

JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

- meglévő
 - Közigazgatási határ
 - Belterület határa
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Szabályozási vonal
 - Építési övezet, övezet határa
 - Építési hely
 - Szabályozási szélesség
 - Építési telken belüli védőterület

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 terület határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- Tájvédelmi terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület

Helyi művi értékvédelem

- Helyi értékvédelmi terület határa

Országos művi értékvédelem

- Műemléki környezet határa /területe
- Műemlék (műemléki objektum és telke)
- Régészeti lelőhely határa és lelőhely azonosító

Talaj és vízvédelem

- Erózió, defláció érzékeny terület határa

Közművek

- ivóvíz-gerincvezeték
- Középnymomású földgáz elosztóvezeték
- 20kv villamosenergia átviteli hálózat (biztonsági övezettel)

Építési övezetek beépítési határértékei:

Építési övezet jele	beépítés módja	telek legnagyobb beépíthetősége (%)	megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	kialakítható legkisebb telek-terület (m ²)

Közúti közlekedés

- meglévő
- tervezett
- Kerékpárút

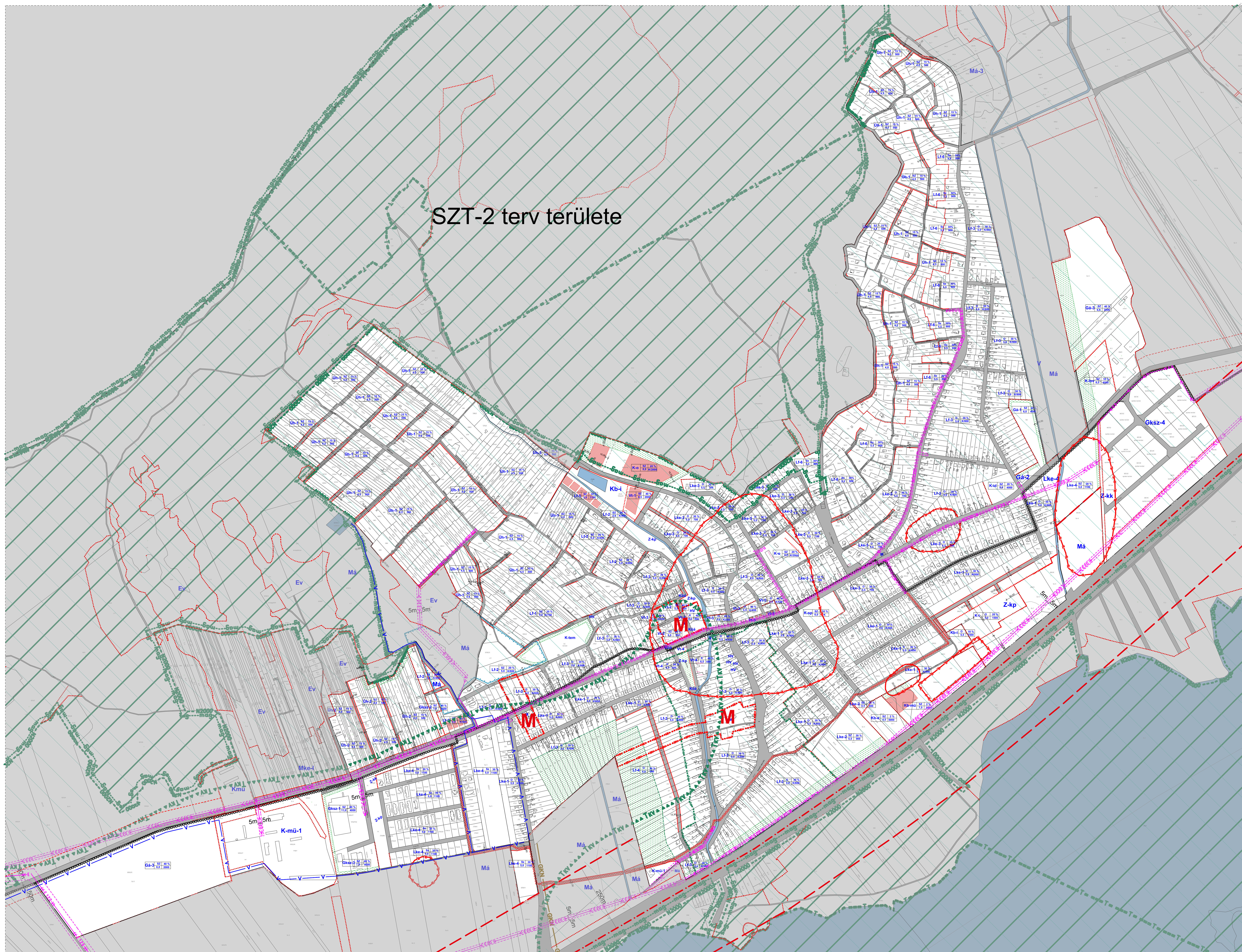
Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközponti terület
- Gksz Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Gá Általános gazdasági terület
- K-id Különleges idősek otthona terület
- K-mű Különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-sp Különleges sport terület
- K-o Különleges oktatási terület
- K-tem Különleges temető terület
- K-lov Különleges lovarda terület
- K-i Különleges idegenforgalmi terület
- K-m Különleges múzeum terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Közúti közlekedési terület
- Kötőpályás közlekedési terület
- Közkert
- Közpark
- Véderdő
- Gazdasági erdő
- Közjóléti erdő
- Má Általános mezőgazdasági terület
- MK Kertes mezőgazdasági terület
- Vizgazdálkodási terület, egyben övezeti határ
- Tk Természetközeli terület
- Kb-mű Mezőgazdasági üzemi terület
- Kb-e Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
- Kb-st Strand terület
- Kb-i Idegenforgalmi terület
- Kb-sp Sport terület

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M = 1:5000



SZT-2 terv területe

Fehér VÁRtervező KFT.
8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.
tel.: +36 70/385 0433
email: feterv@feterv.hu

Rajzszám: SZT-2

Tervező: Bodó Beáta TT 07-368
Ertl Antal TT 07-075

Megrendelő: Pákozd Nagyközség Önkormányzata

Tervezési terület: Pákozd Nagyközség igazgatási területe

Feladat: Településrendezési eszközök felülvizsgálata
Rajz címe: belterületi szabályozási terv

Tervfajta: Véleményezési Lépték: M=1:5000 (A0) Kelt: 2018. április