az iskolába nem íratja be, szabálysértést követ el.

10. Az óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermek szülője, amennyiben gyermeke az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő tizenöt napon belül írásban értesíteni a gyermek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes jegyzőt.

**Amennyiben gyermeke elhelyezését más intézményben szeretné megtenni, kérem, szíveskedjék ezt az óvoda igazgatója – Polyák Tiborné Nyiló Adrienn – felé, az óvoda bármely elérhetőségén jelezni.**

Pákozd, 2026. február 24.

Szabadi-Gál Rita  
jegyző

Jelen óvodai hirdetményt Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az .../2026. (II.23.) számú határozatával fogadta el.



2.melléklet

## HIRDETMÉNY BÖLCSŐDEI BEÍRATÁSRÓL

A bölcsődei felvételtől a 15/1998. (IV.30) NM rendelet, illetve 1997. évi XXXI. Gyvt. rendelkezik. Bölcsődébe a gyermek húszhetes korától vehető fel, harmadik életévének, sajátos nevelési igényű gyermek az ötödik életévének betöltéséig, illetve annak az évnek a december 31-éig vehető fel, amelyben a gyermek a harmadik életévét betölti.

Ha a gyermek a harmadik életévét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre és óvodai jelentkezését a bölcsőde orvosa nem javasolja, bölcsődében gondozható negyedik életévének betöltését követő augusztus 31-ig.

**A 2026/2027 gondozási évre a bölcsődei beíratás időpontja:**

**2026. április 22. szerda 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> óra között**

### **2. A beíratás helye:**

Pákozd Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde bölcsődevezetői iroda

Pákozd, Petőfi utca 2.

Telefon: 06-30-301-4271

e-mail: bolcsode@pakozd.hu

**A bölcsőde felvételi körzete:** Pákozd Nagyközség közigazgatási területe, valamint Sukoró, Székesfehérvár-Kisfalud városrész, Gárdony-Dinnyés városrész területe.

**Felvehető gyermekek:** Elsősorban a felvételi körzetben lakó, munkáltatói igazolással rendelkező szülők gyermekei, valamint a felvételi körzetben dolgozó szülők gyermekei kerülnek felvételre.

### **A beíratáshoz szükséges dokumentumok:**

- a gyermek nevére kiállított személyi azonosító,
- a gyermek nevére kiállított lakcímet igazoló hatósági igazolvány
- a gyermek nevére kiállított TAJ kártya,
- 3 hónapnál nem régebbi lakcím esetén a területileg illetékes védőnőtől származó, a védőnői ellátás igénybevételét igazoló nyilatkozat.
- a szülő (törvényes képviselő) nevére kiállított személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolvány,
- nem magyar állampolgárságú gyermek esetében a szülő és a gyermek Magyarország területén tartózkodásra jogosító engedélyét (kártya), regisztrációs igazolást és a szülők munkáltatói igazolását
- egyéb, a gyermek egészségügyi állapotát, sajátos nevelési igényét, hátrányos helyzetét igazoló dokumentum (orvosi igazolás, szakértői vélemény, gyermekvédelmi kedvezményről szóló határozat... stb.)
- szülő(k) munkáltatói igazolása

Az értesítést a bölcsődei felvételi eljárás eredményéről az igazgató 2026. május 15-ig írásban megküldi a szülőnek, illetve a törvényes képviselőnek.

Amennyiben az igazgató döntését a kérelmező szülő, törvényes képviselő vitatja, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartó önkormányzathoz fordulhat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 32. (4) bekezdése szerint. Ebben az esetben a fenntartó határozata dönt.

Pákozd, 2026. február

Szabadi-Gál Rita  
jegyző

Jelen bölcsődei hirdetményt Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az .../2026. (II.23.) számú határozatával fogadta el.



Pákozd Nagyközség jegyzője  
✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.  
☎ 22/258-403  
E-mail: [jegyzo@pakozd.hu](mailto:jegyzo@pakozd.hu)

---

**Tárgy:** Előterjesztés a Szavazatszámmláló bizottság tagjainak megválasztásáról  
**Előterjesztő:** Szabadi-Gál Rita jegyző  
**Előterjesztést készítette:** Szabadi-Gál Rita jegyző

**Melléklet:** -

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal egyszerű többséget (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23. napján tartandó rendes nyilvános ülésére:**

**5. Napirendi pont:** Előterjesztés a Szavazatszámmláló bizottság tagjainak megválasztásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) az alábbi szabályokat tartalmazza a szavazatszámmláló bizottságokkal (továbbiakban: SZSZB) kapcsolatban.

24. § (1) a szavazatszámmláló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámmláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani.

(2) A helyi választási iroda vezetője a választás kitűzését követően, legkésőbb a szavazást megelőző harmadik napon osztja be a megválasztott tagokat az adott választásra a szavazatszámmláló bizottságokba. A beosztást a helyi választási iroda vezetője – a szavazás napja kivételével – bármikor módosíthatja.

(3) Egy szavazatszámmláló bizottságba három választott tagot kell beosztani. Ha a szavazatszámmláló bizottság megbízott tagjainak száma kettőnél kevesebb, a helyi választási iroda vezetője a szavazatszámmláló bizottságot kiegészíti úgy, hogy tagjainak száma öt legyen.

A Ve. 25. § (1) bekezdése szerint a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

A Ve. 17. § (1) bekezdés szerint a szavazatszámmláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen, magyarországi lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.

**18. § (1)** A választási bizottságnak nem lehet tagja

- a) a köztársasági elnök,
- b) a háznagy,
- c) képviselő,

- d) alpolgármester,
- e) jegyző,
- f) másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja,
- g) a Magyar Honvédséggel szolgálati viszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, továbbá a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint
- h) jelölt.

(2) Nem lehet – a szavazatszámoló bizottság kivételével – a választási bizottság választott tagja az (1) bekezdésben foglaltakon túl

- a) párt tagja,
- b) a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja,
- c) a választókerületben induló jelölt hozzátartozója,
- d) a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló, az egészségügyi szolgálati jogviszonyban, valamint a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló személy kivételével.

A Ve. rendelkezése szerint a választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei, amelyek elsődleges feladata a választási eredmény megállapítása, a választások tisztaságának és törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése, szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.

A jelentkezők közül Barabás Réka, Szőke Katalin, Pőcze Gáborné, Molnár Péter, Vidovits Nikolett Kis-Sipos Fanni Anikó, Vidovits Henrietta, Viza Tiborné, Eigner Viktória pákozdi lakosokat javaslom a szavazatszámoló bizottság tagjainak, valamint Réti Tamás, Khilenberg Zsuzsa, Paulusz Zsuzsanna, Takács Katalin, Törzsökné Vidovits Tímea, Bartha Cintia pákozdi lakosokat a szavazatszámoló bizottság póttagjának.

A 2026. április 12. napjára kitűzött országgyűlési képviselő-választás eljárási határidőinek és határnapjainak megállapításáról szóló 1/2026 (I.13.) IM rendelet 2. § (2) bekezdése szerint a szavazatszámoló bizottság tagjait a települési önkormányzat képviselő-testülete legkésőbb **2026. március 23.-án 16 óráig választja meg.**

Az IM rendelet 4. §-a szerint a helyi választási iroda vezetője **legkésőbb 2026. április 9-én** osztja be a megválasztott szavazatszámoló bizottsági tagokat a szavazatszámoló bizottságokba.

Az IM rendelet 3. § (8) bekezdés szerint a szavazatszámoló bizottság tagja legkésőbb **2026. április 10.-én** esküt vagy fogadalmat tesz.

Jelen előterjesztés szerinti szavazatszámoló bizottsági tagnak javasolt személyek írásban nyilatkozatot tettek arról, hogy velük szemben kizáró ok nem áll fenn, illetve ilyen ok felmerülése esetén haladéktalanul értesítik a Helyi Választási iroda vezetőjét.

Fentiek alapján kérem a következő határozati javaslat elfogadását.

Pákozdi, 2026. február 16.

Szabadi-Gál Rita s.k.  
jegyző

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (.....) határozata

#### a szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24-25. §-ai alapján a Pákozdi Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványa alapján településszinten

a szavazatszámoló bizottságok tagjainak választja:

Barabás Réka  
Szóke Katalin  
Pócze Gáborné  
Molnár Péter  
Vidovits Nikolett  
Kis-Sipos Fanni Anikó  
Vidovits Henrietta  
Viza Tiborné  
Eigner Viktória

a szavazatszámoló bizottságok póttagjainak választja:

Réti Tamás  
Khilenberg Zsuzsa  
Paulusz Zsuzsanna  
Takács Katalin  
Törzsökné Vidovits Tímea  
Bartha Cintia

pákozdi lakosokat.

Felelős: Kardos Ádám polgármester az eskü kivételéért  
Szabadi-Gál Rita jegyző

Határidő: 2026. április 10. az eskü letételére

Értesül: érintettek, helyi választási iroda





Pákozdi Nagyközség polgármestere

☒ 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

☎ 22/258-403

E-mail: [polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

**Tárgy:** Előterjesztés a napi intézményi ételmezesi térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Szabadi-Gál Rita jegyző, Steiner Viktória Gabriella gazdálkodási csoportvezető

**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** önköltség számítás

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére:**

**6. Napirendi pont:** Előterjesztés a napi intézményi ételmezesi térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Gyvt. 147. §-a a szolgáltatási önköltség meghatározásával kapcsolatos fenntartói feladatokat az alábbiak szerint határozza meg: a fenntartó megállapítja a bölcsődei ellátások intézményi térítési díját, ami - a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezes nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege (Gyvt. 151. § (3) bek.).

Az intézményi térítési díjat több szolgáltatás és ellátás nyújtása esetében is szolgáltatásonként (ellátásonként) kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti (ellátásonkénti) közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával (a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról 28/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § (1a) bek.) A bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják. A fenntartó az intézményi térítési díjat a fentiek szerint meghatározott és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja. (Gyvt. 147. § (2)-(4) bek.).

A Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által fenntartott Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei intézményi önköltség számítás 2026. évre elkészült, melyet az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az előterjesztést az Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, határozata a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre a Bizottság elnöke által.

Fentiekre tekintettel javaslom az önköltség elfogadását elfogadását azzal, hogy nem szükséges rendelet módosítás.

Pákozd, 2026. február 18.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

...../2026. ( ) határozata

**a napi intézményi ételmezési térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.)  
önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a napi intézményi ételmezési térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztést és úgy dönt, hogy azt nem kívánja módosítani.
2. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező bölcsődei önköltségszámítást.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

K.M."

Pákozdi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:	2026 FEBR 16.	év hó nap
Pákozdi	544-11	Rend. 6

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által fenntartott

Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde

8095 Pákozdi, Petőfi u. 2.

### BÖLCSŐDEI INTÉZMÉNYI ÖNKÖLTSÉG SZÁMÍTÁS

2026 ÉV

Az önköltség számításhoz használt dokumentumok:

- 1997. évi XXXI. számú törvény
- 15/1998. NM rendelet
- 328/2011. Kormányrendelet
- a Bölcsőde 2026 évi költségvetés tervezete

**Bölcsőde 2026. évi önköltség számítása a gondozásra vonatkozóan:**

#### A fenntartó által tervezett költségvetés

##### „A” Kiadások

I.	Személyi jellegű kiadások:	
-	bér költség:	81.728.704,- Ft
-	járadékok:	10.887.292,- Ft
	Összesen:	92.615.996,- Ft
II.	Dologi kiadások:	
-	készletbeszerzés:	1.342.000,- Ft
-	informatika, kommunikáció:	350.000,- Ft
-	szolgáltatási kiadások:	2.741.000,- Ft
-	kiküldetés költségei:	0,- Ft
-	egyéb dologi kiadások:	1.201.910,- Ft
	Összesen:	5.364.910,- Ft
III.	Beruházás, felújítás:	
-	beruházás:	100.330,- Ft
-	felújítás:	0,- Ft
	Összesen:	100.330,- Ft

**Kiadások összesen: 98.351.236,- Ft**

**„B” Központi költségvetésből származó támogatás éves összege a 2026. évi megalapozó felmérés alapján:**

- 1.3.3.1.1 Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása 3 fő x 10.297.000,- Ft 39.592.000,- Ft
- 1.3.3.1.2 Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők,

szaktanácsadók bértámogatása 4,5 fő x 7.338.000,- Ft	35.859.600,- Ft
• 13.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás	0,- Ft

**Összes támogatás: 75.451.600,- Ft**

**Éves intézményi önköltség számítás alapjául szolgáló költség meghatározása:**

Összes kiadás	98.351.236,- Ft
Központi költségvetés bértámogatásának összege	- 75.451.600,- Ft
Az állami normatívával csökkentve fennmaradt fenntartói kiadás:	<b>22.899.636,- Ft</b>

**Gondozási napok száma 2026-ben:** 230 nap

**Az egy napra eső intézményi önköltség:**

(22.899.636,- Ft: 230 nap) **99.564,- Ft/ gondozási nap**

**Egy gyermekre jutó intézményi önköltség napi összege:**

(99.564,- Ft: 42 férőhely) **2.370,57 Ft/nap/fő ~ 2.371,- Ft/fő/ gondozási nap**

**Önköltség számítás alapján:**

- a bölcsődei gondozás **intézményi térítési díj** javasolt összege **21.000 Ft/fő/hó** (21 napra vetítve: 1.000,- Ft/fő/gondozási nap)
- bölcsődei gondozás maximálisan megállapítható **személyi térítési díj** javasolt összege **21.000 Ft/fő/hó** (21 napra vetítve: 1.000,- Ft/fő/gondozási nap)

Az intézményi térítési díj megállapítása a kerekítési szabályok figyelembevételével történt.

**Bölcsőde 2026. évi önköltség számítása az intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozóan:**

Gyermekétkeztetés számított létszám:	31 fő
2026. évi vásárolt élelmezés tervezett nyersanyag költsége:	7.536.410,- Ft+Áfa
1 főre jutó éves nyersanyag költség: (7.536.410,- Ft:230 nap):	32.767,- Ft+Áfa
1 főre jutó napi nyersanyag költség: (32.767,- Ft:31 fő):	1.057,- Ft+Áfa

**Önköltség számítás alapján:**

1. Gyermekétkeztetés intézményi térítési díja: 1.057,- Ft+Áfa/fő/nap, amely bruttó 1.342,- Ft/fő/nap

Étkezés típusa	Egységára (Ft/db)	%-os megosztása
Reggeli	168 Ft+áfa	15,89
Tízórai	133 Ft+áfa	12,58
Ebéd	603 Ft+áfa	57,05
Uzsonna	153 Ft+áfa	14,48
<b>Összesen</b>	<b>1.057 +Áfa</b>	<b>100,00</b>

Az intézményi térítési díj megállapítása a kerekítési szabályok figyelembevételével történt.

Pákozd, 2026. február 13.







Pákozd Nagyközség  
polgármestere  
✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.  
☎ 22/258-400  
E-mail: [polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

---

**Tárgy:** Előterjesztés a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet kérelméről  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Az előterjesztést készítette:** Szabadi-Gál Rita jegyző  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** esetszám alapú támogatás kérése, betegforgalmi statisztika

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
**A szavazás módja:** A döntéshozatal egyszerű többséget igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 24. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

**7. Napirendi pont:** Előterjesztés a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet kérelméről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Egyed Péter Velencei Szakorvosi Rendelőintézet igazgatója kéréssel fordul a képviselő-testület felé miszerint a 2026. évi költségvetés tárgyalásakor a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet támogatását vegye figyelembe a képviselő-testület. A részletes kérelmet és a betegforgalmi statisztikát az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az előterjesztést az Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, határozata a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre a Bizottság elnöke által.

Kérem az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és a szükséges döntést meghozni.

Pákozd, 2025. február 18.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2026. (...) határozata**

**a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet kérelméről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet kérelmét és úgy határoz, hogy részére megállapít/nem állapít meg támogatást.

**Felelős:** Kardos Ádám polgármester  
**Határidő:** azonnal





# Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

2481 Velence, Balatoni u. 65.  
22/589-515  
titkarsag@velenceszakrendelo.hu

Dr. Egyed Péter  
Intézményvezető

Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Kardos Ádám polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!

Ikt.sz.: 053/VSZR/2026

Tárgy: esetszám alapú támogatás kérése

2026 FEBR 02. Helyezés: db  
Hozzájárulás: PAK/430-1/2026  
Ügyintéző: Sz-GP

A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet nevében a tavalyi évben számos Önkormányzathoz intéztem hasonló jellegű megkeresést, mint jelen levelem, kérem olvassák el és lehetőségeikhez mérten, kérem támogassák Szakrendelőnket, melynek összes dolgozójával azon igyekszünk, hogy a lehető legtöbb hozzánk forduló páciens időben és magas színvonalon ellássuk.

2022. szeptemberétől a Szakorvosi Rendelőintézet a finanszírozott kapacitását maximálisan kihasználta, sőt a Belügyminisztérium Egészségügyi Államtitkársága által a regionális összkapacitásból 2024. március hónaptól megállapított további kapacitási-, és ezzel járó finanszírozási többletet (havonta plusz 1.576.263 pontszám) az alábbiakban részletezett módon a nyári- és téli időszakban kiadott szabadnapokkal és az ünnepnapokkal teli hónapokat leszámítva folyamatosan meghaladta:

2024. május	104,35%
2024. június	98,24%
2024. július	109,41%
2024. augusztus	91,30%
2024. szeptember	88,30%
2024. október	109,48%
2024. november	100,22%
2024. december	93,21%
2025. január	139,66%
2025. február	111,42%
2025. március	116,96%
2025. április	113,92%
2025. május	123,09%
2025. június	134,02%
2025. július	145,51%
2025. augusztus	85,29%
2025. szeptember	111,94%
2025. október	95,50%
2025. november	108,26%
2025. december	112,26%



## Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

2481 Velence, Balatoni u. 65.  
22/589-515  
titkarsag@velenceszakrendelo.hu

Dr. Egyed Péter  
Intézményvezető

Az éves betegforgalmi statisztika is jól tükrözi a teljes kollektíva kimagasló teljesítményét, hozzáállását a hivatáshoz, a munkához, hiszen ennyi páciens nem keresett volna fel minket, ha nem lennének elégedettek a segítségnyújtásunk kiemelkedő szakmai, humánus, konstruktív és empátikus jellegével. **A 2025-ös évben összesen 79.599 ellátás történt intézményünkben, melyből 18.005 az ellátási kötelezettségünkön kívüli.**

### Betegforgalmi összehasonlító táblázat (2022 – 2025.)

2022.			2023.			2024.			2025.		
Ellátás jogcíme	Kezelték (db)	Megszámlált	Ellátás jogcíme	Kezelték (db)	Megszámlált	Ellátás jogcíme	Kezelték (db)	Megszámlált	Ellátás jogcíme	Kezelték (db)	Megszámlált
Ellátási jogkörbe tart.	49236	83,09%	Ellátási jogkörbe tart.	56965	82,97%	Ellátási jogkörbe tart.	59607	81,14%	Ellátási jogkörbe tart.	61394	77,36%
Szab. kap. terhére	10021	16,91%	Szab. kap. terhére	11700	17,03%	Szab. kap. terhére	13906	18,86%	Szab. kap. terhére	18005	22,64%
<b>Összesen:</b>	<b>59257</b>	<b>100,00%</b>	<b>Összesen:</b>	<b>68665</b>	<b>100,00%</b>	<b>Összesen:</b>	<b>73513</b>	<b>100,00%</b>	<b>Összesen:</b>	<b>79599</b>	<b>100,00%</b>

Amennyiben ezen kiemelkedő eredményt a NEAK (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő) -finanszírozásunk is lekövetné, úgy a **2024-ben 11.837.363 Ft-tal, 2025-ben pedig már 33.601.872 Ft-tal** több bevételhez jutottunk volna, azonban a degresszió okán mindettől elestünk, holott az eseteket elláttuk, legyen szó az ellátási körzetünkbe tartozó, avagy a „szabad kapacitás terhére” fogadott, azaz az ellátási területünkön kívülről érkező páciensekről.

Minden érintett Önkormányzatot ezen statisztikai mutatóinkkal felkeresve kérek arra, hogy mindezt értékelve, támogassák Intézményünket, hogy ezáltal megőrizhessük, illetve meghaladhassuk mindazt, amit eddig elértünk. A közös célunk ugyanaz: az adottságaihoz mérten a régió egyik legforgalmasabb, ezáltal legtöbb segítséget nyújtó Intézménye lehetünk, és így együtt, legyen szó tulajdonos Önkormányzatokról, vagy olyan Testületről, kinek településéről ennyien igénybe veszik szolgáltatásunkat, fenntarthatóvá, fejlődőképessé tehetünk a mai magyar egészségügyi ellátórendszerben egy Intézményt, melynek dolgozói odaadóan tehetik dolgukat, mindezt megfelelő körülmények között a pácienseink elégedettsége érdekében.



## Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

2481 Velence, Balatoni u. 65.  
22/589-515  
titkarsag@velenceszakrendelo.hu

Dr. Egyed Péter  
Intézményvezető

Kérem, hogy az Önök által képviselt lakók, pácienseink érdekében járuljanak hozzá **1000 Ft/esetszám** összegben a további (2026. évi) működésünkhöz, ezáltal megőrizve mindazt, amit eddig elértünk, és lehetőséget nyitva így mind a humánerőforrás-, mind az infrastrukturális fejlesztések előtt.

**Pákozd** Nagyközség tekintetében 2025-ben **1590 eset** ellátása történt, így amennyiben hozzájárul a fentiek értelmében a Tisztelt Képviselő-testület, mindez **1 590 000 Ft támogatást** jelent Rendelőintézetünk részére.

Véleményem szerint ez egy olyan kiemelkedő jelentőséggel bíró támogatás, mely kiválóan reprezentálja, hogy egy adott település városvezetése a mai, sokak által „kritikus helyzetben lévő” egészségügyi ellátórendszert helyi szinten értékeli, megbecsüli, és azt elengedhetetlennek tartja!

A biztonságos, stabil és minőségi működésünkhöz ezen összeg nagyban hozzájárul, ezért tisztelettel kérem, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe tervezzék be a fenti összeget a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet támogatásaként, melyhez a megállapodástervezetet levelémhez mellékelem.

Tisztelettel:



Dr. Egyed Péter  
intézményvezető

Velence, 2026.01.27.



iktatas@pakozd.hu

---

**Feladó:** Kardos Ádám - Pákozdi Nagyközség Polgármestere <polgarmester@pakozd.hu>  
**Küldve:** péntek 2026. január 30 22:53  
**Címzett:** Polgármesteri Hivatal Pákozdi-Szücs-Kovács Roxána  
**Tárgy:** Fwd: Esetszám alapú támogatás kérelem\_Velencei Szakorvosi Rendelőintézet  
**Mellékletek:** Pákozdi\_Kérelem.pdf; Névtelen melléklet (00020).htm; Betegforgalmi kimutatás 2025. év.pdf; Névtelen melléklet (00023).htm; Támogatási szerződés minta\_önkormányzatok részére.docx; Névtelen melléklet (00026).htm; 1.sz. melléklet Alapító Okirat.pdf; Névtelen melléklet (00029).htm

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

**Feladó:** Velencei Szakrendelő Titkárság <titkarsag@velenceszakrendelo.hu>  
**Dátum:** 2026. január 30. 15:04:56 CET  
**Címzett:** polgarmester@pakozd.hu  
**Tárgy:** Esetszám alapú támogatás kérelem\_Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

Dr. Egyed Péter, a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet igazgatójának nevében és megbízásából szíves egyeztetésre küldjük a csatolt kérelmet és mellékleteit, melyekben bemutatjuk Rendelőintézetünk 2025. évi rendkívül sikeres működését és betegforgalmi adatait.

Tisztelettel,

Pisuth Edina  
Igazgatói titkárságvezető  
Velencei Szakorvosi Rendelőintézet  
2481 Velence, Balatoni út 65.  
22/589-516

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet vezetősége és teljes kollektívája 2025-ben is azt a cél tűzte ki maga elé, hogy bárki, aki felkereste a Szakrendelőt, azon a lehetőségeinkhez képest segíteni igyekeztünk, kaptunk ezért állami finanszírozást, vagy sem.

Most, a 2026-os év elején, amikor látjuk a finanszírozásunkat, amikor összefoglaljuk az elmúlt egy év eseményeit, látjuk, hogy az erőnk, a kapacitásunk véges, a megnyúlt nyitvatartási idő pl. gáz-és villanyszámla emelkedést vont maga után, a személyzet anyagi és egyéb motivációja elengedhetetlenné válik egy újabb év megfeszített tempója után a kiegészítés (burnout) elkerülése érdekében.

Kapacitásunk maximalizálásával elértük azt, hogy az Ön által képviselt településen élő pácienseket is nagyszámban részesítettük kimagasló szakorvosi ellátásban, semmi kötelezettségi elem nem merült fel ezzel kapcsolatban.

Kérem, hogy a Tisztelt Polgármester Úr és a Tisztelt Képviselő-testület a 2026. évi költségvetés tárgyalásakor fontolja meg a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet támogatását a mellékelt kimutatások alapján, annak érdekében, hogy munkánkat továbbra is magas színvonalon láthassuk el, önzetlenül!

**Kérelmem természetesen semminemű kötelezettséget nem von maga után, a támogatás önkéntes jellegű, a Velencei Szakorvosi Rendelőintézetet felkereső betegek egészségügyi ellátása a jövőben is maximálisan biztosított mindenki számára.**

A Szakorvosi Rendelőintézet és Egészségfejlesztési Iroda széles ellátási spektrumáról és szakrendeléseinkről – melyekre továbbra is várjuk a településükön lakó pácienseket - bővebben honlapunkon tájékozódhatnak: <https://szakrendelovelence.hu/>.

Amennyiben kérelmünkre a Tisztelt Képviselő-testület elfogadó határozatot állapít meg, kérjük, hogy szíveskedjenek megküldeni részünkre a határozat másolatát, illetve a mellékelt támogatási szerződés tervezetét kitöltve. Természetesen minden támogatói határozatot a honlapunkon közzéteszünk!

Bízunk benne, hogy az egészségügy helyzetének és minőségének javítása mindannyiunk közös érdeke, mindennek támogatása (legyen az anyagi-, vagy egyéb) csakis pozitív eredménnyel járhat!

Segítő támogatásukban bízva,  
tisztelettel,

Dr. Egyed Péter  
Igazgató, Intézményvezető  
Velencei Szakorvosi Rendelőintézet  
2481 Velence, Balatoni út 65.  
22/589-516



Szal	1
Szalmonostor	11
Szalmonostor	38
Szalmonostor	27
Szalmonostor	43
Szalmonostor	8
Szalmonostor	1
Szalmonostor	452
Szalmonostor	2
Szalmonostor	1
Szalmonostor	18
Szalmonostor	5
Szalmonostor	1
Szalmonostor	12
Szalmonostor	1
Szalmonostor	1
Szalmonostor	38
Szalmonostor	3
Szalmonostor	13
Szalmonostor	3
Szalmonostor	1
Szalmonostor	2
Szalmonostor	25
Szalmonostor	10
Szalmonostor	2
Szalmonostor	1
Szalmonostor	66
Szalmonostor	1
Szalmonostor	1
Szalmonostor	7
Szalmonostor	2
Szalmonostor	1
Szalmonostor	1
Szalmonostor	2
Szalmonostor	23
Szalmonostor	1
Szalmonostor	393
Szalmonostor	3
Szalmonostor	21
Szalmonostor	2
Szalmonostor	3
Szalmonostor	2
Szalmonostor	3
Szalmonostor	3
Szalmonostor	1
Szalmonostor	2
Szalmonostor	8
Szalmonostor	2
Szalmonostor	4
Szalmonostor	3
Szalmonostor	2
Szalmonostor	3
Szalmonostor	3
Szalmonostor	1
Szalmonostor	1
Szalmonostor	3
Szalmonostor	10
Szalmonostor	28
Szalmonostor	20
Szalmonostor	1
Szalmonostor	3
Szalmonostor	3
Szalmonostor	2
Szalmonostor	2
Szalmonostor	4
Szalmonostor	2
Szalmonostor	8
Szalmonostor	2
Szalmonostor	3
Szalmonostor	2
Szalmonostor	5
Szalmonostor	1
Szalmonostor	1590
Szalmonostor	6
Szalmonostor	1
Szalmonostor	2
Szalmonostor	109
Szalmonostor	4
Szalmonostor	15
Szalmonostor	1
Szalmonostor	1
Szalmonostor	21
Szalmonostor	5
Szalmonostor	2
Szalmonostor	7
Szalmonostor	5
Szalmonostor	113
Szalmonostor	2
Szalmonostor	3225
Szalmonostor	10
Szalmonostor	5
Szalmonostor	2
Szalmonostor	6
Szalmonostor	60
Szalmonostor	3
Szalmonostor	26
Szalmonostor	1
Szalmonostor	25
Szalmonostor	5
Szalmonostor	1
Szalmonostor	10
Szalmonostor	9
Szalmonostor	35
Szalmonostor	12
Szalmonostor	3
Szalmonostor	21
Szalmonostor	8
Szalmonostor	79
Szalmonostor	257
Szalmonostor	50
Szalmonostor	7
Szalmonostor	1
Szalmonostor	25
Szalmonostor	7
Szalmonostor	1
Szalmonostor	1
Szalmonostor	53
Szalmonostor	240
Szalmonostor	5
Szalmonostor	3
Szalmonostor	1
Szalmonostor	4
Szalmonostor	25
Szalmonostor	2
Szalmonostor	8



**Velencei Szakorvosi Rendelőintézet**  
 2481 Velence, Balatoni út 65.  
 Adószám: 15349825-1-07  
 Törzskönyvi azonosító szám: 849827

Székesfehérvár	4046
Székesfehérvár Bányászat	9
Székelyudvarhely	1
Szeged	8
Szeged Újváros	2
Szeged Újváros	3
Szeged Újváros	16
Szilágy	3
Szilágy	1
Szirmabencs	2
Szabolcs	1
Szabolcs	16
Szabolcs	1
Tatabánya	11
Tábor	21
Tábor	3
Tárkány	2
Tárkány	3
Tarján	2
Téglás	81
Téglás	5
Téglás	19
Téglás	5
Téglás	28
Téglás	2
Téglás	1
Téglás	15
Téglás	2
Téglás	385
Téglás	1
Téglás	2
Téglás	1
Téglás	41
Téglás	1
Téglás	1
Téglás	60
Téglás	4
Téglás	1
Téglás	5
Téglás	1
Téglás	353
Téglás	42
Téglás	1
Téglás	13
Téglás	1
Téglás	10
Téglás	6
Téglás	9
Téglás	1
Téglás	1
Téglás	8
Téglás	7
Téglás	1
Téglás	10
Téglás	127
Téglás	2
Téglás	1
Téglás	1
<b>Összesen:</b>	<b>18885</b>
<b>Működés:</b>	<b>75999</b>



**Velencei Szakorvosi  
 Rendelőintézet**  
 2481 Velence, Balatoni út 65.  
 Adószám: 15849825-1-07  
 Törzskönyvi azonosító szám: 849827



## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről ..... Önkormányzat – székhelye: .....,  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): ....., adószám: ....., képviseli:  
..... polgármester - **mint Támogató** – továbbiakban: Támogató/avagy Önkormányzat -,

másrészről a **Velencei Szakorvosi Rendelőintézet** –székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65., törzskönyvi  
azonosító szám (PIR): 849827, adószám: 15849825-1-07, KSH statisztikai számjele: 15849825-8622-322-07,  
képviseletét: Dr. Egyed Péter igazgató – - **Támogatott/Kedvezményezett** –

továbbá **Velence Város Önkormányzata** – székhelye: 2481 Velence, Tópart utca 26., törzskönyvi azonosító szám  
(PIR): 727529, adószáma: 15727529-2-07 , KSH statisztikai számjele: 15727529-8411-321-07, képviseli: Krausz  
György polgármester -, **mint Támogatott irányító szerve** – továbbiakban: Önkormányzat - továbbiakban  
együttesen: Szerződő felek - között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet főtevékenysége szakágazati besorolása: 862200 szakorvosi  
járóbeteg-ellátás, működési területe: az alapítói és fenntartói jog gyakorlására jogosult: Velence Város,  
Pázmánd Község, Sukoró Község, Martonvásár Város, Zichyújfalu Község, Kápolnásnyék Község, Nadap  
Község és Vereb Község Önkormányzata teljes közigazgatási területe azzal, hogy az Alapító Okirata  
lehetővé teszi szabad kapacitása mértékéig ellátás biztosítását más közigazgatási területről jelentkezők  
részére is.  
A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet - helyi önkormányzati költségvetési szerv - irányító szerve: Velence  
Város Önkormányzata Képviselő-testülete.

A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet törzskönyvi adatait és hatályos Alapító Okiratát jelen  
Megállapodás 1. melléklete tartalmazza.

2. A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet szabad kapacitása terhére 2025. évben a Támogató Önkormányzat  
közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező betegek tekintetében ..... eset ellátását biztosította.

A költségvetési szerv vezetője mindazon önkormányzatok felé megkereséssel élt, melyek Önkormányzat  
közigazgatási területe nem tartozik a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet 1. pontban megjelölt működési  
területébe kérve a 2026. évi szakmai tevékenységhez 1.000,-Ft/esetszám összegű működési támogatás  
biztosítását annak biztosítása érdekében, hogy a humán erőforrás és az infrastrukturális fejlesztések  
lehetősége biztosított lehessen.

3. .... Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet  
2. pontban részletezett megkeresése – egyben támogatási kérelme – alapján a Velencei Szakorvosi  
Rendelőintézet 2026. évi működési költségeihez ..... Ft összegű támogatásról  
döntött az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére, mely Képviselő-testületi határozat kivonata jelen  
Megállapodás 2. melléklete.

4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – Áht. - 49. § (1) bekezdés alapján az Önkormányzat a  
2026. évi költségvetése terhére a Képviselő-testület egyedi döntést tartalmazó ..../2026. (.....)  
határozatában foglaltak alapján a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet 2026. évi működési költségeihez  
.....Ft támogatást nyújt a Támogatott kérelmében megjelölt humán erőforrás és  
infrastruktúra fejlesztés célját szolgáljon, mellyel kapcsolatban a Támogatottat a Támogató felé elszámolási  
kötelezettség nem terheli.

A Támogató jelen Megállapodás aláírását követő 5 banki napon belül a támogatást átutalással biztosítja a  
Velencei Szakorvosi Rendelőintézet OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736006-15849825-10020009 HUF  
számlájára, a közleményrovatban jelölve: „Támogatás” s annak biztosítására vonatkozó testületi határozat  
száma.

..... Önkormányzat, mint  
Támogató képviseletében:

Velencei Szakorvosi Rendelőintézet,  
mint Támogatott képviseletében:

Velence Város Önkormányzata,  
mint Támogatott irányító szerve  
képviseletében:

/: ..... /  
polgármester

/: Dr. Egyed Péter /  
igazgató

/: Krausz György /  
polgármester

5. A Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a 4. pontban foglalt támogatás összegét a Szakorvosi Rendelőintézet alaptevékenysége ellátásához szükséges működési költségekre – azon belül humánerőforrás és infrastruktúra fejlesztés céljára - használja fel.

A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet Támogatott vállalja, hogy a 2026. évi szakmai működéséről, annak keretében az ellátási kötelezettségi működési körön kívüli ellátásokról a Támogató részére írásbeli tájékoztatást nyújt.

6. A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet a támogatási összeg pénzügyi számláján jóváírását követően – jelen Támogatási szerződés 1 eredeti példányának egyidejű átadásával - kezdeményezi a 2026. évi költségvetése irányító szerve, azaz Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete általi módosítását, a támogatási összegnek a költségvetésében történő érintett előirányzatba beépítését, a 2026. évi költségvetéshez más működési területen kívüli önkormányzatok által biztosított, avagy bármely külső személy részéről nyújtott támogatási összeggel együttesen.
7. Velence Város Önkormányzata, mint a Támogatott irányító szerve vállalja, hogy a 6. pontban foglaltak alapján a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet 2026. évi költségvetését módosítja s a támogatási összegeknek megfelelő humánerőforrás és infrastruktúra fejlesztés céljára szolgáló előirányzatot az Intézmény költségvetésében szerepelteti.
8. A Támogatott kijelenti, hogy vele szemben az Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában foglalt kizáró körülmények nem állnak fenn.

A Támogatott nyilatkozik továbbá arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – Nvtv. – 3. § (1) bekezdés 1.a) pontja szerint minősülő átlátható szervezet.

9. ..... Önkormányzat, mint Támogató és Velence Város Önkormányzata, mint Támogatott irányító szerve kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mötv. – szabályai szerint működő települési önkormányzat, melynek törvényes képviselőjét az Mötv. 41. § (1) bekezdése alapján a polgármester látja el.
10. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Áht. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az Alapító Okiratában meghatározott közfeladat ellátására létrejött önálló jogi személyiséggel rendelkező költségvetési szerv, melynek képviselőjét az Áht. 10. § (1) bekezdése alapján a költségvetési szerv vezetője látja el.
11. Jelen Támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Mötv., az Áht., továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak alkalmazandók.

A Támogatási szerződést – mely 2 oldalból, 11 pontból, 1. és 2. mellékletből áll s 5 (öt) eredeti példányban készült – Szerződő felek annak elolvasása, tartalmának magukra nézve kötelezőnek elismerése után helybenhagyólag aláírták, melyből 2 eredeti példányt a Támogató, 3 eredeti példányt a Támogatott vett át.

Velence, 2026. február „ „

..... Önkormányzat, mint  
Támogató képviselőjében:

Velencei Szakorvosi Rendelőintézet, mint  
Támogatott képviselőjében:

/: ..... :/  
polgármester

/: Dr. Egyed Péter :/  
igazgató

Velence Város Önkormányzata, mint  
Támogatott irányító szerve képviselőjében:

/: Krausz György :/  
polgármester



**Pákozd Nagyközség Polgármestere**  
8095 Pákozd, Hősök tere 9.  
Tel.: 22-258-415, 06-30-140-4004  
E-mail: polgarmester@pakozd.hu

**Tárgy:** Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Szabadi-Gál Rita jegyző

**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** rendelettervezet, tulajdoni lapok/vázrajzok

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **minősített többséget** (a megválasztott önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23. napján tartandó rendes nyilvános ülésére**

**8. Napirendi pont:** Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet vizsgálata során az alábbi módosítások szükségesek:

A Pákozd 0216/15 hrsz. ingatlant az önkormányzat megvásárolta a forgalomképes üzleti vagyonhoz szükséges felvenni.

A Pákozd 876/13, 875/5, 874/4 hrsz.-ú ingatlanok felvétele szükséges a forgalomképtelen törzsvagyon közé.

A Pákozd 797 hrsz.-ú ingatlant törölni szükséges a forgalomképes vagyon táblázatból.

A Pákozd 067/37 hrsz. ingatlan szerepel az 1. és 3. mellékletben is. A forgalomképes táblázatból törölni szükséges.

A Pákozd 486 hrsz.-ú ingatlan szerepel az 2. és 3. mellékletben is. A forgalomképes táblázatból törölni szükséges.

Javaslom az indokolás szerint a jogszabály módosítását.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§-a értelmében, a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzése során felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a képviselő-testületet tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat elkészült, azt előterjesztés tartalmazza.

Elkészült a fenti törvény 18.§-ában foglaltak szerint a rendelet tervezet indokolása.

Az előterjesztést az Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, határozata a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre a Bizottság elnöke által.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a **rendelet-tervezetet** az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadni szíveskedjenek.

Pákozd, 2026. február 18.

Tisztelettel:

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

### Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2026 (...) önkormányzati rendelete

#### az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Jat. 18. § (5) bekezdése értelmében „A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a jogszabály normatív tartalmával összefüggő társadalmi, gazdasági, szakmai okokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolásában a jogszabály előkészítője bemutathatja a szabályozással összefüggő azon részletes körülményeket, amelyek a szabályozás értelmezését segíthetik, továbbá ismertetheti a szabályozás előzményeit.”

A rendelet-tervezet **társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:** *hatékony önkormányzati vagyongazdálkodás, vagyonsükenés, vagyonnövekmény.*

A rendeletben foglaltak végrehajtásának **környezetre gyakorolt hatása, egészségi következménye nincs.**

A rendelet-tervezet **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** *az adminisztratív terhek nem növekednek.*

A **jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** *vagyongazdálkodás eredményessége, jogkövető magatartás*

A **jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** *A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, pótlólagos erőforrásokat nem követel meg.*

## INDOKOLÁS

### Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2026 (...) önkormányzati rendelete

#### az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Jat. 18.§ (1) bekezdése rögzíti, hogy „A jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.”

*Az önkormányzati vagyon módosulása okán szükséges a rendeletmódosítás az alábbi hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában: Pákozd 876/13, 875/5, 874/4, 797, 067/3, 486, 0216/15.*

## TERVEZET

### Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

### Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (II. 24.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja Pákozd Nagyközség Önkormányzata ingatlan vagyonában, azok tulajdoni viszonyában, bekövetkező változások a valóságnak megfelelően szerepeljenek.

[2] Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

#### 2. §

Ez a rendelet 2026. ....-én lép hatályba.

Kardos Ádám  
polgármester

Szabadi-Gál Rita  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2026. .... napján kihirdetésre került.

Szabadi-Gál Rita  
jegyző

1. melléklet a 2/2026. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 2/2026. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 3.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



1. melléklet

Sorszám	Telepítés	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca+hsz.	Tel.ter (m <sup>2</sup> )	Önk%
1.	Pákozdi	15/ 1/ /	Iskola utca /Aszfaltos/	ISKOLA UTCA	2175	100
2.	Pákozdi	15/ 7/ /	Ingókó utca /Földút/	INGÓKÓ UTCA	10133	100
3.	Pákozdi	21/ / /	Arany János utca /Aszfaltos/	ARANY J. UTCA	2610	100
4.	Pákozdi	22/ 1/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA 28	471	100
5.	Pákozdi	22/ 5/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	261	100
6.	Pákozdi	23/ 2/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	211	100
7.	Pákozdi	24/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	201	100
8.	Pákozdi	25/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	214	100
9.	Pákozdi	26/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	222	100
10.	Pákozdi	27/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	211	100
11.	Pákozdi	28/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	207	100
12.	Pákozdi	29/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	210	100
13.	Pákozdi	30/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	218	100
14.	Pákozdi	31/ / /	Gyalogút /Arany J. -Farkaskő között/	FARKASKŐ UTCA	472	100
15.	Pákozdi	32/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	222	100
16.	Pákozdi	33/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	228	100
17.	Pákozdi	34/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	223	100
18.	Pákozdi	35/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	207	100
19.	Pákozdi	36/ 3/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	221	100
20.	Pákozdi	37/ / /	Damjanich utca /Aszfaltos/	DAMJANICH UTCA	4801	100
21.	Pákozdi	42/ / /	Damjanich-Rákóczi utat összekötő út /Aszfaltos/	DAMJANICH UTCA	720	100
22.	Pákozdi	52/ 3/ /	Közterület	KÖZTERÜLET	1672	100
23.	Pákozdi	72/ 1/ /	Rákóczi utca /Aszfaltos/	RÁKÓCZI UTCA	8702	100
24.	Pákozdi	72/ 3/ /	Panoráma utca /Földút/	PANORÁMA UTCA PANORÁMA UTCA	5096	100
25.	Pákozdi	72/ 24/ /	Panoráma utca /Földút/	PANORÁMA UTCA	1855	100
26.	Pákozdi	73/ 1/ /	Közút /Aszfaltos/	RÁKÓCZI UTCA	3932	100
27.	Pákozdi	73/ 2/ /	Bella parkoló	RÁKÓCZI UTCA	903	100
28.	Pákozdi	73/ 3/ /	Közpark	RÁKÓCZI UTCA	26368	100
29.	Pákozdi	73/ 4/ /	Bella-tó	NÉVTELEN	3974	100
30.	Pákozdi	75/ / /	Ády Endre utca /Aszfaltos/	ADY ENDRE UTCA	5056	100
31.	Pákozdi	95/ / /	Árok /Ády u. 9-11 sz házak között/	ADY ENDRE UTCA 9- 11	332	100
32.	Pákozdi	97/ 4/ /	Közút /Földút/	RÁKÓCZI-ADY E UTCA KÖZÖTT	170	100
33.	Pákozdi	102/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	224	100
34.	Pákozdi	102/ 4/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	66	100
35.	Pákozdi	104/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	168	100
36.	Pákozdi	104/ 4/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	229	100
37.	Pákozdi	105/ / / 3	Bella köz /Aszfaltos/	BELLA KÖZ	907	100
38.	Pákozdi	119/ 2/ /	Akácfa utca /Földút/	AKÁCFA UTCA	6641	100
39.	Pákozdi	119/ 3/ /	Közterület /Akácfa u. -Bella patak/	AKÁCFA UTCA	6645	100
40.	Pákozdi	119/ 5/ /	Kívett beépítetlen terület	AKÁCFA UTCA	9458	100
41.	Pákozdi	124/ 1/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	10	100
42.	Pákozdi	126/ 4/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	144	100
43.	Pákozdi	143/ / /	József Attila utca /Aszfaltos/	JÓZSEF ATTILA UTCA	4066	100

44.	Pákozd	166/ / /	Árok /Árvácska-Jókai u. között	JÓZSEF ATTILA UTCA	76	100
45.	Pákozd	172/ / /	Temető	JÓKAI UTCA	15120	100
46.	Pákozd	173/ / /	Jókai utca /Aszfaltmakadám/	JÓKAI UTCA	5545	100
47.	Pákozd	185/ / /	Jókai utca /Aszfaltos/	JÓKAI UTCA	4783	100
48.	Pákozd	187/ / /	Templom kert	NINCS	1021	100
49.	Pákozd	189/ / /	Templom sor /Aszfaltmakadám/	TEMPLOM SOR	1744	100
50.	Pákozd	203/ / /	Árok /Jókai-Táncsics u./	JÓKAI UTCA	282	100
51.	Pákozd	212/ / /	Táncsics utca /Aszfaltos/	TÁNCSICS UTCA	3982	100
52.	Pákozd	220/ / /	Temető köz /Aszfaltmakadám/	TEMETŐ KÖZ	770	100
53.	Pákozd	243/ / /	"Kis" Budai út /Földút/	"KIS" BUDAI ÚT	1415	100
54.	Pákozd	258/ / /	Gémeskút utca /Földút/	GÉMESKÚT UTCA	419	100
55.	Pákozd	258/ 2/ /	Árok	NÉVTELEN	397	100
56.	Pákozd	270/ / /	Árok /Gábor Á u./	GÁBOR Á. UTCA 11- 13	137	100
57.	Pákozd	310/ / /	Árok /Bem um 24-26. sz. között/	BEM UTCA 24- 26	171	100
58.	Pákozd	311/ / /	Bem utca /Aszfaltos/	BEM UTCA	10556	100
59.	Pákozd	333/ / /	Bem köz /Aszfaltos/	BEM KÖZ	687	100
60.	Pákozd	343/ / /	Árok /Budai u. 39-41. sz. között/	BEM KÖZ 39- 41	282	100
61.	Pákozd	386/ 2/ /	Vasvári Pál utca /Aszfaltos/	VASVÁRI PÁL UTCA	323	100
62.	Pákozd	392/ 2/ /	Vasvári Pál utca /Aszfaltos/	VASVÁRI PÁL UTCA	314	100
63.	Pákozd	393/ 2/ /	Vasvári Pál utca /Aszfaltos/	VASVÁRI PÁL UTCA	387	100
64.	Pákozd	434/ 3/ /	Kossuth utca /Aszfaltos/	KOSSUTH UTCA	23580	100
65.	Pákozd	434/ 4/ /	Szabadságharcos utca /Aszfaltos/	SZABADSÁGHARCOS UTCA	1944	100
66.	Pákozd	435/ / /	Petőfi utca /Aszfaltos/	PETŐFI UTCA	5333	100
67.	Pákozd	464/ / /	Templom köz /Aszfaltmakadám/	TEMPLOM KÖZ	837	100
68.	Pákozd	507/ 3/ /	Kossuth utca /Aszfaltos/	KOSSUTH UTCA	5174	100
69.	Pákozd	507/ 4/ /	Petőfi Sándor utca /Aszfaltos/	PETŐFI UTCA	6984	100
70.	Pákozd	507/ 5/ /	Közpark /Hősök tere/	HŐSÖK TERE	8229	100
71.	Pákozd	554/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	99	100
72.	Pákozd	563/ / /	Közterület /Szabadságharcos utca/	SZABADSÁGHARCOS UTCA	2003	100
73.	Pákozd	577/ / /	Gagarin utca /Aszfaltos/	GAGARIN UTCA	2146	100
74.	Pákozd	578/ / /	Vörösmarty utca /Aszfaltos/	VÖRÖSMARTY UTCA	6321	100
75.	Pákozd	607/ / /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	701	100
76.	Pákozd	608/ 4/ /	Sport utca /Aszfaltos/	SPORT UTCA	6220	100
77.	Pákozd	608/ 24/ /	Árpád utca /Aszfaltos/	ÁRPÁD UTCA	5243	100
78.	Pákozd	619/ 21/ /	Móga János utca /Aszfaltos/	MÓGA JÁNOS UTCA	866	100
79.	Pákozd	619/ 23/ /	Móga János utca /Aszfaltos/	MÓGA JÁNOS UTCA	5086	100
80.	Pákozd	619/ 43/ /	Domb utca /Aszfaltos/	DOMB UTCA	2897	100
81.	Pákozd	619/ 47/ /	Domb utca /Aszfaltos/	DOMB UTCA	1989	100
82.	Pákozd	645/ / /	Emlékmű	BUDAI ÚT	160	100
83.	Pákozd	686/ / /	Zalka Máté utca /Aszfaltos/	ZALKA MÁTÉ UTCA	4022	100
84.	Pákozd	725/ / /	Kölcsey utca /Betonos/	KÖLCSEY UTCA	1140	100
85.	Pákozd	741/ / /	Dózsa György utca /Aszfaltos/	DÓZSA GYÖRGY UTCA	10045	100
86.	Pákozd	770/ / /	Kölcsey utca /Aszfaltos/	KÖLCSEY UTCA		100
87.	Pákozd	788/ / /	Kert utca /Aszfaltmakadám/	KERT UTCA	1832	100

88.	Pákozd	816/ 2/ /	Honvéd utca /Betonos/	HONVÉD UTCA	24454	100
89.	Pákozd	817/ 3/ /	Közterület /Honvéd utca/	HONVÉD UTCA	264	100
90.	Pákozd	823/ 4/ /	Kivett közterület	BELSŐHEGYI ÚT	736	100
91.	Pákozd	827/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	446	100
92.	Pákozd	829/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	1277	100
93.	Pákozd	843/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	60	100
94.	Pákozd	844/ 3/ /	Belső hegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	95	100
95.	Pákozd	845/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	170	100
96.	Pákozd	846/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	64	100
97.	Pákozd	847/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	52	100
98.	Pákozd	848/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	292	100
99.	Pákozd	848/ 8/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	181	100
100.	Pákozd	849/ / /	Berkenye utca /Földút/	BERKENYE UTCA	2578	100
101.	Pákozd	850/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	344	100
102.	Pákozd	863/ / /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	530	100
103.	Pákozd	871/ 4/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	238	100
104.	Pákozd	874/ 1/ /	Szeder utca /Földút/	SZEDER UTCA	30	100
105.	Pákozd	875/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	27	100
106.	Pákozd	876/ 7/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	28	100
107.	Pákozd	879/ / / 8	Kökény, Szeder utca /Földút/	KÖKÉNY, SZEDER UTCA	2138	100
108.	Pákozd	881/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	75	100
109.	Pákozd	885/ / /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	273	100
110.	Pákozd	887/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	75	100
111.	Pákozd	889/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	77	100
112.	Pákozd	895/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	327	100
113.	Pákozd	896/ 1/ /	Som utca /Földút/	SOM UTCA	471	100
114.	Pákozd	896/ 8/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	279	100
115.	Pákozd	902/ 11/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	75	100
116.	Pákozd	908/ / /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	448	100
117.	Pákozd	912/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	92	100
118.	Pákozd	913/ 2/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	508	100
119.	Pákozd	913/ 7/ /	Közterület /Galagonya - Körte utca/	GALAGONYA, VADKÖRTE UTCA	298	100
120.	Pákozd	916/ 4/ /	Szamóca, Som utca /Földút/	SZAMÓCA, SOM UTCA	752	100
121.	Pákozd	916/ 7/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	28	100
122.	Pákozd	918/ / /	Galagonya, Vadkörte utca /Földút/	GALAGONYA, VADKÖRTE UTCA	1937	100
123.	Pákozd	923/ 6/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	326	100
124.	Pákozd	928/ / /	Áfonya utca /Földút/	ÁFONYA UTCA	1082	100
125.	Pákozd	933/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	327	100
126.	Pákozd	935/ / /	Dió utca /Földút/	DIÓ UTCA	984	100
127.	Pákozd	938/ 5/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	476	100
128.	Pákozd	943/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	NÉVTELEN	156	100
129.	Pákozd	943/ 5/ /	Beépítetlen terület	BELTERÜLET		100
130.	Pákozd	950/ 2/ /	Alma utca /Földút/	ALMA UTCA	523	100
131.	Pákozd	953/ 5/ /	Belsőhegyi út /Aszfaltmakadám/	BELSŐHEGYI ÚT	413	100

132.	Pákozdi	955/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	17	100
133.	Pákozdi	963/ 4/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	58	100
134.	Pákozdi	971/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	59	100
135.	Pákozdi	972/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	68	100
136.	Pákozdi	980/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	114	100
137.	Pákozdi	982/ / /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	165	100
138.	Pákozdi	985/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	154	100
139.	Pákozdi	987/ / /	Szamóca utca /Földút/	SZAMÓCA UTCA	325	100
140.	Pákozdi	989/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	150	100
141.	Pákozdi	990/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	24	100
142.	Pákozdi	999/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	548	100
143.	Pákozdi	1006/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	2100	100
144.	Pákozdi	1006/ 2/ /	Ribizli utca /Földút/	RIBIZLI UTCA	1979	100
145.	Pákozdi	1006/ 3/ /	Rizling utca /Földút/	RIZLING UTCA	1084	100
146.	Pákozdi	1018/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	79	100
147.	Pákozdi	1026/ / /	Mandula utca /Földút/	MANDULA UTCA	899	100
148.	Pákozdi	1028/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	82	100
149.	Pákozdi	1028/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	112	100
150.	Pákozdi	1029/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	152	100
151.	Pákozdi	1031/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	82	100
152.	Pákozdi	1205/ 1/ /	Rózsa utca /Földút/	RÓZSA UTCA	61	100
153.	Pákozdi	1205/ 4/ /	Rózsa utca /Földút/	RÓZSA UTCA	34	100
154.	Pákozdi	1212/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	49	100
155.	Pákozdi	1212/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	48	100
156.	Pákozdi	1213/ / /	Kivett beépítetlen terület	NÉVTELEN	1988	60/3840
157.	Pákozdi	1215/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	134	100
158.	Pákozdi	1217/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	70	100
159.	Pákozdi	1231/ 5/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	52	100
160.	Pákozdi	1235/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	22	100
161.	Pákozdi	1235/ 2/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	559	100
162.	Pákozdi	1243/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	50	100
163.	Pákozdi	1245/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	80	100
164.	Pákozdi	1251/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	78	100
165.	Pákozdi	1260/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	76	100
166.	Pákozdi	1265/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	76	100
167.	Pákozdi	1273/ 5/ /	Szegfű utca /Földút/	SZEGFŰ UTCA	81	100
168.	Pákozdi	1276/ 1/ /	Szegfű utca /Földút/	SZEGFŰ UTCA	109	100
169.	Pákozdi	1299/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	30	100
170.	Pákozdi	1316/ 2/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	108	100
171.	Pákozdi	1317/ 3/ /	Zalka Máté utca /Földút/	ZALKA MÁTÉ UTCA	58	100
172.	Pákozdi	1317/ 6/ /	Közút /Földút/	PÁSKOM	233	100
173.	Pákozdi	1319/ 3/ /	Közút /Földút/	PÁSKOM	58	100
174.	Pákozdi	1319/ 6/ /	Közút /Földút/	PÁSKOM	216	100
175.	Pákozdi	1320/ 4/ /	Közút /Földút/	PÁSKOM	459	100

176.	Pákozd	1329/ 3/ /	Közút /Földút/	PÁSKOM	220	100
177.	Pákozd	1336/ 2/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	113	100
178.	Pákozd	1336/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	30	100
179.	Pákozd	1337/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	61	100
180.	Pákozd	1337/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	252	100
181.	Pákozd	1343/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	57	100
182.	Pákozd	1343/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	180	100
183.	Pákozd	1344/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	75	100
184.	Pákozd	1345/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	219	100
185.	Pákozd	1350/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	95	100
186.	Pákozd	1350/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	228	100
187.	Pákozd	1360/ 2/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	229	100
188.	Pákozd	1360/ 6/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	105	100
189.	Pákozd	1372/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	90	100
190.	Pákozd	1372/ 4/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	230	100
191.	Pákozd	1372/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	81	100
192.	Pákozd	1374/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	119	100
193.	Pákozd	1374/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	236	100
194.	Pákozd	1374/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	82	100
195.	Pákozd	1375/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	106	100
196.	Pákozd	1375/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	228	100
197.	Pákozd	1375/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	81	100
198.	Pákozd	1382/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	29	100
199.	Pákozd	1382/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	109	100
200.	Pákozd	1382/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	46	100
201.	Pákozd	1383/ 4/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	114	100
202.	Pákozd	1383/ 6/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	48	100
203.	Pákozd	1384/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	458	100
204.	Pákozd	1384/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	147	100
205.	Pákozd	1387/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	21	100
206.	Pákozd	1387/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	122	100
207.	Pákozd	1387/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	50	100
208.	Pákozd	1388/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	459	100
209.	Pákozd	1393/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	72	100
210.	Pákozd	1393/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	70	100
211.	Pákozd	1394/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	90	100
212.	Pákozd	1394/ 4/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	234	100
213.	Pákozd	1394/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	83	100
214.	Pákozd	1402/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	62	100
215.	Pákozd	1402/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	220	100
216.	Pákozd	1402/ 7/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	62	100
217.	Pákozd	1405/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	66	100
218.	Pákozd	1405/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	230	100
219.	Pákozd	1405/ 5/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	92	100

220.	Pákozd	1410/ 1/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	26	100
221.	Pákozd	1410/ 3/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	112	100
222.	Pákozd	1411/ 3/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	33	100
223.	Pákozd	1411/ 5/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	53	100
224.	Pákozd	1412/ 3/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	117	100
225.	Pákozd	1412/ 5/ /	Kivett gazdasági épület, udvar	IBOLYA UTCA	45	100
226.	Pákozd	1414/ 4/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	225	100
227.	Pákozd	1423/ 2/ /	Muskátli utca /Földút/	MUSKÁTLI UTCA	40	100
228.	Pákozd	1441/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	193	100
229.	Pákozd	1441/ 4/ /	Muskátli utca /Földút/	MUSKÁTLI UTCA	61	100
230.	Pákozd	1446/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	62	100
231.	Pákozd	1446/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	62	100
232.	Pákozd	1448/ 3/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	76	100
233.	Pákozd	1448/ 6/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	76	100
234.	Pákozd	1448/ 9/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	76	100
235.	Pákozd	1452/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	55	100
236.	Pákozd	1452/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	55	100
237.	Pákozd	1455/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	52	100
238.	Pákozd	1455/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	82	100
239.	Pákozd	1456/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	64	100
240.	Pákozd	1456/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	55	100
241.	Pákozd	1460/ 3/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	117	100
242.	Pákozd	1462/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	126	100
243.	Pákozd	1472/ 3/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	52	100
244.	Pákozd	1472/ 6/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	47	100
245.	Pákozd	1473/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	54	100
246.	Pákozd	1480/ 6/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	55	100
247.	Pákozd	1480/ 9/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	82	100
248.	Pákozd	1481/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	54	100
249.	Pákozd	1481/ 4/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	104	100
250.	Pákozd	1487/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	50	100
251.	Pákozd	1487/ 4/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	78	100
252.	Pákozd	1491/ 6/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	69	100
253.	Pákozd	1491/ 9/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	52	100
254.	Pákozd	1496/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	225	100
255.	Pákozd	1508/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	249	100
256.	Pákozd	1527/ 3/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	96	100
257.	Pákozd	1530/ 3/ /	Dália utca /Földút/	DÁLIA UTCA	102	100
258.	Pákozd	1533/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	80	100
259.	Pákozd	1533/ 7/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	63	100
260.	Pákozd	1537/ 1/ /	Közterület /Nefejejs utca/	NEFEJEJS UTCA	106	100
261.	Pákozd	1537/ 4/ /	Közterület /Dália utca/	DÁLIA UTCA	78	100
262.	Pákozd	1539/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	30	100
263.	Pákozd	1539/ 4/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	33	100

264.	Pákozd	1540/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	39	100
265.	Pákozd	1564/ 2/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	50	100
266.	Pákozd	1565/ 3/ /	Közterület /Árvácska utca/	ÁRVÁCSKA UTCA	48	100
267.	Pákozd	1565/ 6/ /	Közterület /Árvácska utca/	ÁRVÁCSKA UTCA	46	100
268.	Pákozd	1577/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	12	100
269.	Pákozd	1577/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	70	100
270.	Pákozd	1589/ 1/ /	Közterület	NéVTELEN	76	100
271.	Pákozd	1589/ 3/ /	Közterület	NéVTELEN	25	100
272.	Pákozd	1592/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	23	100
273.	Pákozd	1676/ / /	Kivett út	Suhogó	2639	100
274.	Pákozd	2002/ 1/ /	Közterület /Budai út/	BUDAI ÚT	203	100
275.	Pákozd	2033/ / /	Játszótér	DOMB UTCA	665	100
276.	Pákozd	2034/ / /	Széchenyi utca /Aszfaltos/	SZÉCHENYI UTCA	8050	100
277.	Pákozd	2062/ 5/ /	Esze Tamás utca /Aszfaltmakadám/	ESZE TAMÁS UTCA	3080	100
278.	Pákozd	2111/ / /	Hegyalja utca /Aszfaltos/	HEGYALJA UTCA	953	100
279.	Pákozd	2112/ / /	Rózsa utca /Földút/	RÓZSA UTCA	1453	100
280.	Pákozd	2116/ / /	Bella patak	NINCS	836	100
281.	Pákozd	2117/ / /	Páskomi utca /Földút/	PÁSKOMI UTCA	324	100
282.	Pákozd	2119/ / /	Viola utca /Földút/	VIOLA UTCA	2959	100
283.	Pákozd	2120/ / /	Tátika utca /Földút/	TÁTIKA UTCA	1139	100
284.	Pákozd	2121/ / /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	2899	100
285.	Pákozd	2122/ / /	Tátika utca /Földút/	TÁTIKA UTCA	3206	100
286.	Pákozd	2123/ / /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	3060	100
287.	Pákozd	2124/ 1/ /	Sáska utca /Földút/	SÁSKA UTCA	1018	100
288.	Pákozd	2124/ 2/ /	Szegfű utca /Földút/	SZEGFŰ UTCA	4976	100
289.	Pákozd	2125/ 1/ /	Orgona utca /Földút/	ORGONA UTCA	487	100
290.	Pákozd	2125/ 2/ /	Muskátlis utca /Földút/	MUSKÁTLIS UTCA	2517	100
291.	Pákozd	2126/ / /	Lilium utca /Földút/	LILIOM UTCA	1520	100
292.	Pákozd	2127/ / /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	1383	100
293.	Pákozd	2128/ / /	Nefelejcs utca /Földút/	NEFELEJCS UTCA	996	100
294.	Pákozd	2129/ / /	Hóvirág utca /Aszfaltos/	HÓVIRÁG UTCA	1656	100
295.	Pákozd	2130/ / /	Dália utca /Földút/	DÁLIA UTCA	2049	100
296.	Pákozd	2131/ / /	Árvácska utca /Földút/	ÁRVÁCSKA UTCA	1720	100
297.	Pákozd	2134/ 16/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	549	100
298.	Pákozd	2134/ 17/ /	ÉR útja /Földút/	ÉR UTJA	6793	100
299.	Pákozd	2134/ 30/ /	Pipacsos utca /Földút/	PIPACSOS UTCA	6912	100
300.	Pákozd	2134/ 53/ /	Kalász utca /Földút/	KALÁSZ UTCA	3787	100
301.	Pákozd	2134/ 76/ /	Búza utca /Földút/	BÚZA UTCA	4610	100
302.	Pákozd	2134/ 85/ /	Közterület /Budai út/	BUDAI ÚT	5644	100
303.	Pákozd	2134/ 86/ /	Közterület /Pipacsos utca/	PIPACSOS UTCA	12223	100
304.	Pákozd	2134/ 87/ /	Közterület /Pipacsos utca/	PIPACSOS UTCA	2019	100
305.	Pákozd	2134/ 88/ /	Közterület /Budai út/	BUDAI ÚT	739	100
306.	Pákozd	2202/ 3/ /	Közterület /Gémeskút utca/	GÉMESKÚT UTCA	2281	100
307.	Pákozd	05/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	7446	100

308.	Pákozd	08/ / /	Erdő /Külterület/	KÜLTERÜLET	6635	100
309.	Pákozd	09/ / /	Kivett út	KÜLTERÜLET	6815	100
310.	Pákozd	027/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	7492	100
311.	Pákozd	031/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	1894	100
312.	Pákozd	040/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	4784	100
313.	Pákozd	042/ / /	Árok /Külterület/	KÜLTERÜLET	4351	100
314.	Pákozd	043/ 2/ /	Kivett út	KÜLTERÜLET	2777	100
315.	Pákozd	045/ / /	Árok /Külterület/	KÜLTERÜLET	7126	100
316.	Pákozd	052/ / /	Kivett út	KÜLTERÜLET	3545	100
317.	Pákozd	053/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	930	100
318.	Pákozd	056/ 27/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	1406	100
319.	Pákozd	057/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2832	100
320.	Pákozd	058/ / /	Kivett út	KÜLTERÜLET	15832	100
321.	Pákozd	060/ 3/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2571	100
322.	Pákozd	060/ 5/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	1203	100
323.	Pákozd	060/ 6/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2791	100
324.	Pákozd	060/ 15/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	4971	100
325.	Pákozd	063/ / /	Kerékpár út és Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2633	100
326.	Pákozd	068/ / /	Kerékpár út és Árok /Külterület/	KÜLTERÜLET	3732	100
327.	Pákozd	072/ 3/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2270	100
328.	Pákozd	077/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	4043	100
329.	Pákozd	081/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	28778	100
330.	Pákozd	095/ / /	Parti sáv /Külterület/	KÜLTERÜLET	264	100
331.	Pákozd	0201/ / /	Kivett út	NÉVTELEN	4502	100
332.	Pákozd	0202/ 13/ /	Kivett út	Ipartelepi út	5232	100
333.	Pákozd	0202/ 18/ /	Kivett út	BUDAI ÚT	2016	100
334.	Pákozd	0216/ 29/ /	Közút /Külterület/	NÉVTELEN	4253	100
335.	Pákozd	0216/ 32/ /	Közút /Külterület/	NÉVTELEN	522	100
336.	Pákozd	73/8//	kivett közpark (Bella tó melletti park)	NÉVTELEN	12437	100
337.	Pákozd	73/6//	kivett közút	NÉVTELEN	1657	100
338.	Pákozd	1340/2	kivett közút	NÉVTELEN	159	100
339.	Pákozd	984/2	kivett út	SZAMÓCA UTCA	56	100
340.	Pákozd	1017/3	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	NÉVTELEN	74	100
341.	Pákozd	219/3	kivett út	Jókai utca	190	100
342.	Pákozd	876/10	kivett út	NÉVTELEN	106	100
343.	Pákozd	1467	kivett út	NÉVTELEN	137	100
344.	Pákozd	1397/5	kivett közút	NÉVTELEN	96	100
345.	Pákozd	1397/3	kivett közút	NÉVTELEN	225	100
346.	Pákozd	1397/1	kivett közút	NÉVTELEN	62	100
347.	Pákozd	880/1	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	NÉVTELEN	48	100
348.	Pákozd	1357/1	kivett út	NÉVTELEN	102	100
349.	Pákozd	1357/3	kivett út	NÉVTELEN	230	100
350.	Pákozd	950/3	kivett beépítetlen terület	ALMA UTCA	99	100
351.	Pákozd	876/12	kivett helyi közút	NÉVTELEN	76	100

352.	Pákozd	873/1	kivett helyi közút	NéVTELEN	548	100
353.	Pákozd	845/8	kivett magánút	NéVTELEN	557	100
354.	Pákozd	1007/9	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	NéVTELEN	65	100
355.	Pákozd	1444/1	kivett helyi közút	LILJOM UTCA	78	100
356.	Pákozd	957/8	kivett út	ALMA UTCA	223	100
357.	Pákozd	99/2	kivett út	Ady Endre utca	181	100
358.	Pákozd	100/2	kivett út	Ady Endre utca	169	100
359.	Pákozd	101/3	kivett út	Rákóczi utca	75	100
360.	Pákozd	72/30	kivett saját használatú út	NéVTELEN	2543	100
361.	Pákozd	15/6	kivett szennyvízátelő	Ingókó utca	347	100
362.	Pákozd	105	kivett közterület	NéVTELEN	907	100
363.	Pákozd	124/4	kivett közút	NéVTELEN	209	100
364.	Pákozd	189/7	kivett közterület	NéVTELEN	2544	100
365.	Pákozd	204/2	kivett közút (kerékpárút)	Táncsics utca	78	100
366.	Pákozd	498/2	kivett közút (kerékpárút)	NéVTELEN	48	100
367.	Pákozd	506/2	kivett helyi közút	NéVTELEN	76	100
368.	Pákozd	608/48	kivett beépítetlen terület	Sport utca	711	100
369.	Pákozd	619/49	kivett saját használatú út	NéVTELEN	3552	100
370.	Pákozd	619/52	kivett saját használatú út	NéVTELEN	2471	100
371.	Pákozd	619/61	kivett saját használatú út	NéVTELEN	298	100
372.	Pákozd	823/4	kivett közterület	NéVTELEN	736	100
373.	Pákozd	878/3	kivett út	NéVTELEN	469	100
374.	Pákozd	896/12	kivett út	Som utca	107	100
375.	Pákozd	896/14	kivett út	Som utca	28	100
376.	Pákozd	939/5	kivett út	Dió utca	94	100
377.	Pákozd	942/3	kivett út	Honvéd utca	185	100
378.	Pákozd	943/7	kivett út	NéVTELEN	8	100
379.	Pákozd	947/2	kivett út	Dió utca	243	100
380.	Pákozd	954/8	kivett út	Alma utca	223	100
381.	Pákozd	979/2	kivett út	Rizling utca	65	100
382.	Pákozd	983/4	kivett út	NéVTELEN	68	100
383.	Pákozd	995/1	kivett út	Rizling utca	40	100
384.	Pákozd	1019/4	kivett út	NéVTELEN	63	100
385.	Pákozd	1024/2	kivett út	NéVTELEN	69	100
386.	Pákozd	1218/3	kivett út	NéVTELEN	43	100
387.	Pákozd	1218/5	kivett út	NéVTELEN	145	100
388.	Pákozd	1277/3	kivett út	NéVTELEN	143	100
389.	Pákozd	1333/3	kivett út	NéVTELEN	230	100
390.	Pákozd	1335/1	kivett út	NéVTELEN	36	100
391.	Pákozd	1335/3	kivett út	NéVTELEN	106	100
392.	Pákozd	1348/2	kivett út	NéVTELEN	229	100
393.	Pákozd	1348/4	kivett út	NéVTELEN	96	100
394.	Pákozd	1369/1	kivett út	NéVTELEN	73	100
395.	Pákozd	1369/5	kivett út	NéVTELEN	75	100

396.	Pákozd	1393/4	kivett közút	NéVTELEN	231	100
397.	Pákozd	1407/1	kivett út	NéVTELEN	34	100
398.	Pákozd	1407/3	kivett út	NéVTELEN	107	100
399.	Pákozd	1407/5	kivett út	NéVTELEN	46	100
400.	Pákozd	1430/1	kivett út	NéVTELEN	53	100
401.	Pákozd	1430/4	kivett út	NéVTELEN	79	100
402.	Pákozd	1483/1	kivett út	NéVTELEN	54	100
403.	Pákozd	1568/1	kivett út	NéVTELEN	49	100
404.	Pákozd	1568/4	kivett út	NéVTELEN	85	100
405.	Pákozd	1575/1	kivett út	NéVTELEN	35	100
406.	Pákozd	1575/4	kivett út	NéVTELEN	7	100
407.	Pákozd	1576/1	kivettv út	NéVTELEN	33	100
408.	Pákozd	1576/4	kivett út	NéVTELEN	71	100
409.	Pákozd	1584/1	kivett közút	NéVTELEN	31	100
410.	Pákozd	1584/4	kivett közút	NéVTELEN	56	100
411.	Pákozd	2062//8	kivett út	NéVTELEN	1419	100
412.	Pákozd	2070//4	kivett közút (kerékpárút)	NéVTELEN	43	100
413.	Pákozd	2201//1	kivett út	NéVTELEN	907	100
414.	Pákozd	2201//2	kivett út	NéVTELEN	1046	100
415.	Pákozd	2201//8	kivett út	NéVTELEN	184	100
416.	Pákozd	067/37	kivett közút (kerékpárút)	NéVTELEN	807	100
417.	Pákozd	067/43	kivett közút (kerékpárút)	NéVTELEN	32	100
418.	Pákozd	0154/15	kivett helyi közút	NéVTELEN	2573	100
419.	Pákozd	0155/11	kivett helyi közút	NéVTELEN	4096	100
420.	Pákozd	876/13	kivett helyi közút	NéVTELEN	24	100
421.	Pákozd	875/5	kivett helyi közút	NéVTELEN	62	100
422.	Pákozd	874/4	kivett helyi közút	NéVTELEN	110	100

2. melléklet

Sor szám	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m <sup>2</sup> )	Önk%
1.	Pákozd	14/ 1/ /	Általános Iskola	ARANY J. UTCA 1- 5	15449	100
2.	Pákozd	186/ / /	Kultúrház	BUDAI 72	5420	100
3.	Pákozd	190/ 1/ /	Kivett általános iskola	BUDAI út 68	2046	100
4.	Pákozd	330/ / /	Lakóház, udvar, gyógyszertár, orvosi rendelő	Budai út 19.	2725	100
5.	Pákozd	505/ 1/ /	Orvosi rendelő, szolgálati lakás, egészségház	HŐSÖK TERE 10	1183	100
6.	Pákozd	505/ 2/ /	községháza	HŐSÖK TERE 9.	2844	100
7.	Pákozd	506/1	Óvoda	HŐSÖK TERE 8.	1319	100
8.	Pákozd	606/ / /	Sporttelep, sportöltöző	NINCS	12591	100
9.	Pákozd	069/ 17/ /	Szennyvíz-átemelő /Külterület/	KÜLTERÜLET	70	100
10.	Pákozd	087/ / /	Mészeghegyi emlékmű /Külterület/	KÜLTERÜLET	16405	100
11.	Pákozd	087/ /A/	Kivett múzeum	MÉSZEGI	507	1/3
12.	Pákozd	087/ /B/	Turisztikai központ	MÉSZEGI	210	50
13.	Pákozd	0200/ 5/ /	szántó, községi mintatér	ÉR UTJA	36363	100/36363
14.	Pákozd	486	Kivett bölcsőde	Petőfi utca 2.	2735	100

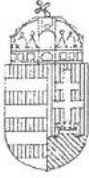


3. melléklet

Sorszám	Település	Helyr.szám	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m <sup>2</sup> )	Önk%
1.	Pákozd	797/11	Lakóépület	HONVÉD UTCA 91.	1518	100
2.	Pákozd	1307/11	Üdülőtelek	NINCS	2193	100
3.	Pákozd	1645/ 8/1	Erdő	NÉVTELEN	1079	31,9
4.	Pákozd	1645/ 9/1	Erdő	NÉVTELEN	1079	13,3
5.	Pákozd	1645/ 10/1	Erdő	NÉVTELEN	1079	20,7
6.	Pákozd	1645/ 11/1	Erdő	NÉVTELEN	1079	28,3
7.	Pákozd	1645/ 12/1	Erdő	NÉVTELEN	1256	34,1
8.	Pákozd	1687/11	Erdő	NÉVTELEN	4193	16,7
9.	Pákozd	1734/11	Erdő	NINCS	2603	100
10.	Pákozd	1753/11	Erdő	NINCS	737	100
11.	Pákozd	2003/11	beépítetlen terület	NÉVTELEN	759	241/759
12.	Pákozd	015/11	legelő, kkvett saját használatú út, erdő	KÜLTERÜLET	28225	100
13.	Pákozd	067/ 37/1	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	807	100
14.	Pákozd	094/11	Nádas /Külterület/	KÜLTERÜLET	2435	100
15.	Pákozd	0100/ 9/1	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	4591	100
16.	Pákozd	0101/ 1/1	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	1065	100
17.	Pákozd	0104/ 2/1	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	6421	100
18.	Pákozd	0200/ 1/1	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	1400	100
19.	Pákozd	189/4/11	Közút/Aszfaltmakadám	belterület/névtelen		100
20.	Pákozd	1340/1	Kivett beépítetlen terület	NÉVTELEN	1477	100
21.	Pákozd	1340/3	Kivett beépítetlen terület	NÉVTELEN	1203	100
22.	Pákozd	486	Kivett beépítetlen terület	Petőfi utca	2735	100
23.	Pákozd	668	kivett beépítetlen terület	Levente tér	8618	100
24.	Pákozd	481	Kivett beépítetlen terület	Petőfi utca 8.	2647	100
25.	Pákozd	1315	Kivett beépítetlen terület	Viola utca	1991	100
26.	Pákozd	072/18	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	15 785	100
27.	Pákozd	016/15	Erdő	KÜLTERÜLET	10567	100



Org. képt. törkövagon



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország 8000 Székesfehérvár,  
Kégl Gy. utca 1.

Tulajdonlap-másolat  
(teljes, ügyleti)

Ügyazonosító:  
INyer/TULLAP/20260218/18376  
2026.02.18

Oldal 1/1

Pákozdi  
Belterület, 876/13 helyrajzi szám

Pákozdi, Belterület, 876/13

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
53479/2/2024.10.02

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / helyi között	0	24	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
53479/2/2024.10.02

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: ajándékozás  
telekalakítás  
Név: PÁKOZDI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZDI, Hősök tere 9

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
53479/2/2024.10.02

Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során a Pákozdi 876/6 hrsz-ú ingatlan megosztva a Pákozdi 876/13 és a 876/14 hrsz-ú ingatlanokra

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország Fejér 8000  
Székesfehérvár, Kégl György utca 1

Tulajdonilap-másolat  
(teljes)

Ügyazonosító:  
INyer/TULLAP/20260122/11950  
2026.01.22

Oldal 1/1

füg. képt. törsvagon

Pákozd  
Belterület, 875/5 helyrajzi szám

Pákozd, Belterület, 875/5

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
32723/2025/2024.12.19

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / helyi közút	0	62	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
32723/2025/2024.12.19

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: telekalakítás és ajándékozás  
Név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Hősök tere 9

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
32723/2025/2024.12.19

Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során a pákozd 875/1 hrsz-ú ingatlan megosztva a 875/4 és a 875/5 hrsz-ú ingatlanokra

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország Fejér 8000  
Székesfehérvár, Kégl György utca 1

Tulajdonilap-másolat  
(teljes)

Ügyazonosító:  
INYER/TULLAP/20260122/11950  
2026.01.22

Oldal 1/1

Pákozd  
Belterület, 874/4 helyrajzi szám

forg. képt. tömve

Pákozd, Belterület, 874/4

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
31985/2025/2024.12.19

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / helyi közút	0	110	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
31985/2025/2024.12.19

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: telekalakítás és ajándékozás  
Név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Hősök tere 9

III. RÉSZ

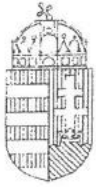
1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
31985/2025/2024.12.19

Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során a Pákozd 874/3 hrsz-ú ingatlan megosztva a 874/4 és a 874/5 hrsz-ú ingatlanokra

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország Fejér 8000  
Székesfehérvár, Kégl György utca 1

Tulajdonilap-másolat  
(teljes)

Ügyazonosító:  
INYER/TULLAP/20260122/11950  
2026.01.22

Oldal 1/2

Pákozd  
Belterület, 797 helyrajzi szám

8095 PÁKOZD, HONVÉD UTCA 91. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"  
Pákozd, Belterület, 797

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
35776/2019.02.15

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / lakóház, udvar	0	1518	0

II. RÉSZ

7. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
37436/1992.04.09

⊗ Törölő határozat  
64941/2016.12.05

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek., 37436/1992.04.09  
Név: PÁKOZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD,

8. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
64941/2016.12.05

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/2  
Jogcím: adásvétel  
Név: ...  
Jogosult címe: ...

9. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
64941/2016.12.05

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/2  
Jogcím: adásvétel  
Név: ...  
Jogosult címe: ...

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
9417/1975

⊗ Törölő határozat  
47135/2016.06.02

Elidegenítési és terhelési tilalom

Név: PÁKOZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Hősök tere 9

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
54970/2016.08.26

⊗ Törölő határozat  
54970/3/2016.08.26

Épület bontása

iránti kérelem elutasítása  
Név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Hősök tere 9

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
59947/2/2016.10.18

⊗ Törölő határozat  
35776/2019.02.15

Önálló szöveges bejegyzés

Épület bontása



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország 8000 Székesfehérvár,  
Kégl Gy. utca 1.

Tulajdonilap-másolat  
(teljes, ügyleti)  
Ügyazonosító:  
INYER/TULLAP/20260218/18670  
2026.02.18

forg. rept. község (13. sz. alatt  
(forg. rept. 416. sz. alatt

Oldal 1/1

Pákozd  
Külterület, 67/37 helyrajzi szám

Pákozd, Külterület, 067/37

### I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
62638/3/2011.11.04

#### AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / közút (kerékpárút)	0	807	0

### II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
49131/2010.09.10

#### Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: adásvétel  
Név: PÁKOZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Hősök tere 9

### III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
49131/2010.09.10

#### Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során kialakult a pákozd 067/2 hrsz-ú ingatlanból

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
52251/3/2010.10.22

#### Vezeték jog

az okirat és vázrajz szerinti tartalommal  
Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
62638/3/2011.11.04

#### Önálló szöveges bejegyzés

Művelési ág változás.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Fejér Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali  
Osztály 6.  
Magyarország Fejér 8000  
Székesfehérvár, Kégl György utca 1

Tulajdonilap-másolat  
(teljes)

Ügyazonosító:  
INYER/TULLAP/20260122/11950  
2026.01.22

Pákozd  
Belterület, 486 helyrajzi szám

Oldal 1/3

forg. rej. h. n. 22. sz. alatt  
(forg. rej. 16. sz. alatt)

8095 PÁKOZD, PETŐFI UTCA 2.  
Pákozd, Belterület, 486

### I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
52324/2023.09.28

#### AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / bölcsőde	0	2735	0

### II. RÉSZ

6. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
3870/1977.03.30
- ⊗ Törölő határozat  
54063/2001.08.22

#### Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/2  
Jogcím: ajándékozás, 3870/1977.03.30  
Név: Törzsök József, Születési év: 1928, Anyja neve: Törzsök Zsófia  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Petőfi Sándor utca 2

8. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
35336/1987.04.07
- ⊗ Törölő határozat  
52728/2/2020.08.12

#### Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/2  
Jogcím: öröklés és ajándékozás, 35336/1987.04.07  
Név: Törzsök József, Születési év: 1969, Anyja neve: Rideg Julianna  
Jogosult címe: 8052 FEHÉRVÁRCSURGÓ, Arany János köz 3

9. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
54063/2001.08.22
- ⊗ Törölő határozat  
52728/2/2020.08.12

#### Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/2  
Jogcím: öröklés és osztályos egyezség  
Név: Törzsök József, Születési év: 1969, Anyja neve: Rideg Julianna  
Jogosult címe: 8052 FEHÉRVÁRCSURGÓ, Arany János köz 3

10. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
52728/2/2020.08.12

#### Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS  
Tulajdoni hányad: 1/1  
Jogcím: adásvétel  
Név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Hősök tere 9

### III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:  
3870/1977.03.30
- ⊗ Törölő határozat  
54063/2001.08.22

#### Haszonélvezeti jog

holtig tartó  
Utalás: II/6, II/8  
Név: Törzsök József, Születési év: 1902, Anyja neve: Nagy Julianna  
Jogosult címe: 8095 PÁKOZD, Petőfi utca 2. 1. ajtó



*Alózi* *Aló*

**PÁKOZDI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
8095 Pákozd, Hősök tere 9.

Érkezett: *Alózi* Melléklet: db

Beérkezési idő: 2026 FEBR 19. PAX/598-1/2026

ESZL: PAX/4810/2025

Ügyintéző: *Aló*

### Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Ügyazonosító:	INYER/JIVBJ/ 20260107/2590	Tárgy:	Tulajdonjog törlése II/3 Tulajdonjog bejegyzése
Iktatószám:	INYER/2026/12419/3		
Beérkezési idő:	2026.01.07. 10:50:04		

### HATÁROZAT

<p>Az ingatlanügyi hatóság a beadványban foglaltaknak <b>HELYT AD,</b></p> <p>és a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatbázisában az alábbiakat rögzíti:</p>
---

<b>A döntéssel érintett ingatlan:</b>	
Település:	Pákozd
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	216/15

<b>Az ingatlan tulajdoni lapjára az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:</b>	
<b>Bejegyzés törlése</b>	
Törölt bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése, sorszáma:	II/3 Tulajdonjog
Jogosult adatai:	Név: Születési év:
Jogosult címe:	8000
Bejegyzés adatai:	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: öröklés és osztályos egyezség

<b>Új bejegyzés</b>	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Tulajdonjog
Jogosult adatai:	Név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Magyar Államkincstár, 15727457841132107,
Jogosult címe:	8095 Pákozd, Hősök tere 9,
Bejegyzés adatai:	Tulajdoni hányad: 1 / 1 Jogállás: Tulajdonos



## ELŐTERJESZTÉS

### Településrendezési eszközök 6. módosításával összefüggésben a 29/2026.(II.12.) Képviselő-testületi döntés kiegészítése

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 29/2026.(II.12.) határozatával döntött arról, hogy módosítani kívánja a hatályos településrendezési eszközöket.

A településrendezési eszközök módosításairól a Képviselő-testület a határozat 1. pontja szerint döntött.

A határozat 1. pontja az alábbiak szerint határozta meg a tervezett változtatásokat:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a településrendezési eszközök módosítása szükséges az alábbi témákban:

1. Pákozd Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosításával az alábbiak szerint:

- Katonai Emlékpark Pákozd – Nemzeti Emlékhely (KEMPP) Pákozd 087 hrsz-ú ingatlan és annak környezetét tartalmazó telektömb területén a településrendezési eszközöket módosítani kell. A módosítás során a 087 hrsz-ú telek és a jelenlegi használat szerinti terület különleges múzeum és véderdő területből különleges beépítésre nem szánt múzeum területfelhasználásba kerül. Az övezet területe változik, a beépítési paraméterek változatlanul maradnak.
- A helyi építési szabályzat módosítása a jogalkalmazás során felmerültek szerint.

A tervezés során jogszabályi előírásnak való megfelelés miatt szükségessé vált a tervezési pontok kiegészítése. A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 7. § (2) bekezdése értelmében: „*zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül.*”

A KEMPP 087 hrsz-ú ingatlan környezetében erdőterület övezetből különleges beépítésre nem szánt terület kijelölés történik, ezért szükséges a csereterület kijelölése. Csereterületként javaslom a 092 hrsz-ú állami területen szereplő különleges beépítésre nem szánt strand terület helyett véderdő terület kijelölést különös tekintettel arra, hogy a terület beerdősült.

Javaslom, hogy a 68/2025.(V.28.) határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítsa a T. Képviselő-testület:

1.Pákozd Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosításával az alábbiak szerint:

- Katonai Emlékpark Pákozd – Nemzeti Emlékhely (KEMPP) Pákozd 087 hrsz-ú ingatlan és annak környezetét tartalmazó telektömb területén a településrendezési eszközöket módosítani kell. A módosítás során a 087 hrsz-ú telek és a jelenlegi használat szerinti terület különleges múzeum és véderdő területből különleges beépítésre nem szánt múzeum területfelhasználásba kerül. Az övezet területe változik, a beépítési paraméterek változatlanul maradnak.

- A 092 hrsz-ú ingatlant tartalmazó telektömbben a kijelölt különleges beépítésre nem szánt strand terület helyett véderdő és általános mezőgazdasági terület kijelölése.
- A helyi építési szabályzat módosítása a jogalkalmazás során felmerültek szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg!

Pákozd, 2026. február 18.

Kardos Ádám  
polgármester

1. melléklet a .../2026. előterjesztéshez

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy: Településrendezési eszközök 6. módosításával összefüggésben a 29/2026.(II.12.)  
Képviselő-testületi döntés módosítása**

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő- testület) Pákozd Nagyközség helyi építési szabályzata 6. számú módosításának ügyében hozott határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1.Pákozd Nagyközség Képviselő-testülete egyetért a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosításával az alábbiak szerint:

- Katonai Emlékpark Pákozd – Nemzeti Emlékhely (KEMPP) Pákozd 087 hrsz-ú ingatlant és annak környezetét tartalmazó telektömb területén a településrendezési eszközöket módosítani kell. A módosítás során a 087 hrsz-ú telek és a jelenlegi használat szerinti terület különleges múzeum és véderdő területből különleges beépítésre nem szánt múzeum területfelhasználásba kerül. Az övezet területe változik, a beépítési paraméterek változatlanul maradnak.
- A 092 hrsz-ú ingatlant tartalmazó telektömbben a kijelölt különleges beépítésre nem szánt strand terület helyett véderdő és általános mezőgazdasági terület kijelölése.
- A helyi építési szabályzat módosítása a jogalkalmazás során felmerültek szerint.

2. A Képviselő-testület döntésének egyéb rendelkezését változatlanul fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kardos Ádám polgármester



Pákozd Nagyközség  
polgármestere  
✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.  
☎ 22/258-400  
E-mail: [polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

**Tárgy:** Előterjesztés a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Az előterjesztést készítette:** Szabadi-Gál Rita jegyző

**Melléklet:** használati szabályzat

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.  
**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23. napján tartandó rendes nyilvános ülésére**

**10. Napirendi pont:** Előterjesztés a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatának és annak mellékleteinek megalkotása a hatékony működés feltételének megteremtése érdekében időszerűvé vált.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés jóváhagyására a határozati javaslat szerint.

Pákozd, 2026. február 18.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2026. (...) határozata**

**Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatáról**

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatáról szóló előterjesztést és azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.
2. Hatályát veszti a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtérre vonatkozó korábbi használati szabályzat (beleértve azok mellékleteit is).
3. A Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzata 2026. február 25. napjával lép hatályba, annak 2. melléklete 2026. április 1. napjával.

**Felelős:** Kardos Ádám polgármester  
**Határidő:** azonnal



## **Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér**

### **HASZNÁLATI SZABÁLYZATA**

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a község közművelődési közösségi színtérének használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg:

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény 73.§ (1) bekezdése kimondja, hogy „A közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél.” A község kulturális színtere a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér, illetve a Könyvtár szolgáltatásait, programjait bárki igénybe veheti, aki a Használati szabályzatban foglalt feltételeket betartja.

Közművelődési közösségi színtér neve: Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér

Székhelye: 8095 Pákozd, Budai út 72.

Levelezési cím: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

Telefon: 22/258-403

E-mail: kulturhaz@pakozd.hu

Fenntartója: Pákozd Nagyközség Önkormányzata

Működési területe: Pákozd Nagyközség Közigazgatási területe

Jogállása: alapító okirattal nem rendelkező közösségi színtér

Alaptevékenysége: közművelődési feladatellátás

Működtetője: Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

#### **I.**

#### **Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér igénybevételének szabályozása**

1.) A közösségi színtér helyiségeinek (a továbbiakban helyiségek) igénybevételi szándékát a közművelődési szakembernek kell jelezni a tervezett igénybevétel előtt legalább 3 munkanappal. A közösségi színtér az állandó közművelődési programok és az esetleges egyéb igénybevételek időpontjának figyelembevételével biztosítja a helyiségeket az igénylőknek.

Több kérelmező esetén a helyiséghasználatra az a kérelmező jogosult, aki elsőként jelezte szándékát és a terembérleti szándékát aláírta. (3. melléklet)

2.) A helyiségek a következő ünnepnapokon, munkaszüneti napokon és egyéb napokon nem vehetők bérbe: január 1., március 15., nagypéntek, húsvétvasárnap és hétfőn, május 1., pünkösdvasárnap és hétfőn, augusztus 20., október 6., október 23., november 1., december 24-25-26.

4.) Zártkörű rendezvények alkalmával a programot szervezők felelőst neveznek meg, aki teljes anyagi-, büntetőjogi felelősséggel tartozik a Közösségi színtér berendezési tárgyaiért, a használt helyiségek állagáért, egyben kötelesek betartani a Közösségi színtér házirendjét. (1. melléklet)

## II.

### Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér nyitvatartása

1.) Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér nyitvatartása:

Hétfő: 08:00-20:00

Kedd: 08:00-20:00

Szerda: 08:00-20:00

Csütörtök: 08:00-20:00

Péntek: 08:00-20:00

Szombat: rendezvények alkalmával eseti jelleggel

Vasárnap: rendezvények alkalmával eseti jelleggel

2.) A terembérleti szerződéssel rendelkezők – a nyitvatartási időtől eltérően is- a bérleti szerződésben meghatározott időpontban és ideig vehetik igénybe az intézmény helyiségeit.

## III.

### Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér helyiségeinek bérletidíj mentes és díjköteles használata

1.) Bérletidíj mentes tevékenységek és szolgáltatások:

a.) a fenntartó önkormányzat és intézményei szervezésében megvalósuló rendezvények,

b.) az országgyűlési képviselők, EU parlamenti képviselők, önkormányzati képviselők és polgármester választás kampányidőszakában jelölő szervezetek, jelöltek által kampányrendezvény tartása céljából, szervezetenként 1-1 alkalom,

c.) helyi egyesületek, helyi nevelési és oktatási intézmények, egyházi szervezetek és helyi önszerveződő közösségek általi alkalmi/rendszeres igénybevétel, más szervezetek vonatkozásában a közművelődési szakember kezdeményezésére a polgármester dönt a helyiségek igénybevételének lehetőségéről.

e.) a település lakosságát kiszolgáló, közérdekű, belépő fizetéséhez nem kötött rendezvények, programok.

2.) A bérletidíj köteles tevékenységek és szolgáltatások:

a.) üzleti célú tevékenységek igénybevételére,

b.) magánszemélyek részére az általuk megszervezett magáncélú rendezvények megtartására,

c.) a nem önkormányzat és intézményei által szervezett zenés, táncos rendezvények,

d.) A közösségi színtér nyitvatartási idejében: a lakosság számára az egészséges életmódot elősegítő vagy javító mozgásformák érdekében tartott azon foglalkozások, melyek az épületfenntartásához szükséges energiaköltségen kívül további közvetlen költségigénnyel nem járnak.

## IV.

### Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használatára vonatkozó szabályok

1.) A közösségi színtér helyiségeinek bérbeadásáról szóló szerződések megkötésére a polgármester jogosult.

2.) A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell:

- a megállapodó felek adatait,

- a tevékenység, szolgáltatás rendezvény pontos megjelölését

- a használat időtartamának pontos meghatározását, az igénybevétel jellegét,
- várható létszámát,
- a használat díjának, valamint a fizetés módjának rögzítését
- kapcsolattartó személy megjelölését, rendezvényért felelős személy megjelölését
- a felek kötelezettségeit és jogait,
- a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalását.

3.) A közösségi színtér helyiségeinek használatára vonatkozó díjakat a használati szabályzat 2. melléklete tartalmazza. A bérleti díj megfizetésére vonatkozó szabályokat a terembérleti szerződésnek kell tartalmaznia.

4.) A kulcshasználati megállapodást a 4. melléklet tartalmazza.

Pákozd, 2026. ....

Kardos Ádám  
polgármester

A Kossuth Lajos Művelődési Ház Községi Színtér használati szabályzatát Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az .../2026. (II.23.) számú határozatával fogadta el.  
*Hatályát veszti a Kossuth Lajos Művelődési Ház Községi Színtérre vonatkozó korábbi használati szabályzat (beleértve azok mellékleteit is).*

**Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatához**

**HÁZIREND**

1. A Közösségi Színteret minden érdeklődő látogathatja, igénybe veheti kulturális szolgáltatásait, berendezéseit, felszerelését és más eszközeit. Az igénybevétel előzetes egyeztetés alapján, a kulcsok átadásával és teljes körű felelősség vállalásával történhet. A kulcs harmadik személynek nem adható ki.
2. A belépődíjas rendezvények látogatásának előfeltétele a jegyvásárlás.
3. Belépőjegyes rendezvényeken a résztvevő az ellenőrző szelvényét megőrizni köteles, azt kérésre vagy a terembe való visszaérkezéskor külön felhívás nélkül a rendezőknek vagy a felügyeletet végző személynek köteles bemutatni.
4. A Közösségi színtér programjain résztvevők zavartalan művelődése és szórakozása érdekében be kell tartani a közösségi és társas élet kulturált magatartásának szabályait.
5. A Közösségi színtér közösségi célokat szolgál, ezért védelme, berendezésének és felszerelésének anyagi felelősséggel történő használata, a tisztaság és a rend megóvása minden látogató kötelessége.
6. A látogatók személyes tárgyainak megóvásáért felelősséget nem vállalunk.
7. A Közösségi színtér munkatársainak, a rendezőknek, a rendőrségnek és tűzoltóknak az utasításait minden látogató köteles végrehajtani.
8. Az épületben szemetelni tilos.
9. Az épületben dohányozni tilos! A főbejáratától legalább 5 méter távolságra található a dohányzásra kijelölt hely.
10. A Közösségi színtér elektromos és hangtechnikai berendezéseit csak az arra megbízást kapott személyek kezelhetik.
11. Szesziesitalt behozni - zártkörű rendezvény kivételével- nem szabad. Az intézményt ittas állapotban látogatni tilos.
12. Az épület területén hirdetések, közlemények csak a közművelődési szakember engedélyével rakhatók ki.
13. A 14 éven aluliak 20 óra után csak szülői felügyelettel tartózkodhatnak az intézményben.
14. A közművelődési szakember a rendbontókat ideiglenesen, vagy véglegesen kitilthatja az intézmény területéről.
15. A Közösségi színtér látogatója köteles azonnali hatállyal értesíteni a Közösségi színtérben dolgozó közművelődési szakembert, a polgármestert (szükség esetén a rendőrséget, mentőket, tűzoltókat) minden olyan eseményről, amely veszélyezteti a látogatók testi épségét, valamint a Közösségi színtér épületét, eszközeit, berendezéseit.

16. A házirend betartása minden látogató számára kötelező.

Pákozd, .....

Kardos Ádám  
polgármester

**Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatához**

**Közösségi színtér bérleti díjai**

Bérbe adható helyiség  
Bérleti díj (Ft/óra vagy Ft/alkalom)

Színházterem:

Profitorientált kulturális rendezvény esetén bruttó 15 000 Ft/óra, de minimum bruttó 45 000 Ft, vagy maximum bruttó 150 000 Ft/alkalom, nyitvatartási időben 08:00-20:00-ig.

Az országgyűlési képviselők, EU parlamenti képviselők, önkormányzati képviselők és polgármester választás kampányidőszakában jelölő szervezetek, jelöltek által kampányrendezvény tartása céljából a díjmentes 1-1 alkalmon kívül, a klubterem vagy a nagyterem bérleti díja bruttó 100 000 Ft/alkalom.

Színházterem bérletéhez kapcsolódó kaució összege: 50 000 Ft/alkalom

Klubterem:

Magánszemélyek által szervezett zenés, táncos rendezvények, magáncélú rendezvények megtartása, bruttó 10 000 Ft/óra, de minimum bruttó 30 000 Ft, vagy maximum bruttó 100 000 Ft/alkalom, nyitvatartási időben 08:00-20:00-ig.

Klubterem bérletéhez kapcsolódó kaució összege: 50 000 Ft/alkalom

Belépődíjas szabadidős tevékenység folytatása (kulturális tevékenység, tánc, sport, oktatás) bruttó 2000 Ft/óra, nyitvatartási időben 08:00-20:00-ig.

Aula:

Belépődíjas szabadidős tevékenység folytatása (kulturális tevékenység, tánc, sport, oktatás) bruttó 2000 Ft/óra, nyitvatartási időben 08:00-20:00-ig.

Kereskedelmi, árusító tevékenység folytatása bruttó 2000 Ft/óra, nyitvatartási időben 08:00-20:00-ig.

A bérleti időintervallum nyitvatartási időn túli engedélyezése, egyedi elbírálás alá esik a mindenkori polgármester által.

Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatához

**BÉRLETI SZERZŐDÉS**

Mely létrejött Pákozd Nagyközség Önkormányzata (8095 Pákozd, Hősök tere 9., képviseli: Kardos Ádám polgármester), mint bérbeadó és ..... (cím: ....., képviseli: ....., mint bérbevevő között. (Együttesen: Szerződő felek)

1. E szerződés értelmében Bérbeadó bérbe adja a 8095 Pákozd, Budai út 72. címen lévő Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér területén lévő helyiségek közül a .....-t 20..... hó .....nap ..... időtartamra.

2. A bérelt helyiséget a bérbevevő .....céljára kívánja a fenti időszakban igénybe venni. A rendezvény várható létszám ..... fő.

3. A fenti szolgáltatás (terembérlés) díja: .....Ft, azaz .....Ft, melyet a bérbevevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg befizetett az Önkormányzat Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér területén működő pénzbeszedési helyén.

Szerződő felek kijelentik, hogy a bérleti jogviszony létesítésekor ..... Ft, azaz .....Ft, kaució átadására került sor.

4. A bérbevevő jogai és kötelességei:

A bérbevevő köteles a bérbevett területet tiszta, illetve az átvétel állapotának megfelelően visszaadni. Az igénybevétel során keletkezett esetleges károkat köteles megtéríteni. Jogosult a mosdót használni.

5. A bérbeadó jogai és kötelessége:

A bérbevett területet tiszta, műszakilag hibátlan állapotban átadni.  
A házirend be nem tartása esetén jogosult a rendezvényt felfüggeszteni.

6. Kapcsolattartók adatai:

Bérbeadó részéről:

Név: Janicska Judit  
Telefonszám: +36 30 850 9209  
E-mail cím: kulturhaz@pakozd.hu

Bérbevevő részéről:

Név: .....  
Telefonszám: .....  
E-mail cím: .....

7. A Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásból eredő esetleges vitájukat elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik, és csak annak eredménytelensége esetére választják a bírói utat. Jogvitáik rendezésére – perértéktől függően – a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék illetékességét kötik ki.

8. A Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

9. A Szerződő felek jelen megállapodást – annak elolvasását és közös értelmezését követően-, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, sajátkezűleg, alulírott helyen és napon 2 példányban aláírták.

Pákozd, 202... ..

.....  
bérbeadó

.....  
bérbevevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Visszavétel: 20.. ..

Károk: .....

Értéke: .....

.....  
bérbeadó

.....  
bérbevevő

**Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Színtér használati szabályzatához**

**KULCSHASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS**

Mely létrejött a Pákozd Nagyközség Önkormányzat képviselőjében ..... közművelődési szakember és ..... sz.i.sz: ..... cím: ..... (továbbiakban kulcshasználó) között.

A megállapodás tárgya szerint a kulcshasználó tevékenységének (klubfoglalkozás, rendezvény stb.) folytatásához használatba veheti a nagytermet/klubtermet, és ehhez használhatja a részére átadott ajtókulcsot.

A használat során rá és a tevékenység résztvevőire is vonatkoznak a Házirend szabályai.

A használatot követően köteles meggyőződni a kulcshasználó, hogy az általa használt helységek ablakait és a bejárati ajtót bezárta.

A Közösségi színtérben a kulcshasználó tevékenységi ideje alatt bekövetkező előre nem látott eseményekért (baleset, lopás, rongálás stb.) a kulcshasználó vállalja a felelősséget.

A kulcshasználó köteles visszaadni a kulcsot, ha a tevékenység megszűnik, vagy a Közösségi színtér képviselője erre felszólítja.

A Kulcshasználati megállapodást megismertem, magamra nézve kötelezőnek elfogadom.

Dátum: .....

.....

Kulcshasználó Közösségi színtér képviselőjében:

.....

Jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg a bejárati ajtó kulcsát átvettem.

.....

Kulcshasználó

A kulcsot visszaadtam.....-án:

.....

A kulcsot visszakaptam.....-án:

.....

Közösségi színtér képviselőjében:

.....





Pákozdi Nagyközség  
polgármestere  
✉ 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.  
☎ 22/258-403  
E-mail: [polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

**Tárgy:** Előterjesztés a Pákozdi Sport Egyesületnek nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználási határidejének meghosszabbításáról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Steiner Viktória gazdálkodási csoportvezető

**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Melléklet:** 1 db kérelem, 1 db szerződés tervezet

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelen lévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 23. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére:**

**11. Napirendi pont:** a Pákozdi Sport Egyesületnek nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználási határidejének meghosszabbításáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pákozdi Sport Egyesület vissza nem térítendő támogatásban részesült a 121/2025 (VII.28.) számú Képviselő-testületi határozat alapján. A Pákozdi Sport Egyesület felhalmozási kiadásokra 2.000.000 Ft támogatást kapott, melyet a Magyar Labdarúgó Szövetségtől elnyert támogatás kiegészítésére, a sportpálya felújítására fordít, valamint működési költségei fedezésének biztosítására további 1.000.000 Ft támogatást kért. A támogatási szerződés aláírására 2025. augusztus 14-én került sor, a támogatási összeg felhasználásának véghatárideje 2025. december 31.

A Pákozdi Sport Egyesület 2026. január 26-án kérelmet nyújtott be, melyben kéri a Képviselő-testületet, hogy a támogatás felhasználásának határidejét 2026. március 25-ig engedélyezze, melynek indoka, hogy a támogatásból a felhalmozási célra kért összeget a 2025/2026. évadra elnyert sportfejlesztési támogatás önjelölt szerették volna felhasználni, azonban az erre a célra megnyert pályázatnál 2025. december 31-ig a támogatási igazolások lekérése nem nyílt meg, csak idén januárban. Ebből kifolyólag csak most tudják a pályázat megvalósításhoz szükséges TAO támogatásokat összegyűjteni és a pályafelújítási projektet megkezdni.

Az előterjesztést az Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, határozata a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre a Bizottság elnöke által.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Pákozdi, 2026. február 17.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

...../2026. ( ) határozata

**a Pákozdi Sport Egyesületnek nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználási  
határidejének meghosszabbításáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület engedélyezi a Pákozdi Sport Egyesület (székhely: 8095 Pákozdi, Budai u. 67., adószám: 19820576-1-07, képviseli: Szabó Ferenc) részére, 2025. évben nyújtott 3.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználási határidejének 2026. március 25-ig és az elszámolás határidejének 2026. április 25-ig történő meghosszabbítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

Pákozdi Polgármesteri Hivatal			
Dátum: 2026. évi	Ol.	hó	27. nap
Küldetés: PAK   389-1/	2026. évi		

Pákozdi Sport Egyesület  
8095 Pákozdi, Budai u. 69.

Pákozdi, 2026. január 26.

**Tárgy:** kérelem

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

Kérnénk, hogy a 121/2025 (VII.28.) számú Képviselő-testületi határozat alapján részünkre nyújtott támogatás 3 000 000,- azaz hárommillió forint felhasználásának határidejét 2026. március 25-ig engedélyezni szíveskedjenek!

**Indok:** a támogatásból a felhalmozási célra kért összeget a 2025/2026.évadra elnyert sportfejlesztési támogatás önerejére szerettük volna felhasználni, azonban az erre a célra megnyert pályázatnál 2025. december 31-ig a támogatási igazolások lekérése nem nyílt meg, csak idén januárban. Ebből kifolyólag csak most tudjuk a pályázat megvalósításhoz szükséges TAO támogatásokat összegyűjteni és a pályafelújítási projektet megkezdeni.

Az összeget elkülönítetten kezeljük, meglétéről csatolom a banki kivonat másolatot.

Köszönettel



Szabó Ferenc  
elnök





MBH Bank Nyrt., 2608-103 Székesfehérvár  
8000. Székesfehérvár Budai út 36.  
Adóig.szám: 10011922-4-44 Cégj.szám: 01-10-040952  
Telefonszám:  
BIC kód: MKKBHUHB  
InterNet: www.mbhbank.hu Email: ugyfelszolgalat@mbhbank.hu



Pákozdi Sport Egyesület

Pákozdi  
Budai utca 69

8095

NEM POSTÁZANDÓ

BANKSZÁMLAKIVONAT

Számlaszám: 57800033-10000245  
IBAN szám: HU38 5780 0033 1000 0245 0000 0000  
Hirdetmény név: MBH Optimum 3 Számlacsomag (HUF)  
Számlatulajdonos neve: Pákozdi Sport Egyesület  
Számla megnevezése: Pákozdi Sport Egyesület  
100 000 EURÓIG OBA BIZTOSÍTOTT BETÉT  
Devizanem: HUF

Könyvelés dátuma: 2025.12.01 - 2025.12.31  
Kivonatszám/számla sorszáma: 12/2025  
Kivonatkészítés dátuma: 2026.01.01

EREDETI 1. PÉLDÁNY 1. oldal

Utolsó kivonat egyenlege: 3 048 134  
Tőke: 3 048 134 Kamat: 0 Költség: 0

Könyv.nap Értéknep	Forgalom megnevezése Közlemény	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás (-) (+)
2025.12.02	AFR jóváírás bankon kívül		9 000
2025.12.02	(1): 2025.12.02, MW_29545926022_0001, MW_29545926022_0001 (2): VASVÁRINÉ FLANEK DÓRA, HU39117734250254250400000000 OTPVHUHB, HU38578000331000024500000000, PÁKOZD SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Vasvári Vilmos, U9 (12): 2025.12.02 19.56.52, 0 Azonosító: 2681645190		
2025.12.04	AFR jóváírás bankon kívül		3 000
2025.12.04	(1): 2025.12.04, MW_29560459540_0001, MW_29560459540_0001 (2): PERECES MELINDA LANE, HU17117733600084808600000000 OTPVHUHB, HU38578000331000024500000000, Pákozdi SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Perces Géza tagdíj december (12): 2025.12.04 12.25.57, 0 Azonosító: 2683437669		
2025.12.05	AFR jóváírás bankon kívül		3 000
2025.12.04	(1): 2025.12.04, MW_29564981482_0001, MW_29564981482_0001 (2): BARNÓCZKI CSABA BARNÓCZKIN LANE HU68117730230007835500000000, OTPVHUHB HU38578000331000024500000000, Pákozdi SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): BARNÓCZKI BENCE, U16 (12): 2025.12.04 21.00.40, 0 Azonosító: 2683805323		
2025.12.05	AFR jóváírás bankon kívül		12 000
2025.12.05	(1): 2025.12.05, MW_29569167567_0001, MW_29569167567_0001 (2): TIÁNNÉ SIMON KLAUDIA LAJU, HU09117733600065543500000000 OTPVHUHB, HU38578000331000024500000000, Pákozdi Se, MKKBHUHB		

Számlaszám: 57800033-10000245  
IBAN szám HU38 5780 0033 1000 0245 0000 0000  
Hirdetmény név: MBH Optimum 3 Számlacsomag (HUF)  
Kivonatszám/számla sorszáma: 12/2025

Devizanem: HUF

EREDETI 1. PÉLDÁNY 2. oldal

Könyv.nap Értéknep	Forgalom megnevezése Közlemény	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás (-) (+)
2025.12.08 2025.12.08	(3): NOTPROVIDED, (6): U14 -Tián Csenge szept-okt-nov-dec (12): 2025.12.05 11.41.15, 0 Azonosító: 2684572669 AFR terhelés bankon kívül Előjegyzett jutalék: -17		-3 780
2025.12.08 2025.12.08	(1): 2025.12.08, 504-ELE4I20251208000010598157000001 504-ELE4I20251208000010598157000001 (2): Pákozdi Sport Egyesület, HU38578000331000024500000000 MKKBHUHB, HU89107000242475680851100005, Vofa Kft., CIBHHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): D-DEPO-27943 díjbekérő (12): 2025.12.08 09.05.49, 0 Azonosító: 2685819226 AFR jóváírás bankon kívül		9 000
2025.12.08 2025.12.08	(1): 2025.12.08, MW_29588642619_0001, MW_29588642619_0001 (2): SEBESTYÉN GÁBOR LPPL, HU95117733600460995500000000 OTPVHUHB, HU38578000331000024500000000, Pákozdi SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): U7 Sebestyén Ámon Titán (12): 2025.12.08 13.46.15, 0 Azonosító: 2686004029 AFR jóváírás bankon belül		3 000
2025.12.08 2025.12.08	(1): 2025.12.08, ETRAE00010649923000001, ETRAE00010649923000001 (2): MAJOR-HORVÁTH ROLAND, HU48182030260125976110010010 MKKBHUHB, HU38578000331000024500000000, Pákozdi SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Major-Horváth Dávid; U13; 2025.December (12): 2025.12.08 14.33.17, 0 Azonosító: 2686029575 Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-17
2025.12.09 2025.12.09	Azonosító: 2686228567 AFR terhelés átvezetés bankszla-k között		-31 200
2025.12.09 2025.12.09	(1): 2025.12.09, 504-ELE4I20251209000010732952000001, 1 504-ELE4I20251209000010732952000001 (2): Pákozdi Sport Egyesület, HU38578000331000024500000000 MKKBHUHB, HU37578000331002673700000000, Pákozdi Sport Egyesület MKKBHUHB, (3): NOTPROVIDED, (6): 2025/11 havi önerő átvezetés (12): 2025.12.09 10.12.32, 0 Azonosító: 2687826974 AFR terhelés bankon kívül		-63 500
2025.12.09 2025.12.09	Előjegyzett jutalék: -286 (1): 2025.12.09, 504-ELE4I20251209000010732963000001 504-ELE4I20251209000010732963000001 (2): Pákozdi Sport Egyesület, HU38578000331000024500000000 MKKBHUHB, HU34104021975052658176511004, Hydrangea Bt., OKHBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): HYDRN-2025-39, (12): 2025.12.09 10.12.38 0 Azonosító: 2687827004 AFR terhelés bankon kívül		-21 099
2025.12.09 2025.12.09	Előjegyzett jutalék: -95 (1): 2025.12.09, 504-ELE4I20251209000010734421000001 504-ELE4I20251209000010734421000001 (2): Pákozdi Sport Egyesület, HU38578000331000024500000000 MKKBHUHB, HU04117733600688124100000000 Mészölyné Lencsés Zsuzsanna, OTPVHUHB, (3): NOTPROVIDED (6): 8241-00000008479 Spar Mo. Kft. számla kiegyenlítése (12): 2025.12.09 10.22.53, 0 Azonosító: 2687831711 AFR jóváírás bankon kívül		3 780
2025.12.09 2025.12.09	(1): 2025.12.09, IG30953067695, IG30953067695 (2): VOFA TANÁCSADÓ ÉS SZERVEZŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG HU89107000242475680851100005, CIBHHUHB HU38578000331000024500000000, Pákozdi Sport Egyesület, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): visszatérítés lemondás miatt D-Depo-27943		

Számlaszám: 57800033-10000245  
 IBAN szám: HU38 5780 0033 1000 0245 0000 0000  
 Hirdetmény név: MBH Optimum 3 Számlacsomag (HUF)  
 Kivonatszám/számla sorszáma: 12/2025

Devizanem: HUF

EREDETI 1. PÉLDÁNY 3. oldal

Könyv.nap Értéknap	Forgalom megnevezése Közlemény	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás (-) (+)
	(12): 2025.12.09 14.16.24, 0 Azonosító: 2687973303		
2025.12.09	AFR jóváírás bankon kívül		10 000
2025.12.09	(1): 2025.12.09, MW_29601230870_0001, MW_29601230870_0001 (2): SZAKÁL-NAGY ZSUZSANNA LAFF, HU32117734320002845300000000 OTPVHUHB, HU38578000331000024500000000, Pákozd SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Nagy Olivér U11 (12): 2025.12.09 19.13.33, 0 Azonosító: 2688180482		
2025.12.09	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-755
2025.12.09	5042060910012875 kgt Azonosító: 2688221868		
2025.12.09	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-381
2025.12.09	Azonosító: 2688222976		
2025.12.10	AFR jóváírás bankon kívül		12 000
2025.12.09	(1): 2025.12.09, MW_29601640670_0001, MW_29601640670_0001 (2): MALOMHELYI GÁBOR LAKE, HU50117733600127888800000000 OTPVHUHB, HU38578000331000024500000000, Pákozd SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Malomhelyi Levente U11 (12): 2025.12.09 20.09.54, 0 Azonosító: 2688529953		
2025.12.10	Átutalás (IG2)		3 000
2025.12.10	(12): 2025.12.10, (1): TRN0022791489 (2): HU89107007876479606651100005, STRASSZER ATTILA, HU (6): Strasszer Botond u16 Azonosító: 2688966807		
2025.12.10	AFR terhelés bankon kívül		-40 000
2025.12.10	Előjegyzett jutalék: -180 (1): 2025.12.10, 504-ELE4I20251210000010887692000001 504-ELE4I20251210000010887692000001 (2): Pákozdí Sport Egyesület, HU38578000331000024500000000 MKKBHUHB, HU36117070242048077200000000 Magyar Labdarúgó Szövetség, OTPVHUHB, (3): NOTPROVIDED (6): Pákozd SE nevezési díj Téli műfüves bajnokságra U19, Felnőt t (12): 2025.12.10 13.32.03, 0 Azonosító: 2689248436		
2025.12.10	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-180
2025.12.10	Azonosító: 2689613159		
2025.12.11	AFR jóváírás bankon kívül		8 000
2025.12.10	(1): 2025.12.10, AFK25L0001007527, AFK25L0001007527 (2): SZABADOS TAMÁS, HU43120231010169524800100004, UBRTHUHB HU38578000331000024500000000, Pákozd SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Szabados Olivér- U7 (12): 2025.12.10 22.13.56, 0 Azonosító: 2689940621		
2025.12.11	AFR jóváírás bankon kívül		3 000
2025.12.11	(1): 2025.12.11, AFK25L0001100578, AFK25L0001100578 (2): SYKÓ CSABA, HU67120260010028853600200008, UBRTHUHB HU38578000331000024500000000, Pákozd SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Sykó Levente U13 2025. december (12): 2025.12.11 19.25.41, 0 Azonosító: 2690781363		
2025.12.11	AFR jóváírás bankon kívül		3 000
2025.12.11	(1): 2025.12.11, AFK25L0001100577, AFK25L0001100577 (2): SYKÓ CSABA, HU67120260010028853600200008, UBRTHUHB HU38578000331000024500000000, Pákozd SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Sykó Csongor U13 2025. december (12): 2025.12.11 19.25.41, 0 Azonosító: 2690781363		
2025.12.13	Átutalás (IG2)		2 000

Számlaszám: 57800033-10000245  
IBAN szám HU38 5780 0033 1000 0245 0000 0000  
Hirdetmény név: MBH Optimum 3 Számlacsomag (HUF)  
Kivonatszám/számla sorszáma: 12/2025

Devizanem: HUF

EREDETI 1. PÉLDÁNY 4. oldal

Könyv.nap Értéknep	Forgalom megnevezése Közlemény	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás (-) (+)
2025.12.13	(12): 2025.12.13, PI25347807175006, (1): BNK253470HBFBLBG (2): HU67104010936950485757521004, ROTHLER NIKOLET, HU Pakozd 8095, HU, (6): Pula Levante, U15 Azonosító: 2692698511		
2025.12.15	AFR terhelés bankon kívül		-38 100
2025.12.15	Előjegyzett jutalék: -171 (1): 2025.12.15, 504-ELE4I20251215000011318351000001 504-ELE4I20251215000011318351000001 (2): Pákozdi Sport Egyesület, HU38578000331000024500000000 MKKBHUHB, HU44304000010000000064528906, Kilman Consulting Kft. BBIXHUHH, (3): NOTPROVIDED, (6): K-2025-488 (12): 2025.12.15 13.01.42, 0 Azonosító: 2693899534		
2025.12.15	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-171
2025.12.15	Azonosító: 2694114088		
2025.12.16	AFR terhelés bankon kívül		-46 853
2025.12.16	Előjegyzett jutalék: -211 (1): 2025.12.16, 504-ELE4I20251216000011386000000001 504-ELE4I20251216000011386000000001 (2): Pákozdi Sport Egyesület, HU38578000331000024500000000 MKKBHUHB, HU04117733600688124100000000 Mészölyné Lencsés Zsuzsanna, OTPVHUHB, (3): NOTPROVIDED (6): elszámolási előleg(metro,napcsillag) (12): 2025.12.16 08.41.52, 0 Azonosító: 2695220524		
2025.12.16	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-211
2025.12.16	Azonosító: 2695545878		
2025.12.22	AFR jóváírás bankon kívül		3 000
2025.12.19	(1): 2025.12.19, AFK25L0001834181, AFK25L0001834181 (2): HORVÁTH ZOLTÁN, HU19120231010165477800100003, UBRTHUHB HU38578000331000024500000000, Pakozd SE, MKKBHUHB (3): NOTPROVIDED, (6): Horváth Zétény U13 (12): 2025.12.19 21.08.58, 0 Azonosító: 2698616091		
2025.12.31	Kamatelszámolás - Betétkamat, napok/365 jóváírás		12
2025.12.31	5780003310026713 kamata Azonosító: 2705619131		
2025.12.31	Kamatelszámolás - Betétkamat, napok/365 jóváírás		68
2025.12.31	5780003310026720 kamata Azonosító: 2705619151		
2025.12.31	Kamatelszámolás - Betétkamat, napok/365 jóváírás		8
2025.12.31	5780003310026737 kamata Azonosító: 2705619158		
2025.12.31	Számlavezetés havi díja terhelés		-490
2025.12.31	5042060910012868 ktg Azonosító: 2705735978		
2025.12.31	Számlavezetés havi díja terhelés		-490
2025.12.31	5042060910012875 ktg Azonosító: 2705736244		
2025.12.31	Internetbank szolgáltatás havi díja terhelés		-64
2025.12.31	Azonosító: 2705776922		
2025.12.31	Számlavezetés havi díja terhelés		-490
2025.12.31	Azonosító: 2705776922		
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-1 234
2025.12.31	5780003310026713 ktg Azonosító: 2705776933		
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (bankon belülre) / IB terhelés		-1 067
2025.12.31	5780003310026713 ktg Azonosító: 2705776933		
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (bankon belülre) / IB terhelés		-829
2025.12.31	5780003310026720 ktg Azonosító: 2705776952		

Számlaszám: 57800033-10000245  
 IBAN szám: HU38 5780 0033 1000 0245 0000 0000  
 Hirdetmény név: MBH Optimum 3 Számlacsomag (HUF)  
 Kivonatszám/számla sorszáma: 12/2025

Devizanem: HUF

EREDETI 1. PÉLDÁNY 5. oldal

Könyv.nap Értéknap	Forgalom megnevezése Közlemény	Azonosító adatok	Terhelés/Jóváírás (-) (+)
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-3 964
2025.12.31	5780003310026720 ktg Azonosító: 2705776952		
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB terhelés		-770
2025.12.31	5780003310026737 ktg Azonosító: 2705776960		

Nyitó egyenleg:		3 048 134
Terhelés összesen:		-255 645
Jóváírás összesen:		86 868
<b>Záró egyenleg:</b>		<b>2 879 357</b>
Tőke:	2 879 357 Kamat:	0
	0 Költség:	0

Üzenetek: 2025.12.31

Tájékoztatjuk, hogy a Pénzügyi Tranzakciós Illetékre vonatkozó hatályos jogszabály alapján az elszámolási időszakra vonatkozó illetékköteles műveletei után a Bankot terhelő, fizetendő illeték összege (HUF):	1 010,02
Egyenlegből zárolt összeg	0
- Bankkártyás zárolás (-)	0
- Bankkártyás zárolás (+)	0
- Számlán manuálisan zárolt összeg	0
- AFR terhelés (-)	0
- AFR jóváírás (+)	0

Üzenetek vége

#### SZÁMLÁZOTT TÉTELEK

Számlaszám: 12/2025  
 Kibocsátás kelte: 2026.01.01

Pákozdi Sport Egyesület 8095 Pákozdi Budai utca 69

Teljesítés Dátuma	Megnevezés Azonosító	ÁFA %	Érték Áfa nélkül	ÁFA Összege	Érték ÁFA-val
2025.12.08	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-17	0	-17
2025.12.09	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-755	0	-755
2025.12.09	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-381	0	-381
2025.12.10	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-180	0	-180
2025.12.15	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-171	0	-171
2025.12.16	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-211	0	-211
2025.12.31	Számlavezetés havi díja	mentes	-490	0	-490
2025.12.31	Számlavezetés havi díja	mentes	-490	0	-490
2025.12.31	Internetbank szolgáltatás havi díja	mentes	-64	0	-64
2025.12.31	Számlavezetés havi díja	mentes	-490	0	-490
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-1 234	0	-1 234
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (bankon belülre) / IB	mentes	-1 067	0	-1 067
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (bankon belülre) / IB	mentes	-829	0	-829
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-3 964	0	-3 964
2025.12.31	Eseti Ft átutalás díja (IG2 bankon kívülre) / IB	mentes	-770	0	-770
Összesen:			-11 113	0	-11 113

Az átutalások részletes adattartalma az alábbi sorszámozás szerint értelmezendő:

(1) Tranzakció azonosító (2) Átutaló / Kedvezményezett azonosítója (3) Partnerek közti egyedi azonosító (4) Tényleges fizető fél azonosítója (5) Tényleges kedvezményezett azonosítója (6) Közlemény (7) Jogcím (8) Visszautasítás oka (9) Eredeti megbízás azonosítója (10) Költséglevonás adatai (11) Kezdeményező adatai (12) Egyéb adatok (13) R2P és EAM fizetés kiegészítő adatok

Tájékoztatjuk, hogy 2021.01.01-től az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) betétbiztosítása vonatkozásban szükséges feltétel, hogy - a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) változása alapján - a hiteli ntézet nyilvántartásában rögzítve legyenek a 2017. évi LIII. törvény (pénzmosás elleni törvény, P mt.) szerinti mindenkori ügyfélazonosítási adatok. A Hpt. módosításról szóló ügyféltájékoztató megtalálható a [www.mhbhbank.hu](http://www.mhbhbank.hu) weboldalon is.

Számlaszám: 57800033-10000245  
IBAN szám HU38 5780 0033 1000 0245 0000 0000  
Hirdetmény név: MBH Optimum 3 Számlacsomag (HUF)  
Kivonatszám/számla sorszáma: 12/2025

Devizanem: HUF

EREDETI 1. PÉLDÁNY 6. oldal

A KIVONAT SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL. PECSÉT ÉS ALÁÍRÁS NÉLKÜL IS HITELES  
Számleadó: MBH Bank Nyrt.  
Címe: 1056 Budapest, Váci u. 38.

Adóig.szám: 10011922444

## Támogatási Szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Pákozdi Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 8095 Pákozdi, Hősök tere 9., adószám: 15727457-2-07), képviselőjében eljár: **Kardos Ádám polgármester**, mint **Támogató**- a továbbiakban: **Támogató** -

másrészről a **Pákozdi Sport Egyesület** (székhely: 8095 Pákozdi, Budai út 67., adószám: 19820576-1-07, képviselőjében eljár: **Szabó Ferenc elnök**, mint **Támogatott** - a továbbiakban: **Támogatott** - (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek 2025. augusztus 14-én a 121/2025 (VII.28.) számú Képviselő-testületi határozat alapján támogatási szerződést kötöttek, mely alapján a Pákozdi Sport Egyesület 3.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást kapott Támogatótól.

Felek a Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1.) A Szerződés 6. pontja a következők szerint módosul:

„A pénzügyi elszámolás a Kedvezményezett által 2. pontban meghatározott célra beérkezett számlák hitelesített másolati példányainak, valamint egy szöveges beszámoló Támogató részére történő átadásával történik. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2025. július 01., végső határideje: **2026. március 25.**”

2.) A Szerződés 7. pontja a következők szerint módosul:

„A támogatási összeg felhasználásáról a Támogatott elkülönített nyilvántartást vezet, valamint legkésőbb **2026. 04. 25.** napjáig teljes körű, összesített pénzügyi elszámolást készít a Támogató részére a jelen szerződés mellékletét képező „Elszámolólap Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által nyújtott támogatás felhasználásáról” elnevezésű nyomtatványon. Támogatott köteles a pénzügyi elszámoláshoz szakmai beszámolót mellékelni. A támogatás felhasználásához kapcsolódó számla eredeti példányára rá kell vezetni, hogy „.....- Ft a **Pákozdi Nagyközség Önkormányzatával kötött .....iktatószámú támogatási szerződés terhére elszámolva**.””

3.) Felek között a Szerződés egyéb rendelkezései változatlanul fennállnak.

4.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

5.) A Felek a Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket megpróbálják békés, tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, a jogvita elbírálására kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek a jelen megállapodás-módosítást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

A jelen megállapodást – mely egymással mindenben megegyező kettő eredeti példányban készült, 2 oldalból és 5 pontból áll – a Felek képviselői elolvasás után, azt azonosan értelmezve, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pákozd, 2026.

.....  
**Pákozd Nagyközség Önkormányzata**  
**Kardos Ádám**  
polgármester  
**Támogató**

.....  
**Pákozdi Sportegyesület**  
**Szabó Ferenc**  
elnök  
**Támogatott**

# Térképmásolat - Szemle

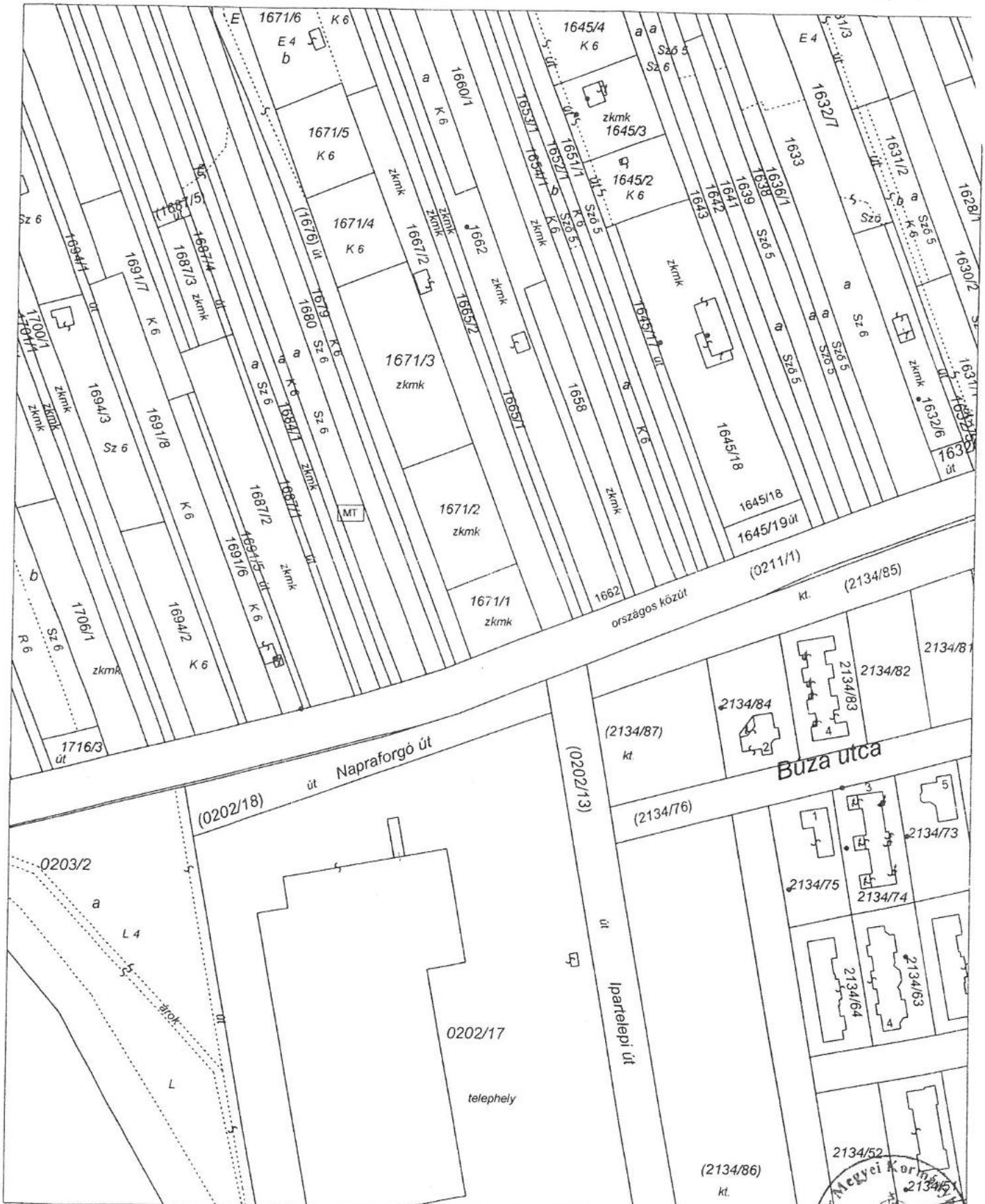
Szelvényszám: 54-412-21

Iktatószám: 1/9/2022

Vetület: EO'

PÁKOZD, zártkert 1671/1

Méretarány: 1:2000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Székesfehérvár, 2022. január 12.

Németh József







## SZELLEMI TULAJDON NEMZETI HIVATALA

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. • 1438 Budapest, Pf. 415.

Telefon: 312 4400 • Telefax: 331 2596

Adószám: 15311746242 SZJ 15 Közigazgatás

12. napirendi ponthoz



Ügyiratszám:

**M1600006 /8**

Ügyintéző:

**Bressné Gyermán Ágnes**

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata**

Pákozd

Hősök tere 9.

8095

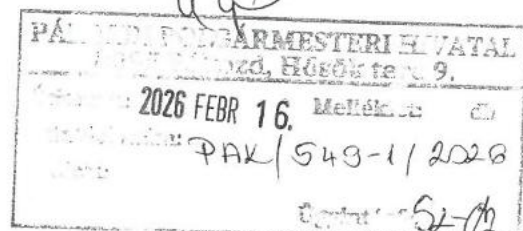
Lajstromszám: **219 131**

Tárgy: Védjegyoltalom megszűnése

### ÉRTESÍTÉS

Védjegyjogosult:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata, Pákozd



A védjegy: "Ahol a bor, az étel és a jókedv találkozik" (Jelmondat)

Áruosztály: 33., 35., 41.

A lejárat napja: 2026. január 5.

A Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) értesíti a jogosulta(ka)t, hogy a fenti lajstromszámú védjegy oltalma az oltalmi idő lejártát követő napon,

2026. január 6. napján

a védjegyek és a földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény (a továbbiakban: Vt.) 30. § (1) bekezdés a) pontja alapján megújítás hiányában megszűnt.

A Vt. 65. §-a szerint a védjegyoltalom megújítását a védjegyjogosult, valamint jogszabály vagy szerződés által erre felhatalmazott személy kérheti a Hivaltaltól.

A megújítási kérelmet az oltalom lejártának napját megelőző hat hónapon belül kell benyújtani, a megújítási díj megfizetése mellett. Ennek elmulasztása esetén a kérelmet - a megújítási díj kiegészítő



díjjal növelt összegének megfizetése mellett - az oltalom lejártának napjától számított további hat hónapon belül lehet még benyújtani.

Ha a védjegy lajstromozásának időpontja későbbi, mint a védjegyoltalom lejártának időpontja, a megújítási kérelmet - a megújítási díj megfizetése mellett - a lajstromozást követő hat hónapon belül is be lehet nyújtani.

A megújításra vonatkozó írásbeli kérelmet a Hivatalhoz kell benyújtani. A megújítási kérelemben meg kell jelölni az érintett védjegy lajstromszámát; a kérelemre és mellékleteire egyébként a védjegybejelentés mellékleteire megállapított rendelkezéseket [Vt. 50. § (2)-(3b) bek.] kell megfelelően alkalmazni. A védjegyoltalom megújítása kapcsán a megjelölés nem változtatható meg, az árujegyzék pedig nem bővíthető.

A védjegy védjegylajstrom szerinti adatai a Hivatal által vezetett elektronikus nyilvántartásban az alábbi linken tekinthetők meg: <http://epub.hpo.hu/e-nyilvantartas/?lang=HU>

A megújítás díj, valamint a kiegészítő díj mértékét a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala előtti iparjogvédelmi eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 19/2005. (IV. 12.) GKM rendelet 11. § (1)-(2a) bekezdései a következők szerint határozzák meg.

A védjegyoltalom megújítására irányuló kérelem díja

- a) egy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 81 000 forint,
- b) két osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 108 000 forint,
- c) három osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 148 500 forint,
- d) négy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 202 500 forint  
azzal, hogy a díjmérték minden további áru- vagy szolgáltatási osztály után osztályonként 54 000 forinttal emelkedik.

Együttes és tanúsító védjegy esetén a védjegyoltalom megújítására irányuló kérelem díja

- a) egy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 270 000 forint,
- b) két osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 297 000 forint,
- c) három osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 337 500 forint,
- d) négy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 391 500 forint,  
azzal, hogy a díjmérték minden további áru- vagy szolgáltatási osztály után osztályonként 54 000 forinttal emelkedik.

A Vt. 65. § (4) bekezdése szerinti kiegészítő díj 40 500 forint.

A megújítási díj megfizetése önmagában nem minősül megújításra irányuló kérelemnek.

Az iparjogvédelmi eljárásokért a díjakat a Hivatalnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01731842-00000000 számú előirányzat-felhasználási keretszámlájára átutalással, készpénz-átutalási megbízás útján vagy internetes felületen történő bankkártyás fizetéssel (VPOS) kell befizetni az azonosítási adatok (ügyszám) és a rendeltetés (jogcímkód) feltüntetésével.



A Hivatal a védjegyoltalom megszűnését a Vt. 71. § (3) bekezdése alapján bejegyzí a védjegylajstromba, és meghirdeti a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítőben.

Budapest, 2026. február 5.  
(Tértivevénnyel)

  
Szabó Éva  
osztályvezető







**SZELLEMI TULAJDON NEMZETI HIVATALA**

1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7. • 1438 Budapest, Pf. 415.  
Telefon: 312 4400 • Telefax: 331 2596  
Adószám: 15311746242 SZJ 15 Közigazgatás



Ügyiratszám:

**M1600008 /8**

Ügyintéző:

**Bressné Gyermán Ágnes**

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata**

Pákozd

Hősök tere 9.

8095

Lajstromszám: **219 130**

Tárgy: Védjegyoltalom megszűnése

**É R T E S Í T É S**

Védjegyjogosult:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata, Pákozd

*ag*

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATALA	
JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7. HŐSÖK TERE	
Értékelés: 2026 FEBR 16.	Melléklet: db
Hivatali szám: PAK/549-2/2026	
Előírás:	Ügyintéző: <i>S-gd</i>
Ügyintéző:	

A védjegy: Szőlős Pákozd Gasztro-találkozója (Színes ábrás)

Áruosztály: 33., 35., 41.

A lejárati napja: 2026. január 5.

A Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) értesíti a jogosult(ka)t, hogy a fenti lajstromszámú védjegy oltalma az oltalmi idő lejártát követő napon,

2026. január 6. napján

a védjegyek és a földrajzi árujelzők oltalmáról szóló 1997. évi XI. törvény (a továbbiakban: Vt.) 30. § (1) bekezdés a) pontja alapján megújítás hiányában megszűnt.

A Vt. 65. §-a szerint a védjegyoltalom megújítását a védjegyjogosult, valamint jogszabály vagy szerződés által erre felhatalmazott személy kérheti a Hivataltól.

A megújítási kérelmet az oltalom lejártának napját megelőző hat hónapon belül kell benyújtani, a megújítási díj megfizetése mellett. Ennek elmulasztása esetén a kérelmet - a megújítási díj kiegészítő

díjjal növelt összegének megfizetése mellett - az oltalom lejárta napjától számított további hat hónapon belül lehet még benyújtani.

Ha a védjegy lajstromozásának időpontja későbbi, mint a védjegyoltalom lejárta időpontja, a megújítási kérelmet - a megújítási díj megfizetése mellett - a lajstromozást követő hat hónapon belül is be lehet nyújtani.

A megújításra vonatkozó írásbeli kérelmet a Hivatalhoz kell benyújtani. A megújítási kérelemben meg kell jelölni az érintett védjegy lajstromszámát; a kérelemre és mellékleteire egyébként a védjegybejelentés mellékleteire megállapított rendelkezéseket [Vt. 50. § (2)-(3b) bek.] kell megfelelően alkalmazni. A védjegyoltalom megújítása kapcsán a megjelölés nem változtatható meg, az árujegyzék pedig nem bővíthető.

A védjegy védjegy lajstrom szerinti adatai a Hivatal által vezetett elektronikus nyilvántartásban az alábbi linken tekinthetők meg: <http://epub.hpo.hu/e-nyilvantartas/?lang=HU>

A megújítás díj, valamint a kiegészítő díj mértékét a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala előtti iparjogvédelmi eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 19/2005. (IV. 12.) GKM rendelet 11. § (1)-(2a) bekezdései a következők szerint határozzák meg.

A védjegyoltalom megújítására irányuló kérelem díja

- a) egy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 81 000 forint,
- b) két osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 108 000 forint,
- c) három osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 148 500 forint,
- d) négy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 202 500 forint azzal, hogy a díjmérték minden további áru- vagy szolgáltatási osztály után osztályonként 54 000 forinttal emelkedik.

Együttes és tanúsító védjegy esetén a védjegyoltalom megújítására irányuló kérelem díja

- a) egy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 270 000 forint,
- b) két osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 297 000 forint,
- c) három osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 337 500 forint,
- d) négy osztályba tartozó árukat vagy szolgáltatásokat tartalmazó árujegyzék esetén 391 500 forint, azzal, hogy a díjmérték minden további áru- vagy szolgáltatási osztály után osztályonként 54 000 forinttal emelkedik.

A Vt. 65. § (4) bekezdése szerinti kiegészítő díj 40 500 forint.

A megújítási díj megfizetése önmagában nem minősül megújításra irányuló kérelemnek.

Az iparjogvédelmi eljárásokért a díjakat a Hivatalnak a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01731842-00000000 számú előirányzat-felhasználási keretszámlájára átutalással, készpénz-átutalási megbízás útján vagy internetes felületen történő bankkártyás fizetéssel (VPOS) kell befizetni az azonosítási adatok (ügyszám) és a rendeltetés (jogcímkód) feltüntetésével.



A Hivatal a védjegyoltalom megszűnését a Vt. 71. § (3) bekezdése alapján bejegyz a védjegylajstromba, és meghirdeti a Szabadalmi Közlöny és Védjegyértesítőben.

Budapest, 2026. február 5.  
(Tértivevénnyel)

  
Szabó Éva  
osztályvezető







FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
FŐISPÁN

Iktatószám: FE/02/1-5/2026.

Ügyintéző: dr. Méhes Gábor  
Tel: 06/22/ 514-786

Tárgy: Tájékoztatás (lakcím, kötelező feladatok, zártkertek)  
Hivatkozási szám:-  
Mellékletek száma:-

**HELYI ÖNKORMÁNYZATOK  
POLGÁRMESTERE  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE, JEGYZŐJE**

**SZÉKHELYÉN**

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**  
**Tisztelt Címzetes Főjegyző, Jegyző Asszony/Úr!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdése alapján a 2026. január 27-én tartott Önkormányzati konzultáción a zártkertekkel kapcsolatban felmerült jogértelmezési kérdésekkel kapcsolatban az alábbiak szerint tájékoztatom:

**I.**

Magyarország Alaptörvényének XXII. cikk (1) bekezdése alapján **az állam jogi védelemben részesíti az otthont**. Magyarország törekszik arra, hogy az emberhez méltó lakhatás feltételeit és a közszolgáltatásokhoz való hozzáférést mindenki számára biztosítsa.

Sokan kényszerülnek olyan ingatlanban élni, amelynek besorolása nem lakás és amelynek műszaki adottságai nem felelnek meg maradéktalanul a XXI. századi körülményeknek, azonban a lent felsorolt jogszabályok annak érdekében születtek, hogy **senkinek ne okozzon hátrányt a bejegyzett lakcím hiánya a mindennapi életben, ügyintézésben, közszolgáltatásokhoz való hozzáférésben**.

- 1) A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Szltv.) célja, annak 1. § (1) bekezdése alapján, hogy meghatározza a polgárok személyi- és lakcímadatait tartalmazó nyilvántartás (a továbbiakban: nyilvántartás) működésének törvényes feltételeit.

Az Szltv. 3. § (1) bekezdése kimondja, hogy **a nyilvántartás** olyan közhiteles hatósági nyilvántartás, amely a nyilvántartásban szereplő **polgároknak** az Szltv. 11. § (1), (1a), (3) és (4) bekezdésében meghatározott személyi, **lakcím és értesítési cím adatait**, valamint az azokban bekövetkezett változásokat **tartalmazza és igazolja**.

Az Szltv. 5. § (2)-(5) bekezdése akként rendelkezik, hogy **a polgár lakóhelye annak a lakásnak vagy szállásnak** (a továbbiakban együtt: lakás) **a címe, amely a polgár** állammal, továbbá a természetes és jogi személyekkel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekkel való **hivatalos kapcsolattartása**, valamint lakóhelyhez kötött **jogai és kötelezettségei megalapozásául szolgál**. A polgár tartózkodási helye annak a lakásnak a címe, ahol a polgár – a lakóhely-változtatás szándéka nélkül – három hónapnál hosszabb ideig tartózkodik. A polgár lakcím adata a bejelentett lakóhelyének, illetve tartózkodási helyének címe, míg az értesítési címe az a cím (címhely, postafiók vagy postai szolgáltató hely), amelyet kapcsolattartásra szolgáló elérhetősége céljából a lakcímén kívül a polgár bejelentett.

Az Szltv. részletesen meghatározza a lakcím bejelentésének és nyilvántartásának szabályait.

Az Szltv. és az alábbiakban részletezett jogszabályok együttes értelmezése alapján a **lakcímbejelentést nem befolyásolja az ingatlan besorolása, fekvése, műszaki adottságai, így az sem, ha zártkertben fekszik az ingatlan. A lakcímbejelentési eljárás során az eljáró hatóságnak az elutasítás okaira is figyelemmel, többek között a lakcímbejelentő lap, illetve az elektronikus lakcímbejelentés formai követelményeit, a szállásadói hozzájárulást, a szállásadói nyilatkozatot, a benyújtott dokumentumokat kell vizsgálni, egyéb feltételek nem támaszthatók, így az sem kizáró ok, ha az adott ingatlan zártkertben található.**

- 2) Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó **helyi önkormányzati feladatok közé tartozik – többek között – a közterületek elnevezése.**

Az Mötv. 14/A. § (1) bekezdése értelmében minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Az Mötv. 42. § 8. pontja akként rendelkezik, hogy a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése.

Az Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint **a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.** Az Mötv. 143. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kapott arra, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályait.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 123. § (1) bekezdése szabályozza, hogy mely ingatlanoknak kell címmel rendelkeznie. E szerint **a Magyarország területén található ingatlanoknak a Korm. rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.** A Korm. rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
  - ba) létesített épület,
  - bb) létesített épületen belül található lakás,
  - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
  - ca) épületet létesítettek,
  - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince található;
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a polgár lakóhelyeül vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál.

A Korm. rendelet 125. § (1) bekezdése alapján a címképzésért felelős kijelölt szerv az illetékességi területére vonatkozóan ellátja a címkezeléssel összefüggő feladatokat, és gondoskodik e feladatai nyomán, a központi címregiszterben tárolt adatokban bekövetkezett változásokat igazoló okiratok őrzéséről.

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése értelmében **a címképzésért felelős szerv** az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat **jegyzője**.

A Korm. rendelet 129. § (1) bekezdése szerint, **ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címképzésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.**

A címképzés szabályairól a Korm. rendelet XIX. Fejezete részletesen rendelkezik.

Tekintettel a fentiekre, **minden olyan ingatlannak, amely a Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése alá tartozik, a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.**

A címképzésért felelős szervként eljáró, az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat **jegyzője hivatalból köteles eljárni a címképzés érdekében, zártkert esetében is.**

A **jegyző köteles megkeresni a címadat megállapítása érdekében az önkormányzat képviselő-testületét. A Képviselő-testület nem mérlegelhet, hanem köteles elnevezni a fenti jogszabályi rendelkezések alapján a zártkerti közterületet is.** A Képviselő-testületnek csupán abban van mérlegelési jogköre, hogy mi legyen a közterület elnevezése. Ez utóbbi mérlegelési jogkörében figyelembe kell vennie egyrészt az Mötv. 14. § (2) bekezdésében, a 14/A. § (2)-(4) bekezdésében, valamint a tárgykörben alkotott önkormányzati rendeletben foglaltakat.

## II.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdése sorolja fel a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat, azonban ugyanezen jogszabályhely (2) bekezdése szerint törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó más helyi önkormányzati feladatot is megállapíthat.

Az Mötv. a fentiek alapján tehát elsődlegessé teszi a törvény által kötelező feladatok ellátását a helyi önkormányzatok számára, ezt erősíti – többek között – az Mötv. 35. § (2) bekezdése, a 108. § (3) bekezdése és a 111. § (2) bekezdése is.

- 1) Ilyen kötelező feladatként jelentkezik például – az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint – a **helyi közutak** és tartozékainak kialakítása és **fenntartása**.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 33. § (1) bekezdés bb) alpontja szerint – főszabályként – a **helyi közutak**, a lakott területen lévő járda **tekintetében a helyi önkormányzat minősül az út kezelőjének.**

A Kkt. 34. és 35. §-a szerint a **közút kezelője** – az országos és a helyi közutak kezeléséről szóló jogszabályok szerint eljárva – **köteles gondoskodni arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete pedig esztétikus és kulturált legyen. A közút megrongálódását a közút kezelője – az országos és a helyi közutak kezeléséről szóló jogszabályok szerint eljárva – köteles kijavítani, és a közút forgalmának biztonságát veszélyeztető helyzetet elhárítani.** A kijavításig és a veszélyhelyzet elhárításáig köteles a forgalomban résztvevőket a veszélyre figyelmeztetni, szükség esetén sebesség- vagy súlykorlátozást elrendelni, illetőleg a közutat lezárni.

A közlekedési jogszabályok megkülönböztetik a földutat és a szilárd burkolatú utat. Előbbi a jármű közlekedésre szabadon tartott, eredeti termett talajú vagy ahhoz hasonló anyagú (pl. zúzottkő, kavics, murva, kohósalak stb.) út, amelyen legfeljebb talajszerkezetet javító beavatkozás történt, míg utóbbi az olyan út, amelynek úttestje szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal rendelkezik.

Fentiek alapján egyértelműen megállapítható, hogy a helyi közútnak nem szükséges a lakosság által elvárt szilárd, aszfalt burkolatúnak lennie, azonban a helyi közút kezelőjének, azaz az önkormányzatnak kötelezettsége gondoskodni arról, hogy mind a szilárd burkolattal ellátott, mind az azzal el nem látott közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete pedig esztétikus és kulturált legyen, a megrongálódást pedig köteles kijavítani, illetve a forgalombiztonságot veszélyeztető helyzetet elhárítani, zártkertben is.

- 2) A hulladékgazdálkodás az utóbbi években jelentős átalakuláson ment keresztül. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 2023. július elsején hatályba lépett módosítása alapján megszűnt a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége, azt az állam vette át, mint állami hulladékgazdálkodási közfeladatot. Ennek megfelelően az Mötv. 13. § (1) bekezdésnek 19. pontja is hatályát veszítette, azaz a helyi önkormányzati feladatok köréből kikerült a hulladékgazdálkodási feladat, a települési önkormányzatnak megmaradt viszont az Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontja szerinti köztisztasági feladat ellátása.

A Ht. 18. alcíme tartalmazza a települési önkormányzatra vonatkozó szabályokat. A Ht. 33. § (4) és (5) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a köztisztasági feladatok ellátása körében eleget tesz a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő kötelezettségének, e körben a közterületi kihelyezett gyűjtőedényekből vagy egyéb módon a közterületről összegyűjtött települési hulladék kezeléséről a Ht. 31. § (2) bekezdés a) pontban foglaltak alapján gondoskodik.

A jogszabálmódosítás következtében megváltozott az önkormányzati rendeleti szintű szabályozás tartalma is, az alábbiak szerint:

- A Ht. 35. § (1) bekezdés h) pontja akként rendelkezik, hogy a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét. Az egyéb, korábban ezen bekezdésben szabályozott rendeletalkotási tárgyköröket hatályon kívül helyezte a jogalkotó.
- Ugyanakkor a Ht. 35. § (4)-(7) bekezdése szabályozza az ingatlanhasználóknak adható díjkedvezmények, díjkompenzáció lehetőségét, Ezen szabályozás keretében – a Ht. 35. § (6) bekezdése szerint – a képviselő-testület rendeletet alkothat a Ht. 35. § (5) bekezdés szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj részben, vagy egészben történő átvállalásáról. Az önkormányzat rendeletében megállapítja a díj átvállalásával érintett személyi kört, az átvállalás e személyi körre vonatkozó egyéb feltételeit.

A Ht. 88. § (4) bekezdése a), c) és e) pontja ad felhatalmazást a települési önkormányzat képviselő-testülete számára, hogy rendeletben állapítsa meg az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét; a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat; továbbá a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásával érintett személyi kört, az átvállalására vonatkozó feltételeket.

Fentiek alapján szükséges tehát felülvizsgálni a hatályos önkormányzati rendeleteket, a felhatalmazás kereteinek való megfelelés céljából.

- 3) Magyarország Alaptörvénye XX. cikkében foglaltak szerint mindenkinek joga van a testi és lelki egészséghez, amely jog érvényesülését Magyarország genetikailag módosított élőlényektől mentes mezőgazdasággal, az egészséges élelmiszerekhez és az ivóvízhez való hozzáférés biztosításával, a munkavédelem és az egészségügyi ellátás megszervezésével, a sportolás és a rendszeres testedzés támogatásával, valamint a környezet védelmének biztosításával segíti elő.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet) 16/D. §-a a következőkről rendelkezik:

*„16/D. § (1) A településen az érintett fogyasztók nem közműves és különleges közüzemi ivóvízellátását a települési önkormányzat a (4) bekezdésben foglalt közegészségügyi követelmények teljesítésével biztosítja.*

*(2) Nem közműves és különleges közüzemi ivóvízellátásra saját célú ivóvízművet, ennek hiányában a közüzemi ivóvízhálózathoz kapcsolható közvetlen vételezési lehetőséget, elsősorban közkifolyót, nyilvános helyeken kültéri, illetve beltéri ivóvízvételi lehetőségeket kell alkalmazni.*

*(3) A közegészségügyi követelmények teljesítéséhez szükséges különleges közüzemi ivóvízellátás közkifolyókról vagy más vízvételi helyről történő biztosítása akkor fogadható el, ha az a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (11) bekezdésében foglalt mennyiségben és távolságon belül rendelkezésre áll.*

*(4) A települési önkormányzat a közigazgatási területén tájékoztatja a nem közműves és különleges közüzemi ivóvízellátástól eltérő ivóvízellátással érintett fogyasztót, hogy az önkormányzat biztosítja a (3) bekezdésben foglalt mennyiséget, amely ellátásért az önkormányzat szolgáltatási díjat érvényesíthet. E rendeletnek megfelelő, nem közműves ivóvízellátásként saját célú ivóvízmű üzemeltetőjével szemben szolgáltatási díj nem érvényesíthető.*

*(5) A létfenntartási és a közegészségügyi vízigények teljesítését a járási hivatal ellenőrzi, és szükség szerint intézkedik a települési önkormányzatnál.*

*(6) A települési önkormányzat a nem közműves és különleges közüzemi ivóvízellátás módját (különösen közösségi és magán ivóvízellátást biztosító saját célú ivóvízmű, közkifolyó, lajtos kocsi, ballon, zacskós víz, palackozott víz, nyilvános helyeken kültéri, illetve beltéri ivóvízvételi lehetőség biztosítása, egyéb ivóvízvételi lehetőség), az ellátott személyek számát, az ellátás gyakoriságát, a mozgásukban korlátozottak egyedi ivóvízellátásának módját és gyakoriságát bejelenti a járási hivatalnak az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló kormányrendeletben foglaltak szerint.*

*(7) A települési önkormányzat nem közműves ivóvízellátási kötelezettségét teljesítettnek kell tekinteni, ha a fogyasztó számára a saját célú ivóvízműből biztosított*

*a) ivóvíz a 16/B. § (1) bekezdésében előírt ivóvíz-minőségi követelménynek megfelel, illetve a víz fogyasztásához a járási hivatal hozzájárult; vagy*

*b) víz vagy ismeretlen egyéb vízellátásból származó víz minősége nem felel meg az ivóvíz minőségi követelményeinek, de annak a szociális vízigény biztosítására és egyéb háztartási célra való felhasználásához a járási hivatal hozzájárult, és a települési önkormányzat legalább 3 liter/fő/nap mennyiségben biztosít ivóvizet ivóvíz-fogyasztásra és ételkészítésre.”*

Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet 18. § (1), (4), és (5) bekezdése értelmében:

*„18. § (1) Az emberi egészségre veszélyt jelentő ivóvíz fogyasztását és felhasználását a népegészségügyi szerv, az élelmiszerüzemi célú víz felhasználását az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv*

*a) haladéktalanul megtilthatja vagy korlátozhatja a határérték-túllépés, valamint a veszély mértékének és az egészségkockázat mérlegelése alapján, ha valamely vízminőségi jellemző az 1. melléklet 1. és 2. pontjában foglalt táblázatban meghatározott értéket meghaladja, vagy*

*b) a határértékeknek való megfeleléstől függetlenül megtiltja vagy korlátozza, ha az egészségre kockázatot jelentő szennyező anyag van az ivóvízben.*

(...)

(4) Ha az (1) bekezdés szerint a víz emberi fogyasztásra, főzésre, ételkészítésre való felhasználását meg kell tiltani, az ivóvízszolgáltató, illetve a közintézményt érintő korlátozás esetén az épület üzemeltetője, ennek hiányában tulajdonosa az érintettek számára 3 liter/fő/nap ivóvizet biztosít. Az ivóvizet az érintettek számára – a helyi földrajzi sajátosságokra is figyelemmel – az érintett lakóépületekből megközelíthető helyen kell biztosítani. Ha a vízminőségi probléma az egész települést érinti, az átmeneti ivóvízellátást az elérhető legjobb technikával szükséges biztosítani.

(5) Ha az ivóvízellátási körzetben a lakosság által fogyasztott ivóvíz nitrit- vagy nitráttartalma a népegészségügyi szerv megállapítása szerint meghaladja az 1. melléklet 2. pontjában foglalt táblázatban megadott határértéket, a (4) bekezdés szerinti kötelezett a népegészségügyi szerv által előírt határidőig gondoskodik az érintett területen tartózkodó egy évnél fiatalabb csecsemők és a várandós anyák (4) bekezdés szerinti ivóvízellátásáról.”

**Felhívom a figyelmet, hogy az ivóvízellátás biztosításának kötelezettsége a település bel- és külterületén egyaránt fennáll. Amennyiben a lakosság nem rendelkezik közösségi ellátást biztosító saját célú ivóvízműből származó biztonságos ivóvízzel, vagy meggyőződött arról, hogy a fogyasztók által használt saját célú ivóvízmű nem felel meg a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet előírásainak, akkor a nem közműves ivóvízellátás biztosításáról az önkormányzatnak gondoskodnia kell.**

4) Az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt településüzemeltetési önkormányzati feladatok közé tartozik a közvilágításról való gondoskodás. A közvilágítás fogalmát a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Vet.) 3. § 39. pontja határozza meg, miszerint az a külön jogszabályban meghatározott területnek a közlekedés-, köz- és vagyonbiztonság érdekében szükséges összefüggő, rendszeres, meghatározott időtartamú, villamos üzemű megvilágítása. A Vet. 34. §-a szabályozza a közvilágításra vonatkozó szabályokat.

A veszélyhelyzet során a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló 449/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet 2025. november 13. napjától történt hatályon kívül helyezésével a képviselő-testület már nem szabályozhatja rendeletben a település közvilágításának időtartamával, illetve mértékével kapcsolatos kérdéseket.

### III.

**2020. március 1-jétől általános építésügyi hatóságként** – az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján, főszabályként – a kormányhivatalok járnak el, az övezetek lehatárolását pedig a települési önkormányzatok képviselő-testületei által elfogadott helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletei tartalmazzák.

A korábbiakban hatályos jogszabályok szerint elsőfokú építésügyi hatósági feladatokat ellátó hatóságként a települési önkormányzat jegyzője járt el, a vonatkozó jogszabályok alapján sem a polgármesternek, sem az önkormányzatnak sosem volt építésügyi hatósági hatásköre.

i) Az ún. „zártkerti” ingatlanok leginkább a mezőgazdasági övezetben fordulnak elő, amelyre a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) fogalmaz meg alapvető szabályokat. A TÉKA 34. § (6) bekezdése tartalmazza a mezőgazdasági területen történő építmény-elhelyezés általános szabályait.

A TÉKA 34. § (11) bekezdése szerint a mezőgazdasági övezetben lévő, zártkerti művelés alól kivett telken építmény legfeljebb 10%-os beépítettséggel helyezhető el.

A képviselő-testületek az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében felhatalmazást kaptak arra, hogy rendeletben meghatározzák a település azon részét, ahol a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése kérelmezhető. Ez azonban csak egy lehetőség, a rendeletalkotás a képviselő-testület számára nem kötelező, az szabad mérlegelési jogkörébe tartozik.

A TÉKA 136. § (2) bekezdése szerint azon építmények, telekalakítások vagy területhasználatok esetében, amelyek vonatkozásában 2025. június 30-át követően

- a) indul az építési engedélyezési vagy az egyszerű bejelentési eljárás,
- b) történik meg az építési engedélyhez vagy egyszerű bejelentéshez nem kötött, kivitelezési dokumentáció alapján végezhető építési tevékenységre vonatkozó kivitelezési dokumentáció átadása,
- c) kezdik meg a kivitelezési dokumentációhoz nem kötött építési tevékenységet,
- d) indul a telekalakítási engedélyezési eljárás, vagy
- e) kezdik meg a területhasználatot,

a 4. §-t, a 7. § (6) bekezdését, a 8. § (9) bekezdését, a 10. § (4) bekezdését, a 21. § (4)–(6) bekezdését, a 22. § (4)–(6) bekezdését, a 34. § (8)–(12) bekezdését, a 35. §-t, a 36. §-t, a 40. §-t, a 41. § (1) és (2) bekezdését, a 42. §-t, a 43. §-t, a 48–52. §-t, az 59. §-t, a 60. §-t, a 67. §-t, a 3–6. mellékletet, valamint ezekkel összefüggésben az 5. §-t a helyi építési szabályzat hatálybalépésének időpontjától függetlenül alkalmazni kell, és a helyi építési szabályzat ezekkel ellentétes vagy ezekkel össze nem egyeztethető előírásait nem lehet alkalmazni.

Fentiek alapján tehát, ha a képviselő-testület rendeletet alkot a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése tárgyában, a TÉKA 136. § (2) bekezdése szerinti esetekben a TÉKA 34. § (11) bekezdésében foglalt 10 %-os beépíthetőség érvényesül, a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben foglalt szigorúbb korlátozás nem alkalmazható.

- 2) Az építésügyi hatósági döntések polgármester részére történő megküldéséről az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet) rendelkezik, az alábbiak szerint:

A 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 18. § (6) bekezdés b) pontja, a 19. § (2) bekezdés b) pontja, valamint a 22. § (5) bekezdés c) pontja szerint az egyszerű bejelentés alapján végezhető építési tevékenység megkezdését, folytatását megtiltó határozatot, továbbá az építési és a használatbavételi engedélyezési eljárásban hozott döntést közölni kell az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat polgármesterével.

Továbbá a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés b) pontja és a 22. § (5) bekezdés c) pontja előírja, hogy az egyszerű bejelentés tudomásulvételéről, hiánytalan egyszerű bejelentés esetén a hiánytalan bejelentésről az építésügyi hatóság tájékoztatja az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat polgármesterét.

A lakóépület bővítmény felépítése esetén a hatósági bizonyítványt az építésügyi hatóság tájékoztatásul megküldi a települési önkormányzat polgármesterének, a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 23. § (6) bekezdés a) pontja alapján eljárva.

Az építési és a használatbavételi engedélyezési eljárásban hozott döntést a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdés b) pontja és a 39. § (1a) bekezdés b) pontja értelmében tájékoztatásul közölni kell az építési tevékenység helye szerinti települési önkormányzat polgármesterével.

Fentiek szerint tehát a Kormányhivatal minden esetben megküldi a polgármester részére a hozott döntést, illetve a tájékoztatást így biztosítva a tudomásszerzést.

- 3) A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 97. § (1) bekezdése értelmében **a településképi követelmények alkalmazását önkormányzati településképi-értvényesítési eszközök segítik elő.**

A Méptv. 97. § (2) bekezdés ca) pontja és a 99. § (1) bekezdése alapján, *ha a helyi építési szabályzatban így rendelkezik*, az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytat le az építésügyi hatósági engedélyhez, egyszerű bejelentéshez, örökségvédelmi engedélyhez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek megkezdését megelőzően – ideértve a háztartási méretű kiserőművek (napelemek), klímaberendezések, elektromos és egyéb gépészeti berendezések épületeken való elhelyezését is.

A Méptv. 97. § (2) bekezdés cb) pontja és a 99. § (1) bekezdése szerint a településképi védelme érdekében **az önkormányzat kötelezően településképi bejelentési eljárást folytat le az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött rendeltetésmódosítás vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozás esetén.**

A Méptv. 99. § (2) és (3) bekezdése szabályozza a településképi bejelentési eljárás további szabályait, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Településtervezési rendelet) 46. § - 49. §-ai határozzák meg a településképi bejelentési eljárás részletes szabályait. A Településtervezési rendelet 46. § (1) bekezdése értelmében **az önkormányzat településképi bejelentési eljárást köteles lefolytatni az építmények rendeltetésének megváltoztatása – így az önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosítása vagy az építmény rendeltetési egységei számának megváltozása – esetén, az országos és a helyi építési követelmények érvényesítése érdekében.**

**Az önkormányzat – a Településtervezési rendelet 47. § (1) bekezdése értelmében – vagy tudomásul veszi a bejelentésben foglaltakat, vagy elutasítja a kérelmet és egyúttal figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire.**

A Településtervezési rendelet 49. §-a szabályozza, hogy **az önkormányzat ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását.** Ha az önkormányzat az ellenőrzés során a bejelentés megtételének elmulasztását vagy azt észleli, hogy a településképi bejelentés köteles tevékenység folytatására a bejelentés elutasítása ellenére vagy a tudomásul vett bejelentéstől eltérő módon kerül sor, a Méptv. 100. § (1)–(3) bekezdése szerint jár el, azaz figyelmeztetést tartalmazó döntésében felhívja az ingatlan tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére, a határidő eredménytelen eltelte esetén településképi kötelezést ad ki, egyidejűleg – ha a helyi építési szabályzat lehetőséget biztosít rá – az ingatlan tulajdonost településképi-védelmi bírság megfizetésére is kötelezi.

Fentiek alapján van lehetősége az önkormányzatnak – átruházott hatáskörben a polgármesternek – a településképi követelmények érvényesítésére az egyes építési tevékenységek megkezdését megelőzően, illetve rendeltetésmódosítás, rendeltetésváltozás esetén.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

**Dr. Tanárki Gábor**