

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M = 1:5000

JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

- Közigazgatási határ
- Belterület határa

Szabályozási elemek

- Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Építési hely
- Szabályozási szélesség
- Telek be nem építhető része

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 terület határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- Tájképvédelmi terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület

Helyi művi értékvédelem

- Helyi értékvédelmi terület határa
- Helyi védelem alatt álló épület

Országos művi értékvédelem

- Műemléki környezet határa /területe
- Műemlék (műemléki objektum és telke)
- Régészeti lelőhely határa és lelőhely azonosító

Talaj és vízvédelem

- Erozó, defláció érzékeny terület határa

Közművek

- Ivóvíz-gerincvezeték
- Középnomású földgáz elosztóvezeték
- 20kv villamosenergia átviteli hálózat (biztonsági övezettel)

Légi közlekedés

- Kirepülési felület határa
- Kúpos felület határa
- Havária esetére vonatkozó megközelítési terület határa

Építési övezetek beépítési határértékei:

Építési övezet jele	beépítési mérték (%)	max. magasságú beépíthetőség (m)	max. magasságú beépíthetőség (m)
	max. magasságú beépíthetőség (m)	max. magasságú beépíthetőség (m)	max. magasságú beépíthetőség (m)

Közüti közlekedés

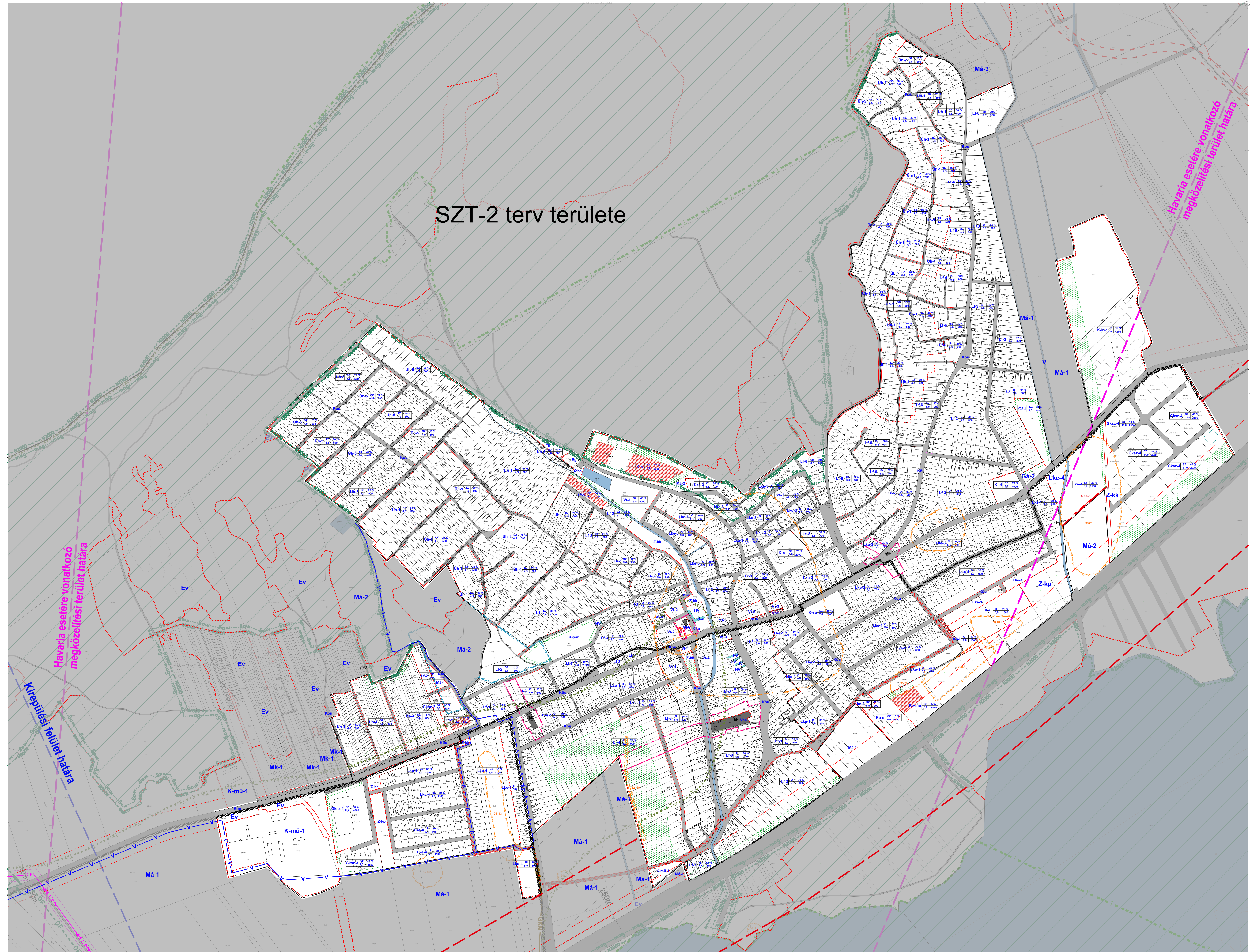
- meglévő
- tervezett
- Kerékpárút

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközponti terület
- Gksz Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Gá Általános gazdasági terület
- K-id Különleges idősek otthona terület
- K-mü Különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-sp Különleges sport terület
- K-o Különleges oktatási terület
- K-tem Különleges temető terület
- K-lov Különleges lovarda terület
- K-i Különleges idegenforgalmi terület
- K-m Különleges múzeum terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Közüti közlekedési terület
- Közúti közlekedési terület
- Közkert
- Közpark
- Véderdő
- Gazdasági erdő
- Közjóléti erdő
- Általános mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Vízgyűjtőkódási terület, egyben övezeti határ
- Természetközeli terület
- Mezőgazdasági üzemi terület
- Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
- Strand terület
- Idegenforgalmi terület
- Sport terület



A 15/2018. (XI.26.) számú önkormányzati rendelet 2. melléklete módosította a 14/2019. (XII.19.) önkormányzati rendelet

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

		Rajzszám: SZT-1	
Tervező: Bodó Beáta TT 07-388 Eüv. Anneli TT 07-0075	Megrendelő: Pákozd Nagyközség Önkormányzata	Tervezési terület: Pákozd Nagyközség igazgatási területe	
Feladat: Településrendezési eszközök felülvizsgálata	Rajz címe: belterületi szabályozási terv	Tervlapja: Jávahagyott Lajtkód: M-1:5000 (A0) Kelt: 2019. december 20.	