

Pákozdi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

A 2013. július 29-én, hétfőn 16 órakor tartott soros testületi ülés
J e g y z ő k ö n y v e

Napirend:

- Napirendi pont:** A) Tájékoztató a Mészeg-hegy fejlesztési lehetőségeiről, továbbá a Pákozdi Katonai Emlékpark jövőbeli működtetésével és fejlesztésével kapcsolatos elképzelésekről
B) A Vadex Zrt. Mészeg-hegyi fejlesztési projektje
Előterjesztő: Takács János polgármester
- Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- Napirendi pont:** Beszámoló a Pákozdi – Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda 2012. szeptember 01-től 2013. május 31-ig terjedő munkájáról
Előterjesztő: Farkas Miklósné óvodavezető
- Napirendi pont:** Javaslat a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító okiratának módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatályos rendeleteinek felülvizsgálatára
A/ Javaslat a szociális rendelet módosítására
Előterjesztő: Törzsök Erzsébet a szociális bizottság elnöke
B/ Pénzügyi Bizottság tájékoztatója az adórendelet felülvizsgálatának helyzetéről
Előterjesztő: Budai Viktor a bizottság elnöke
- Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. II. félévi üléstervének elfogadására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- Napirendi pont:** Javaslat a Pákozdi Polgármesteri Hivatal 2013. II. félévi teljesítményértékelési céljainak meghatározására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- Napirendi pont:** Bejelentések
A/ Dékány Mária Pákozdi, Honvéd utca 55. szám alatti lakos kérelme a Honvéd utcai szeméthyűjtő konténerek áthelyezéséről

Határozatok: 93-102/2013.(VII.29) sz. határozatok

Rendeletek: 10/2013.(VIII.9) számú önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2003. (IV. 8.) számú rendelete módosításáról

Határozatok:

93/2013.(VII.29) számú határozata a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása kapcsán szükséges intézkedésekről

94/2013.(VII.29) számú határozata a Pákozdi – Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda 2012. szeptember 01-től 2013. május 31-ig terjedő munkájáról adott beszámolóról

95/2013.(VII.29) számú határozata a Pákozdi Nyitnikék Óvoda alapító okiratának módosításáról

96/2013.(VII.29) számú határozata a szociális rendelet felülvizsgálatának helyzetéről

97/2013.(VII.29) számú határozata a helyi adó rendelet felülvizsgálatának szükségességéről

98/2013.(VII.29) számú határozata a Képviselő-testület 2013. II. félévi üléstervéről

99/2013.(VII.29) számú határozata a Pákozdi Polgármesteri Hivatal 2013. második félévi teljesítményértékelési céljainak megállapításáról

100/2013.(VII.29) számú határozata Dékány Mária javaslatáról a Honvéd utcai szeméthyűjtő konténerek áthelyezése ügyében

101/2013.(VII.29) számú határozata a bankautomata telepítése ügyében

102/2013.(VII.29) számú határozata a pákozdi védőnő szakfelügyeleti ellenőrzéséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. július 29-én 16.00 órakor kezdődő nyílt üléséről

Az ülés helye: Pákozdi, Mészeg-hegyi Nemzeti Emlékhely főépületének első emeleti
nagyterme

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:
Takács János polgármester
Szabó Gábor
Budai Viktor

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Dr. Varjú Mihály aljegyző
Jegyzőkönyvvezető: Reiner Éva Ella

Takács János: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 3 fő van jelen. Törzsök Erzsébet jelezte, hogy később jön, dr. Németh Attila, Kardos Ferenc és Kissné Vörösmarty Mária egyéb elfoglaltság miatt nem tud jönni. A képviselő-testület még nem határozatképes, ezért azokat a pontokat javasolja megtárgyalni amiben nem kell döntést hozni. Az első napirendi pont alapján megkérte dr. Görög Istvánt, hogy tartsa meg a Pákozdi Katonai Emlékpark jövőbeni működtetésével kapcsolatos elképzeléseket

1. **Napirendi pont: A)** Tájékoztató a Mészeg-hegy fejlesztési lehetőségeiről, továbbá a Pákozdi Katonai Emlékpark jövőbeni működtetésével és fejlesztésével kapcsolatos elképzelésekről

B) A Vadex Zrt. Mészeg-hegyi fejlesztési projektje

Előterjesztő: Takács István polgármester

dr. Görög István: Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait. Feladata az, hogy a Katonai Emlékpark fejlesztésével kapcsolatban a Honvédelmi Minisztérium által és a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács által jóváhagyott elképzeléseket ismertesse. Kovács Vilmos ezredes, a Hadtörténeti Intézet parancsnoka terjesztette elő az anyagot különböző fórumokon. A jelenlegi Emlékpark, amely alapvetően három kort fog össze, az 1948-49-es korszakot, a XX. századi háborúk emlékpontját valamint a Békefenntartásról szól kiállítást. Az elképzelés szerint ezt az emlékparki részt megtartják, de bizonyos pontokon gazdagítják, fejlesztik. A cél az, hogy erre az emlékparkra támaszkodva egy izgalmas emlékparkot hozzanak létre, ami a következő években 150.000 fő fogadására alkalmas. Működését az I. és a II. világháború, 1956., valamint Magyarország útja a NÁTO felé témakörökre építenék. Az elképzelés szerint a parkot kiegészítenék egy haditechnikai parkkal, amely a jelenlegi hegyoldalba, illetőleg a csata helyszínén lenne kialakítva. Kiegészítenék egy új látogató központot a jelenlegi emlékparktól déli irányban a tó felé. Elképzelés szerint a szintkülönbséget egy sikló beiktatásával szeretnék áthidalni. Lényegében Pákozdnak szakrális üzenete van. Itt épült meg a Doni kápolna, itt van az obeliszk, az emlékparkban lehetőség van különböző fontos ünnepek, rendezvények megtartására. Az emlékpark továbbra is kiemelt szerepet kíván betölteni a honvédelmi nevelésben. Az emlékparkban kialakításra kerülő programok erősítenék a honvédség társadalmi elismertségét.

A csata emlékmúzeum teljes építészeti felújításra kerül. Az elképzelés szerint a jövő héten hozzá is kezdenek. A tervek szerint kb. 50 cm-t mélyülnek a jelenlegi szinttől. A felújítás során szigetelés, padlófűtéses rendszer kialakítása a légcserélés is meg lesz oldva. A kor legmodernebb eszközeivel készítenek interaktív bemutatókat a helyszínen. Az elképzelésüket a Nemzeti Kulturális Alap pályázaton elnyert forrás támasztja alá. Közel 30 millió Ft-ot költenek építészeti rendberakásra és közel 60 millió Ft-ot kiállítás létrehozására. A tervek szerint a kiállítás megnyitására 2014. március 15-én kerül sor. Az előbb vázolt katonai emlékpark kiegészülne egy 1500 m² – es minimum 300 autó befogadására alkalmas ingyenes használatú parkolóval, közvilágítással. Látogató központnak 2000 m²-es alapterületű épületet kívánnak létrehozni, mely információs pulttal, kiállítóterrel, melegkonyhás büfével, ajándékbolttal, 30 fős szállással, rendezvényteremmel, 3D-s előadásokra alkalmas mozival van ellátva. Az elképzelés szerint lenne egy tematikus játszótér, kalandpark. Jelenleg meglévő helyiségek felújítására is sor kerülne. A barakk átalakítását külön kiemelték. A tervek szerint a barakkot megfelelően és a hátsó frontján egy mozi helyiséget alakítanak ki, ahol kb. 20 fő tekinthet meg I. világháborús filmeket. Haditechnikai park kialakítását is tervezik. Ennek egy követelménye van. A területet be kell keríteni és az egészet őriztetni kell. A látvány felvonót az obelisztkörülötti területre tervezik. Ez az elképzelés durván 3-5 milliárd Ft közötti beruházást igényel. Ez rendkívül komoly lehetőséget hordoz a térség és a Mészeg-hegy fejlesztéséhez. Ennyit tud nagy vonalakban elmondania tervezett beruházásról.

Takács János: Köszöni a tájékoztatót. Elmondta, hogy amikor a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács ülésén ismertetésre került a fejlesztés jelezte, hogy szeretné, a fejlesztés úgy valósulna meg, hogy minél jobban kötődjön a faluhoz. A másik az, hogy nagyon sok feladatot el kell végezni addig, amíg ez a fejlesztés a megvalósítás stádiumába kerül. Módosítani kell a rendezési tervet, kisajátítások, Natura 2000 környezetvédelmi területek felszabadítása. Ez önmagában sem kis feladat és ehhez a pénzügyi háttérrel is hozzá kell rendezni. Úgy gondolja, hogy gondolati ébresztőnek alkalmas, amit a Hadtörténeti Intézet felvázolt, de rendkívül sok helyen képlékeny még jelen pillanatban. Nagyon sokat kell még dolgozni azon, hogy a megvalósíthatóság stádiumába kerüljön. Nekik mindenképpen az az érdekük, hogy a fejlesztést ne gátolják meg. Ez mindenképpen a falu javát szolgálja. Érdemes lenne kombinatív módon végiggondolni a fejlesztést és egyes elemeket a településen belül megvalósítani. Továbbra is az egyik fő célunk az, hogy a Kultúrházat fel tudjuk újítani és ehhez a megfelelő forrást megtalálni. Ez a fejlesztési beruházást esélyt mutat arra, hogy ez is megvalósuljon. Megkérdezte, hogy van e ezzel kapcsolatban vélemény.

Szabó Gábor: Mindenképpen támogatásra alkalmasnak tartja a beruházást, hisz a település érdekeit is szolgálja. Munkahelyteremtés, idegenforgalom, turizmus növekedése.

Takács János: Megkérdezte, hogy kíván e még valaki hozzászólni. Amennyiben nincs javasolja, hogy nézzék meg a másik fejlesztési elképzelést is ami szorosan kapcsolódik az egész Mészeg-hegyi struktúrához azzal együtt, hogy egész más típusú fejlesztésről van szó. A VADEX megkezdte a kiállítási épületének a fejlesztését, amiben a természeti kiállítást kíván berendezni. L.Simon László által irányított munka során elég komoly támogatást sikerült elnyerniük. Németh Attila pákozdi lakos egy világméretű vadásztúrán vett részt, ami nagyon

gazdag kiállítási anyaggal rendelkeznek. Ezt a kiállítási anyagot felajánlotta a VADEX részére bemutatás céljából. Az épület fejújítási terveit elkészítette a VADEX. A tó körüli turisztikai kínálaton belül Pákozdi most már több irányú lehetőséggel fog rendelkezni, ami a falu javát szolgálja. Ezeknek a turisztikai elemeknek a megvalósulása után tó környékének az egyik legjelentősebb és egyedi elemekkel rendelkező objektuma lesz. Örülnek neki és nagy örömmel veszik, hogy a VADEX is megkapta ezt a lehetőséget. Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek hozzászólni valója.

Szabó Gábor: Már elkezdték a beruházást?

Takács János: Igen, már elkezdték.

Szabó Gábor: Nagyon szépen kihasználják a terepadottságokat.

Takács János. Még két dolgot terveztek a VADEX területén. Az egyik egy bob pálya lett volna, ami támogatás hiányában egyelőre nem valósul meg. A másik egy huszár szobor, amely Ráckeresztúron készült, le lett lektorálva. Művészeti alkotássá nyilvánították. A 12,5 méter magas szobor az M7 autópálya mellett a VADEX területén lenne felállítva. Erre is forrásra lenne szükség. Van aki ellene van, és vannak támogatói is a megvalósításnak. Van-e még ezzel kapcsolatban kérdés.

Szabó Gábor: Mi ütközik ellenvéleménybe?

Takács János: Mint minden, amit az emberek megvalósításra terveznek. Van támogatója is és van, aki nem találja arra alkalmasnak.

Budai Viktor: 12,5 méter magas? Az nagyon komoly magasság.

Takács János: Félkész állapotában látták Szabó Gábor, Kardos Ferenc és Kissné Vörösmarty Mária képviselő társaival.

dr. Varjú Mihály: Ha a Mészeg-hegyi beruházás megvalósulna, az akkor a környék idegenforgalmát nagymértékben megnövelné. A mai generáció már úgy nő fel, hogy nem ismerik a katonaságot. Jó lenne bemutatni nekik a szervezetet és működését.

dr. Görög István: Ő úgy látja, hogy 50 ezer főről a látogatók számát 150 ezer főre vinni az ambiciózus terv. Ehhez ki kell találni különböző csomagokat, amelyekben el lehet adni a programokat. Ezt a Törzsök Tibor úrral már korábban is többször megfogalmazták. Olyan programsorozatot kell összeállítani, amelyben az Arborétum, a Mészeg-hegy és a falu is szerepel valamilyen formában. Meg kell keresni a Turinform irodákat. Meg lehet célozni a környező nagyvárosokat. Egy napos utakat lehetne tervezni. Ebbe be lehet vonni a környék borászait, népművészeit, szolgáltatóit. Jelenleg a látogatók számának több mint 30%-a fiatalok. A hazafiasság iskolája megindításával a fiatal generáció ide lett hozva, de ez a réteg nem fogyaszt semmit. Azt a korosztályt kellene megkeresni, aki a fogyasztást is növeli. A beruházás befejezése az ő optimista számításai szerint 2015. szeptember 29. Van tehát arra két év, hogy ki lehessen találni, hogy hogyan lehet ténylegesen megvalósítani és ehhez a falu hogyan tud kapcsolódni. Szeptember végén lesz egy nagy lehetőség, ami a településeknek

megadatott. Az hogy a „Magyarország szeretlek” tv sorozatba be lehet kapcsolódni pályázat útján. Nem kell kitalálni semmi attrakciót, hisz a pákozdi-sukorói csata 165 éves évfordulójával kellőképpen fel lehetne hívni a figyelmet Pákozdra egy országos médiában.

Takács János: Köszöni a tájékoztatást. Javasolja, hogy ameddig nem határozatképes a testület, a jelenlévők a hármás napirendi pontot is vitassák meg.

2. Napirendi pont: Beszámoló a Pákozdi – Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda 2012. szeptember 01-től 2013. május 31-ig terjedő munkájáról

Előterjesztő: Farkas Miklósné óvodavezető

Takács János: Megkéri Farkas Miklósné óvodavezetőt, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Farkas Miklósné: Szeretettel köszönt mindenkit. A pázmándi óvodától a szétválás július 1-el zökkenőmentesen megtörtént. Nagyon jól tudtak együtt dolgozni, de mindenki tudja, hogy azért vált szét a társulás, mert nem volt már előnye annak, hogy együtt maradjanak. Az összes információ átadásra került. A szakmai szétválás és az alapító okiratok módosítása már megtörtént, az anyagi szétválás a törvényi szabályozás szerint szeptember-októberi zárással valósul meg. Az óvodavezető személyi anyaga volt nála a pázmándi óvoda iratai közül. Ezt átvételi elismervény ellenében az akkori jegyző úrnak átadta. Nagyon jó évet zártak az óvodavezető választást követően is. Úgy gondolja, hogy lendületesen dolgozott együtt a óvoda. Úgy érzi, hogy elfogadták vezetőként. Az előző év még átmenet volt, de a mostani évtől kezdődően most már dinamikusabban tervezi a változásokat bevezetni, a kolléganők készek a megújulásra. Köszöni a polgármester úrnak, jegyző úrnak, akik a probléma kezelésben a segítségére voltak. Akár úgy, hogy figyelmeztették a hibáira, illetve a panasz esetén is határozottan léptek fel.

Több programon vettek részt, több pályázatot adtak be. Több kolléganő elment továbbképzésre. Úgy tűnik, hogy megpezsdült az élet a kolléganők körül. A továbbképzések főként hétvégére esnek. Ő azzal támogatja, hogy a pihenőnapokat máskor megadja abban az esetben, ha erre van lehetőség. Nagy öröme, hogy augusztus 2-án veszik át egyik pályázat eredményeként a 2. díjat. A Gárdonyi Óvoda által meghirdetett pályázaton 2. helyezést ért el az óvoda egyik két fiatal kolléganője. Az éves tervnél kifogásolták azt, hogy a néphagyományok nincsenek kellőképpen előtérbe helyezve. Nem felejtették el. Erre fokozottan oda fognak figyelni a következő években. Már vannak tervek. Szüret, kukorica fosztás, betakarítás bemutatására már van jelentkező kolléganő. Ez még tervezés alatt van. Köszöni a Képviselő-testület tagjainak is, hogy amikor csak lehet meglátogatták az óvodát, és segítettek, ha szükség volt rá. Ezen a nyáron komoly átalakítások lesznek az óvodában. A festést elhalasztották augusztus környékére, mert a mosdó felújítása akkorra lesz kész. Köszöni a figyelmet. Amennyiben van kérdés szívesen válaszol rá.

Takács János: Köszöni a beszámolót. Megkérdezte, hogy kíván-e valaki hozzászólni.

Szabó Gábor: Köszöni a beszámolót. Egy dolgot szeretne hozzátenni. Egyetlen mondatban benne van az egész óvoda értékelése. Ami a Képviselő-testület számára gondot okoz, az a

településnek és az óvodának pozitív visszajelzés. Az, hogy a gyermek létszám növekszik és egyre több gyereket ebbe az óvodába íratnak be a szülők azt jelzi, hogy az óvodában jó munka folyik.

dr. Varjú Mihály: Elmondta, többször is átment ebben a nagy melegben megnézni az óvodát, és minden alkalommal azt tapasztalta, hogy az óvónők mindent elkövetnek annak érdekében, hogy a gyerekeknek elviselhetővé tegyék a hőséget.

Takács János: Úgy gondolja, hogy mindenképpen elismerésre méltó munka folyik az óvodában. A szülőkkel és a gyerekekkel a kapcsolattartás és a bánásmód nagyon jó. A vizesblokk átépítése az ANTSZ kezdeményezése alapján történik. Felülvizsgálták, hogy milyen munkákat kell elvégezni és azt a döntést hozták, hogy alaposabban kell hozzájárulni, mint amit kezdeményeztek. Ennek az eredményeként lesz felújítva a vizesblokk, aminek a pénzügyi vonzata miatt a későbbiekben költségvetés módosításánál a fedezetet erre el kell különíteni. A szeptemberi kezdés miatt a felújításokat nem lehetett tovább halasztani. A cél az, hogy új óvodát sikerüljön építeni, de ez egyelőre nem látszik megvalósíthatónak.

Szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a napokban adták át a Helyi Esélyegyenlőségi program elkészítéséről szóló tanúsítványt. Az átadás alkalmából két települést emeltek ki, akinek kiemelkedően jó a programja. Egyik az Pákozdi volt, és egyúttal Hiedl Eszter kolléganő munkáját is elismerő oklevéllel jutalmazták. Eszter nagyszerű munkát végzett. Úgy gondolja, hogy a testület részéről egy dicséretet érdemel.

Szeptember 29-i rendezvénnyel kapcsolatban el szeretné mondani, hogy Somogyváron a Nemzeti Emlékhely avatáson találkozott dr. Boross Péter nyugalmazott miniszterelnök úrral, aki a Nemzeti Kegyeleti Emlékhely Bizottság Elnöke. Említette neki, hogy ő lenne felkérve arra, hogy a szeptemberi rendezvényen az ünnepi beszédet tartsa meg. Ennek a felkérő levelét elkészítette. Kéri a képviselők támogatását a felkért személyre vonatkozóan.

Az augusztus 20-i ünnep szervezése intenzíven zajlik. A hivatal részéről Kiss Bettina, a Kulturális Egyesület részéről Horváth Krisztina a szervező. Nagyon komoly rendezvény előkészítése sikerült a részükről. A meghívókat a napokban mindenki készhez fogja kapni. Az ünnepnek az egyik fő eleme a Szent István szobor avatása lesz. A Szent István szobor megvalósítására a Nemzeti Kulturális Alaptól nyertek 2,5 millió Ft-ot. Valamivel kevesebb, mint amivel kalkuláltak. Az alapozási munkákat és a környezet rendezésével kapcsolatos járulékos költségeket kell finanszírozni. A szobor lektorálása augusztus 1-én lesz. A felirat Velencén Richter Ferenc kőfaragónál készül. Az ünnepi beszédre és a szobor avatására L.Simon László képviselő lett felkérve. Jelenlegi információk szerint vállalja a szobor avatásra a részvételét. A program kiemelt eleme lesz a Szent Korona másolat helyszínre szállítása Ipolybalog testvértelepülésünkről. Augusztus 20-án reggel fog megérkezni, a templom előtt lesz kiállítva. Az ünnep idejére a Hősök tere lesz átszállítva Koronaórség kíséretében. Mellette kötetlen programokkal várják a látogatókat. Lesz főzőverseny, melyben a hivatal és az óvoda dolgozói is részt vesznek. Az óvoda és a hivatal dolgozói a rendezvény teljes lebonyolításában részt vesznek, amit előre is köszönnek. Kiss László nagyon sokat segített a rendezvény szervezésében. A Borbarátok valamint a Gabó cukrászda ajánlotta fel a főzőverseny díjait, amiket a mai napon megkaptak. Rendkívül célratorően Szent Istvánt

ábrázolja mind a három serleg. Úgy gondolja, hogy nagyon jó ötletekkel, kevés pénzből méltó módon meg tudják ünnepelni az Augusztus 20.-i ünnepséget. A falunak egy egész napos programot tudnak nyújtani.

Törzsök Tibor: El szeretné mondani, ha már a Görög úr által megszólított, hogy vagy kell találni egy utazási irodát, aki ide utaztat, vagy kell szervezni egy utazási irodát. Ugyanis mindig azt mondják, hogy nagyon sok reklám, e-mail megy ki az emlékhellyel kapcsolatban, de ez nem elég. Ha nincs szervezett utaztatás, akkor ez kevés. Korábban 10-12 autóbusz állt itt a parkolóban, jelenleg jó, ha 3 van egyszerre. Drága a busz. Mindenki azt mondja, hogy nem tudják megfizetni. Egy dolgot nem ért az egésszel kapcsolatban. Vannak állami támogatások különböző emlékhelyek és külföldi utakkal kapcsolatban, ahová elviszik a diákokat. Miért nem lehet ezt megszerezni ide is. Ezt valamilyen formában meg kellene oldani.

Takács János: Szeptember 2-án lesz a Hazafiság Iskolájának a tanévnyitója, melyre Hoffmann Rózsa államtitkár asszony is meg van hívva. Ő fogja tartani a megnyitót. Ezeket a kérdéseket mindenképpen fel szeretnék vetni neki. Úgy értesült róla, hogy már járt a helyszínen és tájékozódott és nagyon jó véleménnyel van a létesítményről. Reményeink szerint nem csak a környékről hanem az ország távolabbi helyéről is el fognak jutni ide a gyerekek.

Törzsök Tibor: Neki a Hazafiság Iskolájával az a baja, hogy idejön 400 gyerek. Szépen meg van nekik a program csinálva, azután elmennek. Mit hagynak itt? Szemetet. Nincs engedélyezve nekik az, hogy étkezést vagy bármit vásároljanak itt. Van tíz perc szünet. Az alatt aki odajut az vásárol valamit a többit elzavarják. Úgy kellene ezt megoldani, hogy ez is működhessen, hisz a közhasznúságból az önkormányzatnak nincsen haszna. Ő mint vállalkozó az iparüzési adót a forgalma után fizeti. Ebből azért folya be valamennyi bevétel. Próbálja megfejtetni a tanároknál, hogy miért nem engedik oda a gyerekeket. A válasz általában az, hogy nem akarják éreztetni a társadalmi egyenlőtlenségeket. Úgy gondolja, hogy a gyerekek ezt nem itt érzékelik először. Ez már az iskolai büfében kiderül. Ha minden osztályt arra kényszerítene, hogy nézzék meg a kiállításokat, de nem engednek nekik semmi plusz örömet akkor nem is fognak rá szívesen emlékezni. A kirándulásokon ennek is bele kell férnie és még talán jobban is kötnék valamihez a látottakat. Az előzőekben bemutatott terveknél is az baj, hogy ha csak ifjúságot akarnak ide hozni, akkor előbb utóbb a kitelepülő vállalkozók tönkre fognak menni. Sajnos az utazási irodáknak a külföldi utak hozzák a pénzt. Nem lehet csak akkor idehozni őket, ha támogatást kapnak valahonnan. Szóvá tették azt is, hogy nincs kitáblázva rendesen az emlékhely. Nem tudják hol van a 48-as emlékmű. Elmondta nekik, hogy ki van táblázva több helyen is. A bajuk az, hogy a 1848-at keresik és ha más van kiírva akkor már nem is találják. Az elkészült táblát pénz hiányában még nem tudták kirakni.

Szünet.

Törzsök Erzsébet megérkezett.

Takács János: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 4 fő van jelen, a képviselő-testület határozatképes. Dr. Németh Attila, Kissné Vörösmarty Mária és Kardos Ferenc jelezték, hogy nem tudnak jönni. (Jelenléti ív csatolva.)

Javaslatot tett a napirendre és a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Szabó Gábor és Budai Viktor képviselőket javasolta.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot elfogadta.

Takács János: Megkérdezte, hogy van-e valakinek módosító javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatban. Amennyiben nincs, kérte, hogy szavazza meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal a napirendet elfogadta.

Takács János: Volt korábban egy kérés, hogy az országgyűlési képviselő urat hívja meg. Jelezte Tessely Zoltán képviselő úrnak, a képviselők egy része kezdeményezte, hogy a mai ülésen vegyen részt. A szabadsága miatt ezt nem tudta megtenni, de az a jelzés érkezett a részéről, hogy az őszi időszakban lehetőséget fog biztosítani erre a konzultációra. Az első napirendi pontban a Mészeg-hegyi és a Vadex fejlesztésekről hallottak tájékoztatót. Amennyiben valaki igényli, e-mailban is elküldi az anyagot.

1. **Napirendi pont: A)** Tájékoztató a Mészeg-hegy fejlesztési lehetőségeiről, továbbá a Pákozdi Katonai Emlékpark jövőbeli működtetésével és fejlesztésével kapcsolatos elképzelésekről

B) A Vadex Zrt. Mészeg-hegyi fejlesztési projektje

Előterjesztő: Takács István polgármester

A képviselő-testület a tájékoztatókat tudomásul vette.

2. **Napirendi pont: Javaslat Pákozdi Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A következő napirendi pontban a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról van szó. Az anyag ki lett küldve. Megkérte a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Varjú Mihály: Az SzMSz módosítására a nagyközség cím felvétele miatt van szükség. Ezt az SzMSz-ben is módosítani kell, amit augusztus 20-án léptetnek hatályba. Ezt a törzskönyvi nyilvántartásban is át kell vezetni, valamint új bélyegzőket kell rendelni.

Takács János: Megkérdezte, hogy a napirendi pontot lezárhatják. Kérte, hogy aki egyetért, szavazzon.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő rendeletet alkotta meg:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
10/2013.(...) számú önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 6/2003. (IV. 8.) számú
rendelete módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
93/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása kapcsán szükséges intézkedéseket és azokkal egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében történt módosítást a törzskönyvi nyilvántartásban vezettesse át.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat nevének változásából adódó szükséges intézkedéseket (bélyegzők, táblák cseréje, stb.) tegye meg.

Határidő: 2013. augusztus 20.

Felelős: Takács János polgármester

3. **Napirendi pont:** Javaslat a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A második napirendi pont előterjesztését Farkas Miklósné szóban kiegészítette. Megkérdezte Törzsök Erzsébetet, hogy van-e valami kiegészíteni valója.

Törzsök Erzsébet: A beszámolóval kapcsolatban nincs.

Takács János: Megkérdezte, hogy a napirendi pontot lezárhatják. Kérte, hogy aki egyetért, szavazzon.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
94/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Pákozd – Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda 2012. szeptember 01-től 2013. május 31-ig terjedő munkájáról adott beszámolót és azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri az óvodavezetőt, hogy továbbra is hangsúlyos legyen a gyermekek felzárkóztatásának fokozott segítése, az óvoda programjaiban, ünnepeiben a jövőben is erősödjön és fokozottabb szerepet kapjon a néphagyományok ápolása, a népdal- és néptánc-kincsek gyermekekkel való megismertetése, megszerettetése.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az óvodavezetőnek, az óvodapedagógusoknak, az óvoda valamennyi alkalmazottjának a gyermekek nevelése, oktatása, gondozása ügyében végzett eredményes munkájukért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas Miklósné óvodavezető

Takács János: Az Óvoda alapító okirata módosítására kérte a testület szavazatát.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
95/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pákozdi Nyitnikék Óvoda alapító okiratát 2013. augusztus 21-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 8. pontja az alábbiak szerint módosul:

8. Az intézménybe felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 135 fő.

Az alapító okirat egységes szerkezetét a határozat 1.sz. melléklete tartalmazza.

A Képviselő-testület a Pákozdi Nyitnikék Óvoda alapító okiratának Módosító okiratát kiadja.

A Képviselő-testület a 69/2013.(V.27.) számú önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert az Alapító okirat egységes szerkezetbe foglalására és a Módosító okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartást végző Magyar Államkincstárba történő eljuttatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. augusztus 5.

Felelős: Takács János polgármester

1. számú melléklet

PÁKOZDI NYITNIKÉK ÓVODA

ALAPÍTÓ OKIRATA

A 2013. augusztus 21-ei hatályú módosítással egységes szerkezetben,

- melyet a dőlt betűs szedés jelöl -

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42. § 7. pontjában, s az „államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva, az „államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról” szóló 368/2011.(XII 31.) Kormányrendelet 5. §-ában s a „nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (3) bekezdésében foglalt tartalommal a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratát az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1. Az intézmény megnevezése: Pákozdi Nyitnikék Óvoda**
székhelye: 8095 Pákozdi, Hősök tere 8. sz.

OM azonosítója: 030017

2. Az intézmény alapító, fenntartó szerve, székhelye:

Az intézmény alapító szerve: Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8095 Pákozd, Hősök tere 9. sz.

2.1. Alapításának ideje, s az Alapító Okirat elfogadásáról rendelkező határozat száma:

2007.07.23.
Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
93/2007. (VII.23.) számú határozata

2.2. Jelen Alapító Okiratot módosító, s egységes szerkezetbe foglaló határozat száma:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
95/2013.(VII.29.) számú határozata.

3. Az intézmény irányító szerve, székhelye:

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8095 Pákozd, Hősök tere 9. sz.

4. Az Óvoda alaptevékenysége:

Az intézmény szakágazati besorolása: 851020 Óvodai nevelés

Pákozd községben lakóhellyel rendelkező gyermekek három éves korától legfeljebb hét éves koráig az általános iskolai oktatást megelőző óvodai nevelése, továbbá a gyermekek ötödik életévük betöltésétől kezdve iskolai életmódra való kötelező felkészítése.

Az intézmény szükség szerint biztosítja a sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, felkészítését.

5. Az intézmény típusa: köznevelési intézmény: Óvoda

6. Az alaptevékenység körébe tartozó szakfeladatok:

851011 Óvodai nevelés, ellátás

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása

Sajátos nevelési igényű gyermek: az a gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői szakvéleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi, vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral, vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral, (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartás szabályozási zavarral) küzd

562912 Óvodai intézményi közétkeztetés

562917 Munkahelyi étkeztetés

- 7. Az intézmény működési területe:** Pákozdi Község közigazgatási területe
- 8. Az intézménybe felvehető legmagasabb gyermeklétszám:** 135 fő.
- 9. Az intézmény csoportszáma:** 5 csoport
- 10. Az intézmény vezetője, megbízási rendje:** Az intézmény vezetője az óvodavezető, akit határozott időtartamra Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete bíz meg és gyakorolja tekintetében – a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint – a munkáltatói jogokat.
- Az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója Pákozdi Község Önkormányzata Polgármestere.
- Az intézményt az óvodavezető képviseli.
- 11. Az intézmény jogállása:** Önálló jogi személy. Önállóan működő, az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság tekintetében részjogkörrel, önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkező helyi önkormányzati költségvetési szerv.
- A költségvetési szerv saját éves költségvetéssel és költségvetési beszámolóval rendelkezik, mely Pákozdi Község Önkormányzata költségvetési, illetőleg zárszámadási rendeletébe épül be.
- Pénzügyi-gazdálkodási feladatait – munkamegosztási megállapodás alapján - a Pákozdi Polgármesteri Hivatal látja el.
- 12. Az intézmény jogszabály által meghatározott közfeladata:**
- A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás, s a „nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. tv. 4. § 1.a) pontja és 8. §-a szerinti óvodai nevelési feladatok ellátása.
- 13. Az intézmény foglalkoztatottjai:** Közalkalmazottak, akiknek jogviszonyára a „közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. tv. és végrehajtási jogszabályai rendelkezéseiben foglaltak az irányadók.

14. Az intézmény feladatellátását szolgáló vagyon:

14.1. A 8095 Pákozd, Hősök tere 8. szám alatt fekvő, Pákozd Község Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan, amely a székhely szerinti Óvoda elhelyezésére szolgál.

14.2. Az intézmény által használt 14.1. pontban meghatározott ingatlan és a benne lévő berendezési és felszerelési tárgyak felett Pákozd Község Önkormányzata jogosult rendelkezni, melyek tekintetében az intézményt térítésmentes használati jog illeti meg

15. Az intézmény vállalkozói tevékenységet nem folytathat.

16. ÁFA alanyiság megállapítása: Általános szabályokat alkalmazó adóalany.

Záradék:

Az Alapító Okiratot Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 93/2007. (VII.23.) számú határozatával jóváhagyta, a 99/2008. (IX.29.) és a 137/2008.(XI.19.) számú, 95/2009. (V.14.) számú, 115/2012.(VII.24) számú, a 167/2012.(IX.27.) számú, az 52/2013. (IV. 29.) számú, és a 95/2013.(VII.29.) számú határozataival módosította, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.

A PÁKOZDI NYITNIKÉK ÓVODA ALAPÍTÓ OKIRATÁT

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pákozd Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratát a 95/2013.(VII.29.) számú önkormányzati határozata alapján 2013. augusztus 21-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 8. pontja az alábbiak szerint módosul:

8. *Az intézménybe felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 135 fő.*

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pákozd Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítását – a Módosító okiratot, s az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot - a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság részére a módosítás törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetése érdekében 8 napon belül küldje meg.

Felelős: Takács János
polgármester

Határidő: döntést követő 8 nap

4. Napirendi pont: Javaslat Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatályos rendeleteinek felülvizsgálatára

A/ Javaslat a szociális rendelet módosítására

Előterjesztő: Törzsök Erzsébet a szociális bizottság elnöke

B/ Pénzügyi Bizottság tájékoztatója az adórendelet felülvizsgálatának helyzetéről

Előterjesztő: Budai Viktor a bizottság elnöke

Takács János: Az önkormányzatok hatályos rendeleteinek felülvizsgálatával kapcsolatban a Szociális Bizottság összeült. Kérte a bizottság elnökét, hogy adjon tájékoztatást.

Törzsök Erzsébet: Még folyik a munka, még nem hoztak végleges döntést. Ami újdonság, az, hogy szeretnék álláskereső tréningen részt vetetni azokat a rászorultakat, akik foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülnek. Szigorítani szeretnék a támogathatóságot, illetve egy kicsit aktivizálni őket. Továbbá komolyabb felülvizsgálat alá kívánják vonni azokat, akik segítyt, kapnak, hogy biztosan azok kapják meg, akik rászorulnak. Még egy fontos dolog, a gyógyszer támogatás szigorítása és az alapvető élelmiszerek kiosztását a családsegítő szolgálattal közösen szeretnék megoldani.

Takács János: A Pénzügyi Bizottság ülése nem jött létre Budai Viktor és Kardos Ferenc képviselők akadályoztatása miatt. Gyakorlatilag csak egy beszélgetésre került sor. Szeretné elmondani, hogy jegyző úr tájékozódott a Kormányhivatalnál annak érdekében, hogy előre tudjanak haladni a munkában. Ezeket a bizottsági ülésen szeretne volna elmondani. Megkéri Jegyző Urat, hogy ismertesse azokat, amiket sikerült tisztázni.

dr. Varjú Mihály: Tisztelt Képviselő-testület. Korábbi üléseken jelezte, hogy nagyon sok az olyan ingatlan, amelynek az építmény adója töredéke az előző években fizetett kommunális adónak. Ezek az ingatlanok tehetős tulajdonosok birtokában is vannak, tehát célszerű ezeknek az ingatlanoknak az adóját úgy megállapítani, hogy méltányos közteherviselés alakuljon ki. Erre lehetőség van, hogy ha olyan irányban módosul az adórendelet, hogy külön választja az építményadót az üdülőkre és a lakóházakra. Ennek törvényi alapja van. Számos olyan nagy értékű telek van, amelyen az ingatlan nyilvántartásban üdülő van bejegyezve, de az ingatlan a mai szabályozás szerint nem éri el az üdülő előírásait. Ezek az épületek annyira kicsik, hogy üdülőként nem használhatóak.

Takács János: Van e valakinek kérdése.

Budai Viktor: Három kérdése van. Szeretné megkérdezni a jegyző urat, hogy kit tekint tehetősnek. Jó lenne ezt valami egzakt módon deffiniálni. A másik az, hogy a lakóház és üdülők külön adóztatását már tavaly fessegették és azt a választ kapták, hogy ez az út nem járható. Mi változott tavaly óta. Nem jól lett a kérdés tavaly körüljárva, vagy változott a törvény. Ez a kérdés többször is felvetődött a Pénzügyi és a Településfejlesztési Bizottság ülésén is. A harmadik kérdése pedig a következő. Hogyha valakinek az ingatlana be van jegyezve a Földhivatalnál a tulajdoni lapon üdülőként az ő hogyan bírálhatja felül.

dr. Varjú Mihály: Az utolsóval kezdené. Nem felülvizsgálni kell. Ami be van jegyezve a tulajdoni lapra az megtámadhatatlan. Azzal van baj tisztelt Képviselő úr, hogy ezek olyan alacsony m² alapterületű építmények, amelyek nem hozzák azokat az adóbevételeket, amelyek elvárhatóak lennének ilyen nagy értékű ingatlanok esetében. Itt kellene egy külön adómértéket megállapítani a lakások és az üdülők esetében az egyenlő teherviselés elve miatt. Ez volt az egész adórendelet alapja. A kommunális adó a szegény embertől a gazdag emberig

mindenkit egységesen érintett, mindegy volt az ingatlan nagysága. Ezen lehetne most módosítani a rendelkezésünkre álló adatok alapján. Beérkeztek a bevallások. Minden bevalláson be van ikszelve, hogy milyen építményről van szó. Hogyha nincsenek ezek a bevallások, akkor nem tudták volna megítélni, hogy melyik ingatlanon van lakás és melyik ingatlanon üdülő. Egyenként kellett volna az egészet felülvizsgálni. Az adórendszer bevalláson alapul. Csak akkor tudják figyelembe venni, ha a tulajdonos nyilatkozik erről. Mindenképpen javasolt, hogy a Pénzügyi Bizottság és a Képviselő-testület vizsgálja felül, hogy hogyan tudja az adórendeletet úgy módosítani, hogy érvényesüljön az egységes teherviselés. Ezt 2014. évre tudja módosítani. Az hogy ki a tehetős, előtte aki az adóhatóságot vezeti, nem titok. Nyilván minden adóbevallás keresztül megy a kezén, de erről nem beszélhet, mert ez adótitok.

Budai Viktor: Akkor még egy kérdésre vár választ. A tulajdoni lapnak a felülvizsgálatára hogyan van lehetősége. Mond egy példát név nélkül. Van egy ingatlan ahol van 16 m²-es ingatlan. Milyen jogon mondhatom én azt, hogy ez nem igaz.

dr. Varjú Mihály: Nem erről beszélnek. Ezek az épületek be vannak jegyezve üdülőnek, holott ennek a fogalomnak nem felelnek meg. Mivel kis m² van bejegyezve az alapján fizeti az építmény adót, holott egy nagy értékű telekről beszélnek.

Takács János: Annyit hozzátenne, hogy kérte a jegyző urat, hogy ebben az évben mindenképpen menjenek ki a megkeresések augusztus folyamán. Tájékoztatni kell a tulajdonosokat, hogy ezeknek a telkeknek a nyilatkozatai felül lesznek vizsgálva. Olyan lehetőség is felvetődhet, hogy ha a jogszabály megengedi, hogy az ilyen ingatlanok esetében az építményeket ki kellene vonni a telekből és a telek után fizetni az adót. Arról kell most döntést hozni, hogy ezeknek a vitás eseteknek a felülvizsgálatára intézkedni kell a hivatalnak. Javasolja, kérjék fel a hivatalt, hogy készítsen elő egy javaslatot a következő testületi ülésre amiben ezeket a nyitott kérdéseket valamilyen módon törvényesen kezelni tudják annak érdekében, hogy a szeptember végére döntésre elő legyen készítve az előterjesztés. Megkérdezte, hogy elfogadható e ez a javaslat.

Budai Viktor: Egy konkrét kérdésre nem kapott választ. Tavaly hogyan történhetett az, hogy egyszer az volt, hogy lehet, azután az volt, hogy nem lehet. Most megint ott tartanak. Egyetlen egy dolgot szeretne. Valaki aláírással, pecsétes papírral igazolja azt, hogy az amiről döntenek az megfelel a törvényi előírásoknak. Ezt a nyilatkozatot attól kéri, aki törvényességi felügyeletet gyakorol felettük. Addig nem tudja támogatni azt sem, hogy bármit előkészítsenek. Előző évben is eltelt tíz hónap és nem kaptak pontos iránymutatást.

dr. Varjú Mihály: Úgy érzi, hogy két malomban örölnek, de majd vissza fogja nézni a jegyzőkönyveket. Ő úgy emlékszik, hogy a pákozdi és nem pákozdi lakosok közötti polémia volt a fő gond, nem az ingatlanok minősítése.

Budai Viktor: Rákérdeztek az üdülőre és a lakásokra is.

dr. Varjú Mihály: Az volt a probléma, hogy nem volt külön kategóriája az üdülőnek és a lakóháznak.

Szabó Gábor: Ő is úgy emlékszik, hogy elég dilemma volt azokban az időkben ez a kérdés. Viszont azt gondolja, azzal az adórendelettel amit tavaly alkottak, hoztak egy olyan lépést, ami mentén tovább lehet lépni. Az adórendelet egy része jó, a másik része nem jó. Az a rész nem jó, ami nem hoz az önkormányzatnak többletbevételt. Nem csak az üdülő, hanem a lakóövezetben is vannak ilyen ingatlanok. Úgy kellene ezt megcsinálni és ebben a Képviselő társának is igaza van, hogy a kis m² építmények esetében a lakóövezetben is a telket kell figyelembe venni. Ahogy a polgármester úr mondta, több verziót is figyelembe kell venni és ahogy a Képviselő társa mondta, legyen a törvényesség szem előtt tartva. Megoldást kell találni a kisnyugdíjasoknak a kedvezményére. Azt is meg kell gondolni, hogy a minimum határt érdemes lenne-e bevezetni.

dr. Varjú Mihály: Most a nyugdíjasok egységesen kapják a 30% kedvezményt. Azt is át kellene gondolni, hogy a nyugdíjas kedvezményt a kortól adják, vagy a jövedelmet veszik figyelembe. Most már van egy év gyakorlat. Látják, hogy milyen bevallások érkeztek be. Ebből ki lehet indulni.

Takács János: A fő irányok meg lettek szabva. Javasolja, hogy erről hozzanak döntést és a hivatal ez alapján folytassa a munkát. A törvényesség a jegyző úr feladata lesz és volt eddig is. Nem gondolja, hogy a Kormányhivatal részéről ellenjegyzett anyagra lenne szükség, hisz ha bármi olyan anyag eléjük kerül, ami nem felel meg a törvényi előírásoknak azonnal észrevételezik azt. A hivatal mindent meg fog tenni, hogy törvényes anyag kerüljön előterjesztésre.

Budai Viktor: Nem is gondolta, hogy a Hivatal nem tesz meg mindent csak tudjuk, hogy tavaly is meg lett futtatva a törvényesség előzetes kontrol és mégis ki jött egy-két hiba. Pont a kedvezmények kategóriája volt az egyik. Azért lenne jó, hogy előre megtudják a lehetőségeket, mert nem szeretne még egyszer ugyanabba a hibába esni.

Takács János: A jegyző úr az illetékes szakemberekkel folyamatosan konzultál. Bízunk benne, hogy megkapja a kellő tájékoztatást és információkat, hogy mi az ami keresztül vihető és mi az ami nem. Az alapkoncepció meg van fogalmazva. Látszik, hogy működőképes, csak az anomáliákat kell megszüntetni. Alulról valamilyen korlátot be kell építeni a rendszerbe. Az idei évre vonatkozóan is megtesznek, amit tudnak.

Szabó Gábor: Látszik e már a félévre vonatkozóan, hogy ez az adónem milyen irányt vesz a tavalyi évhez képest.

dr. Varjú Mihály: Egyenlőre kevesebb, mint a tavalyi év, de ez a fizetési morálba is betudható.

Takács János: Ha az elmaradásokat hozzászámoljuk akkor a tervezett mérték szerint alakul. A behajtások, felszólítások terén is elég intenzív munka folyik a Hivatalban. Az iparüzési adónál lehetnek az eredeti tervhez képest elmaradások. Az építményadónál a tervezett mérték ebben az évben teljesíthető lesz. Az üdülőterületeknél kell nagyon átgondolni, hogy hogyan vigyék tovább a dolgot.

Szabó Gábor: Megkérdezte, hogy a törvényességi határidőbe még bele fognak férni.

Takács János: Igen. Még a Kormányhivatal ellenőrzése is bele fér. Amennyiben nincs több kérdés, javasolja, hogy a testület fogadja el a határozatot.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
96/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szociális Bizottság elnöke által adott tájékoztatót a szociális rendelet felülvizsgálatának helyzetéről. A Képviselő-testület egyetért a szociális rendelet tervezett módosításával, felkéri a bizottságot annak elkészítésére és előterjesztésére.

Határidő: 2013. szeptemberi testületi ülés

Felelős: Szociális Bizottság

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
97/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az aljegyző tájékoztatását a helyi adó rendelet felülvizsgálatának szükségességéről. A Képviselő-testület egyetért a helyi adó rendelet tervezett módosításával, felkéri a Pénzügyi Bizottságot annak elkészítésére és előterjesztésére.

Határidő: 2013. szeptemberi testületi ülés

Felelős: Pénzügyi Bizottság

- 5. Napirendi pont: Javaslat Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. II. félévi üléstervének elfogadására**
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elkészült a Képviselő-testület II. félévi munkaterve. Az anyag ki lett küldve. Van e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele vagy kérdése. Amennyiben nincs kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pákozdi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
98/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata**

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselő-testület 2013. II. félévi üléstervét és azt az 1. számú melléklet szerint elfogadta.

1. sz. melléklet

- I.2013. augusztus 20. Államalapító Szent István királyunk ünnepe, Pákozdi Község Önkormányzata nagyközségi címének ünnepe (egész napos ünnepség)
- II. Testületi ülés: 2013. szeptember 23.
- Tájékoztató Pákozdi Nagyközség Önkormányzata 2013. év I. félévi költségvetésének teljesítéséről
 - Javaslat Pákozdi Nagyközség Önkormányzata 2013. évi költségvetésének módosítására
 - Javaslat Pákozdi az adórendelet felülvizsgálatára
 - Bejelentések
- III. 2013. szeptember 29. Pákozdi Napok – Pákozdi Nagyközség hagyományos ünnepe
- IV. 2013. október 6. Megemlékezés az Aradi vértanúkról
Testületi ülés 2013. október 28.
- Bejelentések
- V. Testületi ülés 2013. november 25.
- Beszámoló Pákozdi Nagyközség Önkormányzata 2013. év háromnegyedéves költségvetésének teljesítéséről
 - Javaslat Pákozdi Nagyközség Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciójának felülvizsgálatára
 - Javaslat a 2014. évi belső ellenőrzési terv megállapítására
 - Bejelentések
- VI. Testületi ülés 2013. december 16.
- Közmeghallgatás
 - Beszámoló Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete és bizottságai 2013. évi munkájáról
 - Beszámoló a Pákozdi Polgármesteri Hivatal 2013. évi munkájáról
 - A 2014. év I. félévi ülésterv megállapítása
 - Bejelentések
 - A pákozdi idős lakosok köszöntése

Az előterjesztéseket a szakterületük szerint illetékes bizottságok előzetesen megvitathatják.

6. Napirendi pont: Javaslat a Pákozdi Polgármesteri Hivatal 2013. II. félévi teljesítményértékelési céljainak meghatározására
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Polgármesteri Hivatal teljesítményértékelésével kapcsolatban elkészült egy előterjesztés. Ez egy új előírás, amit a Hivatalnak el kell készíteni. Ezzel kapcsolatban van e valakinek kérdése.

Törzsök Erzsébet: Az utolsó mondatra szeretne rákérdezni. Az nem annyira érhető számára.

dr. Varjú Mihály: A Polgármesteri Hivatal köztisztviselője magánéletében is mutasson példát a közéletben.

Budai Viktor: Ez hasonlít az úttörők tíz pontjára.

dr. Varjú Mihály: Arra gondolt, hogy a köztisztviselő, ha négy órakor leteszi a munkát, akkor ne kibicként éljen a faluban. Ha van egy rendezvény menjen el, vegyen részt a szervezésben. Tehát vegyen részt a pákozdi közéletben, mutasson példát.

Törzsök Erzsébet: Egy kicsit akkor át kellene fogalmazni.

dr. Varjú Mihály: Akkor úgy fogalmazza meg, hogy a pákozdi hivatal dolgozói aktívan vegyenek részt a pákozdi közéletben.

Takács János: Amennyiben így elfogadható kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozdi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
99/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvitatta a Pákozdi Polgármesteri Hivatal 2013. második félévi teljesítményértékelési céljainak megállapítására vonatkozó előterjesztést és az abban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület az alábbi teljesítményértékelési célokat határozza meg:

1. A hivatali munka törvényes és eredményes legyen.

2. A polgármesteri hivatal köztisztviselői ügyintézésük során kulturáltan, ügyfélbarát módon járjanak el.
3. A gazdálkodás törvényes és költségtakarékos legyen.
4. A köztisztviselők a polgármesteri hivatal lehetőségei figyelembe vételével képezzék magukat.
5. A polgármesteri hivatal köztisztviselői törekedjenek az ügyintézési határidők betartására.
6. A polgármesteri hivatal köztisztviselői törekedjenek az önkormányzati adatbázisok felülvizsgálatára, naprakésszé tételére.
7. A polgármesteri hivatal köztisztviselői a polgármesteri hivatal ügyiratainak selejtezését határidőben költségtakarékos módon fejezzék be.
8. A polgármesteri hivatal köztisztviselői a lehetőségeknek megfelelően aktívan vegyenek részt a pákozdi közéletben.

Felkéri a polgármestert, hogy a teljesítményértékelési célokat a Pákozdi Polgármesteri Hivatal felé közvetítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

dr. Varjú Mihály aljegyző

7. Napirendi pont: Bejelentések

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A bejelentéseknél Dékány Máriának volt egy kérése a Honvéd utcai kukákkal kapcsolatban. Két dolog történt a legutóbbi döntés óta. Az egyik az, hogy egy mobil térfigyelő kamera kerül felszerelésre, amivel kontrolálni tudják, hogy ki és hogyan használja ezeket a konténereket. Sajnos továbbra is az a tapasztalata, hogy olyan szemét is elhelyezésre kerül bennük, ami nem kommunális jellegű. Nem háztartási szemét. Nyesedékektől kezdve sok minden. Sokan arra sem veszik a fáradságot, hogy a gyűjtőbe rakják a szemetet. A legújabb megállapodás szerint kéthavonta gyűjti a Depónia a nyesedéket. Erre is jobban oda kellene figyelni az érintett lakóknak. Ha kötegelve, vagy zsákokban kirakják a nyesedéket akkor azt külön elszállítja a szolgáltató. A kamerás rendszerrel próbálnak meg valamit javítani a helyzeten. Sajnos a levélben azt is jelezték, hogy amikor szóváltásra került sor egyik-másik

üdüölőssel, hogy mit lehet elhelyezni benne és mit nem elég durva volt a reakció az érintettek részéről. Év végéig megbízott egy személyt azzal, hogy ellenőrizze a kukák környékét és amennyiben szükség van rá, gyűjtse össze a szemetet.

Törzsök Erzsébet: Ő megérti, amiket a levélben írtak, de nem tudják beljebb hozni a kukákat. Az a baj, hogy csak akkor küld fotókat, amikor nincs rend, pedig vannak olyan napok is amikor nem ez van. Jó lenne már egyszer azt is látni. Nem tudja, a kamera mennyire hoz megoldást.

Takács János: Egy darabig biztosan lesz visszatartó ereje. Egyelőre itt tartanak. Reméli, hogy a hétfégi takarításnak is lesz eredménye.

Törzsök Erzsébet: Kéri, hogy nézzenek utána, hogy miért nem szállítják el azokon a napokon a válogatott hulladékot, amikor meghírdették. Már többször is tapasztalta.

Takács János: Majd megkérdezik a szolgáltatót. Van e még valakinek kérdése. Amennyiben így elfogadható kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozdi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
100/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Dékány Mária javaslatát a Honvéd utcai szemétkyűjtő konténerek áthelyezése ügyében és azt nem támogatja.

A Képviselő-testület tudomásul vette, hogy a polgármester gondoskodott a terület napi rendezéséről, illetve az illegális szemetelés visszaszorításáról. Felkéri a polgármestert, tájékoztassa a döntésről a javaslattevőt, illetve törekedjen a konténerek körzetének rendben tartására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

Budai Viktor: Az aszfaltozást kérdezték tőle. Első megállapodás szerint júliusról volt szó. Már elmúlt július és még nem látnak semmit.

Takács János: A kivitelező jelezte, hogy a Bem, Dózsa, Rákóczi utcák még elég jelentősen süllyednek és kérte, hogy később kezdhesék a garanciális javításokat. Ki lett tolvá augusztus végére a határidő. Ezeket a munkákat augusztusban el kell, hogy végezzék.

Budai Viktor: Tehát mondhatja, hogy augusztus 31-ig el lesznek végezve a munkák

Takács János: Ez a határidő lett megadva.

Budai Viktor: A másik kérdése szintén aszfaltozással kapcsolatos. A Petőfi utcában átvágták az új aszfaltot. Az miért történt, és miért nem állították helyre.

Takács János: A Petőfi utcába nem kérték meg a közútkezelői hozzájárulást. Önkényesen vágták keresztbe. Ezt ő jelezte a tulajdonosnak aki azt ígérte, hogy utólagosan bejön a hivatalba és tisztázza a helyzetet a Jegyző úrral. Erre a mai napig nem került sor. Az ingatlan tulajdonosának volna egy olyan kérdése, hogy egy fekvőrendőrt, hogy helyezzen el azon a szakaszon. Erre vonatkozóan sem érkezett be a kérelem a mai napig.

Budai Viktor: Ebben az ügyben kér valami példa értékű határozat kiküldését. Azért ne gondolja azt a lakó, hogy leaszfaltozzák csillagközi áron az az utat és ő gondol egyet és szabadon garázdálkodik.

Törzsök Erzsébet: Az egy dolog, hogy pótolva lesz, de hogy fog kinézni.

Takács János: Nem csak az, hogy hogy fog kinézni, hanem az, hogy a közvagyon az nem számít semmit sem. Az a magyarázat rá, hogy nem tudták átfűrní az utat. Este nyolckor nem rendelheti el, hogy vágják át úgy, hogy meg sem kérdezi azt aki gondolja a közvagyon. Ez azért rendkívül furcsa hozzá állás.

Budai Viktor: A fekvő rendőr is nagyon érdekes megközelítés. Ez komolytalan. A Kissné Vörösmarty Mária megkérte rá, hogy kérdezze meg, hogy a szociális gyerektáborral kapcsolatos pályázat hogyan áll.

Takács János: A döntés megvan. A tábor augusztus 12-én indul. Hiedl Eszter, Bencs Ákos és Rothauszki Attila fogják szervezni.

Budai Viktor: A 2010-es tiszteletdíjat kérdezi, hogy lesz e belőle valami, mert már a járulékokat befizették utána. Kéri, hogy nézzenek utána.

Törzsök Erzsébet: Szeretné megkérdezni, hogy a Som, Mandula, Rizling utcák bekötései hogy állnak. A Som utcából keresték meg ezzel kapcsolatban.

Takács János: Ma rendelték meg a rákötéseket. A DRV-vel volt némi nehézség. A tűzivíz kiadása körül voltak anomáliák, de több egyeztetés után sikerült mindent letisztázni.

A Kápolnásnyéki Takarékszövetkezet levele megérkezett a bank automatával kapcsolatban. Tájékoztatták arról őket, hogy ebben a gazdasági helyzetben nem áll módjukban automatát telepíteni a faluba. A posta még nem is válaszolt. Javasolja, hogy ennek ismeretében a következő Pénzügyi Bizottsági ülésen tárgyalják újra a Pannonhalmi Takarékszövetkezet ajánlatát.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
101/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a bankautomata telepítése ügyében a helyi takarékszövetkezet elutasító levelét, azt tudomásul vette. Felkéri a Pénzügyi Bizottságot, folytasson tárgyalást, egyeztetést a bankjegykiadó automata telepítése ügyében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pénzügyi Bizottság

Szabó Gábor: A Rozi csemegével kapcsolatban kérdezi, hogy volt e határidő a parkoló kialakítására.

Takács János: Nem volt megkötve határidő, de úgy tudja, hogy megvették a szükséges anyagot hozzá.

Budai Viktor: Állítólag le van szabályozva a rendeletükben, hogy nem lehet kékre festeni házakat. Az Eudeal- nak ez mégis sikerült. Erről szeretne hallani és arról, hogy a Franci sörözőnek a lila színt hogyan sikerült elkövetni, mert a helyi rendeltel ütközik mind a két szín.

dr. Varjú Mihály: A lila színt már látta és szólt is a tulajdonosnak, hogy ez a szín nem engedélyezett és intézkedjenek, hogy pasztel színt kapjon a ház.

Takács János: Az Eudeal még belefér, mert sötét kék színt nem engedélyeztek.

Budai Viktor: Ezt meg kell nézni a helyi rendeletben.

Takács János: A védőnői tevékenységgel kapcsolatban volt egy ÁNTSZ-es felülvizsgálat. A jegyzőkönyvet kiküldték. Nagyon jó megállapításai vannak. Elismeri a védőnő munkáját amit csak meg tud erősíteni.

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
102/2013.(VII.29.) számú önkormányzati
határozata

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a pákozdai védőnő

szakfelügyeleti ellenőrzéséről készített ÁNTSZ jelentést és az abban foglaltakat tudomásul vette.

A Képviselő-testület elismeri Novákné Fehér Veronika védőnő lelkiismeretes munkáját.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, a Képviselő-testület zárt ülésen döntött elismerések adományozásáról, döntött a Magyar Állam részére a KEMPP Kft.ben lévő üzletrész egy részének elidegenítéséről, valamint szociális kérdésekben hozott egyedi döntéseket.

Ezt követően más napirend híján a testület ülését bezárta.

k.m.f.

.....
Takács János
polgármester

.....
Dr. Varjú Mihály
aljegyző

.....
Szabó Gábor
települési képviselő,
mint hitelesítő

.....
Budai Viktor
települési képviselő,
mint hitelesítő