

**Pákozdi Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**A 2010. december 10.-én tartott nyílt testületi ülés  
J e g y z ő k ö n y v e**

**Napirend:**

1. Közmeghallgatás
2. Egyebek

**Határozatok: 154-162/2010.(XII.10.)** számú határozatok

**Rendeletek: 12/2010.(XII.16.)** sz. rendelete a csatornaszolgáltatás hatósági árának megállapításáról szóló 21/2009.(XII.14.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

## **Határozatok:**

### **154/2010.(XII.10.)**

Adásvételi szerződés (Fondinvest Kft.)

### **155/2010.(XII.10.)**

Bérleti szerződés módosítása (Rimler)

### **156/2010.(XII.10.)**

2011. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatási támogatás igénylése

### **157/2010.(XII.10.)**

Depónia 2011. évi szolgáltatási díjakra javaslat

### **158/2010.(XII.10.)**

Nadap csatlakozása a HUMÁN Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálathoz

### **159/2010.(XII.10.)**

HUMÁN Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulási Megállapodás módosítása

### **160/2010.(XII.10.)**

HUMÁN Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi költségvetéséhez kötelezettségvállalás

### **161/2010.(XII.10.)**

Kiváló Európai Desztináció cím elnyerésére pályázat

### **162/2010.(XII.10.)**

Fejér Megyei Önkormányzat Dr. Berzsenyi Zoltán díjára javaslat

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. december 10.-én megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:  
Takács János polgármester  
Kardos Ferenc  
Dr. Németh Attila  
Budai Viktor  
Törzsök Erzsébet  
Kissné Vörösmarty Mária  
Szabó Gábor

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:  
Lehelné Dr. Lovászi Rita jegyző  
Dr. Kömüves Hajnalka aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Gál Rita

**Takács János:** Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő van jelen. A képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.)

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Törzsök Erzsébetet és Szabó Gábort javasolja.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot elfogadta.

**Takács János:** Napirendi pontok ismertek. Kérdezi van-e módosító javaslat? Amennyiben nincs kéri a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

### 1. Közmeghallgatás

(Jelen van 35 fő érdeklődő.)

**Takács János:** Köszönti a megjelent érdeklődőket. Tájékoztatja a jelen levőket, hogy a közmeghallgatás ugyanúgy nyílt ülés, mint egész évben a testületi ülések Bármikor részt lehet azon venni. Októbertől kisebb létszámmal működik a képviselő-testület, 6 képviselővel és a

polgármesterrel. E mellett bizottsági munka is folyik, ahol előkészítik a döntéseket a Testületi ülésekre. Három bizottság működik: Pénzügyi Bizottság, melynek elnöke: Budai Viktor, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, melynek elnöke: Kardos Ferenc és a Szociális és Gyermekjóléti Bizottság melynek, elnöke Kissné Vörösmarty Mária. A turizmussal, sporttal, idegenforgalommal és oktatással kapcsolatos feladatokat Törzsök Erzsébet, mint tanácsnok látja el. Az alpolgármesteri tisztelet Szabó Gábor látja el.

A tájékoztatója után felkéri a bizottság elnökeit, hogy tartsanak egy rövid beszámolót a bizottságok munkájáról.

Tájékoztatja megjelenteket, hogy az idei év költségvetési főszáma 676 millió forint. A működés ebből 293 millió forint. 16 milliós forráshiányt terveztek. A költségvetés működési kiadása között a személyi juttatások jelentik a legnagyobb tételt. Az iskola, az óvoda, a hivatal és a művelődési ház dolgozóinak személyi juttatása 118 millió forint és járulékai.

A bevételi oldalon 69 millió forint normatív támogatás található. A helyi adóbevétel 55 millió forint, az átengedett központi adóbevétel 85 millió forint. A fejlesztésekre 400 millió forintot terveztek. Ennek fedezetét a telekértékesítések és egyéb bevételek képezték.

Az idei évben komoly nehézségekkel küzd az önkormányzat. A tavalyi évhez képest jelentős forrásmegvonás történt. Eddig létszámleépítésre nem került sor. Két személy más okból távozott.

Komoly munkát végzett a Pénzügyi Bizottság, amikor az idei évi finanszírozását kidolgozta.

A helyi bevételeknél jelentős bevételekiesés látszik, ez az iparüzési adó miatt van.

Reméli, hogy a jövő évben rendeződik a pénzügyi helyzet. Évek óta az állam újabb feladatokat ró a hivatalokra, de ehhez többletforrást nem biztosít, sőt a meglévő forrásokat is csökkenti. Ezen többletfeladatok pénzügyi hátterét is helyi forrásból kell megoldani.

A dologi kiadásokat már minimális szintre csökkentették. Áttekintve az intézmények működését, ha a létszámokhoz kellene nyúlni, az komoly nehézségeket okozna a feladatok ellátásában.

A településen komoly fejlesztések indultak el. Ezek finanszírozására kötvényt bocsátottak ki. A fejlesztések közül kiemeli a szennyvízberuházást. A közmeghallgatás előtt tartották a Szennyvízberuházó Társulat Küldöttgyűlését. A beruházás projektmenedzsere beszámolt arról, hogy a kivitelezést végző cég kiválasztásra került. A közbeszerzési eljárást azonban az egyik nem nyertes cég megtámadta, így most a Közbeszerzési Tanács döntésére várnak.

A kivitelező vállalása szerint 2012 októberére a kivitelezés befejeződik. A rákötéseket folyamatosan biztosítják.

Hogy miért húzódott ilyen sokáig? Az újságban próbált mindig részletes beszámolót írni a fejleményekről. A menedzsment és az önkormányzatok mindent megtettek a beruházás érdekében. Sajnos rajtuk kívülálló okok (EU döntési folyamat elhúzódása, közbeszerzési törvény folyamatos módosítása) vezettek a határidő csúszásához.

A Kerékpárút munkálatai tavasszal folytatódnak. A munkálatok azért álltak le, mert Sukoró településen tulajdonosi hozzájárulások hiányoztak. Ezt pótolva tavasszal folytatódik a létesítmény építése.

A Mészeg-hegyi beruházás megvalósult, a pénzügyi elszámolás megtörtént. A létesítmény nemcsak Pákozd javát, hanem a nemzet érdekét szolgálja. A honvédelem is a magáénak érzi,

a jövő évre már elkülönítették rá a támogatást is. Büszkéek erre a lehetőségre. A lakosság számára is pozitív lehetőséget jelent.

A vidékfejlesztési pályázatban a Hősök tere és a Templomkert is felújításra került. A Templomkert pályázat a Pákozdiért Alapítvány keretein belül került megvalósításra. A Leader pályázatok kisebb volumenűek, viszont fejlesztésekre adnak lehetőséget. Így vállalkozások, civil szervezetek komoly forrásra tehetnek szert.

Felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tartsa meg beszámolóját.

**Budai Viktor:** Köszönti a megjelenteket. 2006. októbere óta látja el a bizottság elnöki feladatait. A feladat nem kicsi. 2010. volt az első év, amikor megszorításokat éreztek az állam felől. Két megvonásról beszélhetnek; a direkt és az indirekt megvonásról. Az indirekt megvonás az, hogy az önkormányzat, a hivatal már nem ingyenesen jut hozzá egyes szolgáltatásokhoz, pl. földhivatali tulajdoni lapokhoz, hanem szolgáltatási díjat kell fizetni érte. Tulajdoni laponként ez 6000 forint. Direkt megvonás az, hogy kevesebb központi támogatást nyújtott az állam. 2009. novemberétől koncepciót dolgoztak ki, hogy mire van reális esélyük a megvalósítás tekintetében. 2010-ben még el tudták kerülni, hogy az intézmények alkalmazotti létszámához hozzányúljanak. Nagy költségvetési elvonás történt a Művelődési Háznál, mely hatására a vezetőknek 35-40 %-al kevesebb pénzből kellett gazdálkodnia.

Szeretné kiemelni, hogy a Hivatal pénzügyi csoportjától nagy segítséget kaptak a költségvetés tervezésénél és végrehajtásánál.

A beruházások elindulása nagy terhet is jelent. Hiszen a pályázatok utófinanszírozásúak, melyeket 60-90-120 nap után kapnak vissza. Van sorban álló számla, ami a működést nem veszélyezteti.

2011. évre racionálisabb költségvetést kívánnak megfogalmazni. A költségvetési törvény ismeretében tudják januárban a helyi költségvetést meghatározni. A kommunális adó emelkedni fog, ahogyan az iparűzési adó is.

A beruházások pozitív hatása pl. az, hogy az óvoda 2 csoportja már az iskola épületében működik.

2010-ben meghaladta Pákozdi lakosság száma a 3000 főt, így a személyi jövedelemadó helyben maradó része is nőni fog.

**Takács János:** Felkéri a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy tartsa meg a tájékoztatóját.

**Kardos Ferenc:** Köszönti a megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottság tagjai: Szabados Zoltán, Csordás Kornél és Dr. Németh Attila. A bizottság munkáját segíti még szakértőként Lukács József. A kerékpárútról sokat nem akar beszélni. Mindenki látja a problémákat. Az idei csapadékos időjárás az utakat, pincéket tönkretette. Szeretné felhívni a figyelmet arra, hogy, aki a telkéről kivezeti a vizet az árokba az megtehetné, hogy az árkokat mélyíti, kitisztítja.

A bizottság sok esetben együtt dolgozik a Pénzügyi Bizottsággal. Ennyit szeretett volna elmondani.

**Takács János:** Felkéri a Szociális Bizottság elnökét, hogy tartsa meg a tájékoztatóját.

**Kissné Vörösmarty Mária:** Köszönti a megjelenteket. Köszöni, hogy a választásokon megtisztelték bizalmukkal. Képviselői munkája során teljesen új feladat neki a Szociális

Bizottság munkája. A Hivatalból Csomóné Gizike nagyban segíti a bizottság munkáját. A bizottság tagja még Molnárné Gizi és Kardos Ferenc. A bizottság eddig lakásfenntartási támogatásról, a Bursa Hungarica támogatásról és ápolási díjról döntött.

**Takács János:** Kérdezi a jelenlevőket, hogy van-e kérdésük, észrevételük?

**Szigeccsán Zoltán:** Az október 3.-i választás előtt minden jelölt felkereste a lakosokat, aztán eltűntek. Két és fél hónapja nem jelent meg a Pákozdi Hírek. A lakosság nem kap megfelelő tájékoztatást.

**Somogyi József:** A csapadékvíz elvezetés országos probléma. Az ingatlana előtt be lett temetve az árok. Az elszivárgott víz az ingatlana alá folyik, a falai már repedeznek. Továbbá a járda állapota is rettenetes a kis bolt felé.

**Takács János:** Az újság megjelenése pénz kérdése, ezért a kiadást késleltetik. Ott spórolnak, ahol tudnak. Elismeri, hogy tájékoztatásra szükség van.

A csapadékvíz elvezetése kapcsán jelzi, hogy az illetékes szakemberektől kapott tájékoztatás alapján országos szinten a talaj 2 méter mélyen 100%-osan telített. Komplex probléma a felszíni vízelvezetés.

Szeretné felhívni a figyelmet, hogy a kerékpárút járda és kerékpárút egyben. Gyalogosok is használhatják, ezt az útburkolati jelek is jelzik.

**Somogyi József:** A teherautók, motorosok sokszor a kerékpárúton mennek, illetve ott parkolnak. Életveszélyes lehet. Ez gépjármű elől elzárt terület.

**Takács János:** Tisztában van vele, hogy ez élő probléma. A Kerékpárút átadása még nem történt meg, köztes állapotban van a létesítmény megvalósítása. A védművek kiépítésére is sor fog kerülni.

**Somogyi József:** A faluban elég sok mozgáskorlátozott ember él. Számukra mégsem biztosítanak sehol parkolási lehetőséget. Ez nem előírás?

**Takács János:** Az a kérdés, hogy amikor a működési engedély ki lett adva, előírták-e ilyen parkolóhely kiépítését?

**Kardos Ferenc:** A héten hétfőn volt műszaki bejárás a Kerékpárúton. A fővállalkozó, a kivitelező, a rendőrség is jelen volt. Jelezték a problémákat felénk.

Kiemeli, hogy a településőrök folyamatosan figyelik, hogy kik hajtanak rá a Kerékpárútra, kik parkolnak ott. A rendszámokat felírják. Nagyon fontos a falunak a két településőr munkája. Az előbb nem mondta, de most jelzi, hogy a Testületi üléseken azért beszélnek keveset, mert a Bizottsági üléseken már előre mindent megtárgyalnak, előkészítenek.

**Patkós Imre:** Felháborítja az a bűz, amit éreznek az egész faluban. Sokan a szennyvizet kivezetik az árkokba. Eredményes intézkedést, előrelépést szeretne ebben az ügyben. A jegyzőtől azt a tájékoztatást kapta, hogy az nem az ő hatásköre.

**Lehelné Dr. Lovászi Rita:** Természetesen csak a saját nevében tud nyilatkozni, de tőle biztosan nem kaptak ilyen tájékoztatást. Ilyen esetben szabálysértési eljárást tudnak indítani. Jelenleg is több eljárás van folyamatban. Azt nem lehet tudni, hogy ez mennyire bír

visszatartó erővel, hiszen a szabálysértési hatóság sokszor csak figyelmeztetésben részesíti az elkövetőket. Azt azonban szeretné kiemelni, hogy ilyen bejelentések esetén bizonyítani kell mindent, pl.: tanúvallomással, fényképpel, tettenéréssel.

**Szigecsán Zoltán:** A másik oldalról azt is kell mondani, hogy korábban nem volt előírás a zárt szennyvíztároló. A csapadékvíz miatt most nagyon sok helyen a szippantás ellenére szinte azonnal újra feltelik.

**Krár Ferenc:** A postánál a Kerékpárutat újra kellene tervezni. A parkolás ott lehetetlen.

**Takács János:** Átterveztették már, amelyet a posta vezetősége elfogadott. Személyesen kezdeményezte a helyszíni egyeztetést a Posta képviselőivel ebben az ügyben, és ezt követően került ez a megoldás jóváhagyásra.

**Krár Ferenc:** Az ő műhelyénél 5 parkolóhelyet kell biztosítani, a postánál egy autó sem tud megállni.

**Takács János:** A posta vezetősége elfogadta a terveket.

**Arany Ferencné:** A Sport utcánál kiépült a Kerékpárút, de a járdát felbontva nagy gödör maradt, nagyon veszélyes.

**Kardos Ferenc:** A bejárásnál figyelembe vették ezt, ígérték, hogy betemetik.

**Arany Ferencné:** A szomszédja mindig az ablaka alatt szippantat ő meg napokig szagolhatja a büzt. Ezt már jelezte a jegyzőnek, de nem történt semmi.

**Lehelné Dr. Lovászi Rita:** Minden ingatlan tulajdonosnak meg kell oldania szippantást. A közterületről főleg nem tiltható meg.

**Arany Ferencné:** Szippantasson az udvarából.

**Somogyi József:** Budai Viktor tájékoztatta őket, hogy 3000 fő feletti a település lakosság száma. A faluban nagyon rossz a tájékoztatás. Ő is ma tudta meg, hogy lesz falugyűlés. Kérdezi, hogy a kommunális adó és az iparüzési adó mennyivel emelkedik? Továbbá jelzi, hogy az utak, járdák állapota nagyon rossz.

**Kovács Józsefné:** Kérdezi, hogy ebédelni meddig járnak az iskolás gyerekek az étterembe? Továbbá a kialakított új buszmegállónál lesz esőbeálló?

**Csizmadia Jánosné:** A Pipacsos lakóparknál mikor épül ki a buszmegálló?

**Budai Viktor:** Az iparüzési adó 1,2 %-ról 1,6 %-ra emelkedik, a kommunális adó 12.000 forintról 17.000 forintra emelkedik január 1.-től.

**Pákozdi lakos:** Miért emelkedik ekkorát?

**Budai Viktor:** Az iparüzési adó nem változott az elmúlt 2 évben. Az állami elvárt adó 1,4 %-os volt. Ahhoz, hogy az ÖNHIKI pályázaton el tudjanak indulni mindent meg kell tenniük. A

kommunális adót nézve a környező településeken építmény és telekadó van, ami sokkal magasabb összegű. Ahhoz mérten a kommunális adó kevesebb. Az állami normatíva kevés, a kerékpárút illetve a meglévő műtárgyak fenntartását meg kell oldaniuk. 2011-es évben 2 buszmegálló épül ki. Egyik a Budai úton a kis ABC mellett, a másik a Pipacsos lakóparkban. Esőmentes buszmegállók lesznek.

**Takács János:** Az iskolások addig étkeznek az étteremben, míg az óvoda meg nem épül az iskolánál. Akkor majd helyben meg tudják oldani az étkeztetést, mind a két intézmény számára.

**Lángi Györgyné:** Mi a biztosíték arra, hogy aki a 12.000 forintos adót nem fizette be, akkor most a 17.000 forintot befizeti?

**Budai Viktor:** Biztosíték semmire sincs. Tértivevényes levéllel mennek ki a levelek, ha átveszi az illető, akkor adók módjára behajtható vagy ráterhelhető az ingatlanra. Több olyan területet is feltérképeztek, ahol eddig nem fizettek adót.

**Arany Ferencné:** A környező falukban mennyi az adó? Itt a szippantásért is kell fizetni ezt nem veszik figyelembe?.

**Budai Viktor:** Velencén pl. van olyan terület, ahol 65.000 forint az adó. Máshol, ahol van csatorna ott a szennyvíz díja a vízdíjban szerepel. Fizetni ott is kell érte.

**Krár Ferenc:** Az állam az adókat csökkenti. Itt emelés lesz. Az iparüzési adót emelik, ami nem egy vállalkozásbarát döntés. A falu kötött egy szerződést az önkormányzattal. Az a szerződés 2 éve nem valósult meg. Mi alapján emelik a kommunális adót? Nincs járda, lyukasak az utak. A befizetett adót mire költik?

**Dr. Németh Attila:** Gondoljanak bele az önkormányzat gondjaiba is. Az óvodának, az iskolának működni kell. Adott egy helyzet, hogy az állami vezetés mennyi forrást biztosít az önkormányzatoknak. A jövő évre nem várnak több forrást, a működés költségei azonban magasabbak lesznek. Ehhez a szükséges forrást biztosítani kell. Nincs más lehetőség, mint az adóbevételt növelni. Az első felvetés a telek és építményadó bevezetése volt, ami sokkal magasabb összegű lenne. A Testület ennél kedvezőbb megoldást választott.

**Takács János:** A népszerűtlen feladatokat a politika letolja az önkormányzatoknak. Pénzt nem rendelnek a feladatokhoz. A személyi jövedelemadó csökkentése azt eredményezi, hogy kevesebb lesz az önkormányzatnál maradó része. Az éves bevételi forráshoz kell igazítani a kiadásokat. El kell döntenet, hogy mit tudnak működtetni és mit nem. Az iskola és az óvoda kötelező feladat. A közterületek rendben tartását minimális pénzből kell megoldani. A szennyvízberuházás előtt az utakat nem lehet leaszfaltozni. Miért két évvel később valósul meg a szennyvízberuházás? Az Unióban később döntöttek, máshogy szabályozták, közbeszerzési törvény szabályai változtak. Ezeket nem lehet az önkormányzaton számon kérni.

**Krár Ferenc:** Brüsszelbe nem mehet el, ott számon kérni.

**Takács János:** Állami mechanizmusokon keresztül tartják Brüsszellel a kapcsolatot. Az önkormányzatok a maguk részéről mindent megtettek.



**Patkós Imre:** A falu lakosságának tájékoztatására javasolja, hogy a helyi újságot pénzért lehessen megvenni.

**Takács János:** Átgondolják ezt, hiszen igény van az újságra.

**Krár Ferenc:** A kerékpárút, szennyvízberuházás kapcsán látszódik, hogy sok olyan dolog van, mely nem az önkormányzaton múlik.

**Szigecsán Zoltán:** A kommunális adót így fizetni fogják az emberek? A Kerékpárúttal kapcsolatosan elhangzott, hogy, ha december végéig nem fejezik be, akkor elvesztik rá a támogatást. November elején járt a Mészeg-hegyen és meglepődött azon, hogy az az út, amin fel lehet menni magánút. A parkolási díj nagyon drága.

**Takács János:** Az adófizetésre megvan a hajlandóság. Azon dolgoznak, hogy a település minden ingatlana bekerüljön a nyilvántartásba. A tapasztalatok majd igazolják, hogy milyen lesz a fizetési hajlandóság. A Kerékpárút átadását november végére tervezték. Az Uniós pályázatokat 2 év alatt kell megvalósítani. Viszont Uniós tagországok esetében lehetőség van azt egy évvel meghosszabbítani. Az előzetes információk szerint ezt megkapják, így a pályázat meg fog valósulni.

A Mészeg-hegyen az üzemeltetés a belépőjegyekből és a parkolójegyekből történik. Az a kérdés, hogy a látogató fizessen a szolgáltatásokért vagy a helyi lakosok fizessék meg a létesítmény működését a látogatók helyett, mert ezt csak adóemeléssel lehet megoldani. Lehet választani, melyik a jobb megoldás. Egyébként Európa szerte ilyen módon működnek a múzeumok. Mindig is magánút volt az az út, ami most a közforgalom előtt meg lett nyitva. A közlekedési hatóság, így adta meg az engedélyét.

**Lehelné Dr. Lovászi Rita:** Tájékoztatja a lakosságot, hogy az adófizetésnél eddig is volt arra lehetőség, hogy szociális helyzetre hivatkozással fizetési könnyítést kérjenek. A tapasztalatok azonban azt mutatják, hogy elsősorban nem azok nem fizetnek adót, akiknek anyagi megterhelést jelentene.

**Rideg Sándor:** Pákozdi felé jövet kint van a 30-as tábla. Miért?

**Takács János:** Az ideiglenesen kihelyezett táblákat a hétfői bejáráson feljegyezték. Jelzi majd még feljűk a problémát.

**Rideg Sándor:** Az elektromos sebességmérő nem működik. Miért?

**Takács János:** Javítása folyamatban van.

**Arany Ferencné:** Kisteherautók járnak a Kerékpárúton. Valamint a temetőnél látta, amikor egy autóból szemetet dobtak ki.

**Takács János:** Felkéri a válasza László József településőrt.

**László József:** A szemétszállítás sok problémát okoz. Ezt helyi önkormányzati rendelet szabályozza a faluban. E szerint mindenkinek szerződést kell kötni az önkormányzat által megjelölt szolgáltatóval, ez a Depónia Kft. Ahova nem tud a szemétszállító autó eljutni, oda konténereket helyez el az önkormányzat. Ezek a helyek a faluban: a temetőnél, a Honvéd

utcában, a Bella tónál és a Sportpályánál vannak. Ide olyanok is hordják a szemetet, akik nem üdülősök, tehát szerződést kell kötniük a Depóniával. Az önkormányzat megszüntetett egy 4 m<sup>3</sup>-es konténert, és ezzel próbáltak megtakarításokat elérni. Ha látják, amikor kiöntik a szemetet, akkor a rendszámot nyugodtan fel lehet írni. Látták ők is, hogy a Kerékpárúton járművek járnak. A szennyvízkiengedést is figyelemmel kísérik és reagálnak is rá, a Hivatal folyamatosan intézkedik ezekben az esetekben. A parlagfüvet is figyelték a nyáron.

**Takács János:** Ez a beszámoló is mutatja, hogy a településörök munkája nagyon fontos. Többször a körzeti megbízottal, a polgárőrséggel dolgoznak együtt.

**Arany Ferencné:** Jelzi, hogy gyorsan mennek át az autók a falun.

**Somogyi József:** Fekvőrendőrt javasol.

**Budai Attila:** Ha kiépül a Kerékpárút, az úttesten lesz kerékpárral behajtani tilos tábla?

**Takács János:** Lesznek tilalmi táblák. Egyéb észrevétel, kérdés van-e? Amennyiben nincs, köszöni a megjelent lakosoknak az érdeklődést. Áldott, békés karácsonyt, gazdag Jézuskát, és eredményes új esztendőt kíván mindenkinek. (Közmeghallgatásnak vége.)

## 2. Egyebek

**Takács János:** A novemberi Testületi ülésen határoztak arról, hogy elő kell készíteni azt az adásvételi szerződést, amely alapján újabb lakások épülhetnek a Pipacsos lakóparkban. A szerződés tervezet elkészült, a képviselőknek kiküldésre került. Van-e észrevétel?

**Törzsök Erzsébet:** Vannak a szerződésben üres helyek. A teljes vételár kifizetésének mi lesz a határideje?

**Takács János:** Az adatok miatt vannak üres helyek. A határidő 2011. szeptember 30. Elfogadható így? Jövő hét szerdán írnák alá. Felteszi szavazásra az előterjesztést.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja a Fondinvest Kft.-vel , (székhely: 2151 Fót, Berda József u. 1/A Cg.: 13-09-142700, adószáma: 23058080-2-13, képviseli: Angler Zsolt ügyvezető) mint vevővel kötendő adásvételi szerződést.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő szerződéskötésre: 2010. december 20.  
Felelős: Takács János polgármester

**Takács János:** A Budai út 19. sz. alatt lakó Rimler család bérleti szerződése december 31.-én lejár. Dönteni kell a lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról. Várja a véleményeket.

**Szabó Gábor:** Javasolja, hogy hosszabbítsák meg.

**Törzsök Erzsébet:** Fél évre.

**Takács János:** Felteszi szavazásra az előterjesztést.

A képviselő-testület 6 igen 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
155/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott arról, hogy a 11/2005.(I.31.) sz. határozata alapján az Önkormányzat tulajdonában álló Budai út 19. fsz. 1. ajtó alatti lakásba beköltöző család elhelyezését fenti ingatlanban 2011. június 30. napjáig biztosítja.  
A Testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés módosítás elkészítésére.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Lehelné Dr. Lovászi Rita jegyző

**Takács János:** A Fejérvíz Zrt. elkészítette javaslatát a 2011. évi csatornaszolgáltatási díjra vonatkozóan. Pákozd a Pipacsos lakóparkot érinti ez a szolgáltatás.

Az előterjesztés szerint a díj összege: 1650.-Ft.+Áfa/m<sup>3</sup>.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Pákozd Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
12/2010.(XII.16.) sz. rendelete**

A csatornaszolgáltatás hatósági árának megállapításáról szóló 21/2009.(XII.14.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet külön íven megszüvegezve.)

**Lehelné Dr. Lovászi Rita:** Minden évben lehetőség van a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás ráfordításainak mérséklésére pályázati támogatást igényelni. A Fejérvízhez tartozó települések közösen szoktak pályázatot benyújtani. Ebben az évben a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos technikai teendők lebonyolítására Igar Község Önkormányzata vállalkozott.

**Takács János:** Aki támogatja, hogy részt vegyünk a pályázatban és, hogy a gesztori teendőket Igar Önkormányzata lássa el kéri, hogy szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
156/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott arról, hogy pályázatot kíván benyújtani a 2011. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylésére. A pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos technikai teendők lebonyolítására Igar Község Önkormányzatát hatalmazza meg.

Határidő továbbításra: azonnal  
Felelős: Takács János polgármester  
Lehelné Dr. Lovászi Rita jegyző

**Takács János:** A Depónia Kft.-től is érkezett előterjesztés a jövő évi szolgáltatási díjakra vonatkozóan.

**Törzsök Erzsébet:** 5,5 %-os emelést terveznek?

**Takács János:** Igen.

**Szabó Gábor:** Az emelés indokolásával nem ért egyet. Tavaly is ugyanezzel érveltek. A 3,5 %-os inflációval szemben túlzottnak tartja az emelést.

**Dr. Németh Attila:** A gázolaj ára is sokat emelkedett.

**Budai Viktor:** Az nem indokolja az emelés mértékét.

**Takács János:** Akkor ennek tükrében javasolja a 60 literes edény ürítését 142.- forintra, a 110 literes edényét 260.- forintra és a 1100 literes edényét 1875.- forintra emelni. Továbbá javasolják a Depóniának, hogy térképezzék fel azokat a személyeket, akiknek nincs szemétszállítási szerződésük.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozdi Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
157/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott arról, hogy a Depónia Hulladékkezelő és Településtisztasági Kft. (8000 Székesfehérvár, Szent Vendel u. 17./A.) árajánlatát a 2011. évi szolgáltatási díjakra vonatkozóan nem fogadja el.

A Testület a 2011. évi díjakat az alábbiak szerint javasolja megállapítani:

60 literes edény: 142.-Ft/ürítés  
110 literes edény: 260.-Ft./ürítés  
1100 literes edény: 1875.-Ft./ürítés

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

**Lehelné Dr. Lovászi Rita:** A Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat keretében működő házi segítségnyújtás intézményi társulásához 2011. január 01.-től Nadap is szeretne csatlakozni. Ehhez kell a Testület hozzájárulása.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozdi Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
158/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, ahhoz hogy 2011. január 01. napjától Nadap Község csatlakozzon a Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat keretében működő házi segítségnyújtás intézményi társulásához.

Határidő továbbításra: 2010. december 31.

Felelős: Lehelné Dr. Lovászi Rita jegyző

**Lehelné Dr. Lovászi Rita:** Velence Önkormányzata jelezte, hogy már tovább nem tudják folytatni azt a kialakult gyakorlatot, hogy a társult önkormányzatok késedelmes fizetése, ill. nem fizetése esetén is ellátja a Szolgálat a tevékenységét.

Kezdeményezték, hogy a Társulási Megállapodást egészítsék ki azzal, hogy, ha valamely település nem fizet, akkor akár fel is függeszthetik a szolgáltatást vagy felmondhatják a szerződést.

**Kissné Vörösmarty Mária:** És akkor az érintettekkel mi lesz?

**Dr. Németh Attila:** A szolgáltatásnak van egy ára, amelyet ki kell fizetni.

**Takács János:** Ez egy kényszerhelyzet, ki kell fizetni azt az összeget. Javasolja a kiegészítés elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
159/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja a HUMÁN Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat Társulási Megállapodása 5.2. pontjának módosítását.

Határidő továbbításra: 2010. december 31.  
Felelős: Lehelné Dr. Lovászi Rita jegyző

**Lehelné Dr. Lovászi Rita:** A Humán Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat működésével kapcsolatban Velence, mint gesztor önkormányzat 2011. évre vonatkozóan költségvetésében szerepeltetné az egyes társult településekre vonatkozó költségeket. Ehhez az önkormányzatok előzetes kötelezettségvállalása szükséges.

Pákozd vonatkozásában lakosságszám arányosan a 2011. évi kötelezettség összege: 1.820.350.-Ft.

A jövő évben havonta kellene előleget fizetni fenti összegre vonatkozóan.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az idei évre még 903.997.-Ft. összegű tartozásuk áll fenn a Szolgálat felé.

**Takács János:** Tekintettel a rendkívül nehéz pénzügyi helyzetükre a jövő évi kötelezettségvállalással kapcsolatban mindenképpen kérjenek egy részletes költségvetést. Annak ismeretében tudnak majd csak döntést hozni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**160/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott arról, hogy a HUMÁN Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat 2011. évi költségvetésére vonatkozó kötelezettségvállalásról csak a Szolgálat 2011. évi részletes költségvetési tervének ismeretében dönt.

Határidő továbbításra: azonnal  
Felelős: Lehelné Dr. Lovászi Rita jegyző

**Törzsök Erzsébet:** Az Európai Bizottság ismét pályázatot ír ki az ún. „Kiváló Európai Desztinációk” témában. A pályázat keretében megvalósítandó projekt célja, hogy felhívja a figyelmet az európai turisztikai értékekre. A 2010/2011-ben induló téma: Régi értékek – új funkciók címet viseli. A pályázaton nyertes desztináció jogosult lesz a „Kiváló Európai Desztináció” megnevezés használatára, továbbá 2 millió forintos reklámlehetőséget kap.

A pályázaton térségi összefogások pályázhatnak, amelynek legalább 3 önkormányzat, 3 turisztikai szolgáltató és 1 turizmushoz kapcsolódó civil szervezet a tagja. Gárdonyi partner a pályázat benyújtásában.  
Pénzzel nem jár a pályázat benyújtása.

**Takács János:** Amennyiben nincs anyagi vonzata, javasolja, hogy támogassák.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**161/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozni kíván az Európai Bizottság támogatásával megvalósuló „Kiváló Európai Desztináció - Régi értékek – új funkciók” cím elnyerésére kiírt pályázathoz.

Felhatalmazza a polgármestert a partneryilatkozat aláírására.

Felhatalmazza Törzsök Erzsébetet a pályázat előkészítésével kapcsolatos koordinációra.

Határidő: 2011.január 31.  
Felelős: Törzsök Erzsébet

**Kissné Vörösmarty Mária:** A Fejér Megyei Közgyűlés elnöke javaslatokat vár „Fejér Megye Díszpolgára” kitüntető cím és egyéb kitüntető díjak adományozására.

Az elmúlt évben id. Dr. Németh Miklóst már felterjesztették a Dr. Berzsényi Zoltán díjra. Ebben a díjban részesülhetnek, akik a gyógyítás vagy megelőzés területén kimagasló szakmai tevékenységet folytattak. Véleménye szerint ismét terjesszék elő ezt a javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozdi Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
162/2010.(XII.10.) sz. határozata**

Pákozdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott arról, hogy a Fejér Megyei Önkormányzat Dr. Berzsényi Zoltán díjára javasolja id. Dr. Németh Miklóst.

Határidő továbbításra: 2011. január 15.

Felelős: Kissné Vörösmarty Mária

**Kissné Vörösmarty Mária:** Fentiekkel kapcsolatban szeretne majd Dr. Németh Attilával egyeztetni. Tájékoztatásul elmondja, hogy jövő hét szombaton kerül megrendezésre az Idősek Karácsonya. Az étkezéshez a képviselők szoktak anyagi segítséget nyújtani. Most is szeretné kérni a segítségüket. A Vöröskereszttől kaptak 10.000.-Ft.-ot forintot erre a célra.

**Szabó Gábor:** A helyi vendéglátóegységek üzemeltetőinek figyelmét fel kellene hívni, hogy tartsák rendben az előttük lévő közterületet. Különösen a hétfői rendezvényeket követően.

Egyéb napirendi pontok nem lévén, Takács János polgármester a nyílt ülést bezárta.

k.m.f.

.....

Takács János

polgármester

.....

Lehelné Dr. Lovászi Rita

jegyző

.....

Törzsök Erzsébet

települési képviselő,

mint hitelesítő

.....

Szabó Gábor

települési képviselő,

mint hitelesítő