

**Pákozdi Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**A 2013. március 18-án, hétfőn tartott soron kívüli nyílt testületi ülés  
J e g y z ő k ö n y v e**

**Napirend:**

- 1. Napirendi pont:** Javaslat állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére.

**Előterjesztő:** Takács János polgármester

**Határozat:** 24/2013. (III.18.) sz. határozata az állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2013. március 18-án 15. órakor kezdődő nyílt, soron kívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:  
Takács János polgármester  
Szabó Gábor  
Dr. Németh Attila  
Kardos Ferenc  
Budai Viktor  
Törzsök Erzsébet  
Kissné Vörösmarty Mária

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Dr. Varjú Mihály aljegyző  
Jegyzőkönyvvezető: Reiner Éva Ella

**Takács János:** Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő van jelen. A képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.)

Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Szabó Gábor és Törzsök Erzsébet képviselőket javasolta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot elfogadta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

**1.) Napirendi pont:** Javaslat állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére.

**Előterjesztő:** Takács János polgármester

**Takács János:** Elmondta, lehetőség nyílt az önkormányzatok számára állami tulajdonban lévő földterületek megigénylésére. Javasolta, hogy a pákozd 071/1. hrsz. ingatlan vonatkozásában éljenek a lehetőséggel, elősegítve a Bella-tavi idegenforgalmi, turisztikai fejlesztési lehetőségeket. Felteszi szavazásra a javaslatot.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**24/2013.(III.18.) számú önkormányzati**  
**határozata**

Pákozd Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta az állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes átruházására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Pákozd Község Önkormányzata a pákozdi 07/1. hrsz-ú állami tulajdonban lévő földterületet ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átadását kéri.

Felkéri a Polgármestert, hogy a 07/1. hrsz ingatlan önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezze az Önkormányzat képviselőjében eljárva.

Az Önkormányzat a 07/1. hrsz-ú ingatlant a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§ (1) 13. pontja, azaz helyi adóval, gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatok ellátásához kívánja hasznosítani. A Bella-tó melletti összefüggő földterületeken - melyek közül számos jelenleg is az Önkormányzat tulajdonában áll – turizmussal, rekreációval összefüggő fejlesztések megvalósítását szabályozza a helyi építési szabályzat.

Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás kapcsán felmerült költségek megtérítését, ideértve akár a művelési ág megváltoztatásával kapcsolatos költségeket is.

Amennyiben a 07/1. hrsz-ú ingatlan örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000. védettség alatt áll, az ahhoz kapcsolódó kötelezettségeket is vállalja az Önkormányzat.

Az Önkormányzat nyilatkozza, hogy a ingyenesen tulajdonba adott ingatlant 15 évig nem idegeníti el, azt a juttatást céljának megfelelően hasznosítja, állagát megóvjá.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

**Takács János:** Ezt követően más napirend híján a testület ülését bezárta.

k.m.f.

.....  
Takács János  
polgármester

.....  
Dr. Varjú Mihály  
aljegyző

.....  
Szabó Gábor  
települési képviselő,  
mint hitelesítő

.....  
Törzsök Erzsébet  
települési képviselő,  
mint hitelesítő