



- Az első szám a területek kötelező beépítési módját
1. vegyes (telepszerű)
 - 2- szabadonálló
 3. oldalhatáron álló
- a második szám a legkisebb teleknagyságok
1. 180 m²<
 2. 300 m²<
 3. 500 m²<
 4. 600 m²<
 5. 700 m²<
 6. 900 m²<
 7. 1100 m²<
 8. 2000 m²<

- a harmadik szám a megengedett legnagyobb beépítettséget jelzi
0. < 5%
 1. <10%
 2. <15%
 3. <20%
 4. <30%
 5. <40%
 6. <50%
- a negyedik szám a megengedett építménymagasságot jelzi
1. <3,0 m
 2. <3,5 m
 3. <4,0 m
 4. <4,5 m
 5. <5,0 m
 6. <6,5 m
 7. <7,5 m
 8. <10,5 m
 9. <9,0 m

Vt	Településközponti vegyesterület
Köa	Közlekedési terület
La	Falusias lakóterület
V	Vizgázdalkodási terület
Z	Zöldterület
	Jelenlegi belterületi határ
	Új belterületi határ
	Kötelező szabályozási vonal
	Tervezési terület határa
	Övezeti határ
	Javasolt telekalakítás
	Építési hely
	Kötelező intenzív telken belüli zöldterület
	Védőtávolság

Fehérvár ÉPÍTÉSZ KFT Hungary 8000 Székesfehérvár, Martinvics u. 3. tel +36 22/505 583 e-mail fehevarepitesz@fehervarepitesz.hu fax +36 22/505 584 http://www.fehervarepitesz.hu		Munkaszám 51/2007. Rajzszám SZ-1
Tervezők: Bodó Beáta TT2-07/003/05	Megrendelő: Pákozd Község Önkormányzata	
Építkezés helye: Pákozd, Bella-tó		
Feladat: szabályozási terve		
Tervezte: szabályozási	Lépték: M=1:2000	Kelt: 2007. november