

I.sz: 1695 /2015,

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete**

**A 2015. július 20-án 17.00 órakor kezdődő
soron kívüli testületi ülés**

J e g y z ő k ö n y v e

Testületi ülés napirendjei:

- 1. Napirendi pont:** A „KEOP 5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című projekt keretében a pákozdai középületek energetikai felújításával kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 2. Napirendi pont:** Bejelentések

Rendeletek: -

Határozatok: 160- 169/2015. (VII.20.) sz. határozatok

160/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat napirendről és a hitelesítőkről

161/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat pályázat benyújtásáról

162/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat közbeszerzést végző cég kiválasztásáról

163/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat közbeszerzési eljárás megindításáról

164/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének módosításáról

165/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat közbeszerzési bíráló bizottság tagjairól

166/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat kivitelezői ajánlatok kéréséről

167/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat védőnöi pályázat kiírásáról

168/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat védőnöi megbízásáról

169/2015.(VII.20.) számú önkormányzati határozat vis-maior támogatás igényléséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. július 20-án hétfőn 17.00 órakor kezdődő soron kívüli üléséről

Az ülés helye: Pákozdi Polgármesteri Hivatal hivatali helyisége,
8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:
Takács János polgármester
Szabó Gábor alpolgármester
Kardos Ferenc
Törzsök Erzsébet
Wágner Tamás

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

dr. Varjú Mihály aljegyző

Takács János: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 7 képviselőből 5 fő van jelen, a testület határozatképes. Dr. Németh Attila és Paksi János képviselő urak igazoltan vannak távol. (Jelenléti ív csatolva.) Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Kardos Ferenc és Wágner Tamás képviselőket javasolta. Javasolta, hogy fogadják el az ismertetett napirendet, az Ügyrendi Bizottság tájékoztatóját zárt ülésen tárgyalják. Megkérdezte, hogy van-e valakinek javaslata az ismertetett napirendi javaslattal kapcsolatban? Amennyiben más javaslat nincs, kérte, hogy szavazzon a Képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
160/2015.(VII.20.) számú önkormányzati
határozata**

napirendről és a hitelesítőkről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-
testülete a testületi ülés napirendjére és hitelesítőire
vonatkozó javaslatot elfogadta.

- 3. Napirendi pont:** A „KEOP 5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című projekt keretében a pákozdi középületek energetikai felújításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Örömmel tájékoztatta a képviselőket, hogy a második körben kihirdetett lista értelmében az önkormányzat ismét 150 millió Ft pályázatot nyert a KEOP 5.7.0. Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztéseire. A pályázaton a pákozdi középületek energetikai felújítására van lehetőség. Javasolta, hogy az önkormányzat éljen a pályázati lehetőséggel, melynek eredményeként a jövőben nagyon sok közpénzt meg tud takarítani a középületek energiatakarékos üzemeltetése során.

Ebben a fejlesztésben javasolta a kultúrház, az orvosi rendelő, a régi óvoda, valamint a régi gyógyszertár közösségi szolgáltatóház energetikai felújítását, hőszigetelését. A pályázat során külső hőszigetelés és nyílászáró-csere számolható el, a pályázathoz nem kell önrész.

Nagyon fontosnak tartotta, hogy a döntéshozók ez évben már második alkalommal fogadták el Pákozdi Nagyközség pályázati kérelmét, mely megvalósítását követően az önkormányzat kevesebb üzemeltetési díjakat fog fizetni a középületei működtetése után.

Wágner Tamás: Nagyon örült a jó hírek, a külső hőszigetelés és a gépészeti felújítás is elszámolható?

Takács János: A pályázat kiírása csak a hőszigetelésre vonatkozik, a szűkös határidők miatt.

Törzsök Erzsébet: Nagy öröm, hogy már a második jelentős pályázatot nyeri el az önkormányzat ebben a ciklusban, Polgármester Úr és a hivatal jól dolgozik, gratulál hozzá. Szükséges-e építési engedély a hőszigetelésekhez?

Takács János: Az előző ciklusban már előre gondolkodott, a kultúrháznak van érvényes építési engedélye a felújításhoz, a hőszigeteléshez amúgy nem kell építési engedély, de az önkormányzat helyi építési szabályzatát be kell tartani. Mivel más kérdés nem volt, kérte a Képviselő-testület szavazatát, hogy induljon-e az önkormányzat a pályázaton, megvalósítsa-e a középületek hőszigetelését?

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
161/2015.(VII.20.) számú határozata**

pályázat benyújtásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be a **KEOP-2015-5.7.0 " Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése"** pályázati kiírás alapján, maximum bruttó 150 000 000 Ft összegű, 100% vissza nem térítendő mértékű támogatás igénylésével. A pályázat megvalósítása önkormányzati önerőt nem igényel.

A pályázat megvalósításának helyszíne(i):

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő középületek:

- Nyitnikék Óvoda; 8095 Pákozd, Hősök tere 8., hrsz: 506

- Kossuth Lajos Művelődési Ház; 8095 Pákozd, Budai út 72., hrsz.: 186

- Orvosi rendelő/Egészségház; 8095 Pákozd, Hősök tere 10., hrsz.: 505/1 Gyógyszertár és Közösségi szolgáltatóház 8095 Pákozd, Bem József utca 45., hrsz.: 330. (Amennyiben a pályázati forrásból megvalósítható a számítások szerint.)

A projekt megnevezése:

"Pákozd Nagyközség Önkormányzat középületeinek energetikai korszerűsítése"

A tervezett beruházás teljes költsége:

150 000 000 Ft

A tervezett beruházás elszámolható költsége:

150 000 000 Ft

Önkormányzati saját forrás:

0,-Ft

Igényelt támogatás összege:

150 000 000 Ft

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati az esetlegesen felmerülő el nem számolható költségekre, illetve előre nem tervezhető többletkiadásokra fordítandó saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges egyeztetések, tárgyalások lefolytatására, valamint a benyújtáshoz előírt dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat kedvező bírálata esetén a támogatási szerződés aláírására.

Felelős:

- A pályázat benyújtásáért:

Takács János Polgármester

- Dokumentumok aláírásáért:

Takács János Polgármester

Határidő: folyamatos

Takács János: Kérte a Testületet, hogy a kiosztott, közbeszerzéssel foglalkozó ajánlatok közül válassza ki azt a céget, amellyel az önkormányzat a közbeszerzést lebonyolíttatja.

Wágner Tamás: Nehezményezte, hogy a felkérendő cégek között nincs pákozdi cég.

Takács János: Felhívta Wágner Képviselő Úr figyelmét arra, hogy nem ismernek olyan pákozdi céget, amely a közbeszerzések során olyan kimagasló referenciákkal rendelkezne, mint a megkeresett cégek. Ez a feladat is olyan, mint az ügyvédi megbízás, nagyon fontos a jó minőségű munka és a bizalom. Kérte a Testület szavazatát.

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
162/2015.(VII.20.) számú határozata**

közbeszerzést végző cég kiválasztásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **KEOP-2015-5.7.0 " Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése"** pályázati kiírás alapján, maximum bruttó 150 000 000 Ft összegű, 100% vissza nem térítendő mértékű támogatás igénylésével pályázaton történő részvétel kapcsán a projekt előkészítésére a közbeszerzési szakértőnek felkért három szakértő által benyújtott ajánlatok alapján a közbeszerzési feladatokkal a Procurament Audit Kft.-t (4032. Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.) bízta meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges megbízási szerződést készítse elő és kösse meg.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: folyamatos

Takács János: Kérte a Testületet, fogadja el a közbeszerzési felhívást, az ajánlattételi felhívással együtt.

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
163/2015.(VII.20.) számú határozata**

a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú, „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázattal összefüggésben szükségessé váló közbeszerzési eljárás megindításáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP-2015-5.7.0 azonosítószámú, „Pákozd Nagyközség Önkormányzat középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázat keretében „Tervezési és Építési kivitelezési feladatok ellátása” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 40. § (3) és (4) bekezdései alapján „feltételes” jellegű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében.

A beszerzés becsült értéke bruttó 140 000 000 Ft.
A szükséges pénzügyi forrás a Támogatási Szerződés megkötése esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.
Az eljárást megindító felhívást elfogadja.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: 2015. július 27. (az eljárást megindító felhívás megküldésére)

Takács János: Kérte a Testületet, hogy az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervét értelemszerűen módosítsa.

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
164/2015.(VII.20.) számú határozata**

az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú, „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázattal összefüggésben szükségessé váló közbeszerzési eljárás megindításáról részvétel kapcsán az előterjesztésnek megfelelően az önkormányzat 2015. évi

közbeszerzési tervét módosítja és megállapítja az 1. sz. melléklet szerint.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: folyamatos

Takács János: Javasolta, hogy a Közbeszerzési Bíráló Bizottság elnökének és két tagjának a Képviselő-testület fogadja el dr. Varjú Mihály, Erdélyi Zita és Kiss Bettina köztisztviselőket.

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
165/2015.(VII.20.) számú határozata**

közbeszerzési bíráló bizottság tagjairól

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú, „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázattal összefüggésben szükségessé váló közbeszerzési eljárás közbeszerzés bíráló bizottsága tagjait a polgármester javaslata alapján elfogadja:

Bíráló Bizottság elnöke:

dr. Varjú Mihály aljegyző

Bíráló Bizottság tagjai:

Erdélyi Zita köztisztviselő

Kiss Bettina köztisztviselő

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: folyamatos

Takács János: Kérte a Testületet, hogy az ajánlati felhívást ajánlattételre, három, jelentős referenciával bíró megyei cégnek küldje meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
166/2015.(VII.20.) számú határozata**

kivitelezői ajánlatok kéréséről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a **KEOP-2015-5.7.0** azonosító számú, „**Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése**” című pályázattal összefüggésben szükségessé váló közbeszerzési eljárás kapcsán a projekt megvalósítására az alábbi három gazdasági szervezettől kér ajánlatot:

1. Eudeal Plusz Kft

8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31.

Puska József Ügyvezető 23784563-2-07, 07-09-021721

2. Metrica Development Kft

8000 Székesfehérvár, Csutora u. 9.

Németh Tamás Műszaki igazgató 14320507-2-07, 07-09-010124

3. Gorsium Házépítők Kft

8142 Úrhida, Gránit u. 24/b

Bögyös Bálint igazgató 24753733-2-07, 07-09-024373

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

1. Napirendi pont: Bejelentések

A/ Javaslat védőnői állás meghirdetésére

Takács János: Tájékoztatta a Testületet, hogy a második védőnői pályázat is eredménytelen volt. Az előzetes megállapodás alapján a sukorói védőnő fog heti egy napot Pákozdon helyettesíteni, szerdai napokon, erről külön megállapodást fog kötni vele. Javasolta, hogy ismételten írjanak ki pályázati kiírást, melyet szükség szerint ismételnék, amíg nem sikerül helyettesítő védőnőt kinevezni.

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
167/2015.(VII.20.) számú határozata**

védőnői pályázat kiírásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a védőnői pályázat kiírása kapcsán készített előterjesztést és a pályázati kiírást, azt elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a védőnői pályázat közzététele érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács János polgármester

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
168/2015.(VII.20.) számú határozata**

védőnő megbízásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a védőnői pályázat kiírása kapcsán adott tájékoztatót, tudomásul vette, hogy a munkakör eredményes betöltéséig a polgármester a sukorói védőnőt a feladat végzésével megbízza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács János polgármester

B/ Javaslat vis-maior támogatás igénylésére

Takács János: Tájékoztatta a Testületet, hogy a júniusi vihar miatt megrongálódott önkormányzati utak helyreállítás érdekében vis-maior kérelmet nyújtottak be, kérte a testületet, erősítse meg határozatával a kérelmet.

A képviselő-testület 5 **igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
169/2015.(VII.20.) számú határozata**

vis-maior támogatás igényléséről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a rendkívüli időjárási eseményekből adódó, az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi utakban keletkezett károk miatt benyújtott vis-maior támogatás igénylésével kapcsolatos tájékoztatást, a tett intézkedéseket, a javaslatot a szükséges testületi döntések meghozatalára, azokkal egyetért.

Az önkormányzat nyilatkozza:

- a) káreseményhez kapcsolódóan biztosítással nem rendelkezik,
- b) károsodott épület nincs,
- c) vállalja a károsodott ingatlanoknak (belterületi önkormányzati tulajdonú utak) a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását,
- d) saját erejéből a vis-maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vismaior támogatás ügyintézésével kapcsolatos feladatok, valamint a helyreállítással kapcsolatos ügyek intézésére, megvalósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, a Magyar Nemzeti Vidékfejlesztési Hivatalhoz 2,5 millió forintos pályázatot leadtak a rendezvények finanszírozására. Nagyon sokan pályáztak e célokra, bízik abban, hogy az önkormányzat pályázata is valamilyen mértékben eredményes lesz.

A testvér-települések találkozóinak támogatására is benyújtható lesz a közeljövőben pályázat, melyen szintén indulni kíván az önkormányzat.

Dr. Varjú Mihály: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a sok munka, a lakosság jó hozzáállása miatt Pákozdi Nagyközség utcaképe kedvezőbb a korábbi évekhez képest, a porták gondozottabbak, a falukép javult. A közmunkások sokat dolgoztak a közterületek szebbé tételéért. Ugyanakkor azon tulajdonosoknak, akik portájukat, illetve az előtti közterületet nem gondozzák jó gazda módjára, felszólítást küldenek ki, ha nem tesznek semmit, bírsággal is sújthatók. Nem a bírságolás a céljuk, hanem az, hogy mindenütt rendezettek legyenek az ingatlanok.

Július 01-től a jogszabály alapján a parlafü ellen is tenni kell, mind a hivatal, mind a Kormányhivatal illetékes szerve eljárhat a mulasztó tulajdonosokkal szemben.

Kérte a Civil Bizottság Elnökét, hogy a következő ülésen tárgyalják meg az állattartással kapcsolatos szabályozási elképzeléseket.

A diákmunka kapcsán sikerült a pákozdi éves eb összeírást megvalósítani, melynek digitális rögzítésére is e foglalkoztatás keretében kerül sor.

Wágner Tamás: A Civil Bizottság meg kívánja vitatni a Gasztró rendezvény tapasztalatait, és a korábbi, az ebtartókkal lefolytatott konzultáció eredményeit felhasználva, a bizottság javaslatot kíván tenni a helyi szabályozás konkrét tartalmára.

Takács János: Javasolta, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen folytassa munkáját, az Ügyrendi Bizottság tájékoztatását vitassák meg.


(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.)

Takács János: Elmondta, a Képviselő-testület zárt ülésen meghallgatta az Ügyrendi Bizottság tájékoztatóját. Az önkormányzati törvény szerint a polgármesternek, a képviselő-testület tagjának nem lehet adótartozása, ha mégis van, azt 60 napon belül rendeznie kell. Jelen esetben az szja bevallása kapcsán annak felülvizsgálata után 10.000.- Ft szja adótartozása lett, melyet az értesítést követően határidőben rendezett. A köztartozásmentes adózói bázisban azonban még nem történt meg a frissítés. Ha ez megtörténik, a Testület újabb tájékoztatást kap erről. A Képviselő-testület e tájékoztatást tudomásul vette.

Mivel több hozzászólás, kérdés, bejelentés nem volt, a végzett munkát megköszönte, majd a testületi ülést bezárta.



Takács János
polgármester



Dr. Varjú Mihály
aljegyző



Kardos Ferenc
települési képviselő,
mint hitelesítő



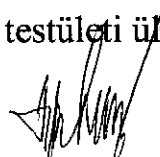
Wágner Tamás
települési képviselő,
mint hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. július 20-án 17 órakor tartott testületi üléséről

Takács János polgármester



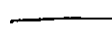
Szabó Gábor alpolgármester



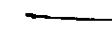
Kardos Ferenc



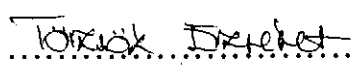
Dr. Németh Attila



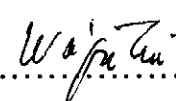
Paksi János



Törzsök Erzsébet

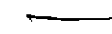


Wagner Tamás

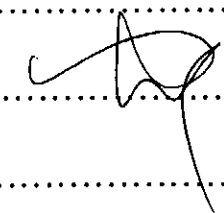


Tanácskozási joggal:

Besenyei Beatrix alpolgármester



Dr. Varjú Mihály aljegyző



.....

.....

.....